臺南市地價及標準地價評議委員會

１０２ 年第 8 次會議紀錄

（ 資 訊 公 開 網 路 版 ）

中華民國 102 年 11 月 22 日

臺南市地價及標準地價評議委員會102年第8次會議紀錄

壹、時間：中華民國102年11月22日(星期五)下午2時30分

貳、地點：本府永華市政中心3樓西側會議室

參、主席：許主任委員和鈞　　記錄人員：吳昭霖

肆、出席委員：略

伍、請假委員：略

陸、列席單位及人員：略

柒、主席致詞：略

捌、會務報告: 略

玖、審議案件：

第1案：本市第○○○期○○自辦市地重劃區重劃前、後地價，提請評議。

決　議：經本會全體出席委員同意，本市第○○○期○○自辦市地重劃區重劃前後地價如下，據以計算各宗土地重劃前後地價。

一、重劃前地價：

（一）區段1：區段地價為11,400元/㎡

（二）區段2：區段地價為7,000元/㎡

（三）區段3：區段地價為4,700元/㎡

二、重劃後地價：

（一）區段1：區段地價為14,200/㎡

（二）區段2、區段2-1：區段地價為12,600元/㎡

（三）區段3、區段3-1、區段3-2、區段3-3：區段地價為11,700元/㎡

（四）區段4、區段4-1：區段地價為11,400元/㎡

（五）區段5、區段5-1：區段地價為11,100元/㎡

（六）區段6、區段6-1、區段6-2、區段6-3、區段6-4、區段6-5：

區段地價為 10,800 元/㎡

（七） 公園用地、廣場用地、廣場兼停車場用地、道路用地：區段地價為 9,400 元/㎡

第 2 案：103 年「安南區○○○○○都市計畫道路工程（一併徵收）」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決　議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○○~○○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

第 3 案：103 年「○○○○○○段（三期）防災減災工程（一併徵收）」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決　議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

第 4 案：103 年「既設○○○~○○○第○○○號鐵塔計劃」預定徵收土地宗地單位市價評定案，提請評議。

決　議：經本會全體出席委員同意，本案徵收土地宗地評定市價每平方公尺○○○○元(詳如「徵收土地宗地市價評議表」)。

拾、臨時動議：無

拾壹、散會(同日下午 5 時)。