

臺南市地價及標準地價評議委員會  
103 年第 6 次會議紀錄  
( 資 訊 公 開 網 路 版 )

中華民國 103 年 8 月 15 日



# 臺南市地價及標準地價評議委員會 103 年第 6 次會議紀錄

壹、時間：中華民國 103 年 8 月 15 日(星期五)下午 2 時

貳、地點：本府永華市政中心 3 樓西側會議室

參、主席：許主任委員和鈞

記錄人員：郭涵羚

肆、出席委員：略

伍、請假委員：略

陸、列席單位及人員：略

柒、主席致詞：略

捌、會務報告：略

玖、審議案件：共 13 案，如次：

第 1 案：103 年「○○區○○路計畫道路開闢工程」預定徵收土地  
○○段○○○地號宗地單位市價更正案，提請評議。

決 議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地○○區○○段○  
○○地號宗地評定市價更正為每平方公尺○○○○○元。

第 2 案：103 年「○○備用淨水場改善工程」預定徵收土地宗地單  
位市價評定案，提請評議。

決 議：

一、經本會全體出席委員同意，本案請需地機關再努力與土地  
所有權人協議。

二、如需再提本委員會審議，應檢附○○市不動產估價師公會  
之書面審查意見。

第 3 案：103 年「○○排水○岸加高應急工程」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決 議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

第 4 案：103 年「○○溪○○橋至○○橋段防災減災工程」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決 議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○～○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

第 5 案：103 年「○○溪排水○○橋○游段護岸新建工程(○工區)」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決 議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○～○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

第 6 案：103 年「○○區○○○○-○○○-○M 都市計畫道路工程」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決 議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○○～○○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

第 7 案：103 年「○○區○○○○-○○-○M 都市計畫道路工程」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○○○～○○○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

第 8 案：103 年「○○區○○○○-○○-○M 都市計畫道路工程」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

第 9 案：103 年「○○區○○○○-○○-○M 都市計畫道路工程」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

第 10 案：103 年「○○區○○○○-○○○-○○M 都市計畫道路工程」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

第 11 案：103 年「○○區○-○(第○期)都市計畫道路工程(一併徵收)」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決議：

一、依以往對一併徵收土地，本委員會皆進行市價評定，本案

循例辦理。

二、經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○○～○○○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

**第 12 案：103 年「○區○○-○○○-○○M 都市計畫道路工程」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。**

**決 議：**經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○○○～○○○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

**第 13 案：103 年「○○園區○側○○○路與區外道路○○○○鄉道新設路口工程用地」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。**

**決 議：**經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

拾、臨時動議：無

拾壹、散會(同日下午 3 時 50 分)。