公 開 類 月 報 每月終了後20日內編報 編製機關 臺南市政府地政局 表 號 1112-04-01-2

臺南市土地及建物登記管理

中華民國111年 8月

單位:件;筆;棟;張;平方公尺;元

中央		工作項目		項目	/4 +/-	土地		建物		- 14-5 17			項	/JLb/	土地		建物	
金 日 日 日 日 日 日 日 日					件數	筆數	面積	棟數	面積		工作項目			件數	筆數	面積	棟數	面積
*** **	示變更登	分	割	1	372	1,742	2,472,439.43	_	_				34	_	_	_	_	_
京		合	併	2	146	147	271,702.98	_	_		个產相	塗塗銷	35	_	_	_	_	_
		重	測	3	1	6	1,009.14	_	_			設定	36	_	_	_	_	_
度 信 特		重	劃	4	_	_	_	_	_	項權利登記	典	移轉	37	_	_	_	_	_
度 所		品	段 徵 收	5	_	_	_	_	_		權	變更	38	_	_	_	_	_
 E 物 理 定 改 達 8 6 6 6 19.053.99		使	用 編 定	6	58	405	565,534.64	_	_			塗銷	39	_	_	_	_	_
大き 大き 大き 大き 大き 大き 大き 大き		門	牌 整 編	7	134	_	_	174	126,881.70		曲	設 定	40	_	_	_	_	
接		建	物增建改建	8	6	_	_	6	19,053.99			移轉		_	_	_	_	
接続列珠、和郷 10 32 247 152,956,20		滅	失		41	_	_	64	13,124.94			變更		_	_	_	_	
接 受 元 12 327 11 4,339,09 712 182,135,61 元		法 院	,判決、調解、和解	10	32	247	152,396.20	_	_		作	塗 銷	43	_	_	_	_	
対		其	他			9					盐	設定		_	_	_	_	_
展 前 13 3,092 4,781 1915,998.72 2,017 225,560.50	有權登	總	登記									移轉	_	_	_	_	_	_
横			買賣	_	3,092							變更		_	_	_	_	
所有 離 失 妻 贈 與 16 696 1.429 888.870.67 239 26.537.02 権			拍 賣	14	103				1,895.27		作	塗 銷	47	_	_	_	_	
有機 様 夫 妻 贈 與 17 133 310 282,091.45 84 11.267.18 愛 共 有物分割 19 86 248 269.932.63 5 731.74 企 設 改 20 1 5 715.17		所	繼承	. 15			, ,					移轉		_	_	_	_	
程度 変 接 18 11 29 4.495.75 3 401.75 法院対策、関係 18 11 29 4.495.75 3 401.75 法院対策、関係 18 11 29 4.495.75 3 401.75 法院対策、関係 19 86 248 269.932.63 5 731.74 法院対策、関係 19 86 248 269.932.63 5 731.74 法院対策、関係 19 86 248 269.932.63 5 731.74 法院对策、関係 19 2 1 102 338 763.728.20 416 39.168.77 法院对策、関係 19 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2		有	贈與	16	696		888,870.67	239	26,537.02			變更		_	_	_	_	
空 更 共有物分割 19 86 248 269.932.63 5 731.74 报数 第52 11 28 348,753.09 — 三 三 上		權	夫 妻 贈 與		133		282,091.45	84	11,267.18		權	塗 銷	_	_	_	_	_	_
大き 大き 大き 大き 大き 大き 大き 大き		變	交換		11			3			法院	判決、調解、和解、其他		16			_	_
整 機 収 20 1 5 715.17 - - -		更	共有物分割		86	248		5	731.74	其他登記	撤			11	28	348,753.09	_	_
接院判決、調解、和解 22 75 322 265,999.86 12 1,708.77 其 企 23 47 146 22,494.01 18 20,869.05 其 企 24 3,895 6,333 1,931,396.33 4,163 657,087.61 其 企 差 正 56 344 635 129,899.64 441 69,284.55 推 推 整 更 26 331 904 696,199.44 425 275,456.30 2 2 58 104 192 32,879.53 90 11,341.56 证 查			徵收	_	1	5		_	_		訴			_	_	_	_	
模 使 23 47 146 22,494.01 18 20,869.05 其 更 正 56 344 635 129,899.64 441 69,284.94 69,284.94 69,284.94 69,284.94 7 1,358.84 4 4 4 10,928.95 6,333 1,931,396.33 4,163 657,087.61 4 4 4 1,931,396.33 4,163 657,087.61 4 4 4 1,931,396.33 4,163 657,087.61 4 4 4 1,931,396.33 4,163 657,087.61 4 5 75,456.30 4 4 4 1,341.1 4 4 4 1,341.1 4 4 4			18					416			更		_		255		83	9,126.92
核型 定 24 3,895 6,333 1,931,396.33 4,163 657,087.61 其他整理 使 57 3,113 16,812 12,303,611.10 4,984 871,850.1 核理權 學 25 14 32 22,615.54 7 1,358.84 4 位置 查 數學 25 14 32 22,615.54 7 1,358.84 4 他營 2 25 18 194 99 209,174.35 90 11,341.1 24 23,879.53 90 11,341.1 20,014.1 25 275,456.30 24 20,014.35 249 23,951.3 23,951.3 249 23,951.3 249 23,951.3 249 23,951.3 249 23,951.3 249 23,951.3 249 23,951.3 249 23,951.3 25 480,740.31 249 23,951.3 249 23,951.3 249 23,951.3 249 23,951.3 249 23,951.3 25 480,740.31 25 480,740.31 486 959 321,184.16 252 31,389.6 31,389.6 31,389.6 31,389.6 31,389.6 31,389.6 31,389.6 31,389.6 31			法院判決、調解、和解	-	75			12	1,708.77		管	理人登記	_				14	1,499.46
接換 24 3,895 6,335 1,931,396.33 4,165 657,087.61 4,984 871,850.			其 他					18			更							69,284.92
世 博	項權利登	押	設定	_	3,895			4,163			住				16,812		4,984	871,850.14
 権 變 更 26 331 904 696,199.44 425 275,456.30 董 銷 27 2,692 5,001 2,002,920.73 2,582 480,740.31 華 設 定 28 23 58 13,462.72			移轉	_	14			7			預							11,341.77
模欄 強 銘 36 27 2,692 5,001 2,002,920.73 2,582 480,740.31 塗 銷 預 告 登 記 60 66 113 26,660.69 49 5,454.7 推 地上推 設 定 28 23 58 13,462.72 -			變更								其		_					23,951.36
利益 持力 轉 29 一 上 推 上 推 抽 上 <t< td=""><td>塗銷</td><td></td><td>2,692</td><td></td><td>, ,</td><td>2,582</td><td>480,740.31</td><td>塗</td><td></td><td>_</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>5,454.73</td></t<>			塗銷		2,692		, ,	2,582	480,740.31		塗		_					5,454.73
村登 排 29 -		地上	設定		23	58	13,462.72	_	_		其化	也塗銷限制登記	_					31,389.68
記 推 塗 銷 31 30 59 43,782.52 - - - 主 記 64 1,092 2,469 3,007,832.50 438 98,388.3 T m t m s m s m s m s m s m s m s m s m s			移轉		_	_	_	_	_		書		_					60,137.75
記 塗 銷 31 30 59 43,782.52 - - 註 記 64 1,092 2,469 3,007,832.50 438 98,388.1 * 動役設 定 32 - - - - - 上 地建物登記總計 65 20,971 53,383 32,607,282.96 18,821 3,457,068.4 * 產權移 轉 33 1 1 806.00 - - 登記 謄本 66 23,867 132,447 (張數)		雄	變更	_	1	1		_	_		書	狀 補 給						25,041.11
^{个 産 権} 移 轉 33 1 1 1 806.00		THE .	塗銷		30	59	43,782.52	_	_		註		_	, .				98,388.11
			7	_	_	_	_	_	_						53,383	32,607,282.96		3,457,068.44
截至本月底已登記土地總筆數: 1.879.530 筆,總面積: 2.123.981.875 77 平方公尺:建物總棟數: 662.487 棟,總面積: 144.973.273 34 平方公尺					1	1		_	_								132,447	(張數)

截至本月底已登記土地總筆數: 1,879,530 筆,總面積: 2,123,981,875.77 平方公尺;建物總棟數: 662,487 棟,總面積: 144,973,273.34 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值): 8,755,340,797.83 元;本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值): 407,418,493.27 元

備註

資料來源:依據各地政事務所鄉鎮市區別資料彙編。

填表說明:1.件數:依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

- 2. 筆(棟)數:依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算,土地以地號為基本計算單位,建物以建號為基本計算單位。
- 3. 本表編製3份,於完成會核程序並經機關長官核章後,1份送主計處,1份送會計室,1份自存外,應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。