

統計資料背景說明

資料種類：土地統計

資料項目：臺南市各級租佃委員會調解調處案件

一、發布及編製機關單位

*發布機關、單位：臺南市政府地政局會計室

*編製單位：臺南市政府地政局地籍科

*聯絡人：薛羽欣

*聯絡電話：06-2982804

*傳真：06-2982768

*電子信箱：xyzugly@mail.tainan.gov.tw

二、發布形式

*口頭：

記者會或說明會

*書面：

新聞稿 報表 書刊，刊名：

*電子媒體：

線上書刊及資料庫，網址：

https://tainan.dgbas.gov.tw/STATWeb/Page/stat01_1.aspx?Mid=5010&p=2&y=111&m

磁片 光碟片 其他

三、資料範圍、週期及時效

*統計地區範圍及對象：凡在本市各區租佃委員會及市租佃委員會調解調處之案件，均為統計對象。

*統計標準時間：以每年元月1日至12月底之動態事實為準。

*統計項目定義：不屬表列各類調處案件應全部列入「其他」內，但必須在附註欄內說明為何種案件及其個別數量。

*統計單位：件

*統計分類：1. 以糾紛類別分：租額糾紛、災歉減免地租、正產副產糾紛、租期糾紛、租約面積糾紛、田寮或基地租佃糾紛、減租條例第16條糾紛及其他等項。

2. 以組織分：市、縣（市）租佃委員會、鄉鎮市區租佃委員會。

*發布週期：年

*時效：36天

*資料變革：無

四、公開資料發布訊息

*預告發布日期：每年2月5日前（若遇例假日提前或順延）以公務統計報表發布，公布日期上載於臺南市政府地政局網站之「綜合資訊\政府資訊公開\施政計畫、業務統計及研究報告\業務統計\預告統計資料發布時間表」

*同步發送單位：無

五、資料品質

*統計指標編製方法與資料來源說明：由本局地籍科依據租佃委員會調解調處案
申請書資料編製

*統計資料交叉查核及確保資料合理性之機制：無

六、須注意及預定改變之事項：無

七、其他事項：無