

臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務
 招標文件修正對照表

112 年 12 月

外標封		
項次	原條文	修正後條文
01.	<p>投標文件</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 土木工程技師執業執照與技師證書、結構工程技師執業執照與技師證書、測量技師執業執照與技師證書、大地工程技師執業執照與技師證書、水利工程技師執業執照與技師證書及園藝技師執業執照技師證書或園藝、造園景觀技術士之人員證照各 1 份，如依法設立登記營業項目包含 I503010 景觀、室內設計業之單獨投標廠商無需提供園藝技師執業執照技師證書或園藝、造園景觀技術士之人員證照。</p>	<p>投標文件</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 土木工程技師執業執照與技師證書、結構工程技師執業執照與技師證書、測量技師執業執照與技師證書、大地工程技師執業執照與技師證書、水利工程技師執業執照與技師證書及園藝技師證書或園藝、造園景觀技術士之人員證照各 1 份。</p>
投標廠商證件審查表		
項次	原條文	修正後條文
04.	<p><input checked="" type="checkbox"/> 12. 土木工程技師執業執照與技師證書、結構工程技師執業執照與技師證書、測量技師執業執照與技師證書、大地工程技師執業執照與技師證書、水利工程技師執業執照與技師證書及園藝技師執業執照技師證書或園藝、造園景觀技術士之人員證照各 1 份，如依法設立登記營業項目包含 I503010 景觀、室內設計業之單獨投標廠商無需提供園藝技師執業執照技師證書或園藝、造園景觀技術士之人員證照。</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 12. 土木工程技師執業執照與技師證書、結構工程技師執業執照與技師證書、測量技師執業執照與技師證書、大地工程技師執業執照與技師證書、水利工程技師執業執照與技師證書及園藝技師證書或園藝、造園景觀技術士之人員證照各 1 份。</p>
投標須知及補充說明		
項次	原條文	
07.	<p>本採購標案名稱：<u>臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務 (Design and Construction Supervision for Southern Taiwan Science Park Development Zone A、B、C、D、E、N and O Acquisition Project in Tainan Rezoning)</u></p> <p>包含下列二項分標：</p> <p>1. 臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、</p>	<p>本採購標案名稱：<u>臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務 (Design and Construction Supervision for Southern Taiwan Science Park Development Zone A、B、C、D、E、N and O Acquisition Project in Tainan Rezoning)</u></p> <p>包含下列二項分標：</p>

<p><u>E</u> 區段徵收工程(第一分標)委託規劃設計暨監造技術服務</p> <p>2. 臺南市南科特定區開發區塊 <u>N、O</u> 區段徵收工程(第二分標)委託規劃設計暨監造技術服務</p>	<p>1. 臺南市南科特定區開發區塊 <u>A、B、C、D、E、N、O</u> 區段徵收工程(第一分標)委託規劃設計暨監造技術服務</p> <p>2. 臺南市南科特定區開發區塊 <u>A、B、C、D、E、N、O</u> 區段徵收工程(第二分標)委託規劃設計暨監造技術服務</p>
<p>第二章 投標</p> <p>三十三、投標廠商之基本資格及應附具之證明文件如下(如允許依法令免申請核發本項基本資格證明文件之廠商參與投標，一併載明該等廠商免繳驗之證明文件；另如允許合作社為投標廠商，且投標廠商為合作社者，應依合作社法之規定，並附具合作社章程，且章程業務項目需涵蓋本採購委託工作項目)：</p> <p>(1)基本資格：</p> <p>(1-2) <u>其他專業人力應包含園藝技師執業執照或園藝、造園景觀技術士之人員證照</u>，本目人力資格得由分包廠商出具同意書辦理，如依法設立登記營業項目包含 <u>I503010 景觀、室內設計業之單獨投標廠商</u> 無需提供前述人員證照。</p>	<p>第二章 投標</p> <p>三十三、投標廠商之基本資格及應附具之證明文件如下(如允許依法令免申請核發本項基本資格證明文件之廠商參與投標，一併載明該等廠商免繳驗之證明文件；另如允許合作社為投標廠商，且投標廠商為合作社者，應依合作社法之規定，並附具合作社章程，且章程業務項目需涵蓋本採購委託工作項目)：</p> <p>(1)基本資格：</p> <p>(1-2)其他專業人力應包含園藝技師執業執照或園藝、造園景觀技術士之人員證照，本目人力資格得由分包廠商出具同意書辦理。</p>
<p>第二章 投標</p> <p>三十三之一、投標廠商應檢附之投標文件清單：(由招標機關視個案需求增減擇定)</p> <p>其他：(由招標機關自行載明擇定)</p> <p><input type="checkbox"/> 退還押標金申請單正本。(可於申請退還時提出)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 委託代理授權書正本。(可於行使代理權時提出)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 工程或委託技術服務採購，投標廠商應詳閱「廠商參與公共工程可能涉及之法律責任」，並依下列規定簽認切結書附於投標文件：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 切結書 1：工程或委託技術服務投標廠商。(允許共同投標時，共同投標者應分別出具；若有分包廠商應檢附之)</p>	<p>第二章 投標</p> <p>三十三之一、投標廠商應檢附之投標文件清單：(由招標機關視個案需求增減擇定)</p> <p>其他：(由招標機關自行載明擇定)</p> <p><input type="checkbox"/> 退還押標金申請單正本。(可於申請退還時提出)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 委託代理授權書正本。(可於行使代理權時提出)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 工程或委託技術服務採購，投標廠商應詳閱「廠商參與公共工程可能涉及之法律責任」，並依下列規定簽認切結書附於投標文件：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 切結書 1：工程或委託技術服務投標廠商。(允許共同投標時，共同投標者應分別出具；若有分包廠商應檢附之)</p>

■切結書 2：受聘於工程技術顧問公司之執業技師。(允許共同投標時，共同投標者應分別出具；若有分包廠商應檢附之)

□切結書 5：勞務採購屬人力派遣性質者，投標廠商應簽認並附於投標文件。

■土木工程技師執業執照與技師證書、結構工程技師執業執照與技師證書、測量技師執業執照與技師證書、大地工程技師執業執照與技師證書、水利工程技師執業執照與技師證書及園藝技師執業執照技師證書或園藝、造園景觀技術士之人員證照各 1 份，如依法設立登記營業項目包含 I503010 景觀、室內設計業之單獨投標廠商無需提供園藝技師執業執照技師證書或園藝、造園景觀技術士之人員證照。

■切結書 2：受聘於工程技術顧問公司之執業技師。(允許共同投標時，共同投標者應分別出具；若有分包廠商應檢附之)

□切結書 5：勞務採購屬人力派遣性質者，投標廠商應簽認並附於投標文件。

■土木工程技師執業執照與技師證書、結構工程技師執業執照與技師證書、測量技師執業執照與技師證書、大地工程技師執業執照與技師證書、水利工程技師執業執照與技師證書及園藝技師證書或園藝、造園景觀技術士之人員證照各 1 份。

公共工程技術服務契約

項次	原條文	修正後條文																
09.	<p>第三條 契約價金之給付</p> <p>二、各案總工程預算(含規劃設計監造費、保險費 0.2%、營業稅 5%、空污費、工管費等)於區段徵收計畫書核定前暫以下列金額概估：</p> <table border="1" data-bbox="319 1232 813 1456"> <tr> <td colspan="2">臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程</td> </tr> <tr> <td>第一分標 (A、B、C、D、E 區)</td> <td>第二分標 (N、O 區)</td> </tr> </table> <p>三、計價方式：</p> <p>(二)地形地物測量、地質調查作業、既有管線調查(含試挖、道路修復等)、BIM 建置及生態檢核等作業服務之服務費，採總包價法，依公告固定服務費如下：</p> <table border="1" data-bbox="319 1702 813 1926"> <tr> <td colspan="2">臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程</td> </tr> <tr> <td>第一分標 (A、B、C、D、E 區)</td> <td>第二分標 (N、O 區)</td> </tr> </table> <p>第四條 契約價金之調整</p> <p>九、各工程分標如增加監造服務期間，不可歸</p>	臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程		第一分標 (A、B、C、D、E 區)	第二分標 (N、O 區)	臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程		第一分標 (A、B、C、D、E 區)	第二分標 (N、O 區)	<p>第三條 契約價金之給付</p> <p>二、各案總工程預算(含規劃設計監造費、保險費 0.2%、營業稅 5%、空污費、工管費等)於區段徵收計畫書核定前暫以下列金額概估：</p> <table border="1" data-bbox="861 1232 1356 1456"> <tr> <td colspan="2">臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程</td> </tr> <tr> <td>第一分標 (A、B、C、D、E 區)</td> <td>第二分標 (N、O 區)</td> </tr> </table> <p>三、計價方式：</p> <p>(二)地形地物測量、地質調查作業、既有管線調查(含試挖、道路修復等)、BIM 建置及生態檢核等作業服務之服務費，採總包價法，依公告固定服務費如下：</p> <table border="1" data-bbox="861 1702 1356 1926"> <tr> <td colspan="2">臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程</td> </tr> <tr> <td>第一分標 (A、B、C、D、E 區)</td> <td>第二分標 (N、O 區)</td> </tr> </table> <p>第四條 契約價金之調整</p> <p>九、各工程分標如增加監造服務期間，</p>	臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程		第一分標 (A、B、C、D、E 區)	第二分標 (N、O 區)	臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程		第一分標 (A、B、C、D、E 區)	第二分標 (N、O 區)
臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程																		
第一分標 (A、B、C、D、E 區)	第二分標 (N、O 區)																	
臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程																		
第一分標 (A、B、C、D、E 區)	第二分標 (N、O 區)																	
臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程																		
第一分標 (A、B、C、D、E 區)	第二分標 (N、O 區)																	
臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程																		
第一分標 (A、B、C、D、E 區)	第二分標 (N、O 區)																	

<p>責於乙方之事由者，應依下列計算式增加監造服務費用(依工程分標分別算)：</p> <p>(超出『預估工程所需施工工期』之日數 - 因乙方因素增加之日數 - 因天候影響無法施工之日數 - 因辦理契約變更或增加履約標的數量或項目而增加之日數) / 『預估工程所需施工工期』之日數 * (監造服務費) * (增加期間監造人數 / 契約監造人數)</p> <p>預估工程所需施工工期：係指 1095 日曆天或各分標工程契約工期二者取最大值。</p>	<p>不可歸責於乙方之事由者，應依下列計算式增加監造服務費用(依工程分標分別算)：</p> <p>(超出『預估工程所需施工工期』之日數 - 因乙方因素增加之日數 - 因天候影響無法施工之日數 - 因辦理契約變更或增加履約標的數量或項目而增加之日數) / 『預估工程所需施工工期』之日數 * (監造服務費) * (增加期間監造人數 / 契約監造人數)</p> <p>預估工程所需施工工期：係指 1095 日曆天或各分標工程契約工期二者取最大值。</p>
<p>第七條 履約期限</p> <p>規劃設計部分：</p> <p>2. 乙方履約期程進度之控管：</p> <p>(2)基地調查階段：乙方應於簽約日次日起 14 日曆天內提送第二條附件 1 規定之相關工作執行計畫書(生態檢核除外)，送甲方及委託單位審查；並於接獲甲方書面通知(公文發文日期)90 日曆天或接獲甲方書面通知之規定日內提送前揭成果報告書送甲方及委託單位審查。</p>	<p>第七條 履約管理</p> <p>規劃設計部分：</p> <p>2. 乙方履約期程進度之控管：</p> <p>(2)基地調查階段：乙方應於簽約日次日起 14 日曆天內提送第二條附件 1 規定之相關工作執行計畫書(生態檢核除外)，送甲方及委託單位審查；並於接獲甲方書面通知(公文發文日期)次日起 90 日曆天或接獲甲方書面通知之規定日內提送前揭成果報告書送甲方及委託單位審查。</p>
<p>第八條 履約管理</p> <p>十三、作業人員指派：</p> <p>(三)乙方於簽約日次日起依甲方通知，於履約期間，各工程分標至少派遣 1 人(或視甲方實際需求增減)為駐府專業工程人員…</p>	<p>第八條 履約管理</p> <p>十三、作業人員指派：</p> <p>(三)乙方於簽約日次日起依甲方通知，於履約期間，各工程分標至少派遣 1 人(或視甲方實際需求增減)為駐府專業工程人員…</p>
<p>第十四條 權利及責任</p> <p>十三、下列懲罰性違約金之總額，以契約價金總額 20%為上限。</p> <p>(十一) 本案規劃設計監造或施工期間，有關經甲方交辦之本工程相關須辦理事項，須於指定時間內辦理</p>	<p>第十四條 權利及責任</p> <p>十三、下列懲罰性違約金之總額，以契約價金總額 20%為上限。</p> <p>(十一) 本案規劃設計監造或施工期間，有關經甲方交辦之本工程相關須辦理事項，須於指</p>

	完成，如未於指定時間內完成， <u>如契約另有規定外</u> ，每逾期 1 日罰處新臺幣 500 元整之懲罰性違約金。	定時間內辦理完成，如未於指定時間內完成， <u>除契約另有規定外</u> ，每逾期 1 日罰處新臺幣 500 元整之懲罰性違約金。
工作計畫邀標書		
項次	原條文	修正後條文
10.	<p>2.3 地質鑽探及試驗作業</p> <p>5 地質調查鑽孔數量以道路長度每 <u>300 公尺</u> 1 孔為原則，遇複雜地層可視情況增加調查孔數，且需滿足建築技術規則 3.2.3 節之規定，橋梁應於每處橋台及橋墩鄰近位置處分別佈設一鑽孔，鑽孔深度應至少大於預定基樁深度下方四倍樁徑或達承載層。經過滯洪池範圍內每一百五十公尺佈設一鑽孔且至少需 3 孔。鄰近高鐵、台鐵處至少各需佈設 2 孔。</p>	<p>2.3 地質鑽探及試驗作業</p> <p>5 地質調查鑽孔數量以道路長度每 <u>300-500 公尺</u> 1 孔為原則，遇複雜地層可視情況增加調查孔數，且需滿足建築技術規則 3.2.3 節之規定，橋梁應於每處橋台及橋墩鄰近位置處分別佈設一鑽孔，鑽孔深度應至少大於預定基樁深度下方四倍樁徑或達承載層。經過滯洪池範圍內每一百五十公尺佈設一鑽孔且至少需 3 孔。鄰近高鐵、台鐵處至少各需佈設 2 孔。</p>
	<p>2.5 BIM 作業</p> <p>三. 前置作業及共通性規定</p> <p>1 BIM 工作執行計畫書</p> <p>廠商須於<u>決標次日起 30 日</u>內提送 BIM 工作執行計畫書，詳細說明將如何執行本案設計之 BIM 工作，經主辦機關核定後執行。其內容應包含但不限於下列各項</p>	<p>2.5 BIM 作業</p> <p>三. 前置作業及共通性規定</p> <p>1 BIM 工作執行計畫書</p> <p>廠商須於<u>簽約日次日起 30 日曆天</u>內提送 BIM 工作執行計畫書，詳細說明將如何執行本案設計之 BIM 工作，經專案管理單位核定後執行。其內容應包含但不限於下列各項</p>
	<p>四. 細部設計階段 BIM 作業準則、作業目標及應用項目</p> <p>廠商須於「細部設計報告書及圖冊」核定之次日起 <u>30 日</u>內提送「BIM 細部設計階段應用成果報告」。</p>	<p>四. 細部設計階段 BIM 作業準則、作業目標及應用項目</p> <p>廠商須於「細部設計報告書及圖冊」核定之次日起 <u>45 日曆天</u>內提送「BIM 細部設計階段應用成果報告」。</p>
	<p>五. 細部設計階段 BIM 應用內容與交付項目</p> <p>細部設計階段 BIM 書圖成果，包含報告書、報告書電子檔及 BIM 模型。</p> <p>1 依據工程設計階段於工程細部設計書圖（核定版）<u>核定後 30 日</u>內，提送工程細部設計階段 BIM 書圖成果</p>	<p>五. 細部設計階段 BIM 應用內容與交付項目</p> <p>細部設計階段 BIM 書圖成果，包含報告書、報告書電子檔及 BIM 模型。</p> <p>1 依據工程設計階段於工程細部設計書圖（核定版）<u>核定之</u></p>

	<p>與 3 分鐘以上細部設計階段設計成果 3D 模型動畫 (avi 或其他機關指定之檔案格式) 及至少 5 張不同角度之模擬圖，份數應配合主辦機關需求辦理。</p>	<p><u>次日起 45 日曆天內</u>，提送工程細部設計階段 BIM 書圖成果與 3 分鐘以上細部設計階段設計成果 3D 模型動畫 (avi 或其他機關指定之檔案格式) 及至少 5 張不同角度之模擬圖，份數應配合主辦機關需求辦理。</p>
--	---	---