

台南市112年\_1\_月至\_3\_月預售屋購屋預約單使用情形查核結果明細表

編號	建商名稱	建案名稱	查核項目										違規之處理及裁罰情形
			1		2		3		4		5		
			符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	
			銷售前，已將預售屋資訊及預售屋買賣定型化契約報請備查		收受定金或類似名目之金額，以書面契據，確立買賣標的物及價金等事項		不得約定賣方得保留出售、保留簽訂買賣契約之權利或其他不利於買受人之事項		買受人不得將預約單轉售予第三人		委託代銷者，預約單定金收據應由經紀人簽章		
1	禾震建設有限公司	禾震SUPER3	✓		✓			✓	✓			✓	
2	綜宏建設有限公司	綜宏新市興	✓		✓		✓		✓		✓		
3	家溍建設有限公司	南科富境	✓		✓		✓		✓		✓		
4	嵩聖建設股份有限公司	森·鄰	✓		✓		✓		✓		✓		
5	澄田建設股份有限公司	澄田上品硯	✓		✓		✓		✓		✓		
6	昕暉建設股份有限公司	昕暉詠翠	✓		✓		✓		✓		✓		
7	博元建設股份有限公司	南科悅揚	✓		✓		✓		✓		✓		
8	國泰建設股份有限公司	國泰磐耘											
9	樹藤建設有限公司	市政大道	✓		✓		✓		✓		✓		