

「臺南市怡中市地重劃區」土地分配成果草案說明會 會議紀錄

一. 時間：114年2月26日（星期三）下午14時30分

二. 地點：梅花里活動中心1樓大禮堂(臺南市安南區安中路一段557巷25號)

三. 主席：臺南市政府地政局陳專門委員啓正 記錄:廖曼雅

四. 出席單位及人員：詳如簽到表

五. 簡報：略

六. 土地所有權人陳述意見及答覆說明：

編號	土地所有權人	陳述意見內容	答覆說明
1	臺南市 臺南地區農會	<p>因本怡中市地重劃，多數土地皆為農會所有，本會為考量整體性發展，建議如下：</p> <p>1. 西側基地:建議分配給予本會完整街廓為主，即暫編地號41~47、49~55，餘面積交由地政局分配，俾利本會規劃土地利用。</p> <p>2. 東側基地:建議分配草案中暫編地號35、39部分是否可往暫編地號32、33、37之位置重新規劃分配。</p>	<p>目前分配結果尚為草案階段，貴會所提調整土地分配位置意見，後續本府地政局將在不影響街廓內原有土地分配原則下，檢視全區各街廓土地分配實際狀況評估調整之可行性。</p>
2	方○桂	<p>原地分配，要考慮原地主分配的權利。</p>	<p>本分配結果草案皆依據市地重劃實施辦法第31條第1項規定辦理，重劃後土地分配之位置，以重劃前原有土地相關位次分配於原街廓之面臨原有路街線者為準。</p> <p>目前分配結果尚為草案階段，臺端所提土地分配位置意見，後續本府地政局將在不影響街廓內原有土地分配原則下，檢視全區各街廓土地分配實際狀況評估調整之可行性。</p>

七. 會議結論：

(一)本重劃區土地分配草案之位置係依據市地重劃實施辦法第31條規定

辦理，分配草案說明會後若土地所有權人對重劃作業有疑問，亦或需

要個別協助，歡迎來電或親自至臺南市政府地政局詢問。

(二)如有需提出土地合併申請書及分配個別所有同意書之土地所有權人

，請於114年3月31日(一)下午5點30分收件截止時間前，親送或郵寄

至臺南市政府地政局。

(三)提供本重劃區分配草案說明會簡報及相關資料下載網址：

https://land.tainan.gov.tw/News_Content.aspx?n=29687&s=7811396，

請參閱。

八. 散會：下午3時40分。