



中華民國110年

臺南市政府地政局
統計年報


Annual Report of Land
Administration Bureau 2021

臺南市政府地政局

Land Administration Bureau,
Tainan City Government

中華民國111年5月編製

May 2022



編輯說明

- 一、本年報編製之目的在於使各界人士及公私團體瞭解本市地政基本資料及業務執行成果，進而作為施政與研究參考。
- 二、本年報所列資料，以民國 110 年為主，並將本局近五年資料一併刊列，俾作長時間數列之比較。
- 三、本年報各項資料來源，係根據本局各科、室及所屬地政事務所提供，經本局會計室彙整編纂而成。
- 四、本年報所列數字之各項尾數，皆採四捨五入法計列，故部分總數與細數之間或有未盡符合之情事。
- 五、本年報所用之符號代表意義如下：
「-」表示無數值、「…」表示數字未發布、「0」表示數字不足半單位。

目 次

壹、提要分析.....	1
貳、統計報表	
表 1. 臺南市已登記土地面積及土地承載人口	7
表 2. 臺南市辦理土地標示變更登記筆數及面積	8
表 3. 臺南市辦理土地所有權登記筆數及面積	12
表 4. 臺南市辦理土地他項權利登記筆數及面積	16
表 5. 臺南市辦理土地其他登記筆數及面積	24
表 6. 臺南市辦理建物標示變更登記棟數及面積	28
表 7. 臺南市辦理建物所有權登記棟數及面積	32
表 8. 臺南市辦理建物他項權利登記棟數及面積	36
表 9. 臺南市辦理建物其他登記棟數及面積	44
表 10. 臺南市 110 年度各月土地建物登記測量等案件統計.....	49
表 11. 臺南市各地政事務所土地建物登記測量等案件統計.....	52
表 12. 臺南市外國人地權登記管理	55
表 13. 臺南市測量案件統計	56
表 14. 臺南市實施耕地三七五減租成果統計	58
表 15. 臺南市核發圖籍謄本數	62
表 16. 臺南市辦理土地徵收情形	64
表 17. 臺南市公地撥用	66
表 18. 臺南市公告土地現值、公告地價之土地筆數面積地價統計表.....	68

CONTENTS

I 、Summary Analysis	1
II 、Statistical Tables	
1. Area of Registered Land and Population Carrying Capacity of Land in Tainan City	7
2. Number of Registrations of Change in Land Descriptions in Tainan City and Area Covered by These Registrations	8
3. Number of Registrations of Land Ownership in Tainan City and Area Covered by These Registrations	12
4. Number of Registrations of Other Rights Over Land in Tainan City and Area Covered by These Registrations	16
5. Number of Other Land Registrations in Tainan City and Area Covered by These Registrations	24
6. Number of Buildings Registered for Change in Building Descriptions in Tainan City and Area of These Buildings	28
7. Number of Buildings Registered for Building Ownership in Tainan City and Area of These Buildings	32
8. Number of Buildings Registered for Other Rights Over Building in Tainan City and Area of These Buildings	36
9. Number of Buildings with Other Registrations in Tainan City and Area of These Buildings	44
10. Statistics on Cases Regarding Land and Building Registration and Measurement every month in 2021 in Tainan City	49
11. Statistics on Cases Regarding Land and Building Registration and Measurement in Land Offices in Tainan City	52
12. Management of Registration of Land Rights Obtained by Foreigners in Tainan City	55
13. Statistics on Cases Regarding Land and Building Registration in Tainan City	56
14. Statistics on Achievements of Implementation of 37.5% Arable Land Rental Reduction in Tainan city	58
15. Number of Cadastral Map Transcriptions Approved and Issued by Tainan City	62
16. Statistics on Achievements of Expropriation of Land in Tainan City	64
17. Statistics on Area of Appropriation of Public Land in Tainan City	66
18. Statistics on Plots of Land with Announced Current Land Value and Announced Land Value, Area and Land Value of These Plots	68

提要分析

一、土地、建物登記

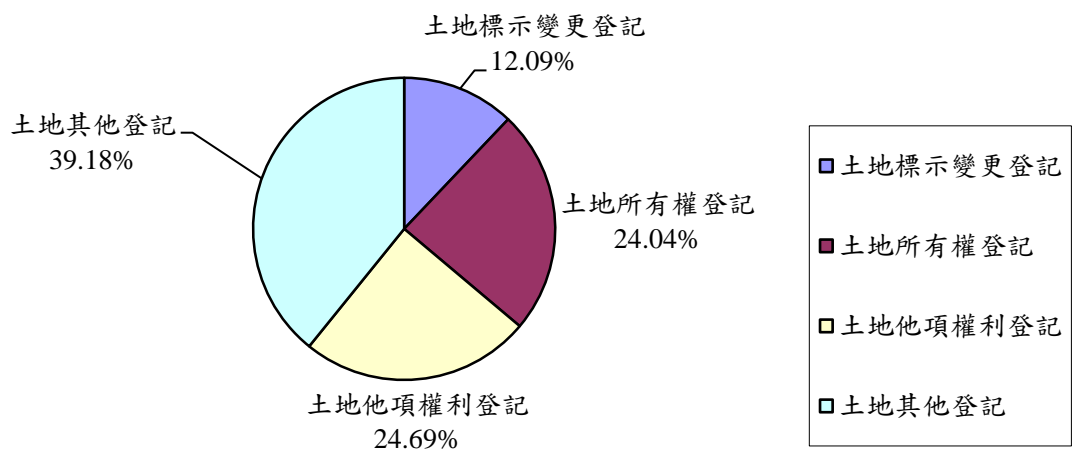
1、土地與人口：

110年底本市已登記土地總面積212,053.15公頃，與戶籍登記人口1,862,059人，每公頃土地承載8.78人。全市37個行政區中，東區土地承載人數最高，約每公頃141.99人，南化區土地承載人數最低，約每公頃0.49人。(詳表1)

2、土地登記：

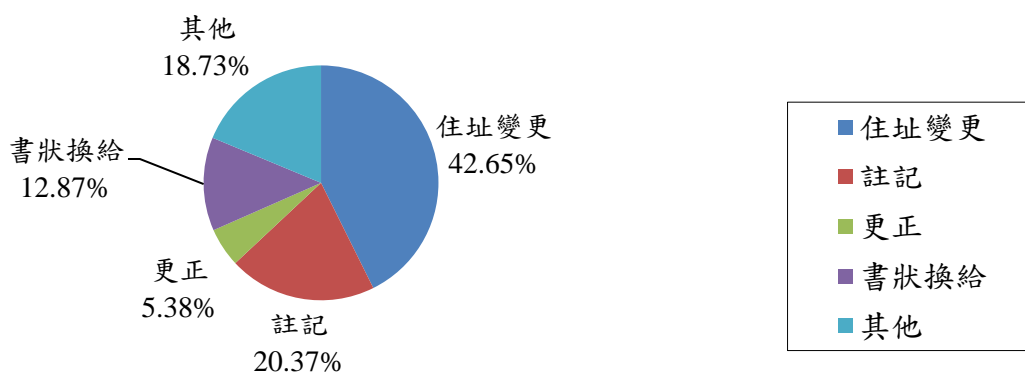
110年本市辦理土地登記共603,669筆。其中，土地其他登記共236,492筆，占39.18%為最多；土地他項權利登記共149,036筆，占24.69%為次之；土地所有權登記共145,152筆，占24.04%再次之；土地標示變更登記共72,989筆，占12.09%為最少。(詳圖一)

110年本市辦理土地登記面積共399,331,153.48平方公尺。其中，土地其他登記136,407,847.31平方公尺，占34.16%為最多；土地標示變更登記122,374,636.56平方公尺，占30.64%為次之；土地所有權登記82,817,747.40平方公尺，占20.74%再次之；土地他項權利登記57,730,922.21平方公尺，占14.46%為最少。(詳表2至表5)



圖一 臺南市 110 年本市辦理土地登記筆數統計

110 年本市辦理土地其他登記共 236,492 筆，面積共 136,407,847.31 平方公尺。其中，住址變更登記共 100,873 筆，占 42.65% 為最多，面積 34,867,809.34 平方公尺；註記登記共 48,169 筆，占 20.37% 為次之，面積 47,995,089.48 平方公尺；書狀換給登記共 30,431 筆，占 12.87% 為再次之，面積 13,425,225.86 平方公尺；更正登記共 12,722 筆，占 5.38% 為第四多，面積 10,621,361.67 平方公尺。(詳表 5、圖二)



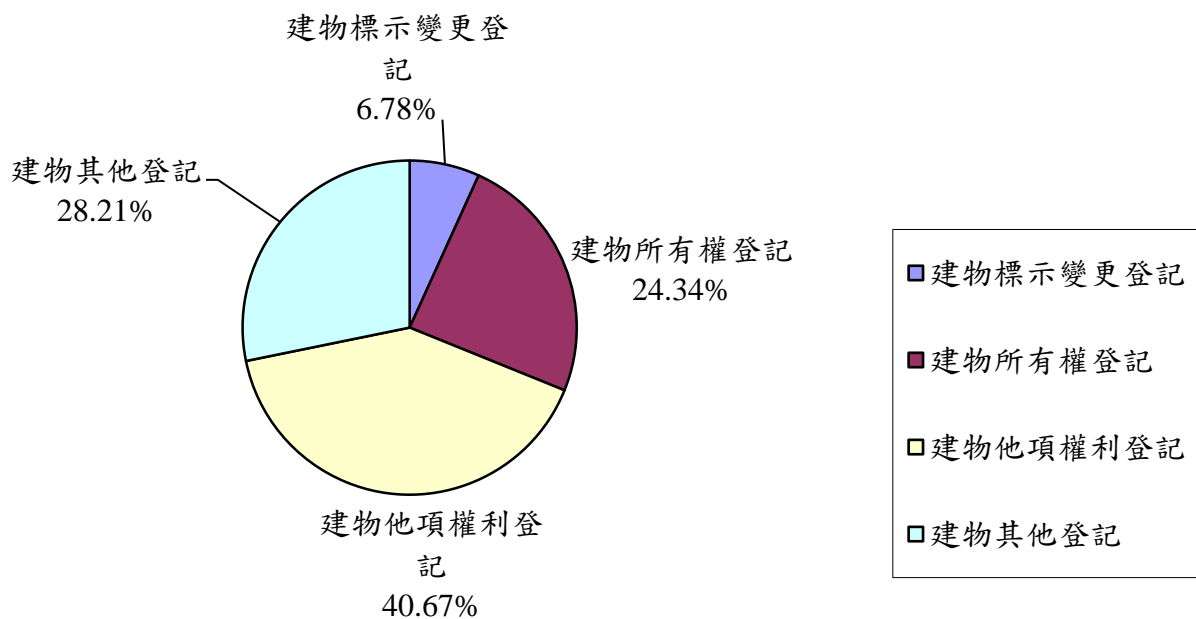
圖二 臺南市 110 年辦理土地其他登記筆數統計

備註:其他 18.73% 為其餘較低項目百分比之加總。

3、建物登記：

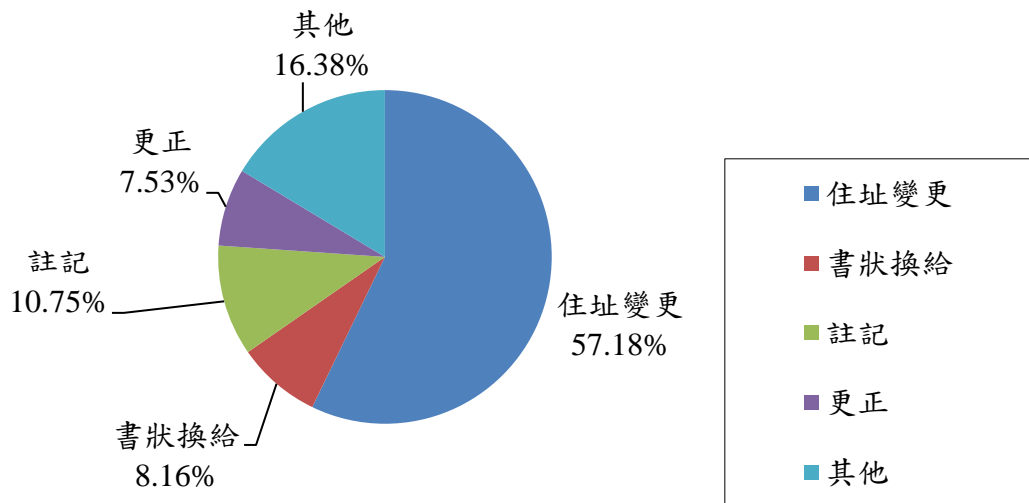
110年本市辦理建物登記共201,977棟。其中，建物他項權利登記共82,142棟，占40.67%為最多；建物其他登記共56,971棟，占28.21%為次之；建物所有權登記共49,170棟，占24.34%為再次之；建物標示變更登記共13,694棟，占6.78%為最少。(詳圖三)

110年本市辦理建物登記面積共39,246,772.65平方公尺。其中，建物他項權利登記面積16,952,285.96平方公尺，占43.20%為最多；建物其他登記面積10,302,999.96平方公尺，占26.25%為次之；建物所有權登記面積8,882,787.38平方公尺，占22.63%為再次之；建物標示變更登記面積3,108,699.35平方公尺，占7.92%為最少。(詳表6至表9)



圖三 臺南市110年本市辦理建物登記棟數統計

110 年本市辦理建物其他登記中共 56,971 棟，面積共 10,302,999.96 平方公尺。其中，住址變更登記共 32,574 棟，占 57.18% 為最多，面積 4,936,870.07 平方公尺；註記登記共 6,125 棟，占 10.75% 為次之，面積 1,378,396.47 平方公尺；書狀換給登記共 4,651 棟，占 8.16% 為再次之，面積 1,023,386.73 平方公尺；更正登記共 4,292 棟，占 7.53% 為第四多，面積 1,237,426.80 平方公尺。(詳表 9、圖四)



圖四 臺南市 110 年辦理建物其他登記棟數統計
備註:其他 16.38% 為其餘較低項目百分比之加總。

4、外國人地權:

110 年本市辦理外國人土地登記共 522 筆，面積 106,556.43 平方公尺。其中，土地所有權登記共 188 筆（占總筆數 36.02%），面積 18,901.11 平方公尺（占總面積 17.74%）；他項權利登記共 334 筆（占總筆數 63.98%），面積 87,655.32 平方公尺（占總面積 82.26%）。

110年本市辦理外國人建物登記共297棟，面積51,484.63平方公尺。其中，建物他項權利登記共228棟（占總棟數76.77%），面積37,212.30平方公尺（占總面積72.28%）；建物所有權登記共69棟（總棟數占23.23%），面積14,272.33平方公尺（占總面積27.72%）。（詳表12）

5、耕地三七五租約：

110年本市耕地三七五減租承租人人數共3,429人，土地筆數3,940筆，租約件數2,268件，面積867.7146公頃。其中，面積以大內區71.3389公頃最大，中西區、七股區和龍崎區則無三七五租約登記土地。（詳表14）

二、土地、建物登記測量案件及核發地籍謄本

本局所屬各地政事務所受理民眾申請各類土地、建物登記測量案件及核發地籍謄本。110年本市辦理土地登記共603,669筆。其中，佳里地政事務所辦理82,525筆為最多，新化地政事務所81,015筆次之，安南地政事務所69,305筆再次之。110年本市辦理建物登記共201,977棟。其中，臺南地政事務所辦理38,891棟為最多，東南地政事務所32,605棟為次之，永康地政事務所32,459棟為再次之。（詳表11）

110年本市辦理土地複丈共66,519筆。其中，佳里地政事務所辦理9,916筆為最多，新化地政事務所9,850筆為次之，安南地政事務所9,314筆為再次之。（詳表11）

110年本市核發登記簿謄本為1,687,780張，核發地籍圖及建物平面圖謄本共134,403張。（詳表15）

三、土地徵收及撥用

1、土地徵收：

本市 110 年徵收公共設施用地 5.3682 公頃。其中，交通事業用地 0.4093 公頃，公用事業用地 0.0373 公頃，水利事業用地 4.9216 公頃。徵收補償費發放 241,953,882 元。其中，地價補償費 233,404,221 元，改良物補償費 7,066,874 元，遷移費 1,482,787 元。(詳表 16)

2、公地撥用：

本市 110 年以撥用方式取得公共設施用地者合計 29.1685 公頃。其中，交通事業用地 4.5103 公頃，公用事業用地 0.6596 公頃，水利事業用地 0.8849 公頃，教育慈善用地 15.1369 公頃，公共建築用地 1.2945 公頃，其他用地 6.6823 公頃。(詳表 17)

四、土地筆數、面積及公告土地現值

1、土地筆數、面積：

110 年度本市土地共 1,862,873 筆，土地總面積為 211,988.5619 公頃。其中，公有土地 406,973 筆，面積為 83,735.1963 公頃，占總面積之 39.50%；私有土地 1,444,283 筆，面積為 127,235.7043 公頃，占總面積之 60.02%；公私共有土地 11,617 筆，面積為 1,017.6613 公頃，占總面積之 0.48%。(詳表 18)

2.公告土地現值：

110 年本市公告土地現值總額為 7,727,733,576 千元。其中，永康區公告土地現值總額 965,559,348 千元最高；龍崎區公告土地現值 18,894,226 千元最低。(詳表 18)

表1.臺南市已登記土地面積及土地承載人口

Table 1 Area of Registered Land and Population Carrying Capacity of Land in Tainan City

類別 kind 年度及區別 Year and District	已登記土地面積 Area of Registered Land (單位：公頃) (Units：hectare)	戶籍登記 Household Registration (單位：人口) (Units：persons)	土地承載 Carrying Capacity in Land (單位：人/公頃) (Units：persons/hectare)
民國106年度 2017	211,632.30	1,886,465	8.91
民國107年度 2018	211,691.48	1,883,760	8.90
民國108年度 2019	211,947.04	1,880,906	8.87
民國109年度 2020	211,994.58	1,874,917	8.84
民國110年度 2021	212,053.15	1,862,059	8.78
新營區 Sinying	3,711.86	75,506	20.34
鹽水區 Yanshuei	4,919.99	24,777	5.04
白河區 Baihe	12,445.16	26,693	2.14
柳營區 Liouying	6,065.41	20,618	3.40
後壁區 Houbi	6,970.87	22,322	3.20
東山區 Dongshan	11,828.88	19,788	1.67
麻豆區 Madou	4,713.73	43,373	9.20
下營區 Siaying	3,332.17	23,062	6.92
六甲區 Lioujia	6,558.05	21,488	3.28
官田區 Guantian	6,618.71	21,035	3.18
大內區 Danei	6,403.94	9,048	1.41
佳里區 Jiali	3,867.24	58,482	15.12
學甲區 Syuejia	5,118.28	24,981	4.88
西港區 Sigang	2,851.22	24,495	8.59
七股區 Cigu	11,244.34	21,757	1.93
將軍區 Jiangjyun	4,485.81	18,843	4.20
北門區 Beimen	5,175.53	10,397	2.01
新化區 Sinhua	6,067.44	42,809	7.06
善化區 Shanhua	5,149.14	51,265	9.96
新市區 Sinshih	4,979.22	37,546	7.54
安定區 Anding	2,814.35	30,105	10.70
山上區 Shanshang	2,609.80	6,996	2.68
玉井區 Yujing	7,027.07	13,342	1.90
楠西區 Nansi	10,372.32	9,031	0.87
南化區 Nanhua	16,748.69	8,264	0.49
左鎮區 Zuojhen	6,959.60	4,428	0.64
仁德區 Rende	4,878.42	76,497	15.68
歸仁區 Gueiren	5,300.33	68,001	12.83
關廟區 Guanmiao	5,129.62	33,860	6.60
龍崎區 Longci	6,207.52	3,668	0.59
永康區 Yongkang	4,011.27	234,624	58.49
東 區 East	1,285.19	182,489	141.99
南 區 South	2,725.17	122,345	44.89
北 區 North	1,006.27	127,913	127.12
安南區 Annan	10,711.86	197,061	18.40
安平區 Anging	1,149.38	67,446	58.68
中西區 West Central	609.31	77,704	127.53

資料來源:1.已登記土地面積，本局地籍科
2.戶籍登記人口，本府民政局網站

Sources：1.Land Area, Land Cadaster Division, Bureau of Land Affairs
2.Number of Population, Bureau of Civil Affairs

表2.臺南市辦理土地標示變更登記筆數及面積

單位：筆；平方公尺

年度 Year	類別 Kind	總計 Grand Total	標示變更登記				
			分割 Subdivision	合併 Combination	重測 Resurvey	重劃 Readjust	區段徵收 Zone Expropriation
民國106年度 2017	筆數 (Plots)	52,652	21,942	1,896	22,124	419	82
	平方公尺 (M ²)	134,036,321.74	19,687,339.38	3,978,975.44	11,936,450.20	671,422.00	702,522.00
民國107年度 2018	筆數 (Plots)	49,480	20,693	1,944	21,304	496	14
	平方公尺 (M ²)	47,429,272.46	22,159,465.93	3,883,239.68	13,507,980.44	331,404.46	144,073.00
民國108年度 2019	筆數 (Plots)	49,407	21,116	1,843	21,540	621	35
	平方公尺 (M ²)	52,555,324.46	24,150,755.00	3,842,910.31	15,327,270.91	428,096.76	112,318.88
民國109年度 2020	筆數 (Plots)	49,134	22,023	1,763	19,590	81	-
	平方公尺 (M ²)	71,574,036.17	35,345,824.24	3,372,357.10	12,371,156.30	75,832.39	-
民國110年度 2021	筆數 (Plots)	72,989	19,187	1,820	21,943	729	120
	平方公尺 (M ²)	122,374,636.56	22,069,819.07	5,097,451.14	24,206,644.15	1,346,866.06	328,520.46

資料來源:本局地籍科

Table 2 Number of Registrations of Change in Land Descriptions in Tainan City and Area Covered by These Registrations

Units : Plots : M²

Registration of Change of Descriptions					
使用編定 Designation	門牌整編 Address Re-classify	建物增建改建 Add Building or Rebuild	減失 Reduction	法院判決、調解、和解 Judicial Decision, Mediation, Conciliation	其他 Others
4,060	-	-	-	1,028	1,081
94,637,036.52	-	-	-	960,383.00	1,455,744.42
2,264	-	-	-	1,294	1,471
4,354,624.00	-	-	-	2,089,565.23	958,919.53
2,434	-	-	-	830	988
5,282,697.20	-	-	-	1,541,447.62	1,869,827.78
4,346	-	-	-	1,092	239
18,507,623.82	-	-	-	1,680,419.19	220,823.13
27,137	-	-	-	960	1,093
67,266,012.93	-	-	-	911,223.27	1,148,099.48

Sources : Land Cadaster Division.

表2.臺南市辦理土地標示變更登記筆數及面積 (續完)

單位：筆；平方公尺

地政事務所別 Land office	類別 Kind	總計 Grand Total	標示變更登記				
			分割 Subdivision	合併 Combination	重測 Resurvey	重劃 Readjust	區段徵收 Zone Expropriation
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	筆數 (Plots)	3,646	789	78	2,772	-	-
	平方公尺 (M ²)	620,966.48	389,881.61	27,763.35	201,314.05	-	-
安南地政事務所 An-Nan Land office	筆數 (Plots)	4,767	2,924	211	1,312	115	-
	平方公尺 (M ²)	1,523,838.53	982,091.32	259,728.82	105,699.04	78,402.24	-
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	筆數 (Plots)	3,641	1,471	79	2,067	-	-
	平方公尺 (M ²)	1,148,588.90	709,296.38	43,785.58	391,072.93	-	-
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	筆數 (Plots)	5,212	1,666	151	1,163	21	-
	平方公尺 (M ²)	6,765,357.63	865,624.64	233,270.77	910,507.11	4,727.36	-
白河地政事務所 Baihe Land office	筆數 (Plots)	2,325	1,052	95	3	-	-
	平方公尺 (M ²)	9,273,203.86	1,766,447.81	238,418.72	6,595.24	-	-
麻豆地政事務所 Madou Land office	筆數 (Plots)	7,975	1,708	251	4,253	460	-
	平方公尺 (M ²)	9,937,755.38	1,513,827.76	516,442.04	3,872,811.58	1,108,389.60	-
佳里地政事務所 Jiali Land office	筆數 (Plots)	16,135	2,873	318	3,794	-	-
	平方公尺 (M ²)	38,206,178.31	7,911,142.52	2,668,188.15	14,086,030.57	-	-
新化地政事務所 Sinhua Land office	筆數 (Plots)	16,330	2,227	221	2,465	14	-
	平方公尺 (M ²)	25,121,683.62	3,769,293.20	518,602.63	1,855,337.21	11,632.15	-
玉井地政事務所 Yujing Land office	筆數 (Plots)	2,065	469	44	343	-	-
	平方公尺 (M ²)	21,428,710.94	2,087,054.17	130,807.64	1,260,511.13	-	-
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	筆數 (Plots)	5,191	2,056	210	1,355	-	-
	平方公尺 (M ²)	6,187,830.18	1,789,247.52	331,047.94	1,227,114.89	-	-
永康地政事務所 Yong Kang Land office	筆數 (Plots)	5,702	1,952	162	2,416	119	120
	平方公尺 (M ²)	2,160,522.73	285,912.14	129,395.50	289,650.40	143,714.71	328,520.46

資料來源：本局地籍科

Table 2 Number of Registrations of Change in Land Descriptions in Tainan City and Area Covered by These Registrations(Cont. End)

Units : Plots : M²

Registration of Change of Descriptions						
使用編定 Designation	門牌整編 Address Re-classify	建物增建改建 Add Building or Rebuild	減失 Reduction	法院判決、調解、和解 Judicial Decision, Mediation, Conciliation	其他 Others	
-	-	-	-	-	7	-
-	-	-	-	-	2,007.47	-
-	-	-	-	-	76	129
-	-	-	-	-	20,039.14	77,877.97
-	-	-	-	-	23	1
-	-	-	-	-	4,433.91	0.10
2,039	-	-	-	-	121	51
4,648,090.37	-	-	-	-	83,591.71	19,545.67
1,108	-	-	-	-	65	2
7,126,386.50	-	-	-	-	130,419.59	4,936.00
1,157	-	-	-	-	146	-
2,868,980.90	-	-	-	-	57,303.50	-
8,983	-	-	-	-	157	10
13,218,522.57	-	-	-	-	311,637.50	10,657.00
11,178	-	-	-	-	199	26
18,844,307.40	-	-	-	-	97,562.18	24,948.85
1,175	-	-	-	-	28	6
17,786,562.99	-	-	-	-	141,485.26	22,289.75
1,483	-	-	-	-	79	8
2,760,299.76	-	-	-	-	49,495.07	30,625.00
14	-	-	-	-	59	860
12,862.44	-	-	-	-	13,247.94	957,219.14

Sources : Land Cadaster Division.

表3.臺南市辦理土地所有權登記筆數及面積

單位：筆；平方公尺

年度 Year	類別 Kind	總計 Grand Total	土地總登記 General Registration	所有權變更登記			
				合計 Total	買賣 Transaction	拍賣 Auction	繼承 Inheritance
民國106年度 2017	筆數(Plots)	119,567	599	118,968	46,830	2,810	41,508
	平方公尺(M ²)	70,484,040.99	1,406,367.17	69,077,673.82	24,702,578.49	2,067,480.24	20,417,189.63
民國107年度 2018	筆數(Plots)	123,406	451	122,955	49,459	2,504	43,323
	平方公尺(M ²)	70,596,368.66	500,894.16	70,095,474.50	24,161,416.57	1,523,814.81	23,736,691.68
民國108年度 2019	筆數(Plots)	127,384	817	126,567	55,864	2,021	42,347
	平方公尺(M ²)	73,994,163.85	2,523,859.74	71,470,304.11	26,516,139.42	942,650.26	22,597,962.90
民國109年度 2020	筆數(Plots)	188,400	387	188,013	58,104	2,247	43,086
	平方公尺(M ²)	114,705,848.84	497,589.61	114,208,259.23	22,676,220.96	1,804,871.58	23,369,764.40
民國110年度 2021	筆數(Plots)	145,152	464	144,688	66,863	2,069	44,592
	平方公尺(M ²)	82,817,747.40	558,196.64	82,259,550.76	34,781,391.47	845,300.19	24,623,770.94

資料來源:本局地籍科

Table 3 Number of Registrations of Land Ownership in Tainan City and Area Covered by These Registrations

Units : Plots ; M²

Registration of Change of Ownership							
贈與 Gift	夫妻贈與 Gift between Couple	交換 Exchange	共有物分割 Co-owner Subdivision	徵收 Expropriation	信託 Trust	法院判決、調解、 和解 Judicial Decision, Mediation, C onciliation	其他 Others
15,269	2,943	243	2,881	385	2,330	1,852	1,917
11,998,861.38	1,392,997.72	224,995.60	3,189,819.52	180,393.56	756,969.06	1,614,176.73	2,532,211.89
14,657	2,662	344	2,981	439	2,811	1,968	1,807
10,190,715.71	1,228,948.62	215,584.49	3,420,971.11	211,317.56	862,691.31	2,713,430.72	1,829,891.92
14,709	2,449	231	2,862	267	2,367	1,741	1,709
11,564,386.99	1,246,545.78	205,746.35	3,515,250.93	22,779.28	670,204.32	3,424,158.62	764,479.26
15,468	2,818	236	3,251	263	2,536	2,044	57,960
11,356,153.53	1,374,269.88	168,677.88	4,420,739.45	52,073.48	759,042.53	3,381,413.92	44,845,031.62
16,949	3,050	325	2,637	231	3,398	1,782	2,792
11,596,198.87	1,960,752.97	221,898.12	3,226,166.39	71,846.13	1,152,554.92	1,685,135.05	2,094,535.71

Sources : Land Cadaster Division.

表3.臺南市辦理土地所有權登記筆數及面積(續完)

單位：筆；平方公尺

地政事務所別 Land office	類別 Kind	總計 Grand Total	土地總登記 General Registration	所有權變更登記			
				合計 Total	買賣 Transaction	拍賣 Auction	繼承 Inheritance
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	筆數(Plots)	11,604	7	11,597	7,826	129	1,928
	平方公尺(M ²)	2,441,322.95	835.15	2,440,487.80	2,077,152.93	6,218.05	160,292.10
安南地政事務所 An-Nan Land office	筆數(Plots)	16,783	1	16,782	8,791	221	3,984
	平方公尺(M ²)	7,186,143.01	83.16	7,186,059.85	2,894,867.97	36,964.37	2,692,794.69
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	筆數(Plots)	12,761	5	12,756	7,596	193	2,931
	平方公尺(M ²)	1,979,844.10	6,823.54	1,973,020.56	1,298,311.18	28,314.98	398,321.49
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	筆數(Plots)	10,085	7	10,078	4,011	171	3,820
	平方公尺(M ²)	5,209,632.52	4,037.77	5,205,594.75	1,820,294.75	69,735.49	1,920,423.93
白河地政事務所 Baihe Land office	筆數(Plots)	8,664	23	8,641	2,069	112	4,346
	平方公尺(M ²)	9,510,421.18	35,291.42	9,475,129.76	2,372,824.05	129,371.05	4,198,433.26
麻豆地政事務所 Madou Land office	筆數(Plots)	16,589	102	16,487	5,314	268	6,657
	平方公尺(M ²)	10,403,803.62	155,335.87	10,248,467.75	2,877,468.43	99,015.38	3,720,306.44
佳里地政事務所 Jiali Land office	筆數(Plots)	19,201	83	19,118	6,773	364	7,650
	平方公尺(M ²)	15,615,186.15	214,436.52	15,400,749.63	7,256,631.46	197,975.33	3,930,007.92
新化地政事務所 Sinhua Land office	筆數(Plots)	18,577	129	18,448	8,807	221	5,642
	平方公尺(M ²)	11,604,087.14	71,284.29	11,532,802.85	4,858,786.40	93,720.38	3,607,571.54
玉井地政事務所 Yujing Land office	筆數(Plots)	3,338	55	3,283	705	67	1,415
	平方公尺(M ²)	3,624,707.34	47,092.95	3,577,614.39	983,926.48	59,800.04	1,256,413.68
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	筆數(Plots)	15,794	44	15,750	7,426	185	4,407
	平方公尺(M ²)	13,097,696.19	22,381.96	13,075,314.23	7,291,552.53	104,671.61	2,342,179.61
永康地政事務所 Yong Kang Land office	筆數(Plots)	11,756	8	11,748	7,545	138	1,812
	平方公尺(M ²)	2,144,903.20	594.01	2,144,309.19	1,049,575.29	19,513.51	397,026.28

資料來源:本局地籍科

Table 3 Number of Registrations of Land Ownership in Tainan City and Area Covered by These Registrations(Cont. End)

Units : Plots ; M²

Registration of Change of Ownership							
贈與 Gift	夫妻贈與 Gift between Couple	交換 Exchange	共有物分割 Co-owner Subdivision	徵收 Expropriation	信託 Trust	法院判決、調解、 和解 Judicial Decision,Mediation, Conciliation	其他 Others
842	260	8	51	1	265	110	177
66,079.95	20,777.47	2,151.69	6,495.55	57.00	50,432.77	13,831.74	36,998.55
2,248	320	35	244	42	505	151	241
1,047,606.10	64,851.37	16,926.68	152,016.61	7,089.24	119,089.82	46,169.59	107,683.41
1,103	330	8	46	2	216	116	215
147,102.46	21,615.99	584.45	27,876.84	660.83	15,880.88	19,580.72	14,770.74
1,150	147	19	159	26	204	201	170
888,969.11	65,154.72	27,707.03	116,388.13	2,167.50	78,915.20	123,702.63	92,136.26
1,493	120	10	229	40	36	97	89
1,937,554.75	147,827.57	16,333.66	335,836.44	33,983.42	19,368.45	168,835.18	114,761.93
2,136	596	49	456	8	331	261	411
1,304,049.56	975,185.21	24,470.33	520,688.08	988.00	143,882.06	250,931.21	331,483.05
2,496	229	61	548	2	295	252	448
1,980,302.80	155,943.86	76,350.57	1,154,638.64	1,133.54	151,889.75	372,527.55	123,348.21
2,003	329	50	385	47	462	263	239
1,835,176.10	230,086.72	21,688.65	380,364.75	14,200.30	251,709.54	149,615.54	89,882.93
472	31	8	87	-	409	60	29
678,913.83	30,630.92	9,592.50	214,335.81	-	130,864.21	204,418.67	8,718.25
2,157	377	27	254	62	333	142	380
1,526,773.76	197,989.23	14,219.79	264,980.76	11,479.10	153,543.72	302,037.75	865,886.37
849	311	50	178	1	342	129	393
183,670.45	50,689.91	11,872.77	52,544.78	87.20	36,978.52	33,484.47	308,866.01

Sources : Land Cadaster Division.

表4. 臺南市辦理土地他項權利登記筆數及面積

單位：筆；平方公尺

年度 Year	類別 Kind	總計 Grand Total	抵押權 Mortgage				
			合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
民國106年度 2017	筆數(Plots)	119,415	117,538	60,122	772	8,730	47,914
	平方公尺(M ²)	51,521,395.10	50,356,058.57	18,094,260.76	1,200,051.03	7,770,442.78	23,291,304.00
民國107年度 2018	筆數(Plots)	137,064	135,201	64,885	9,269	9,737	51,310
	平方公尺(M ²)	51,365,997.05	49,995,804.02	18,671,186.59	1,297,984.41	7,897,350.28	22,129,282.74
民國108年度 2019	筆數(Plots)	138,262	136,391	70,223	656	10,649	54,863
	平方公尺(M ²)	56,602,341.08	55,598,715.44	21,065,175.63	1,324,469.55	8,090,471.60	25,118,598.66
民國109年度 2020	筆數(Plots)	145,638	143,366	74,515	582	11,364	56,905
	平方公尺(M ²)	62,142,421.78	60,826,061.64	23,645,819.17	584,565.21	7,465,507.88	29,121,169.38
民國110年度 2021	筆數(Plots)	149,036	146,894	78,198	369	10,719	57,608
	平方公尺(M ²)	57,730,922.21	55,250,302.45	22,830,225.94	338,379.13	7,689,777.09	24,391,920.29

資料來源:本局地籍科

Table 4 Number of Registrations of Other Rights Over Land in Tainan City and Area Covered by These Registrations

Units : Plots : M²

地上權 Superficies					不動產役權 Easement				
合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
1,246	505	9	63	669	167	60	84	1	22
669,293.14	266,370.85	21,223.91	50,337.32	331,361.06	73,533.99	24,839.53	32,052.61	2,416.95	14,224.90
1,344	636	10	4	694	83	21	58	-	4
830,550.52	277,901.06	4,605.06	5,528.84	542,515.56	58,177.40	18,072.06	38,726.66	-	1,378.68
1,518	640	36	8	834	75	28	41	3	3
711,070.30	282,448.11	115,367.48	7,600.42	305,654.29	42,177.74	9,006.14	29,690.04	2,901.56	580.00
1,791	680	49	10	1,052	135	26	99	2	8
895,300.13	348,772.43	1,332.68	44,594.21	500,600.81	28,008.08	3,655.01	22,269.16	92.70	1,991.21
1,732	903	77	13	739	169	87	61	7	14
1,872,100.87	971,598.49	463,488.88	33,963.71	403,049.79	87,078.22	13,034.90	62,168.42	6,164.95	5,709.95

Sources : Land Cadaster Division.

表4. 臺南市辦理土地他項權利登記筆數及面積(續1)

單位：筆；平方公尺

年度 Year	類別 Kind	典權 Dien					農育權 Agricultural				
		合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
民國106年度 2017	筆數(Plots)	5	4	-	-	1	8	8	-	-	-
	平方公尺(M ²)	8,105.00	7,455.00	-	-	650.00	13,180.40	13,180.40	-	-	-
民國107年度 2018	筆數(Plots)	9	-	-	-	9	5	1	-	-	4
	平方公尺(M ²)	54,592.00	-	-	-	54,592.00	5,257.12	2,538.00	-	-	2,719.00
民國108年度 2019	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	5,358.27	-	-	-	5,358.27
民國109年度 2020	筆數(Plots)	14	-	-	-	14	12	5	-	-	7
	平方公尺(M ²)	33,596.00	-	-	-	33,596.00	24,500.00	9,002.00	-	-	15,498.00
民國110年度 2021	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	18	13	-	-	5
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	40,279.00	31,025.00	-	-	9,254.00

資料來源:本局地籍科

Table 4 Number of Registrations of Other Rights Over Land in Tainan City and Area Covered by These Registrations(Cont. 1)

Units : Plots : M²

耕作權 Cultivation					永佃權 Permanent lease				法院判決、調解、和解、其他 Decision,Mediation,Conciliation
合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	
-	-	-	-	-	2	-	-	2	449
-	-	-	-	-	3,021.50	-	-	3,021.50	398,202.50
-	-	-	-	-	3	-	-	3	419
-	-	-	-	-	3,021.50	-	-	3,021.50	420,117.92
-	-	-	-	-	-	-	-	-	275
-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,019.33
-	-	-	-	-	-	-	-	-	320
-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,955.93
-	-	-	-	-	-	-	-	-	223
-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,161.67

Sources : Land Cadaster Division.

表4. 臺南市辦理土地他項權利登記筆數及面積(續2)

單位：筆；平方公尺

地政事務所別 Land office	類別 Kind	總計 Grand Total	抵押權 Mortgage				
			合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	筆數(Plots)	20,791	20,657	11,530	21	973	8,133
	平方公尺(M ²)	1,433,001.65	1,333,231.44	622,531.28	2,462.36	268,025.25	440,212.55
安南地政事務所 An-Nan Land office	筆數(Plots)	19,756	19,324	10,778	44	1,445	7,057
	平方公尺(M ²)	4,719,818.10	4,428,609.94	2,121,706.56	81,469.67	611,791.65	1,613,642.06
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	筆數(Plots)	21,829	21,717	11,843	26	883	8,965
	平方公尺(M ²)	1,612,303.35	1,444,163.91	677,002.42	6,089.51	173,417.45	587,654.53
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	筆數(Plots)	8,760	8,616	4,319	27	624	3,646
	平方公尺(M ²)	4,557,784.16	4,403,826.22	1,908,907.63	13,427.15	435,323.09	2,046,168.35
白河地政事務所 Baihe Land office	筆數(Plots)	2,928	2,879	1,256	13	240	1,370
	平方公尺(M ²)	4,326,971.99	4,043,212.87	1,450,752.12	11,323.17	236,709.98	2,344,427.60
麻豆地政事務所 Madou Land office	筆數(Plots)	9,077	8,912	4,227	46	813	3,826
	平方公尺(M ²)	7,833,629.67	7,754,552.98	2,709,451.43	97,932.97	1,004,814.64	3,942,353.94
佳里地政事務所 Jiali Land office	筆數(Plots)	11,780	11,501	5,845	70	890	4,696
	平方公尺(M ²)	11,161,387.42	10,936,632.01	5,205,334.78	54,124.84	774,658.38	4,902,514.01
新化地政事務所 Sinhua Land office	筆數(Plots)	17,300	16,972	8,931	23	1,520	6,498
	平方公尺(M ²)	9,942,702.67	9,512,938.03	3,804,624.63	18,996.30	1,627,698.97	4,061,618.13
玉井地政事務所 Yujing Land office	筆數(Plots)	1,486	1,442	570	7	249	616
	平方公尺(M ²)	2,111,868.07	2,006,379.21	714,061.67	13,866.76	147,599.42	1,130,851.36
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	筆數(Plots)	16,553	16,346	9,003	38	1,857	5,448
	平方公尺(M ²)	6,948,418.16	6,758,570.79	2,500,944.40	31,288.22	1,772,716.80	2,453,621.37
永康地政事務所 Yong Kang Land office	筆數(Plots)	18,776	18,528	9,896	54	1,225	7,353
	平方公尺(M ²)	3,083,036.97	2,628,185.05	1,114,909.02	7,398.18	637,021.46	868,856.39

資料來源：本局地籍科

Table 4 Number of Registrations of Other Rights Over Land in Tainan City and Area Covered by These Registrations(Cont. 2)

Units : Plots : M²

地上權 Superficies					不動產役權 Easement				
合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
130	79	2	-	49	-	-	-	-	-
99,550.30	88,893.83	733.96	-	9,922.51	-	-	-	-	-
374	228	-	-	146	10	5	3	2	-
262,297.27	58,266.07	-	-	204,031.20	1,969.35	1,184.35	422.14	362.86	-
94	37	1	-	56	2	-	2	-	-
166,454.33	143,005.77	8,404	-	15,044.13	1,210.00	-	1,210.00	-	-
97	48	-	-	49	37	1	28	4	4
122,185.83	83,504.25	-	-	38,681.58	21,699.54	235.98	12759.72	4351.92	4351.92
29	20	2	-	7	-	-	-	-	-
10,185.20	6,755.17	180.35	-	3,249.68	-	-	-	-	-
65	32	-	-	33	74	60	8	-	6
25,750.07	16,138.16	-	-	9,611.91	9,829.51	7,223.71	1,977.18	-	628.62
203	105	4	1	93	18	17	-	1	-
111,427.24	87,371.74	5,936.00	130.53	17,988.97	4,467.85	3,017.68	-	1,450.17	-
285	178	1	1	105	15	1	13	-	1
388,312.22	319,894.26	555.36	483	67,379.42	34,623.20	652.62	33,855.58	-	115.00
31	3	8	8	12	3	-	-	-	3
63,843.66	961.84	29,963.00	29,963.00	2,955.82	614.41	-	-	-	614.41
198	90	1	-	107	5	-	5	-	-
176,597.25	149,583.12	3,136.00	-	23,878.13	5,984.00	-	5,984.00	-	-
226	83	58	3	82	5	3	2	-	-
445,497.50	17,224.28	414,579.78	3,387.00	10,306.44	6,680.36	720.56	5,959.80	-	-

Sources : Land Cadaster Division.

表4. 臺南市辦理土地他項權利登記筆數及面積(續完)

單位：筆；平方公尺

地政事務所別 Land office	類別 Kind	典權 Dien					農育權 Agricultural				
		合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
安南地政事務所 An-Nan Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	4	1	-	-	3
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	8,264.00	2,216.00	-	-	6,048.00
白河地政事務所 Baihe Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	2,130.00	-	-	-	2,130.00
麻豆地政事務所 Madou Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	10	10	-	-	-
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	26,065.00	26,065.00	-	-	-
佳里地政事務所 Jiali Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新化地政事務所 Sinhua Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	1,076.00	-	-	-	1,076.00
玉井地政事務所 Yujing Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	2,744.00	2,744.00	-	-	-
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
永康地政事務所 Yong Kang Land office	筆數(Plots)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺(M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局地籍科

Table 4 Number of Registrations of Other Rights Over Land in Tainan City and Area Covered by These Registrations(Cont.End)

Units : Plots : M²

耕作權 Cultivation					永佃權 Permanent lease				法院判決、調解、和解、其他 Decision,Mediation,Conciliation
合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
-	-	-	-	-	-	-	-	-	219.91
-	-	-	-	-	-	-	-	-	48
-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,941.54
-	-	-	-	-	-	-	-	-	16
-	-	-	-	-	-	-	-	-	475.11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808.57
-	-	-	-	-	-	-	-	-	19
-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,443.92
-	-	-	-	-	-	-	-	-	16
-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,432.11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	58
-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,860.32
-	-	-	-	-	-	-	-	-	27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,753.22
-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,286.79
-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,266.12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,674.06

Sources : Land Cadaster Division.

表5. 臺南市辦理土地其他登記筆數及面積

單位：筆；平方公尺

年度 Year	類別 Kind	其他登記					
		總計 Grand Total	撤銷 Cancellation	訴願決定撤銷 Appeal Cancellation	更名 Change in Name	管理人登記 Registration of administrator	更正 Rectification
民國106年度 2017	筆數(Plots)	324,200	79	-	4,997	18,471	23,299
	平方公尺(M ²)	181,515,497.82	67,324.20	-	1,866,657.20	23,764,224.32	7,348,824.07
民國107年度 2018	筆數(Plots)	1,065,667	179	-	4,391	5,920	38,374
	平方公尺(M ²)	607,350,349.65	58,296.25	-	1,893,475.28	4,375,012.60	46,124,021.18
民國108年度 2019	筆數(Plots)	276,675	74	-	4,527	2,662	16,545
	平方公尺(M ²)	133,900,736.59	41,428.81	-	1,961,097.48	1,636,726.81	4,333,994.66
民國109年度 2020	筆數(Plots)	261,012	33	-	4,677	3,393	13,591
	平方公尺(M ²)	122,230,448.73	29,944.25	-	1,681,575.72	5,791,222.00	7,296,310.26
民國110年度 2021	筆數(Plots)	236,492	45	-	4,335	6,413	12,722
	平方公尺(M ²)	136,407,847.31	134,756.29	-	1,410,282.22	15,084,585.22	10,621,361.67

資料來源:本局地籍科

Table 5 Number of Other Land Registrations in Tainan City and Area Covered by These Registrations

Units : Plots : M²

Others							
住址變更 Change in Domicile	預告登記 Registration of Caution	其他限制登記 Other Restriction Registration	塗銷預告登記 Deletion of Restriction Registration	其他塗銷限制登 記 Deletion of Other Restriction Registration	書狀換給 Change Certificate	書狀補給 Re-issue Certificate	註記 Add Notes
146,914	1,284	12,093	897	13,648	38,838	10,200	53,480
63,830,797.11	494,532.47	3,956,918.48	518,063.86	4,754,592.31	15,155,882.71	4,258,232.21	55,499,448.88
887,367	1,440	10,918	940	11,841	36,785	9,221	58,291
474,337,988.23	535,822.61	4,127,010.58	289,581.94	4,264,674.22	14,073,111.25	4,167,438.82	53,103,916.69
109,578	1,495	10,102	1,007	10,646	33,718	10,254	76,067
36,953,066.17	640,977.42	4,297,615.90	600,994.23	3,380,662.94	15,632,087.97	5,118,784.32	59,303,299.88
111,875	1,873	9,798	1,296	10,698	38,701	10,289	54,788
37,971,079.08	1,040,887.69	3,145,242.87	517,740.45	4,663,495.70	14,983,171.04	4,030,318.46	41,079,461.21
100,873	1,799	10,131	1,445	10,277	30,431	9,852	48,169
34,867,809.34	861,863.69	3,169,240.21	684,506.37	3,297,723.99	13,425,225.86	4,855,402.97	47,995,089.48

Sources : Land Cadaster Division.

表5. 臺南市辦理土地其他登記筆數及面積(續完)

單位：筆；平方公尺

地政事務所別 Land office	類別 Kind	其他登記					
		總計 Grand Total	撤銷 Cancellation	訴願決定撤銷 Appeal Cancellation	更名 Change in Name	管理人登記 Registration of administrator	更正 Rectification
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	筆數(Plots)	15,148	-	-	346	352	445
	平方公尺(M ²)	1,630,930.49	-	-	17,175.44	192,134.18	235,032.55
安南地政事務所 An-Nan Land office	筆數(Plots)	27,999	4	-	641	718	757
	平方公尺(M ²)	13,373,915.80	3,686.48	-	92,637.03	421,041.10	123,244.51
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	筆數(Plots)	20,724	-	-	492	373	484
	平方公尺(M ²)	3,486,509.68	-	-	53,578.19	227,242.11	49,942.28
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	筆數(Plots)	20,805	1	-	336	600	3,130
	平方公尺(M ²)	17,166,915.60	374.66	-	214,649.27	353,175.67	4,722,775.90
白河地政事務所 Baihe Land office	筆數(Plots)	14,146	-	-	318	1,001	610
	平方公尺(M ²)	11,699,544.52	-	-	309,810.10	970,179.55	409,302.70
麻豆地政事務所 Madou Land office	筆數(Plots)	27,605	3	-	456	902	2,100
	平方公尺(M ²)	26,602,325.40	966.67	-	118,639.15	9,952,201.49	3,253,983.56
佳里地政事務所 Jiali Land office	筆數(Plots)	35,409	8	-	453	1,009	3,014
	平方公尺(M ²)	19,296,898.30	11,882.62	-	150,156.72	370,680.72	710,011.75
新化地政事務所 Sinhua Land office	筆數(Plots)	28,808	7	-	494	730	932
	平方公尺(M ²)	18,145,289.99	1,195.42	-	192,508.56	688,043.02	585,103.76
玉井地政事務所 Yujing Land office	筆數(Plots)	4,677	-	-	92	151	125
	平方公尺(M ²)	7,176,595.07	-	-	74,649.37	1,282,034.77	176,520.05
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	筆數(Plots)	23,111	22	-	281	353	602
	平方公尺(M ²)	13,966,157.99	116,650.44	-	108,275.24	524,442.53	230,846.98
永康地政事務所 Yong Kang Land office	筆數(Plots)	18,060	-	-	426	224	523
	平方公尺(M ²)	3,862,764.47	-	-	78,203.15	103,410.08	124,597.63

資料來源:本局地籍科

Table 5 Number of Other Land Registrations in Tainan City and Area Covered by These Registrations(Cont. End)

Units : Plots : M²

Others							
住址變更 Change in Domicile	預告登記 Registration of Caution	其他限制登記 Other Restriction Registration	塗銷預告登記 Deletion of Restriction Registration	其他塗銷限制登 記 Deletion of Other Restriction Registration	書狀換給 Change Certificate	書狀補給 Re-issue Certificate	註記 Add Notes
8,138	129	533	146	579	1,847	635	1,998
408,117.61	5,350.99	24,326.95	9,835.11	28,124.01	73,570.79	36,361.64	600,901.22
11,255	251	1,040	162	1,094	3,328	1,379	7,370
1,805,670.62	252,222.81	161,034.21	24,504.91	196,086.71	354,872.80	566,200.27	9,372,714.35
10,953	236	787	200	912	3,147	903	2,237
1,115,333.91	14,185.50	50,495.76	13,014.18	111,763.49	258,586.57	86,075.84	1,506,291.85
8,856	139	819	110	888	2,298	655	2,973
5,538,035.33	75,542.62	209,066.57	59,961.33	349,732.81	1,070,444.66	279,331.60	4,293,825.18
4,862	87	914	73	920	1,342	799	3,220
3,609,436.10	60,172.74	680,246.89	70,140.71	650,029.55	909,565.14	920,238.51	3,110,422.53
10,671	117	1,226	85	1,089	5,087	868	5,001
4,578,624.80	104,914.09	362,876.21	42,835.54	390,733.35	2,537,968.96	463,986.38	4,794,595.20
10,841	142	1,527	85	1,493	4,232	1,327	11,278
4,779,319.72	32,701.72	524,500.99	31,329.44	501,506.65	3,457,908.77	862,000.93	7,864,898.27
12,507	225	1,095	187	1,131	4,175	1,312	6,013
4,646,218.49	173,378.92	373,472.85	143,298.60	356,293.72	2,046,978.70	638,839.43	8,299,958.52
1,543	69	376	21	322	509	307	1,162
1,455,311.59	57,748.08	310,407.72	27,992.28	221,561.18	888,528.72	370,079.38	2,311,761.93
12,217	228	1,184	227	1,155	2,183	906	3,753
6,091,501.24	66,773.95	400,203.68	237,370.82	389,863.57	1,280,396.46	571,829.04	3,948,004.04
9,030	176	630	149	694	2,283	761	3,164
840,239.93	18,872.27	72,608.38	24,223.45	102,028.95	546,404.29	60,459.95	1,891,716.39

Sources : Land Cadaster Division.

表6.臺南市辦理建物標示變更登記棟數及面積

單位：棟；平方公尺

年度 Year	類別 Kind	總計 Grand Total	分割 Subdivision	合併 Combination	重測 Resurvey	重劃 Readjust	區段徵收 Zone Expropriation
民國106年度 2017	棟數 (Buildings)	19,101	27	8	10,394	-	-
	平方公尺 (M ²)	5,578,137.50	5,527.08	980.00	2,441,344.56	-	-
民國107年度 2018	棟數 (Buildings)	19,746	28	16	9,715	-	-
	平方公尺 (M ²)	6,172,795.03	10,048.72	13,250.20	2,246,708.28	-	-
民國108年度 2019	棟數 (Buildings)	16,365	16	9	6,242	-	3
	平方公尺 (M ²)	13,276,447.10	3,366.01	1,840.67	1,655,637.57	-	9,356.94
民國109年度 2020	棟數 (Buildings)	16,184	20	16	6,755	-	-
	平方公尺 (M ²)	5,529,863.84	12,951.61	4,364.23	1,072,388.92	-	-
民國110年度 2021	棟數 (Buildings)	13,694	36	25	6,851	24	4
	平方公尺 (M ²)	3,108,699.35	16,556.49	22,729.94	1,248,434.88	13,392.89	783.79

資料來源:本局地籍科

Table 6 Number of Buildings Registered for Change in Building Descriptions in Tainan City and Area of These Buildings

Units : Buildings ; M²

使用編定 Designation	門牌整編 Address Re-classify	建物增建改建 Add Building or Rebuild	減失 Reduction	法院判決、調解、和解 Judicial Decision, Mediation, Conciliation	其他 Others
-	1,453	49	887	-	6,283
-	251,397.21	151,855.36	392,791.82	-	2,334,241.47
-	1,404	62	1,646	2	6,873
-	309,193.10	314,849.22	493,195.18	93.94	2,785,456.39
-	1,547	62	1,155	-	7,331
-	240,266.49	250,931.63	253,474.55	-	10,861,573.24
-	1,372	44	1,033	-	6,944
-	270,085.26	121,338.12	369,387.71	-	3,679,347.99
-	1,370	45	781	4	4,554
-	238,674.22	159,962.80	196,572.19	231.76	1,211,360.39

Sources : Land Cadaster Division.

表6.臺南市辦理建物標示變更登記棟數及面積(續完)

單位：棟；平方公尺

地政事務所別 Land office	類別 Kind	總計 Grand Total	分割 Subdivision	合併 Combination	重測 Resurvey	重劃 Readjust	區段徵收 Zone Expropriation
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	棟數 (Buildings)	3,159	11	11	1,790	-	-
	平方公尺 (M ²)	545,640.71	7,162.28	3,584.33	237,404.64	-	-
安南地政事務所 An-Nan Land office	棟數 (Buildings)	645	14	2	324	-	-
	平方公尺 (M ²)	133,403.69	7,485.23	5,051.71	48,151.21	-	-
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	棟數 (Buildings)	1,741	4	8	1,107	-	-
	平方公尺 (M ²)	304,089.06	1,071.87	1,305.49	144,228.19	-	-
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	棟數 (Buildings)	458	-	1	16	-	-
	平方公尺 (M ²)	126,126.64	-	433.17	3,214.13	-	-
白河地政事務所 Baihe Land office	棟數 (Buildings)	231	-	-	-	-	-
	平方公尺 (M ²)	70,281.51	-	-	-	-	-
麻豆地政事務所 Madou Land office	棟數 (Buildings)	887	-	-	460	12	-
	平方公尺 (M ²)	305,428.67	-	-	173,760.85	2,140.39	-
佳里地政事務所 Jiali Land office	棟數 (Buildings)	1,747	-	-	826	-	-
	平方公尺 (M ²)	345,476.09	-	-	136,415.58	-	-
新化地政事務所 Sinhua Land office	棟數 (Buildings)	623	7	2	373	-	-
	平方公尺 (M ²)	323,618.54	837.11	12,137.15	176,640.60	-	-
玉井地政事務所 Yujing Land office	棟數 (Buildings)	49	-	-	16	-	-
	平方公尺 (M ²)	16,958.81	-	-	10,557.68	-	-
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	棟數 (Buildings)	1,927	-	1	449	-	-
	平方公尺 (M ²)	379,402.28	-	218.09	67,106.62	-	-
永康地政事務所 Yong Kang Land office	棟數 (Buildings)	2,227	-	-	1,490	12	4
	平方公尺 (M ²)	558,273.35	-	-	250,955.38	11,252.50	783.79

資料來源:本局地籍科

Table 6 Number of Buildings Registered for Change in Building Descriptions in Tainan City and Area of These Buildings(Cont. End)

Units : Buildings ; M²

使用編定 Designation	門牌整編 Address Re-classify	建物增建改建 Add Building or Rebuild	減失 Reduction	法院判決、調解、和解 Judicial Decision, Mediation, Conciliation	其他 Others
-	199	7	95	-	1,046
-	25,618.27	29,055.04	22,528.53	-	220,287.62
-	148	5	51	-	101
-	19,908.54	32,040.00	8,704.73	-	12,062.27
-	104	8	138	4	368
-	15,974.22	8,050.84	38,586.82	231.76	94,639.87
-	50	10	66	-	315
-	8,090.04	29,509.39	26,002.72	-	58,877.19
-	14	6	26	-	185
-	1,851.52	15,659.83	4,670.99	-	48,099.17
-	57	1	45	-	312
-	12,521.51	196.33	8,392.07	-	108,417.52
-	104	1	70	-	746
-	17,223.17	130.11	14,054.66	-	177,652.57
-	57	3	90	-	91
-	28,781.10	33,348.41	29,282.99	-	42,591.18
-	20	-	6	-	7
-	4,293.00	-	1,247.78	-	860.35
-	221	3	139	-	1,114
-	42,799.52	8,120.71	29,912.11	-	231,245.23
-	396	1	55	-	269
-	61,613.33	3,852.14	13,188.79	-	216,627.42

Sources : Land Cadaster Division.

表7.臺南市辦理建物所有權登記棟數及面積

單位：棟；平方公尺

年別 Year	類別 Kind	總計 Grand Total	建物總登記 Registration of Building	所有權變更登記			
				合計 Total	買賣 Transaction	拍賣 Auction	繼承 Inheritance
民國106年度 2017	棟數(Buildings)	38,522	10,204	28,318	19,495	432	4,100
	平方公尺(M ²)	7,346,268.24	3,204,929.53	4,141,338.71	2,582,712.22	79,757.80	622,904.28
民國107年度 2018	棟數(Buildings)	40,249	10,191	30,058	21,016	379	4,287
	平方公尺(M ²)	7,112,789.51	2,927,918.02	4,184,871.49	2,737,959.72	63,843.07	620,192.24
民國108年度 2019	棟數(Buildings)	41,851	9,878	31,973	23,182	322	4,269
	平方公尺(M ²)	7,517,631.46	3,069,017.19	4,448,614.27	2,995,991.80	46,233.37	607,567.75
民國109年度 2020	棟數(Buildings)	41,832	9,050	32,782	23,044	474	4,388
	平方公尺(M ²)	7,313,078.68	2,710,527.41	4,602,551.27	3,022,790.47	115,654.05	643,821.21
民國110年度 2021	棟數(Buildings)	49,170	12,992	36,178	26,752	290	4,571
	平方公尺(M ²)	8,882,787.38	3,496,340.27	5,386,447.11	3,758,123.74	46,464.91	717,518.48

資料來源:本局地籍科

Table 7 Number of Buildings Registered for Building Ownership in Tainan City and Area of These Buildings

Units : Buildings ; M²

Registration of Change of Ownership							
贈與 Gift	夫妻贈與 Gift between Couple	交換 Exchange	共有物分割 Co-owner Subdivision	徵收 expropriation	信託 Trust	法院判決、調解、和解 Judicial Decision, Mediation, Conciliation	其他 Others
2,405	663	61	6	1	866	126	163
319,220.85	95,776.40	9,288.45	846.08	52.26	219,398.05	19,203.73	192,178.59
2,187	665	63	4	-	1,195	102	160
280,433.80	92,976.83	7,372.69	614.81	-	218,764.90	12,814.24	149,899.19
2,174	650	89	17	-	1,001	105	164
301,128.69	94,652.25	13,393.81	3,430.23	-	171,388.23	16,167.85	198,660.29
2,199	746	251	16	-	1,316	170	178
294,956.01	106,500.49	23,848.84	3,775.34	-	166,143.38	38,395.81	186,665.67
2,252	736	134	10	-	1,074	101	258
287,110.42	103,703.84	15,925.22	2,662.61	-	179,893.40	14,386.74	260,657.75

Sources : Land Cadaster Division.

表7.臺南市辦理建物所有權登記棟數及面積(續完)

單位：棟；平方公尺

地政事務所別 Land office	類別 Kind	總計 Grand Total	建物總登記 Registration of Building	所有權變更登記			
				合計 Total	買賣 Transaction	拍賣 Auction	繼承 Inheritance
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	棟數(Buildings)	9,237	1,629	7,608	5,740	73	850
	平方公尺(M ²)	1,198,127.90	346,559.13	851,568.77	608,232.94	7,232.60	119,362.48
安南地政事務所 An-Nan Land office	棟數(Buildings)	6,633	2,345	4,288	3,300	34	358
	平方公尺(M ²)	1,277,007.66	611,215.61	665,792.05	463,313.49	4,298.56	57,275.75
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	棟數(Buildings)	6,598	778	5,820	4,089	46	961
	平方公尺(M ²)	908,404.45	268,913.34	639,491.11	419,498.26	4,949.89	120,142.94
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	棟數(Buildings)	2,977	791	2,186	1,433	26	334
	平方公尺(M ²)	633,891.51	246,676.21	387,215.30	215,544.34	3,128.17	80,293.97
白河地政事務所 Baihe Land office	棟數(Buildings)	609	101	508	247	10	162
	平方公尺(M ²)	209,075.80	75,683.61	133,392.19	66,324.54	2,897.41	41,006.08
麻豆地政事務所 Madou Land office	棟數(Buildings)	1,973	584	1,389	889	20	253
	平方公尺(M ²)	493,494.61	148,599.27	344,895.34	180,628.81	2,613.64	40,069.93
佳里地政事務所 Jiali Land office	棟數(Buildings)	2,967	1,062	1,905	1,283	20	323
	平方公尺(M ²)	537,279.37	230,909.28	306,370.09	202,024.90	2,362.74	57,989.22
新化地政事務所 Sinhua Land office	棟數(Buildings)	5,145	1,848	3,297	2,556	11	382
	平方公尺(M ²)	1,573,632.16	618,570.23	955,061.93	833,963.91	9,776.45	60,264.05
玉井地政事務所 Yujing Land office	棟數(Buildings)	256	70	186	89	5	62
	平方公尺(M ²)	63,282.70	17,638.71	45,643.99	12,279.59	556.57	8,395.13
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	棟數(Buildings)	6,187	2,310	3,877	3,091	17	442
	平方公尺(M ²)	1,002,253.60	528,712.10	473,541.50	345,027.38	5,801.39	65,213.03
永康地政事務所 Yong Kang Land office	棟數(Buildings)	6,588	1,474	5,114	4,035	28	444
	平方公尺(M ²)	986,337.62	402,862.78	583,474.84	411,285.58	2,847.49	67,505.90

資料來源:本局地籍科

Table 7 Number of Buildings Registered for Building Ownership in Tainan City and Area of These Buildings(Cont. End)

Units : Buildings ; M²

Registration of Change of Ownership							
贈與 Gift	夫妻贈與 Gift between Couple	交換 Exchange	共有物分割 Co-owner Subdivision	徵收 expropriation	信託 Trust	法院判決、調解、和解 Judicial Decision, Mediation, Conciliation	其他 Others
472	156	15	-	-	242	21	39
55,279.32	19,753.44	1,929.60	-	-	31,514.89	2,478.59	5,784.91
252	76	1	-	-	244	9	14
28,175.41	11,124.71	80.50	-	-	52,368.15	2,190.98	46,964.50
400	141	2	-	-	122	25	34
48,013.27	18,488.84	157.13	-	-	14,954.54	2,666.78	10,619.46
188	34	93	-	-	29	13	36
29,278.63	5,221.59	9,923.92	-	-	7,128.25	2,898.30	33,798.13
65	12	2	-	-	4	1	5
8,738.20	2,287.59	339.90	-	-	904.72	205.46	10,688.29
102	14	-	-	-	55	6	50
15,273.94	2,390.58	-	-	-	10,357.17	691.18	92,870.09
166	30	5	-	-	65	6	7
23,048.70	5,342.51	714.81	-	-	11,817.81	950.62	2,118.78
138	69	2	-	-	117	7	15
20,867.79	8,559.08	76.67	-	-	8,393.22	309.54	12,851.22
19	2	-	-	-	8	1	-
1,945.82	207.49	-	-	-	22,151.95	107.44	-
193	78	5	4	-	28	3	16
26,177.94	13,023.20	329.50	643.20	-	6,486.32	545.39	10,294.15
257	124	9	6	-	160	9	42
30,311.40	17,304.81	2,373.19	2,019.41	-	13,816.38	1,342.46	34,668.22

Sources : Land Cadaster Division.

表8.臺南市辦理建物他項權利登記棟數及面積

單位：棟；平方公尺

年別 Year	類別 Kind	總計 Grand Total	抵押權 Mortgage				
			合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
民國106年度 2017	棟數 (Buildings)	68,912	68,912	36,689	312	6,262	25,649
	平方公尺 (M ²)	14,050,501.65	14,050,501.65	7,090,817.37	57,796.75	2,128,630.03	4,773,257.50
民國107年度 2018	棟數 (Buildings)	80,041	80,041	38,645	8,238	5,620	27,538
	平方公尺 (M ²)	16,361,214.37	16,361,214.37	7,505,491.37	1,176,909.58	2,311,244.54	5,367,568.88
民國108年度 2019	棟數 (Buildings)	73,346	73,346	40,413	124	4,954	27,855
	平方公尺 (M ²)	16,800,043.40	16,800,043.40	8,571,519.73	155,685.59	2,604,081.02	5,468,757.06
民國109年度 2020	棟數 (Buildings)	78,627	78,627	42,676	160	5,143	30,648
	平方公尺 (M ²)	20,639,307.14	20,639,307.14	10,543,269.60	60,121.36	2,220,028.14	7,815,888.04
民國110年度 2021	棟數 (Buildings)	82,142	82,142	47,069	99	4,091	30,883
	平方公尺 (M ²)	16,952,285.96	16,952,285.96	8,391,691.76	33,397.25	2,583,100.08	5,944,096.87

資料來源:本局地籍科

Table 8 Number of Buildings Registered for Other Rights Over Building in Tainan City and Area of These Buildings

Units : Buildings ; M²

地上權 Superficies					不動產役權 Easement				
合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sources : Land Cadaster Division.

表8.臺南市辦理建物他項權利登記棟數及面積(續1)

單位：棟；平方公尺

年別 Year	類別 Kind	典權 Dien					農育權 Agricultural				
		合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
民國106年度 2017	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國107年度 2018	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國108年度 2019	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國109年度 2020	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國110年度 2021	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源:本局地籍科

Table 8 Number of Buildings Registered for Other Rights Over Building in Tainan City and Area of These Buildings(Cont. 1)

Units : Buildings ; M²

耕作權 Cultivation					永佃權 Permanent lease				法院判決、調解、和解、其他 Judicial Decision, Mediation, Conciliation
合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sources : Land Cadaster Division.

表8.臺南市辦理建物他項權利登記棟數及面積(續2)

單位：棟；平方公尺

地政事務所別 Land office	類別 Kind	總計 Grand Total	抵押權 Mortgage				
			合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	棟數 (Buildings)	16,877	16,877	9,608	8	655	6,606
	平方公尺 (M ²)	2,183,053.32	2,183,053.32	1,253,396.23	4,329.31	110,131.21	815,196.57
安南地政事務所 An-Nan Land office	棟數 (Buildings)	9,582	9,582	6,059	1	370	3,152
	平方公尺 (M ²)	2,435,582.14	2,435,582.14	1,335,739.13	109.64	344,819.63	754,913.74
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	棟數 (Buildings)	14,348	14,348	7,878	11	426	6,033
	平方公尺 (M ²)	1,790,069.64	1,790,069.64	983,112.09	3,539.45	119,756.34	683,661.76
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	棟數 (Buildings)	3,965	3,965	2,160	3	255	1,547
	平方公尺 (M ²)	1,003,601.82	1,003,601.82	501,625.31	1,104.68	101,891.44	398,980.39
白河地政事務所 Baihe Land office	棟數 (Buildings)	670	670	340	4	37	289
	平方公尺 (M ²)	271,633.84	271,633.84	132,973.23	1,259.38	34,274.71	103,126.52
麻豆地政事務所 Madou Land office	棟數 (Buildings)	2,768	2,768	1,576	3	227	962
	平方公尺 (M ²)	1,145,103.86	1,145,103.86	452,226.60	612.74	155,362.96	536,901.56
佳里地政事務所 Jiali Land office	棟數 (Buildings)	3,946	3,946	2,240	48	202	1,456
	平方公尺 (M ²)	1,005,814.72	1,005,814.72	535,327.91	18,792.57	123,689.64	328,004.60
新化地政事務所 Sinhua Land office	棟數 (Buildings)	7,283	7,283	3,993	3	520	2,767
	平方公尺 (M ²)	2,894,509.62	2,894,509.62	1,201,157.85	423.35	659,298.26	1,033,630.16
玉井地政事務所 Yujing Land office	棟數 (Buildings)	310	310	137	1	30	142
	平方公尺 (M ²)	96,303.52	96,303.52	46,365.96	144.96	5,718.51	44,074.09
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	棟數 (Buildings)	9,004	9,004	5,583	8	692	2,721
	平方公尺 (M ²)	1,978,000.84	1,978,000.84	935,297.52	1,600.95	534,481.26	506,621.11
永康地政事務所 Yong Kang Land office	棟數 (Buildings)	13,389	13,389	7,495	9	677	5,208
	平方公尺 (M ²)	2,148,612.64	2,148,612.64	1,014,469.93	1,480.22	393,676.12	738,986.37

資料來源:本局地籍科

Table 8 Number of Buildings Registered for Other Rights Over Building in Tainan City and Area of These Buildings(Cont. 2)

Units : Buildings ; M²

地上權 Superficies					不動產役權 Easement				
合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sources : Land Cadaster Division.

表8.臺南市辦理建物他項權利登記棟數及面積(續完)

單位：棟；平方公尺

地政事務所別 Land office	類別 Kind	典權 Dien					農育權 Agricultural				
		合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
安南地政事務所 An-Nan Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
白河地政事務所 Baihe Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
麻豆地政事務所 Madou Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
佳里地政事務所 Jiali Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
新化地政事務所 Sinhua Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
玉井地政事務所 Yujing Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
永康地政事務所 Yong Kang Land office	棟數 (Buildings)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平方公尺 (M ²)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

資料來源:本局地籍科

Table 8 Number of Buildings Registered for Other Rights Over Building in Tainan City and Area of These Buildings(Cont.End)

Units : Buildings ; M²

耕作權 Cultivation					永佃權 Permanent lease				法院判決、調解、和解、其他 Judicial Decision, Mediation, Conciliation
合計 Total	設定 Creation	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	合計 Total	移轉 Transfer	變更 Change	塗銷 Deletion	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sources : Land Cadaster Division.

表9.臺南市辦理建物其他登記棟數及面積

單位：棟；平方公尺

年別 Year	類別 Kind	總計 Grand Total	其他登記				
			撤銷 Cancellation	訴願決定撤銷 Appeal Cancellation	更名 Change in Name	管理人登記 Registration of administrator	更正 Rectification
民國106年度 2017	棟數 (Buildings)	88,045	9	-	1,775	216	4,953
	平方公尺 (M ²)	18,254,455.49	2,171.58	-	601,299.79	216,495.63	1,026,318.25
民國107年度 2018	棟數 (Buildings)	250,629	22	-	1,436	173	5,644
	平方公尺 (M ²)	39,043,625.78	5,855.66	-	625,706.40	82,424.55	812,868.35
民國108年度 2019	棟數 (Buildings)	64,078	6	-	1,331	111	5,420
	平方公尺 (M ²)	13,938,485.27	2,437.28	-	318,539.53	44,870.73	1,140,462.61
民國109年度 2020	棟數 (Buildings)	67,204	9	-	1,430	199	6,829
	平方公尺 (M ²)	11,845,686.36	1,809.31	-	327,478.07	58,585.52	1,627,391.09
民國110年度 2021	棟數 (Buildings)	56,971	10	-	1,223	134	4,292
	平方公尺 (M ²)	10,302,999.96	656.43	-	232,316.81	166,062.91	1,237,426.80

資料來源:本局地籍科

Table 9 Number of Buildings with Other Registrations in Tainan City and Area of These Buildings

Units : Buildings : M²

Others							
住址變更 Change in Domicile	預告登記 Registration of Caution	其他限制登記 Other Restriction Registration	塗銷預告登記 Deletion of Registration of caution	其他塗銷限制登記 Deletion of Other Restriction Registration	書狀換給 Change Certificate	書狀補給 Re-issue Certificate	註記 Add Notes
59,912	508	2,425	378	2,731	6,743	1,937	6,458
10,048,338.17	68,201.20	442,084.08	80,085.66	750,056.59	2,258,747.10	306,584.07	2,454,073.37
222,650	736	2,310	457	2,670	6,352	2,047	6,132
32,663,536.68	100,212.25	616,256.81	58,408.96	523,594.91	1,577,040.51	274,755.48	1,702,965.22
37,527	719	2,330	416	2,272	5,468	2,128	6,350
8,229,699.17	111,474.73	441,702.51	59,312.67	356,311.47	1,383,848.73	331,037.71	1,518,788.13
38,277	807	1,824	649	2,204	5,689	2,042	7,245
6,065,380.90	103,486.01	361,695.53	82,218.39	474,876.97	1,170,439.75	298,161.47	1,274,163.35
32,574	900	2,058	761	2,221	4,651	2,022	6,125
4,936,870.07	178,853.34	351,813.05	116,878.80	384,921.24	1,023,386.73	295,417.31	1,378,396.47

Sources : Land Cadaster Division.

表9.臺南市辦理建物其他登記棟數及面積(續完)

單位：棟；平方公尺

地政事務所別 Land office	類別 Kind	總計 Grand Total	其他登記				
			撤銷 Cancellation	訴願決定撤銷 Appeal Cancellation	更名 Change in Name	管理人登記 Registration of administrator	更正 Rectification
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	棟數 (Buildings)	9,618	-	-	240	47	340
	平方公尺 (M ²)	1,325,158.30	-	-	24,044.08	71,155.11	110,463.70
安南地政事務所 An-Nan Land office	棟數 (Buildings)	4,936	-	-	129	10	361
	平方公尺 (M ²)	864,070.09	-	-	29,584.99	26,226.41	88,329.60
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	棟數 (Buildings)	9,918	-	-	306	9	331
	平方公尺 (M ²)	1,231,051.52	-	-	41,302.11	9,923.36	62,280.88
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	棟數 (Buildings)	4,237	-	-	85	4	756
	平方公尺 (M ²)	916,921.93	-	-	55,263.61	1,625.02	244,551.47
白河地政事務所 Baihe Land office	棟數 (Buildings)	816	-	-	26	5	47
	平方公尺 (M ²)	211,751.59	-	-	12,419.82	388.93	9,506.27
麻豆地政事務所 Madou Land office	棟數 (Buildings)	2,478	-	-	35	5	244
	平方公尺 (M ²)	744,711.81	-	-	7,507.36	5,378.46	49,817.07
佳里地政事務所 Jiali Land office	棟數 (Buildings)	3,419	-	-	47	19	189
	平方公尺 (M ²)	648,571.67	-	-	6,301.28	5,722.63	56,184.03
新化地政事務所 Sinhua Land office	棟數 (Buildings)	5,419	-	-	62	6	1,110
	平方公尺 (M ²)	1,375,890.30	-	-	7,352.06	4,516.98	376,515.55
玉井地政事務所 Yujing Land office	棟數 (Buildings)	365	-	-	19	2	34
	平方公尺 (M ²)	115,124.14	-	-	2,984.44	600.26	11,018.37
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	棟數 (Buildings)	5,510	10	-	106	18	295
	平方公尺 (M ²)	1,402,332.86	656.43	-	20,867.65	39,421.84	49,575.30
永康地政事務所 Yong Kang Land office	棟數 (Buildings)	10,255	-	-	168	9	585
	平方公尺 (M ²)	1,467,415.75	-	-	24,689.41	1,103.91	179,184.56

資料來源：本局地籍科

Table 9 Number of Buildings with Other Registrations in Tainan City and Area of These Buildings(Cont. End)

Units : Buildings : M²

Others							
住址變更 Change in Domicile	預告登記 Registration of Caution	其他限制登記 Other Restriction Registration	塗銷預告登記 Deletion of Registration of caution	其他塗銷限制登記 Deletion of Other Restriction Registration	書狀換給 Change Certificate	書狀補給 Re-issue Certificate	註記 Add Notes
5,809	109	307	125	329	967	366	979
671,401.31	11,701.68	44,316.60	15,610.65	36,664.92	122,599.62	52,332.90	164,867.73
3,041	100	154	70	166	239	209	457
489,349.72	12,440.63	25,997.29	8,488.54	30,523.15	42,210.96	39,395.75	71,523.05
6,128	157	277	206	311	1,085	413	695
737,910.67	14,829.70	33,218.67	20,357.79	34,849.94	132,513.65	49,588.78	94,275.97
2,486	58	136	49	161	191	100	211
447,604.58	8,945.97	32,800.72	7,278.36	40,198.07	34,111.59	16,363.90	28,178.64
357	21	75	13	62	37	46	127
93,731.00	2,682.65	12,472.23	1,726.46	10,804.58	7,117.06	17,043.82	43,858.77
1,325	27	80	16	86	279	84	297
269,768.84	10,589.01	29,474.47	2,247.15	23,503.05	163,268.63	14,438.57	168,719.20
1,648	41	165	29	156	446	138	541
254,128.57	5,514.49	41,378.51	3,770.86	47,362.92	128,770.78	18,464.22	80,973.38
2,677	73	157	51	131	480	164	508
426,847.06	43,101.02	48,022.66	7,289.48	39,519.64	196,359.10	21,773.35	204,593.40
117	9	30	8	52	10	23	61
16,781.75	22,331.29	4,828.55	22,042.97	7,772.83	976.42	4,528.38	21,258.88
3,563	83	162	62	240	399	168	404
860,957.86	12,600.37	25,096.62	7,897.13	44,607.06	71,755.32	24,460.63	244,436.65
5,423	222	515	132	527	518	311	1,845
668,388.71	34,116.53	54,206.73	20,169.41	69,115.08	123,703.60	37,027.01	255,710.80

Sources : Land Cadaster Division.

表10.臺南市110年度各月土地建物登記測量等案件統計

Table 10 Statistics on Cases Regarding Land and Building Registration and Measurement every month in 2021 in Tainan City

單位：筆；棟

Units：Plots；Buildings

項目及年份 Item & Year			民國106年 2017	民國107年 2018	民國108年 2019	民國109年 2020	民國110年 2021
登記 Registration	土地(筆) Land	小計 Sub-total	615,834	1,375,617	591,728	644,184	603,669
		標示變更登記 Registration of change of descriptions	52,652	49,480	49,407	49,134	72,989
		所有權登記 Registration of ownership	119,567	123,406	127,384	188,400	145,152
		他項權利登記 Registration of other rights	119,415	137,064	138,262	145,638	149,036
		其他登記 Registration of others	324,200	1,065,667	276,675	261,012	236,492
	建物(棟) Building	小計 Sub-total	214,580	390,665	195,640	203,847	201,977
		標示變更登記 Registration of change of descriptions	19,101	19,746	16,365	16,184	13,694
		所有權登記 Registration of ownership	38,522	40,249	41,851	41,832	49,170
		他項權利登記 Registration of other rights	68,912	80,041	73,346	78,627	82,142
		其他登記 Registration of others	88,045	250,629	64,078	67,204	56,971
測量 survey	土地複丈(筆) Land Resurveying	小計 Sub-total	62,301	60,392	61,308	62,915	66,519
		分割 Land subdivision	13,874	12,969	14,373	14,944	14,997
		合併 Land consolidation	5,949	6,826	6,125	5,722	6,400
		鑑界 Land Resurveying	15,190	15,668	17,691	19,694	23,613
		法院囑託 The court entrusted	13,828	11,393	10,873	11,140	11,041
		其他 Others	13,460	13,536	12,246	11,415	10,468

資料來源:本局地籍科、測量科

Sources：Land Cadaster Division、Land Survey Division.

表10.臺南市110年度各月土地建物登記測量等案件統計(續完)

單位：筆；棟

項目及月份 Item & Month		1月 January	2月 February	3月 March	
登記 Registration	土地(筆) Land	小計 Sub-total	66,233	33,352	47,189
		標示變更登記 Registration of change of descriptions	24,099	1,159	3,038
		所有權登記 Registration of ownership	12,069	9,383	13,013
		他項權利登記 Registration of other rights	11,911	9,168	12,834
		其他登記 Registration of others	18,154	13,642	18,304
	建物(棟) Building	小計 Sub-total	14,612	12,365	15,785
		標示變更登記 Registration of change of descriptions	592	487	680
		所有權登記 Registration of ownership	3,407	3,054	3,922
		他項權利登記 Registration of other rights	6,536	5,137	7,100
		其他登記 Registration of others	4,077	3,687	4,083
測量 survey	土地複丈(筆) Land Resurveying	小計 Sub-total	5,034	3,793	6,378
		分割 Land subdivision	1,074	888	1,581
		合併 Land consolidation	482	338	538
		鑑界 Land Resurveying	1,798	1,436	2,294
		法院囑託 The court entrusted	967	599	1,039
		其他 Others	713	532	926

資料來源:本局地籍科、測量科

Table 10 Statistics on Cases Regarding Land and Building Registration and Measurement every month in 2021 in Tainan City(Cont. End)

Units : Plots : Buildings

4月 April	5月 May	6月 June	7月 July	8月 August	9月 September	10月 October	11月 November	12月 December
43,958	51,225	43,387	56,421	45,918	45,733	45,105	69,848	55,300
2,763	4,585	2,463	2,529	2,351	2,117	1,884	23,822	2,179
12,228	12,807	12,677	11,627	11,967	11,398	11,703	12,751	13,529
11,950	13,499	13,483	13,083	11,616	11,440	13,564	13,260	13,228
17,017	20,334	14,764	29,182	19,984	20,778	17,954	20,015	26,364
16,089	17,056	17,254	16,621	16,842	16,963	15,714	23,902	18,774
599	637	463	480	498	575	534	7,407	742
5,104	4,388	5,072	4,303	4,261	3,878	3,682	3,771	4,328
6,686	7,568	7,610	7,262	6,261	6,436	7,105	7,214	7,227
3,700	4,463	4,109	4,576	5,822	6,074	4,393	5,510	6,477
6,716	5,144	4,990	5,093	5,022	5,725	5,739	7,262	5,623
2,135	1,099	1,308	942	1,050	1,037	1,304	1,491	1,088
548	397	513	437	451	963	526	676	531
2,134	1,978	1,623	1,861	1,870	2,024	2,072	2,293	2,230
907	873	801	804	924	1,026	1,044	988	1,069
992	797	745	1,049	727	675	793	1,814	705

Sources : Land Cadaster Division、Land Survey Division.

表11.臺南市各地政事務所土地建物登記測量等案件統計

單位：筆；棟

項目及地政事務所 Item & Land Office			民國110年 2021	臺南 Tainan	安南 Annan	東南 southeast
登記 Registration	土地(筆) Land	小計 Sub-total	603,669	51,189	69,305	58,955
		標示變更登記 Registration of change of descriptions	72,989	3,646	4,767	3,641
		所有權登記 Registration of ownership	145,152	11,604	16,783	12,761
		他項權利登記 Registration of other rights	149,036	20,791	19,756	21,829
		其他登記 Registration of others	236,492	15,148	27,999	20,724
	建物(棟) Building	小計 Sub-total	201,977	38,891	21,796	32,605
		標示變更登記 Registration of change of descriptions	13,694	3,159	645	1,741
		所有權登記 Registration of ownership	49,170	9,237	6,633	6,598
		他項權利登記 Registration of other rights	82,142	16,877	9,582	14,348
		其他登記 Registration of others	56,971	9,618	4,936	9,918
測量 survey	土地複丈(筆) Land Resurveying	小計 Sub-total	66,519	2,664	9,314	3,881
		分割 Land subdivision	14,997	437	2,312	622
		合併 Land consolidation	6,400	300	862	315
		鑑界 Land Resurveying	23,613	1,094	2,322	1,392
		法院囑託 The court entrusted	11,041	474	1,386	717
		其他 Others	10,468	359	2,432	835

資料來源:本局地籍科、測量科

Table 11 Statistics on Cases Regarding Land and Building Registration and Measurement in Land Offices in Tainan City

Units : Plots : Buildings

鹽水 Yanshuei	白河 Baihe	麻豆 Madou	佳里 Jiali	新化 Sinhua	玉井 Yujing	歸仁 Gueiren	永康 YongKang
44,862	28,063	61,246	82,525	81,015	11,566	60,649	54,294
5,212	2,325	7,975	16,135	16,330	2,065	5,191	5,702
10,085	8,664	16,589	19,201	18,577	3,338	15,794	11,756
8,760	2,928	9,077	11,780	17,300	1,486	16,553	18,776
20,805	14,146	27,605	35,409	28,808	4,677	23,111	18,060
11,637	2,326	8,106	12,079	18,470	980	22,628	32,459
458	231	887	1,747	623	49	1,927	2,227
2,977	609	1,973	2,967	5,145	256	6,187	6,588
3,965	670	2,768	3,946	7,283	310	9,004	13,389
4,237	816	2,478	3,419	5,419	365	5,510	10,255
4,603	4,605	7,106	9,916	9,850	1,664	6,838	6,078
575	672	2,004	2,922	1,894	228	1,419	1,912
547	254	838	1,164	821	125	669	505
1,737	1,395	2,481	3,062	4,282	677	2,724	2,447
741	1,386	294	2,032	1,389	73	1,633	916
1,003	898	1,489	736	1,464	561	393	298

Sources : Land Cadaster Division、Land Survey Division.

表12.臺南市外國人地權登記管理

Table 12 Management of Registration of Land Rights Obtained by Foreigners in Tainan City

單位：件；筆；棟；平方公尺

Units : Cases ; Plots ; Buildings ; M²

工作項目 Work Items	項目 Items	件數 Cases	土地 Land		建物 Building			
			筆數 Plots	面積 Area	棟數 Buildings	面積 Area		
總計 Grand Total		294	522	106,556.43	297	51,484.63		
所有權登記 Registration of Ownership	合計 Total		75	188	18,901.11	69	14,272.33	
	取得 Acquire	小計 Sub-total	56	142	2,198.72	53	13,198.48	
		買賣 Purshase	1	49	1,871.53	49	4,801.46	
		拍賣 Auction	2	-	-	-	-	
		繼承 Inheritance	3	5	11	323.64	1	163.15
		贈與 Grant	4	1	1	3.55	1	25.87
		其他 Other	5	1	-	-	2	8,208
	移轉 Transfer	小計 Sub-total	19	46	16,702.39	16	1,073.85	
		買賣 Purshase	6	17	43	16,628.48	15	991.84
		拍賣 Auction	7	-	-	-	-	-
		繼承 Inheritance	8	-	-	-	-	-
贈與 Grant		9	2	3	73.91	1	82.01	
其他 Other	10	-	-	-	-	-		
他項權利登記 Registration of Other Rights	合計 Total		219	334	87,655.32	228	37,212.30	
	設定 Creation	11	139	229	69,820.99	144	28,914.68	
	移轉 Transfer	12	-	-	-	-	-	
	變更 Change	13	5	6	148.22	-	-	
	塗銷 Deletion	14	75	99	17,686.11	84	8,297.62	
	其他 Other	15	-	-	-	-	-	
備註 Note								

資料來源:本局地籍科

Sources : Land Cadaster Division.

表13.臺南市測量案件統計

單位：筆；平方公尺

年別 Year	類別 Kind	土地複丈 Land revision					
		小計 Sub-total	分割 Land Subdivision	合併 Land Consolidation	鑑界 Land Resurveying	法院囑託 The court entrusted	其他 Others
民國106年 2017	筆數 (Plots)	62,301	13,874	5,949	15,190	13,828	13,460
	平方公尺 (M ²)	86,681,951.25	13,122,368.40	5,963,828.93	22,660,922.21	29,660,495.05	15,274,336.66
民國107年 2018	筆數 (Plots)	60,392	12,969	6,826	15,668	11,393	13,536
	平方公尺 (M ²)	106,666,964.00	19,421,268.43	6,352,620.71	23,126,442.35	34,562,879.81	23,203,752.70
民國108年 2019	筆數 (Plots)	61,308	14,373	6,125	17,691	10,873	12,246
	平方公尺 (M ²)	90,694,741.25	19,016,627.58	6,969,816.72	24,118,082.59	25,279,017.39	15,311,196.97
民國109年 2020	筆數 (Plots)	62,915	14,944	5,722	19,694	11,140	11,415
	平方公尺 (M ²)	99,247,170.27	28,077,296.45	5,702,822.34	28,251,992.84	20,044,454.61	17,170,604.03
民國110年 2021	筆數 (Plots)	66,519	14,997	6,400	23,613	11,041	10,468
	平方公尺 (M ²)	108,322,365.92	26,855,505.82	7,209,922.13	33,043,927.09	23,852,051.84	17,360,959.04

資料來源:本局測量科

Table 13 Statistics on Cases Regarding Land and Building Registration in Tainan City

Units : Plots ; M²

地政事務所別 Land office	類別 Kind	土地複丈 Land revision					
		小計 Sub-total	分割 Land Subdivision	合併 Land Consolidation	鑑界 Land Resurveying	法院囑託 The court entrusted	其他 Others
臺南地政事務所 Tai-Nan Land office	筆數 (Plots)	2,664	437	300	1,094	474	359
	平方公尺 (M ²)	1,166,545.32	125,714.09	34,143.94	444,677.75	92,170.10	469,839.44
安南地政事務所 An-Nan Land office	筆數 (Plots)	9,314	2,312	862	2,322	1,386	2,432
	平方公尺 (M ²)	4,148,883.09	894,022.46	349,912.22	1,615,535.52	546,600.27	742,812.62
東南地政事務所 Dong-Nan Land office	筆數 (Plots)	3,881	622	315	1,392	717	835
	平方公尺 (M ²)	2,423,025.64	437,577.45	73,038.40	715,081.14	334,050.29	863,278.36
鹽水地政事務所 Yanshuei Land office	筆數 (Plots)	4,603	575	547	1,737	741	1,003
	平方公尺 (M ²)	5,089,034.22	427,702.74	372,380.67	1,975,918.72	543,232.53	1,769,799.56
白河地政事務所 Baihe Land office	筆數 (Plots)	4,605	672	254	1,395	1,386	898
	平方公尺 (M ²)	15,947,755.63	1,505,365.02	394,360.99	2,999,070.04	9,971,733.06	1,077,226.52
麻豆地政事務所 Madou Land office	筆數 (Plots)	7,106	2,004	838	2,481	294	1,489
	平方公尺 (M ²)	9,987,807.87	2,447,352.97	934,851.89	3,269,086.82	668,137.70	2,668,378.49
佳里地政事務所 Jiali Land office	筆數 (Plots)	9,916	2,922	1,164	3,062	2,032	736
	平方公尺 (M ²)	29,266,161.28	6,910,181.72	3,397,691.55	8,718,724.56	6,294,245.22	3,945,318.23
新化地政事務所 Sinhua Land office	筆數 (Plots)	9,850	1,894	821	4,282	1,389	1,464
	平方公尺 (M ²)	15,652,501.39	5,323,340.59	783,379.54	6,904,314.29	1,464,332.08	1,177,134.89
玉井地政事務所 Yujing Land office	筆數 (Plots)	1,664	228	125	677	73	561
	平方公尺 (M ²)	10,552,975.44	4,493,978.42	199,514.27	1,641,971.63	350,715.94	3,866,795.18
歸仁地政事務所 Gueiren Land office	筆數 (Plots)	6,838	1,419	669	2,724	1,633	393
	平方公尺 (M ²)	12,073,173.54	3,903,698.19	514,673.43	3,729,718.77	3,218,671.85	706,411.30
永康地政事務所 Yong Kang Land office	筆數 (Plots)	6,078	1,912	505	2,447	916	298
	平方公尺 (M ²)	2,014,502.50	386,572.17	155,975.23	1,029,827.85	368,162.80	73,964.45

Source : Land Survey Division

表14.臺南市實施耕地三七五減租成果統計

單位：公頃；人；人/公頃

項目Item 年度 Year	佃農戶數 No. of Tenant	土地筆數 No. of Land	租約件數 Cases of Rental Contracts
民國105年度 2016	3,783	4,889	2,817
民國106年度 2017	3,635	4,664	2,819
民國107年度 2018	3,621	4,602	2,783
民國108年度 2019	3,620	4,466	2,721
民國109年度 2020	3,600	4,161	2,408

資料來源:本局地籍科

Table 14 Statistics on Achievements of Implementation of 37.5% Arable Land Rental Reduction in Tainan city

Units : hectare ; Persons ; persons/hectare

佃耕面積 (公頃) Area of Cultivated Land(Hectares)				
總計 Total	田 Paddy Field	旱田 Dry Land	其他 Others	
1,066.4672	780.8783	269.0025	16.5864	
1,018.4917	731.3137	270.4543	16.7237	
1,001.3242	720.7133	264.8571	15.7538	
977.3451	702.6355	261.2680	13.4417	
914.9489	665.1570	236.1879	13.6040	

Sources : Land Cadaster Division.

表14.臺南市實施耕地三七五減租成果統計(續完)

Table 14 Statistics on Achievements of Implementation of 37.5% Arable Land Rental Reduction in Tainan city(Con. End)

單位：人；筆；件；公頃

Units : Persons ; Plots ; Cases ; Hectare

項目 Item 區別 District	承租人人數 Lessees	土地筆數 No. of Land	租約件數 Cases of Rental Contracts	租約面積 Area of Rental Contracts
民國110年 2021	3,429	3,940	2,268	867.7146
東區 East	12	25	8	0.7321
南區 South	37	41	23	7.3812
中西區 West Central	-	-	-	-
北區 North	6	16	4	0.4274
安南區 Annan	22	73	8	10.7854
安平區 Anping	1	7	1	0.2080
新營區 Sinying	140	212	89	35.2714
鹽水區 Yanshuei	122	137	80	28.0800
白河區 Baihe	188	199	92	43.1271
柳營區 Liouying	137	185	97	36.6697
後壁區 Houbi	172	218	110	46.1085
東山區 Dongshan	74	108	53	26.6107
麻豆區 Madou	262	311	173	61.0811
下營區 Siaying	119	128	78	28.6083
六甲區 Lioujia	155	215	110	47.5657
官田區 Guantian	175	174	112	52.5009
大內區 Danei	195	226	141	71.3389
佳里區 Jiali	30	41	27	10.0796
學甲區 Syuejia	42	54	34	8.0636
西港區 Sigang	153	177	152	32.8488
七股區 Cigu	-	-	-	-
將軍區 Jiangjyun	19	24	19	4.9456
北門區 Beimen	1	1	1	0.1678
新化區 Sinhua	161	180	77	31.4654
善化區 Shanhua	213	257	158	64.3926
新市區 Sinshih	108	88	70	29.2509
安定區 Anding	37	38	27	5.5831
山上區 Shanshang	88	78	54	28.2576
玉井區 Yujing	32	26	14	9.8923
楠西區 Nansi	9	22	10	8.5922
南化區 Nanhua	34	26	13	7.8193
左鎮區 Zuojhen	32	50	38	9.9058
仁德區 Rende	360	328	194	51.4758
歸仁區 Gueiren	143	135	97	25.6903
關廟區 Guanmiao	93	79	72	34.4460
龍崎區 Longci	-	-	-	-
永康區 Yongkang	57	61	32	8.3414

資料來源:本局地籍科

Sources : Land Cadaster Division.

表15. 臺南市核發圖籍謄本數

單位：件；張

年別 Year	類別 Category	圖籍謄本 Figure Ji transcript	
		登記簿 Registration Book	地籍圖(含建物測量成果圖) Cadastral maps(Including building the measurement results of Fig)
民國106年 2017	件數 (Cases)	320,455	116,918
	張數 (Pieces)	1,523,234	173,276
民國107年 2018	件數 (Cases)	314,600	109,230
	張數 (Pieces)	1,596,415	147,394
民國108年 2019	件數 (Cases)	271,913	89,629
	張數 (Pieces)	1,281,083	125,466
民國109年 2020	件數 (Cases)	302,111	93,770
	張數 (Pieces)	1,574,047	127,224
民國110年 2021	件數 (Cases)	316,587	95,222
	張數 (Pieces)	1,687,780	134,403

資料來源：本局地籍科、測量科

Table 15 Number of Cadastral Map Transcriptions Approved and Issued by Tainan City

Units : Cases : pieces

月別 Month	類別 Category	圖籍謄本 Figure Ji transcript	
		登記簿 Registration Book	地籍圖(含建物測量成果圖) Cadastral maps(Including building the measurement results of Fig)
1月 January	件數 (Cases)	29,846	8,020
	張數 (Pieces)	137,936	11,985
2月 February	件數 (Cases)	21,864	6,269
	張數 (Pieces)	114,300	7,904
3月 March	件數 (Cases)	29,063	10,349
	張數 (Pieces)	154,743	14,505
4月 April	件數 (Cases)	27,452	9,467
	張數 (Pieces)	140,442	12,537
5月 May	件數 (Cases)	24,419	8,025
	張數 (Pieces)	125,791	11,077
6月 June	件數 (Cases)	23,079	6,442
	張數 (Pieces)	125,596	8,811
7月 July	件數 (Cases)	26,554	7,240
	張數 (Pieces)	141,403	9,710
8月 August	件數 (Cases)	28,917	7,767
	張數 (Pieces)	148,727	10,256
9月 September	件數 (Cases)	24,664	7,410
	張數 (Pieces)	133,948	9,576
10月 October	件數 (Cases)	25,735	8,020
	張數 (Pieces)	139,800	10,719
11月 November	件數 (Cases)	27,538	7,630
	張數 (Pieces)	163,628	10,873
12月 December	件數 (Cases)	27,456	8,583
	張數 (Pieces)	161,466	16,450

Sources : Land Cadaster Division、Land Survey Division.

表16. 臺南市辦理土地徵收情形

單位：筆；公頃；元

項目 Items 年度及區別 Year and District	徵收筆數 (筆) Plots	徵收面積(公頃)						
		合計 Total	國防事業 Defence	交通事業 Transportation	公用事業 Public Utilities	水利事業 Water Conservancy	公共衛生及環境 保護事業 Public Health & Enviromental Protection	政府機關、地方 自治機關及其他 公共建築 Public Building
民國106年度 2017	321	25.7547	-	3.3380	-	14.0105	-	-
民國107年度 2018	579	14.4418	2.3256	4.8436	-	7.2213	-	-
民國108年度 2019	187	2.2004	-	1.0779	-	1.1034	-	-
民國109年度 2020	267	3.0452	-	0.7515	0.1134	2.1803	-	-
民國110年度 2021	255	5.3682	-	0.4093	0.0373	4.9216	-	-
新營區 Sinying	-	-	-	-	-	-	-	-
鹽水區 Yanshuei	-	-	-	-	-	-	-	-
白河區 Baihe	25	0.0736	-	0.0736	-	-	-	-
柳營區 Liouying	-	-	-	-	-	-	-	-
後壁區 Houbi	-	-	-	-	-	-	-	-
東山區 Dongshan	36	2.0493	-	0.0025	-	2.0468	-	-
麻豆區 Madou	-	-	-	-	-	-	-	-
下營區 Siaying	-	-	-	-	-	-	-	-
六甲區 Lioujia	1	0.0047	-	0.0047	-	-	-	-
官田區 Guantian	8	0.5654	-	-	-	0.5654	-	-
大內區 Danei	-	-	-	-	-	-	-	-
佳里區 Jiali	-	-	-	-	-	-	-	-
學甲區 Syuejia	-	-	-	-	-	-	-	-
西港區 Sigang	42	0.3413	-	-	-	0.3413	-	-
七股區 Cigu	-	-	-	-	-	-	-	-
將軍區 Jiangjyun	-	-	-	-	-	-	-	-
北門區 Beimen	-	-	-	-	-	-	-	-
新化區 Sinhua	5	0.0296	-	-	-	0.0296	-	-
善化區 Shanhua	-	-	-	-	-	-	-	-
新市區 Sinshih	5	0.1796	-	0.1796	-	-	-	-
安定區 Anding	8	0.0860	-	-	-	0.0860	-	-
山上區 Shanshang	-	-	-	-	-	-	-	-
玉井區 Yujing	-	-	-	-	-	-	-	-
楠西區 Nansi	-	-	-	-	-	-	-	-
南化區 Nanhua	-	-	-	-	-	-	-	-
左鎮區 Zuojhen	-	-	-	-	-	-	-	-
仁德區 Rende	5	0.0506	-	-	-	0.0506	-	-
歸仁區 Gueiren	-	-	-	-	-	-	-	-
關廟區 Guanmiao	22	0.9660	-	0.1402	-	0.8258	-	-
龍崎區 Longci	-	-	-	-	-	-	-	-
永康區 Yongkang	1	0.0087	-	0.0087	-	-	-	-
東區 East	-	-	-	-	-	-	-	-
南區 South	2	0.0074	-	-	-	0.0074	-	-
北區 North	-	-	-	-	-	-	-	-
安南區 Annan	95	1.0060	-	-	0.0373	0.9688	-	-
安平區 Anping	-	-	-	-	-	-	-	-
中西區 West Central	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源:本局地用科

Table 16 Statistics on Achievements of Expropriation of Land in Tainan City

Unit : Plots : Hectare : N.T.\$

Area(Hectare)				補償費用(新臺幣元) Fee for Compensation(N.T.\$)					
教育、學術 及文化事業 Education and Culture	社會福利事業 Social Welfare	國營事業 National- operated Enterprise	其他 Others	合計 Total	地價補償 Compensation for Lands	改良物補償 Improved Properties	土地改良費 Land improvement overhead	營業損失補償 Compensation of Operation loss	遷移費 Removal Fees
-	-	0.0085	8.3976	386,822,601	383,833,260	2,891,841	-	-	97,500
0.0411	-	-	0.0102	1,020,797,897	785,948,577	234,849,320	-	-	-
-	-	-	0.0191	239,347,124	235,686,139	3,015,065	-	-	645,920
-	-	-	-	162,566,046	160,722,085	1,833,961	-	-	10,000
-	-	-	-	241,953,882	233,404,221	7,066,874	-	-	1,482,787
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	10,614,874	10,438,282	176,536	-	-	56
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	11,377,370	10,723,311	654,059	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	70,071	70,071	-	-	-	-
-	-	-	-	9,471,858	7,778,601	1,693,257	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	14,476,813	14,476,813	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	873,183	868,880	4,303	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	4,631,697	4,497,458	134,239	-	-	-
-	-	-	-	11,711,677	11,472,113	221,764	-	-	17,800
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	3,571,599	2,981,399	-	-	-	590,200
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	26,282,359	25,164,729	1,017,106	-	-	100,524
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,246,960	1,246,960	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	799,335	799,335	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	146,826,086	142,886,269	3,165,610	-	-	774,207
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sources : Land Use Division.

表17. 臺南市公地撥用

單位：筆；公頃

類別 kind		合計 Grand Total	國防事業 Defence	交通事業 Transportation	公用事業 Public Utilities
年度及類別 Year & kind					
民國106年度 2017	筆數 Plots	414	-	169	29
	面積 Area	18.9508	-	4.6866	4.4676
民國107年度 2018	筆數 Plots	535	-	384	40
	面積 Area	126.6863	-	104.6349	4.1752
民國108年度 2019	筆數 Plots	265	2	116	52
	面積 Area	16.3544	0.0317	2.7989	3.6771
民國109年度 2020	筆數 Plots	355	2	78	22
	面積 Area	60.6511	0.2987	12.5180	1.1392
民國110年度 2021	筆數 Plots	307	-	187	5
	面積 Area	29.1685	-	4.5103	0.6596
國有 State-Owned	筆數 Plots	276	-	179	5
	面積 Area	22.4714	-	3.9199	0.6596
直轄市有 County-Owned	筆數 Plots	31	-	8	-
	面積 Area	6.6971	-	0.5904	-
縣市有 City-Owned	筆數 Plots	-	-	-	-
	面積 Area	-	-	-	-
鄉鎮市有 Townships-Owned	筆數 Plots	-	-	-	-
	面積 Area	-	-	-	-

資料來源:本局地用科

Table 17 Statistics on Area of Appropriation of Public Land in Tainan City

Unit:Plots : Hectare

水利事業 Water Conservancy	公共衛生 Public Health	教育慈善 Education & Charities	公共建築 Public Building	國營事業 National-operated Enterprise	其他 Others
165	-	7	23	-	21
6.9618	-	0.5277	1.5034	-	0.8037
90	-	3	3	-	15
9.1592	-	0.1036	0.1921	-	8.4213
50	-	12	7	-	26
3.3567	-	0.4518	0.3044	-	5.7338
231	-	-	2	-	20
16.6610	-	-	0.0056	-	30.0286
62	-	26	3	-	24
0.8849	-	15.1369	1.2945	-	6.6823
62	-	4	3	-	23
0.8849	-	9.8571	1.2945	-	5.8554
-	-	22	-	-	1
-	-	5.2798	-	-	0.8269
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Sources : Land Use Division.

表18. 臺南市公告土地現值、公告地價之土地筆數面積地價統計表

單位：筆；公頃；千元

項目 Item 年度及區別 Year and District	總計 Grand Total			
	筆數 Plots	面積(公頃) Area(hectare)	公告土地現值總額 (千元) Total Current Land Value(thousand)	公告地價總額 (千元) Total Announced Land Value(thousand)
民國106年度 2017	1,818,817	211,484.6315	7,381,748,992	...
民國107年度 2018	1,829,612	211,630.0332	7,384,742,705	1,572,161,067
民國108年度 2019	1,839,312	211,682.8922	7,457,503,043	...
民國109年度 2020	1,850,943	211,938.7739	7,535,340,187	1,589,718,149
民國110年度 2021	1,862,873	211,988.5619	7,727,733,576	...
新營區 Sinying	70,842	3,712.6076	267,045,394	...
鹽水區 Yanshuei	50,889	4,915.3492	66,701,165	...
白河區 Baihe	61,610	12,442.0561	116,407,804	...
柳營區 Liouying	42,383	6,065.3600	88,132,699	...
後壁區 Houbi	53,672	6,970.1574	75,776,829	...
東山區 Dongshan	45,336	11,828.9782	56,000,646	...
麻豆區 Madou	65,960	4,703.1645	152,851,991	...
下營區 Siaying	38,439	3,332.2121	59,849,284	...
六甲區 Lioujia	38,364	6,557.8171	57,736,395	...
官田區 Guantian	50,507	6,615.3037	75,674,445	...
大內區 Danei	23,260	6,403.1792	36,910,204	...
佳里區 Jiali	64,330	3,865.7751	162,653,212	...
學甲區 Syuejia	50,095	5,117.9854	74,515,361	...
西港區 Sigang	34,820	2,850.7506	83,149,693	...
七股區 Cigu	39,476	11,223.3278	75,841,513	...
將軍區 Jiangjyun	35,763	4,485.7678	41,488,823	...
北門區 Beimen	21,305	5,175.5455	28,803,290	...
新化區 Sinhua	53,080	6,065.7547	193,849,162	...
善化區 Shanhua	60,978	5,147.8937	317,944,690	...
新市區 Sinshih	46,851	4,974.4345	318,455,234	...
安定區 Anding	36,246	2,814.0095	161,890,955	...
山上區 Shanshang	13,896	2,609.1964	40,533,549	...
玉井區 Yujing	29,034	7,025.3288	45,480,957	...
楠西區 Nansi	23,855	10,372.0155	38,371,314	...
南化區 Nanhua	24,132	16,746.0923	36,980,523	...
左鎮區 Zuojhen	18,594	6,959.4072	23,111,859	...
仁德區 Rende	76,432	4,878.4160	420,234,903	...
歸仁區 Gueiren	62,572	5,298.4642	372,833,633	...
關廟區 Guanmiao	46,748	5,129.3024	116,444,462	...
龍崎區 Longci	15,859	6,207.5169	18,894,226	...
永康區 Yongkang	129,887	4,009.8544	965,559,348	...
東 區 East	69,071	1,284.6450	703,873,463	...
南 區 South	62,493	2,725.1605	460,068,562	...
北 區 North	56,122	1,006.1084	410,664,248	...
安南區 Annan	181,694	10,710.9976	763,669,513	...
安平區 Anping	23,610	1,149.3763	350,899,673	...
中西區 West Central	44,668	609.2505	448,434,554	...

資料來源：本局資訊地價科

說明：公告地價總額原每3年公告一次。(自106年起改為2年1次)

Table 18 Statistics on Plots of Land with Announced Current Land Value and Announced Land Value, Area and Land Value of These Plots

Unit: Plots : Hectare : Thousand

公有 Public			
筆數 Plots	面積(公頃) Area(hectare)	公告土地現值總額 (千元) Total Current Land Value(thousand)	公告地價總額 (千元) Total Announced Land Value(thousand)
336,563	78,647.3188	2,348,786,193	...
340,341	78,826.5139	2,348,014,211	523,238,226
343,152	78,997.2980	2,373,404,776	...
347,042	79,398.9717	2,396,817,485	527,898,287
406,973	83,735.1963	2,556,255,938	...
13,116	854.7682	82,058,534	...
13,517	877.9342	15,403,228	...
16,187	4,263.9508	32,818,817	...
10,867	1,669.2122	19,120,628	...
13,517	1,149.0291	13,102,381	...
11,227	4,496.7304	13,824,273	...
11,423	571.9203	24,111,945	...
9,284	539.3808	11,109,782	...
10,101	4,024.2276	17,451,212	...
15,360	2,605.1677	20,368,033	...
6,337	3,192.8236	11,529,071	...
10,294	523.1988	32,925,759	...
10,572	562.0110	14,833,547	...
6,761	371.6834	11,969,491	...
8,317	4,627.2595	21,819,198	...
7,973	1,718.8637	12,169,946	...
5,437	1,866.5102	9,389,402	...
15,236	2,591.6960	59,908,174	...
12,672	1,096.6472	92,415,822	...
10,208	1,329.3666	99,188,154	...
7,550	626.1690	42,088,982	...
4,492	1,024.2291	9,846,898	...
8,082	3,001.9171	15,135,437	...
11,903	8,226.9976	22,480,322	...
11,634	13,744.1958	25,424,597	...
4,560	4,290.8458	10,115,403	...
15,336	1,067.0367	86,055,066	...
10,782	856.4792	97,549,026	...
9,730	1,272.4441	26,262,506	...
3,796	2,057.7446	5,908,392	...
27,086	1,202.6243	297,542,508	...
8,533	528.2117	305,271,712	...
11,146	1,345.9768	207,788,706	...
8,849	424.4253	163,158,924	...
28,813	4,012.0251	232,860,645	...
5,843	841.6421	182,200,328	...
10,432	279.8510	211,049,089	...

Sources : Land Value Division

Notes : Total announced land, Every three years

(It turns to be every two years from 2017)

表18. 臺南市公告土地現值、公告地價之土地筆數面積地價統計表(續完)

單位：筆；公頃；千元

項目、年度及區別 Item、 Year and District	私有 Private			
	筆數 Plots	面積(公頃) Area(hectare)	公告土地現值總額 (千元) Total Current Land Value(thousand)	公告地價總額 (千元) Total Announced Land Value(thousand)
民國106年度 2017	1,471,262	131,876.6771	4,935,931,399	...
民國107年度 2018	1,478,013	131,820.8793	4,939,666,520	1,026,441,618
民國108年度 2019	1,484,839	131,621.9810	4,984,870,685	...
民國109年度 2020	1,492,550	131,532.9810	5,038,868,031	1,039,071,023
民國110年度 2021	1,444,283	127,235.7043	5,068,667,207	...
新營區 Sinying	56,753	2,826.8903	177,231,749	...
鹽水區 Yanshuei	37,156	4,029.3052	50,877,618	...
白河區 Baihe	45,239	8,138.7673	82,697,454	...
柳營區 Liouying	31,338	4,387.7004	68,668,732	...
後壁區 Houbi	40,041	5,815.3354	62,504,469	...
東山區 Dongshan	33,883	7,299.3006	41,543,400	...
麻豆區 Madou	53,952	4,109.4101	126,090,933	...
下營區 Siaying	29,026	2,786.7612	48,524,295	...
六甲區 Lioujia	28,199	2,528.8532	40,158,510	...
官田區 Guantian	34,976	3,999.7596	55,054,851	...
大內區 Danei	16,685	3,133.4970	24,823,557	...
佳里區 Jiali	53,447	3,318.9121	125,048,914	...
學甲區 Syuejia	39,213	4,539.9581	59,106,271	...
西港區 Sigang	27,939	2,471.1156	70,663,216	...
七股區 Cigu	31,051	6,565.9915	53,732,011	...
將軍區 Jiangjyun	27,677	2,754.6719	29,149,221	...
北門區 Beimen	15,742	3,278.8059	19,142,811	...
新化區 Sinhua	37,593	3,457.3828	133,028,140	...
善化區 Shanhua	48,028	4,041.5427	224,013,926	...
新市區 Sinshih	36,481	3,634.5595	218,294,795	...
安定區 Anding	28,634	2,186.0434	119,673,113	...
山上區 Shanshang	9,334	1,577.1662	30,524,761	...
玉井區 Yujing	20,859	4,016.0319	30,099,020	...
楠西區 Nansi	11,877	2,132.3858	15,767,971	...
南化區 Nanhua	12,411	2,993.9426	11,515,736	...
左鎮區 Zuojhen	13,988	2,661.4132	12,922,410	...
仁德區 Rende	60,609	3,789.8928	330,128,742	...
歸仁區 Gueiren	51,455	4,424.8312	272,147,716	...
關廟區 Guanmiao	36,868	3,838.2152	89,656,145	...
龍崎區 Longci	11,854	3,926.6060	12,313,346	...
永康區 Yongkang	101,753	2,772.8759	656,984,943	...
東 區 East	59,867	734.8230	384,370,867	...
南 區 South	50,778	1,341.3085	243,240,435	...
北 區 North	46,786	552.3066	233,834,964	...
安南區 Annan	151,193	6,551.5668	518,964,541	...
安平區 Anping	17,705	298.9415	164,902,982	...
中西區 West Central	33,893	318.8331	231,264,642	...

資料來源：本局資訊地價科

說明：公告地價總額原每3年公告一次。(自106年起改為2年1次)

Table 18 Statistics on Plots of Land with Announced Current Land Value and Announced Land Value, Area and Land Value of These Plots(Cont.End)

Unit: Plots : Hectare : Thousand

公私共有 Public & Private in common				
筆數 Plots	面積(公頃) Area(hectare)	公告土地現值總額 (千元) Total Current Land Value(thousand)	公告地價總額 (千元) Total Announced Land Value(thousand)	
10,992	960.6355	97,031,400	...	
11,258	982.6399	97,061,974	22,481,223	
11,321	1,063.6132	99,227,582	...	
11,351	1,006.8212	99,654,671	22,748,839	
11,617	1,017.6613	102,810,431	...	
973	30.9491	7,755,111	...	
216	8.1098	420,319	...	
184	39.3379	891,533	...	
178	8.4473	343,339	...	
114	5.7929	169,979	...	
226	32.9472	632,973	...	
585	21.8341	2,649,113	...	
129	6.0702	215,207	...	
64	4.7363	126,673	...	
171	10.3764	251,561	...	
238	76.8585	557,576	...	
589	23.6642	4,678,539	...	
310	16.0164	575,543	...	
120	7.9515	516,986	...	
108	30.0768	290,304	...	
113	12.2322	169,656	...	
126	30.2293	271,077	...	
251	16.6759	912,848	...	
278	9.7038	1,514,942	...	
162	10.5084	972,285	...	
62	1.7971	128,860	...	
70	7.8011	161,890	...	
93	7.3798	246,500	...	
75	12.6321	123,021	...	
87	7.9539	40,190	...	
46	7.1482	74,046	...	
487	21.4866	4,051,095	...	
335	17.1538	3,136,891	...	
150	18.6431	525,811	...	
209	223.1663	672,488	...	
1,048	34.3542	11,031,897	...	
671	21.6103	14,230,884	...	
569	37.8752	9,039,421	...	
487	29.3766	13,670,360	...	
1,688	147.4058	11,844,327	...	
62	8.7926	3,796,363	...	
343	10.5664	6,120,823	...	

Sources : Land Value Division

Notes : Total announced land, Every three years

(It turns to be every two years from 2017)

臺南市政府地政局統計年報

中華民國 110 年

出版機關：臺南市政府地政局

地址：臺南市安平區永華路二段 6 號 9 樓

電話：(06)2991111

出版年月：111 年 5 月

創刊年月：102 年 9 月

本刊同時登載於臺南市政府地政局網站，

網址為

<https://land.tainan.gov.tw/News.aspx?n=31947&sms=23627>