

發文方式：紙本遞送

檔 號：

保存年限：

臺南市政府 函

地址：70801台南市安平區永華路2段6號
承辦人：周俊廷
電話：06-390-1225
傳真：06-298-2768
電子信箱：chunting@mail.tncg.gov.tw

副本

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國97年12月23日
發文字號：南市地劃字第09714527270號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：

主旨：有關貴籌備會申請核定本市竹篙厝自辦市地重劃區重劃範圍乙案，本府准予核定，請查照。

說明：

- 一、依據貴籌備97年11月5日竹篙厝自籌字第097110501號函及內政部95年12月1日內授中辦地字第0950727312號函釋辦理。
- 二、本申請案本府公共工程處養護工程科提列注意意見如後列，請貴籌備會遵照辦理：
 - (一)有關自辦市地重劃區外與重劃區內之管線均須連接，以免日後用戶申請管線時，便於連接使用及免大面積開挖，造成市民不便及民怨。
 - (二)重劃區內之管線係亦須向公共工程處養護工程科辦理申請設計圖核備手續，以利挖埋管線之管理。
- 三、請貴籌備會依據上開函釋俟細部計畫草案審定完成後，始能依審定之細部計畫草案內容辦理獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第25條之相關規定。

正本：臺南市竹篙厝自辦市地重劃區籌備會

副本：本府地政處、本府都市發展處、本府公共工程處、臺南市東南地政事務所、籌備會代表人-台南集義股份有限公司（負責人：蕭奕泉君）、籌備會發起人-施純一

市長許添財

本 案 依 分 層 負 責 規 定 授 權 處 (局) 主 管 決 行

裝

訂

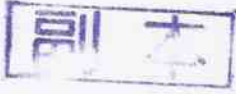
線

發文方式：紙本遞送

檔 號：

保存年限：

臺南市政府 函



地址：70801台南市安平區永華路2段6號
承辦人：周俊廷
電話：06-390-1225
傳真：06-298-2768
電子信箱：chunting@mail.tnccg.gov.tw

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國97年11月13日

發文字號：南市地劃字第09714042850號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：

主旨：有關貴籌備會擬申請核定修正重劃範圍乙案，本府須依權責進行審查，本案擬俟審核檢附文件後再函復核准與否，請查照。

說明：復貴籌備會97年11月5日竹篙厝自籌字第097110501號函。

正本：台南市竹篙厝自辦市地重劃區籌備會

副本：本府地政處、本府都市發展處、臺南市東南地政事務所、籌備會代表人-台南集義股份有限公司、籌備會發起人-施純一

市長許添財

本案依分層負責規定授權處(局)主管決行

台南市竹篙厝自辦市地重劃區籌備會函

受文者：台南市政府地政處

發文日期：中華民國 97 年 11 月 5 日

發文字號：竹篙厝自籌字第 097110501 號

附 件：

主 旨：茲檢附相關圖冊，敬請核定本自辦市地重劃區擬辦重劃範圍，請查照。

說 明：

- 一、依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第二十條及內政部內授中辦地字第 0950727312 號函辦理。
- 二、草擬辦重劃區範圍如下：
 - 東：以榮譽街 123 巷為界。
 - 西：以榮譽街 84 巷（不含）為界。
 - 南：以文中 32（不含）為界。
 - 北：以崇明七街（不含）為界。
- 三、草擬辦重劃範圍土地總面積約 1.7098 公頃，其中公共設施用地負擔項目包括道路及文教用地，面積約 0.3489 公頃，公共設施用地負擔比例約為 20.40%，惟確切面積、比例，應待細部計畫草案完成審定後，依據審定後內容再檢附公共設施用地負擔項目及其概略面積表。
- 四、檢附重劃區位置圖（詳附件一）、重劃區範圍圖（詳附件二）、重劃區都市計畫地籍套繪圖（詳附件三）、重劃區土地清冊（詳附件四）各六份。

台南市竹篙厝自辦市地重劃區籌備會
籌備會代表：台南集義股份有限公司

連絡地址：台南市永華三街 333 號 11 樓之 1

連絡電話：(06)299-2256 #121

聯絡人：李宜樺



台南市政府

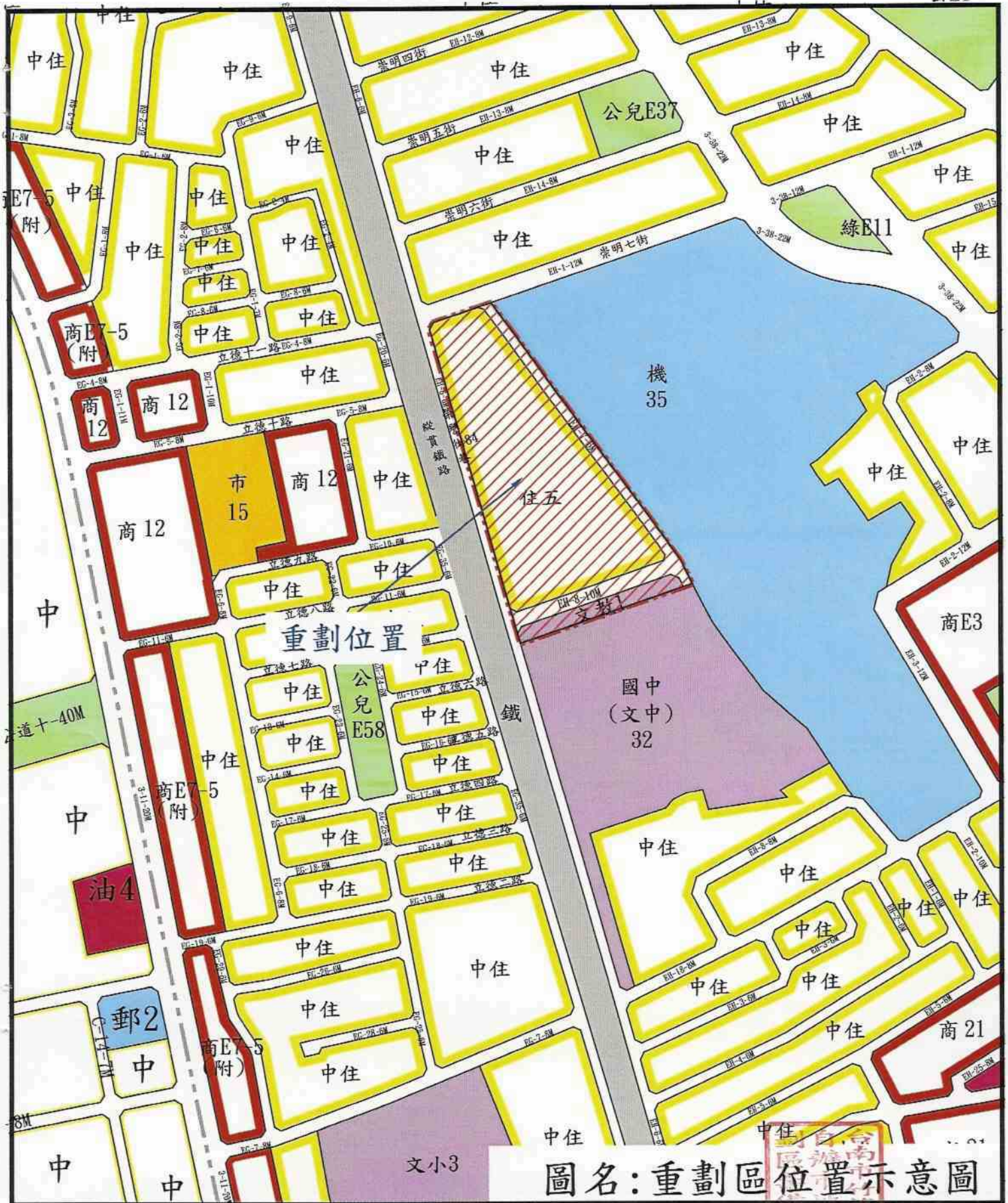
地政處



09714042850

97. 11. - 5

附件一：重劃區位置圖



圖名：重劃區位置示意圖

臺南市南區重慶區公所

附件二：重劃區範圍圖

附件三：重劃區都市計畫地籍套
繪圖

附件四：重劃區土地清冊

台南市竹篙厝自辦市地重劃區土地清冊

地段	地號	所有權人姓名	地址	面積(m ²)	持分	持分面積(m ²)	公告現值(元/m ²)
竹篙厝	2101	台南集義股份有限公司	台南市東區崇信里4鄰東門路二段392號二樓	17,098.00	17073 / 17098	17,073.00	5,909
竹篙厝	2101	施純一	台南市北區小康里6鄰實踐街39巷31弄35號	17,098.00	25 / 17098	25.00	5,909