

2024

113年度臺南市政府地政局 機關採購廉政平臺執行成效報告

臺南市政府地政局政風室
113年10月編撰

臺南市政府地政局

機關採購廉政平臺執行成效報告

壹、前言

為落實臺南市政府(下稱本府)「市政做得更好、市民過得更好」之施政目標，協助本市各項重大工程建設順利推動，爰規劃推動「臺南市南科特定區開發區段徵收工程」廉政平臺，期藉由跨域結合各行政、司法、檢察機關及專家學者等，汲取法律面、制度面、實務面等各方面專業意見，作為辦理相關採購及履約之參考，防範可能發生之弊端，避免遭受外力不當干擾，提升本案工程計畫之執行效能。

貳、機關採購廉政平臺辦理現況

本案自112年12月至113年10月間，共辦理7場員工教育訓練。113年6、7月各召開一場行政、工程方面之協調會議，又繼續於8月2日召開第2次聯繫會議進行跨域意見交流。目前工程辦理進度，113年3月1日臺南市南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務由臺灣世曦工程顧問股份有限公司及中興工程顧問股份有限公司得標。7月10日臺南市南科特定區開發區塊I區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務由中興工程顧問股份有限公司得標。另行政作業方面，3月14日南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收地上物查估作業委託專業服務案由大有國際不動產估價師聯合事務所及客觀不動產估價師聯合事務所得標；並於5月初起陸續以公文通知土地所有權人辦理地上物查估作業，同時亦成立「南科開發區專案辦公室」供在地民眾就近諮詢；9月10日辦理地上物查估正常種植情形現場勘查，本案目前辦理審查作業中。

一、報法務部廉政署開設案件

主辦機關	平臺名稱	案件金額 (新臺幣)	成立時間
臺南市政府 地政局	南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺	378億1,382萬 4,000元	1110812

二、報主管機關政風機構開設案件

主辦機關	平臺名稱	案件金額 (新臺幣)	成立時間
	無		

三、機關採購廉政平臺大事紀要

112年12月8日臺南市南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務採購公告，案採公開評選之限制性招標，於113年1月9日10時30分開標。經113年1月31日辦理評選優勝廠商為臺灣世曦工程顧問股份有限公司及中興工程顧問股份有限公司，並於113年2月26日辦理議價決標，3月1日進行決標公告。

112年12月11日於臺南地政事務所3樓會議室辦理本局員工及廠商教育訓練，主講「訴訟外紛爭解決機制及其實務應用」，特邀國立高雄科技大學土木工程系特聘教授兼工學院院長黃忠發教授擔任講座，介紹採購相關法規，講述各類爭議與仲裁程序之處理方式與應注意事項，本次講習除本局同仁外，亦邀請專管單位(亞新工程顧問股份有限公司)、設計單位(台聯、正昇工程顧問有限公司、杜風工程服務股份有限公司、萬銘工程科技股份有限公司)、與施工單位(松東、長立營造股份有限公司)與會，參與人數計40人。

112年12月22日於本府民治市政中心社福大樓3樓階梯教室辦理員工教育訓練，主講「居住權保障與開發效益平衡」，特邀請逢甲大學土地管理學系副教授兼系主任辛年豐擔任講座，除了介紹國際人權公約有關居住權益的保障外，亦講述嚴格化強制遷離的機制及程序，並發揮程序的含納功能，本次參與人數32人。

113年1月11日南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收地上物查估作業委託專業服務案採購公告，案採公開評選之限制性招標，於113年1月30日10時30分開標。經113年2月21日辦理評選優勝廠商為大有國際不動產估價師聯合事務所及客觀不動產估價師聯合事務

所，並於113年3月12日辦理議價決標，3月14日進行決標公告。

113年3月27日臺南市南科特定區開發區塊I區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務採購公告，案採公開評選之限制性招標，於113年4月26日10時30分開標。經113年6月4日辦理評選優勝廠商為中興工程顧問股份有限公司，並於113年7月8日辦理議價決標，7月10日進行決標公告。

113年4月11日至12日觀摩榮獲臺灣景觀大獎的「屏東縣政府水利處-復興公園」(位於萬年溪市區段下游)、由荒廢的臺糖舊紙漿廠遺構活化再生且獲獎最多的「屏東縣政府工務處-屏東縣民公園」(榮獲2023全球卓越建設獎等共18座國際獎)、榮獲多座國內外獎項由舊菸葉廠轉型的「屏東縣政府文化處-屏菸1936文化基地」及由老舊眷村變身獲得雙金殊榮的「屏東縣政府文化處-勝利星村創意生活園區」等相關工程，並與屏東縣政府地政處進行經驗交流(地用科-非都市土地業務交流)，有效地提升本局各業務單位與承辦人員之專業知能與施工廠商之工程品質，讓本市的公共建設越來越好。

臺南市南科A、B、C、D、E、N及0區區段徵收自113年5月6日起陸續以公文通知各土地所有權人辦理地上物查估作業，分2梯次委託專業不動產估價師辦理地上物查估作業，本案預估於113年第3季完成地上物查估作業，第4季辦理協議價購程序，114年第1季報核區段徵收計畫，陸續於114年及115年分別辦理A、B區產專區交地，並預計於118年進行抵價地配地作業；另為配合南科特定區區段徵收開發，本局於善化公有零售市場2樓成立「南科開發區專案辦公室」，提供所有權人諮詢服務。

113年5月21日起南科區段徵收地上物查估應用無人機空拍，分年完成航空攝影保留地上物原貌外，現階段辦理地上物查估時，針對查估現況所種植之種類、數量及種植時間現地完整紀錄，搭配客觀資訊確認目前種植之農作物是否為原來使用，審視有無違反土地徵收條例

中所謂與正常種植不相當的情事，以落實徵收補償公平性和公正性。

113年6月14日於本府民治市政中心南瀛大樓2樓視訊聯網會議室召開「南科特定區開發區塊ABCDE0區段徵收案」顯不相當種植及地上物查估疑義研討會議，由本局陳顯道主任秘書主持，研討顯不相當種植態樣及地上物查估相關疑義，計12人與會。

113年6月17日於柳營尖山埤渡假村會議廳舉辦「社會住宅位於開發區的關係與區段徵收地上物查估實務與個案研析」教育訓練，特邀請內政部地政司土地開發管理科洪天貺科長與大有國際不動產估價師聯合事務所吳岳霖經理，分別講述「社會住宅位於開發區的關係」，與「區段徵收地上物查估實務與個案研析」，內容豐富精彩讓學員們獲益良多，本次參與人數36人。

113年7月5日於臺南地政事務所3樓會議室召開「臺南市南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程」N、O區台電69kV高壓輸電管路下地方案協調會議，由本局開發工程科許坤煌科長主持，分別由中興工程顧問股份有限公司及台電公司進行相關報告，探討開發區道路設計及後續維護管理問題，計23人與會。

113年8月2日召開第2次聯繫會議，邀請法務部廉政署、臺灣臺南地方檢察署、經濟部水利署南區水資源分署、國家科學及技術委員會南部科學園區管理局、農業部農田水利署嘉南管理處、臺灣電力股份有限公司嘉南供電區營運處、臺南市文化資產管理處、臺南市政府政風處、水利局、工務局、農業局、都市發展局等機關，與得標廠商亞新工程顧問股份有限公司、亞興測量有限公司、臺灣世曦工程顧問股份有限公司、中興工程顧問股份有限公司、大有國際不動產估價師聯合事務所、客觀不動產估價師聯合事務所等代表共30餘人與會，本次議題就目前辦理進度報告，議題內容包括地上物查估所遇問題提出因應措施、工程規劃設計所遇問題可能造成經費增加及徵收工程期程延後等廉政風險問題等提出討論，有效提升廉政平臺運作機制。

113年8月14日於本府民治市政中心社福大樓3樓階梯教室辦理員工教育訓練，主講「區段徵收土地安置街廓產業專用區優先使用實務」，特邀請桃園市政府地政局航空城開發科科長吳宏霖擔任講座，內容生動活潑讓同仁們獲益匪淺，本次參與人數42人。

113年9月10日辦理南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N及0區段徵收案地上物查估正常種植情形現場勘查，依據廉政平臺第2次聯繫會議決議事項，邀請農業部臺南區農業改良場、本府農業局、台灣糖業股份有限公司、得標廠商大有國際不動產估價師聯合事務所與客觀不動產估價師聯合事務所、本局區段徵收科暨政風室出席，針對本案查估、巡查現況進行檢視，計10人到場現勘。

113年9月19日於本府民治市政中心社福大樓3樓階梯教室辦理員工教育訓練，主講「區段徵收協議價購徵收計劃公告發價實務」，特邀請高雄市政府地政局土地開發處主任秘書吳玉蓮擔任講座，介紹區段徵收之意義，漫談協議價購、徵收補償之法令與實務，並藉探討函釋、判例讓同仁了解區段徵收相關態樣，本次參與人數39人。

113年10月8日配合本府工務局、水利局於本府永華市政中心東哲廳共同辦理教育訓練，主講「採購常見違失案例」，特邀請臺灣臺南地方檢察署許華偉檢察官擔任講座，講述常見採購錯誤行為態樣，本局政風室、區段徵收科、開發工程科及得標廠商計11人參與。

參、機關採購廉政平臺執行成果

一、規劃周延

(一) 案件重要性

99年縣市合併升格後，為避免人口逐漸集中於府城都會地區，南科特定區周邊為溪北地區重要引力發展，南科周邊浮動分區開發，在L、M區已陸續完成土地去化、進入建築開發階段後，103年啟動開發區塊F、G區之細部計畫（刻正辦理區段徵收作業）、106年辦理開發區塊I區之細部計畫（刻正辦理區段徵收公必性評

估作業），在都市發展布局上，南科特定區已為平衡臺南市溪南、溪北發展之重要觸媒。本次開發區面積廣大且係為本市重大公共工程建設之一，後續區段徵收行政作業及開發區工程進度都與民眾權益息息相關，透過廉政平臺結合行政、司法機關及專家學者提供執行面或法律面之專業意見，分析潛存之風險弊端態樣及研擬具體可行之因應策略及解決方案，俾利本案順利推行。

(二) 廉政風險查檢嚴謹度

本局就整體工作流程查檢可能發生之風險態樣，彙整如下表，並於必要時召開座談會。

臺南市南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺查檢情形表								
項次	案件階段	風險等級	風險態樣	現有措施	新增對策	新增對策執行情形	查檢結果	備註
1	履約	中	徵收土地改良物之查估內容偽變造或誤繕	1. 由本局通知土地所有權人、各權管機關及本局政風室到場會同查估。 2. 現場核對土地及土地改良物之所有權人身分證，所有權人應於確認查估紀錄內容並簽章，另查估實物拍照成冊。 3. 徵收補償清冊(含照片)移請權管單位協助審查內容有無符合中央及本市興辦公共工程補償(含救濟金)規定。 4. 查估內容(補償及救濟)應併同徵收辦理公告周知，以供利害關係人知悉。所有權人或利害關係人於公告期間以書面陳述意見，應予查復。	加強抽驗強度。	1. 南科特定區開發區塊 A-0 區段徵收地上物查估作業委託專業服務案，於 113 年 3 月 12 日辦理議價決標。 2. 113 年 5 月 6 起通知土地所有權人辦理臺南市南科特定區 A-0 區段徵收案地上物查估作業，另成立「南科開發區專案辦公室」，提供所有權人諮詢服務。 3. 113 年 6 月 14 日辦理「南科特定區開發區塊 A-0 區段徵收案」顯不相當種植及地上物查估疑義研討會議。 4. 113 年 6 月 17 日辦理「社會住宅位於開發區的關係與區段徵收地上物查估實務與個案研析」教育訓練，探討社會住宅位於開發區的關係，與區段徵收地上物查估實務與個案研析。 5. 113 年 8 月 14 日辦理「區段徵收土地安置街廓產業專用區優先使用實務」教育訓練，講述許多相關案例供本局同仁參考。 6. 113 年 9 月 10 日辦理南科特定區開發區塊 A-0 區段徵收案地上物查估正常種植情形現場勘查。 7. 113 年 9 月 19 日辦理「區段徵收協議價購徵收計劃公告發價實務」教育訓練，談	風險仍續，續列	維持風險等級

					協議價購、徵收補償之法令與實務，並藉探討函釋、判例讓同仁了解區段徵收相關態樣。		
2	履約	高	道路工程使用爐渣或其粒料再生產生銹漬、銹斑及隆起之情形	1. 於施工說明書敘明，新闢道路保固期間表面如產生銹漬、銹斑及隆起之情形，應由承商負責改善及負擔費用。 2. 對於銹漬與銹斑處進行取樣檢驗，如因不 符合規定採用天然材料施作，則維持依規定要求承商改善並負擔費用。 3. 隆起現象則因涉及道路使用功能與安全性，則無需取樣依施工說明書規定辦理。	成立採購廉集多方意見，並強化決策，並透過政府機關主動關懷，透過資訊透明，網站開設行政主導，落實行政透明。	本案尚於設計規劃階段。	風險仍續，續列 維原風等級
3	招標	高	開放國際廠商資格適用條約或協定限制	工程計畫案係屬巨額採購，因本府非適用WTO政府採購協定(GPA)及臺紐經濟合作協定對象，故招標公告僅開放適用臺星經濟夥伴協定廠商參與投標。	開標後如有外國廠商投標評選情形，有關評審階段注意約定能力。	1. 臺南市南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程委託專案管理技術服務案於112年4月19日辦理決標，得標廠商為亞新工程顧問股份有限公司，非外國廠商。 2. 南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N及O區段徵收作業委託專業服務案於112年9月19日辦理決標，得標廠商為亞興測量有限公司，非外國廠商。 3. 臺南市南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務案於113年2月26日辦理決標，得標廠商為台灣世曦工程顧問股份有限公司及中興工程顧問股份有限公司，皆為非外國廠商。 4. 南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收地上物查估作業委託專業服務案於113年3月12日辦理決標，本案不適用臺星經濟夥伴協定(ASSTEP)，茲因本案為我國ASSTEP開放清單未開放之服務項目。 5. 臺南市南科特定區開發區塊I區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務案於113年7月8日辦理決標，得標廠商為中興工程顧問股份有限公司，非外國廠商。	風險仍續，續列 維原風等級

4	招標	高	員 名單之勾 選有疑慮	巨額採購本局由政風單位以公正、公開透明方式辦理評選委員抽籤作業，革除外界抽籤作業，評選委員名單並隨同招標作業上網公告。	成立採購廉政平臺，強化評選委員之公正性。	本案廉政平臺採購案之評選委員皆由本室兼辦抽籤作業，評選委員名單皆隨同決標作業上網公告。	風險仍續，續列管	維持風險等級
5	招標	中	員 委與投 標廠商聯 無關完全 無法釐清	甄選委員會 名單係公共 工程委員會 專業領域之 單係相關專 業領域者。	辦理評選作業時，全程錄影避免評選委員或有依循廠商間正常程序辦理事項額外承諾事項等情事，可受公評。	1. 臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程委託專案管理技術服務案於 112 年 3 月 24 日辦理評選。 2. 南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N 及 O 區段徵收作業委託專業服務案於 112 年 8 月 15 日辦理評選。 3. 臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務案於 113 年 1 月 31 日辦理評選。 4. 南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收地上物查估作業委託專業服務案於 113 年 2 月 21 日辦理評選。 5. 臺南市南科特定區開發區塊 I 區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務案於 113 年 6 月 4 日辦理評選。 以上皆以公平公正公開方式辦理評選作業，並適時於會議一開始播放廉政署採購廉政平臺影片及保護評審委員的小叮嚀影片。	風險仍續，續列管	維持風險等級
6	履約	中	得標廠商 簽約後，隊 變更團成員 或承包商影 力及財務狀 況	藉由定期(每 2 周一次)聯繫召開會議機制，督促業管單位掌控工程施工進度及施工單位施作狀況反映，確實做好風險管控及履約問題即時處理。	加強工程督導及查核頻率，俾以防範。	1. 本案尚於設計規劃階段，未有變更團隊成員等情事發生。 2. 113 年 7 月 5 日召開「臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程」N、O 區台電 69kV 高壓輸電管路下地方方案協調會議，探討開發區道路設計及後續維護管理問題。	風險仍續，續列管	維持風險等級
7	履約	高	廠商施工期 間便宜行事， 未能確實依 約施工	以專案管理單位監造督導及市府之施工查核小組於施工過程中定期或不定期抽核。	透過採購廉正平臺，發揮全民督工力量，提升工程施工品質。	1. 本案尚於設計規劃階段。 2. 113 年 8 月 2 日召開臺南巿南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺聯繫會議，探討包括因應問題提出所遇問題提出所遇問題可能造成工程延遲、工程費用增加及徵收工程期程提出等論，有效提升廉政平臺運作機制。	風險仍續，續列管	維持風險等級

8	履約	高	變更設計 浮濫追加 預算	依採購法規定，相關變更設計達公告金額以上應報經採購機關同意並符合採購法第13條第一項監辦規定始得修改，工程施工如因應實際或緊急需求外，相關之材料或施工作法之變更，應經由機關之同意得以辦理，並注意無取巧新增原契約單價較高之項目（避免增加工程費用支出），而將原契約單價較低之項目追減。	完成後，工程規劃續多段，應多方考量可能產生變動之因素，如因施工地段環境考量，可能因為環境影響等，避行評估各階段所費與實際產生偏差。	本案尚於設計規劃階段。	風險仍續，續列	維持風險等級

(三) 機關首長支持程度

案由本局局長發起，從一開始的相關籌備會議到第二次聯繫會議均由本局陳淑美局長親自主持與參加，顯示本局機關首長對本案支持度高。

(四) 投入人力等資源規模

1、本局人力分工

(1)本局開發工程科：

協助成立廉政平臺、協助廉政平臺宣示說明會(記者會)、出席廉政平臺定期集會、出席三級品管及施工品質查核、維護廉政平臺資訊透明專區及資訊交換平臺及協助廉政平臺相關經費之支應、辦理廉政平臺相關教育訓練、南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程委託專案管理技術服務案及委託規劃設計暨監造技術服務案、南科特定區開發區塊I區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務案、召開N、O區台電69kV高壓輸電管路下地方案協調會議。

(2)本局區段徵收科：

協助成立廉政平臺、協助廉政平臺宣示說明會(記者會)、出席廉政平臺定期集會、出席三級品管及施工品質查核、維護廉政

平臺資訊透明專區及資訊交換平臺及協助廉政平臺相關經費之支應、辦理廉政平臺相關教育訓練及南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N及O區段徵收作業委託專業服務案及區段徵收地上物查估作業委託專業服務案、召開南科區段徵收案顯不相當種植及地上物查估疑義研討會議。

(3)本局政風室：

籌劃成立廉政平臺、協助廉政平臺宣示說明會(記者會)、廉政平臺定期集會幕僚作業(辦理廉政平臺聯繫會議)、法令宣導、辦理風險評估及內控機制、維護廉政平臺資訊透明專區、監辦「南科特定區開發區段徵收工程」等相關採購案。

(4)本局資訊地價科：

協助建置廉政平臺資訊透明專區及資訊交換平臺。

(5)本局會計室：

出席廉政平臺定期集會、監辦「南科特定區開發區段徵收工程」等相關採購案、協助廉政平臺相關經費核銷。

(6)本局秘書室：

出席廉政平臺定期集會、辦理「南科特定區開發區段徵收工程」等相關採購案。

2、相關經費核銷由是項工程管理費項下核銷。

(五)其他

本局政風室於113年8月2日下午2時於本府永華市政中心7樓東側會議室召開臺南市南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺第1次聯繫會議，由本局陳淑美局長親自主持，邀請法務部廉政署、臺灣臺南地方檢察署、經濟部水利署南區水資源分署、國家科學及技術委員會南部科學園區管理局、農業部農田水利署嘉南管理處、臺灣電力股份有限公司嘉南供電區營運處、臺南市文化資產管理處、臺南市政府政風處、水利局、工務局、農業局、都市發

展局等機關，與得標廠商亞新工程顧問股份有限公司、亞興測量有限公司、臺灣世曦工程顧問股份有限公司、中興工程顧問股份有限公司、大有國際不動產估價師聯合事務所、客觀不動產估價師聯合事務所等代表共30餘人與會，本次議題就目前辦理進度報告，議題內容包括地上物查估所遇問題提出因應措施、工程規劃設計所遇問題可能造成經費增加及徵收工程期程延後等廉政風險問題等提出討論，有效提升廉政平臺運作機制，並於會後將會議紀錄簽奉機關首長核可後，公布於本局網站廉政平臺專區。

二、跨域合作

(一) 公開宣誓儀式

臺南市長黃偉哲於111年8月12日啟動臺南市南科特定區開發區區段徵收工程廉政平臺，出席人員如表格所示。

公開儀式 名稱	檢廉調 出席人員	其他公部門	公民團體 專家學者	廠商及民眾
臺南市南科 特定區開發 區段徵收工 程廉政平臺 啟動記者會	1. 法務部廉政署長莊榮松。 2. 臺南地方檢察署襄閱主任檢察官林仲斌。 3. 臺南市調查處副處長褚延平。	臺南市議員或議員服務處主任。	1. 綜合營造業同業公會臺南辦事處處長。 2. 土木技師公會臺南辦事處處長。 3. 臺南市土木技師公會監事。 4. 臺南市不動產仲介經紀商業同業公會理事長。	1. 中興工程顧問公司1人。 2. 臺灣世曦工程顧問公司5人。 3. 亞新工程顧問公司5人。 4. 臺聯工程顧問公司1人。 5. 松東營造股份有限公司2人。 6. 大成工程股份有限公司1人。 7. 亞興測量公司2人。

(二) 跨域合作會議

平臺名稱	會議名稱	機關團體	討論議題
南科特定區 開發區段徵 收工程廉政 平臺	1120224 第1次聯繫會議	1. 臺灣臺南地方檢察署 2. 法務部廉政署 3. 行政院公共工程委員會 4. 臺南市政府政風處 5. 綜合營造公會臺南辦事處 6. 水利技師公會 7. 臺南市土木技師公會 8. 臺南市政府環保局 9. 臺南市政府工務局 10. 臺南市政府文化資產管理處 11. 臺南市政府水利局 12. 臺南市政府地政局各單位	1. 強化「採購廉政平臺資訊專區」之功能，請討論。 2. 本案將「分區同時施工」爭取縮短工期，儘速交地於民，研擬採購精進作為，請討論。 3. 強化員工職能，積極辦理員工教育訓練，請討論。 4. 強化內控機制，定期辦理工程查核督導，請討論。
	1120614 召開南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程設計監造採購策略說明會	1. 臺南市政府地政局各單位 2. 亞新工程顧問股份有限公司	1. 由本專案協同主持人劉家維(亞新工程顧問股份有限公司)報告設計監造採購策略。
	1130614 召開「南科特定區開發區塊ABCDENO區段徵收案」顯不相當種植及地上物查估疑義研討會議	1. 臺南市政府農業局 2. 大有國際不動產估價師聯合事務所 3. 客觀不動產估價師聯合事務所 4. 臺南市政府地政局（政風室、秘書室、區段徵收科）	1. 研討顯不相當種植態樣及地上物查估相關疑義。
	1130705 召開「臺南市南	1. 台灣電力股份有限公司嘉南供電區營	1. 探討開發區道路設計及後續維護管

	<p>科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程」N、O區台電69kV高壓輸電管路下地方案協調會議</p>	<p>運處 2. 臺南市政府工務局（養護工程科、公園管理科） 3. 臺南市新市區公所 4. 亞新工程顧問股份有限公司 5. 中興工程顧問有限公司 6. 臺南市政府地政局（開發工程科、區段徵收科、政風室）</p>	<p>理問題。</p>
	<p>1130802 第2次聯繫會議</p>	<p>1. 臺灣臺南地方檢察署 2. 臺南市政府政風處 3. 法務部廉政署 4. 臺南市政府農業局 5. 臺南市政府水利局 6. 臺南市政府都市發展局 7. 臺南市政府工務局 8. 臺南市文化資產管理處 9. 農業部農田水利署嘉南管理處 10. 台灣電力股份有限公司嘉南供電區營運處 11. 國家科學及技術委員會南部科學園區管理局 12. 經濟部水利署南區水資源分署 13. 臺南市政府政風處 14. 亞興測量有限公司 15. 亞新工程顧問股份有限公司</p>	<p>1. 地上物查估遭遇問題及因應措施。 2. 針對工程規劃設計所遇問題可能造成經費增加及徵收工程工期延後等廉政風險問題所需協調事項。 3. 強化「採購廉政平臺資訊專區」之功能。</p>

	16. 台灣世曦工程顧問股份有限公司 17. 中興工程顧問股份有限公司 18. 大有國際不動產估價師聯合事務所 19. 客觀不動產估價師聯合事務所 20. 臺南市政府地政局(區段徵收科、開發工程科、政風室)	
--	---	--

(三) 其他

本局於112年12月11日辦理本局同仁及廠商教育訓練，特邀國立高雄科技大學土木工程系特聘教授兼工學院院長黃忠發教授擔任講座，授課對象除本局同仁外，亦邀請專管單位(亞新工程顧問股份有限公司)、設計單位(台聯、正昇工程顧問有限公司、杜風工程服務股份有限公司、萬銘工程科技股份有限公司)、與施工單位(松東、長立營造股份有限公司)等約40人與會，本次課程以「訴訟外紛爭解決機制及其實務應用」為主題，介紹採購相關法規，講述各類爭議與仲裁程序之處理方式與應注意事項，並於會後進行多方意見交流，藉持續性地公私協力合作，倡議法令遵循，杜絕工程圍標、綁標、工程延宕、履約爭議等情事，共同興利防弊。

三、公私協力

(一) 協力成果

依據113年8月2日廉政平臺第2次聯繫會議討論後決議事項，執行情形如下：

- 1、有關提案一「地上物查估遭遇問題及因應措施」：本局業於113年9月10日辦理南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N及O區段

徵收案地上物查估正常種植情形現場勘查，邀請農業部臺南區農業改良場、本府農業局、台灣糖業股份有限公司、得標廠商大有國際不動產估價師聯合事務所與客觀不動產估價師聯合事務所、本局區段徵收科暨政風室出席，檢視本案食用番茄、食用甘蔗、矮仙丹、改良鳳梨之種植情形。

2、有關提案二「針對工程規劃設計所遇問題可能造成經費增加及徵收工程期程延後等廉政風險問題所需協調事項」：

(1) 台電69kV特高壓輸電線路下地：擬於113年10月17日辦理南科NO區69kV高壓輸電管路遷移費用分攤及電桿、連接站設置議題研商會議，並邀集台灣電力股份有限公司嘉南供電區營運處、本府工務局等相關單位協調有關高壓電線遷移方法，以保障民眾權益。

(2) 整地土方媒合：本局業於113年8月19日將本局南科A-0區段徵收工程(第一分標)114-117年土方需求表，以南市地開字第1131150936號函送農業部農田水利署嘉南管理處(白河水庫分處)。

(3) 文資議題-滯洪池規劃：擬將之前文獻有記載遺址，現在沒發現遺址的部分作施工監看。

3、有關提案三「強化『採購廉政平臺資訊專區』之功能」：

(1) 本局適時更新檢視廉政平臺網頁內容並於113年8月23日修正檢舉專線名稱。

(2) 本局已製作查估作業QA懶人包，於113年10月8日置於本局採購廉政平臺資訊專區，供民眾點閱。

(二) 協力情形

1、112年12月11日辦理「訴訟外紛爭解決機制及其實務應用」教育訓練，邀請國立高雄科技大學土木工程系特聘教授兼工學院院長黃忠發教授擔任講座，介紹採購相關法規，講述各類爭議

與仲裁程序之處理方式與應注意事項，本次講習除本局同仁外，亦邀請專管單位(亞新工程顧問股份有限公司)、設計單位(台聯、正昇工程顧問有限公司、杜風工程服務股份有限公司、萬銘工程科技股份有限公司)、與施工單位(松東、長立營造股份有限公司)與會，參與人數共40人。

- 2、112年12月22日辦理「居住權保障與開發效益平衡」教育訓練，邀請逢甲大學土地管理學系副教授兼系主任辛年豐擔任講座，除了介紹國際人權公約有關居住權益的保障外，亦講述嚴格化強制遷離的機制及程序，並發揮程序的含納功能，參與人數共32人。
- 3、113年6月14日召開「南科特定區開發區塊ABCENO區段徵收案」顯不相當種植及地上物查估疑義研討會議，由本局陳顯道主任秘書主持，研討顯不相當種植態樣及地上物查估相關疑義，邀請本府農業局、大有國際不動產估價師聯合事務所、客觀不動產估價師聯合事務所、本局區段徵收科、秘書室、政風室等單位與會，計12人與會。
- 4、113年6月17日辦理「社會住宅位於開發區的關係與區段徵收地上物查估實務與個案研析」教育訓練，邀請內政部地政司土地開發管理科洪天貺科長與大有國際不動產估價師聯合事務所吳岳霖經理擔任講座，分別講述「社會住宅位於開發區的關係」與「區段徵收地上物查估實務與個案研析」，俾使同仁了解區段徵收與地上物查估之相關法規，參與人數共36人。
- 5、113年7月5日召開「臺南市南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程」N、O區台電69kV高壓輸電管路下地方案協調會議，由本局開發工程科許坤煌科長主持，分別由中興顧問及台電公司進行相關報告，探討開發區道路設計及後續維護管理問題，邀請台灣電力股份有限公司嘉南供電區營運處、本府

工務局養護工程科、公園管理科、臺南市新市區公所、亞新工程顧問股份有限公司、中興工程顧問有限公司、本局開發工程科、區段徵收科、政風室等單位與會，計23人與會。

- 6、113年8月2日召開臺南市南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺第2次聯繫會議，由本局局長親自主持，邀請法務部廉政署、臺灣臺南地方檢察署、經濟部水利署南區水資源分署、國家科學及技術委員會南部科學園區管理局、農業部農田水利署嘉南管理處、台灣電力股份有限公司嘉南供電區營運處、臺南市文化資產管理處、臺南市政府政風處、水利局、工務局、農業局、都市發展局等機關，與得標廠商亞新工程顧問股份有限公司、亞興測量有限公司、臺灣世曦工程顧問股份有限公司、中興工程顧問股份有限公司、大有國際不動產估價師聯合事務所、客觀不動產估價師聯合事務所等代表共30餘人與會。
- 7、113年8月14日辦理「區段徵收土地安置街廓產業專用區優先使用實務」教育訓練，邀請桃園市政府地政局航空城開發科科長吳宏霖擔任講座，講述許多區段徵收實務案例，讓本局同仁受益匪淺，參與人數共42人。
- 8、113年9月19日辦理「區段徵收協議價購徵收計劃公告發價實務」教育訓練，邀請高雄市政府地政局土地開發處主任秘書吳玉蓮擔任講座，探討協議價購與徵收補償之函釋、判例讓同仁了解區段徵收之相關態樣，參與人數共39人。
- 9、113年10月8日與本府工務局、水利局共同辦理「採購常見違失案例」教育訓練，邀請臺灣臺南地方檢察署許華偉檢察官擔任講座，講述常見採購錯誤行為態樣，本局相關辦理採購單位及得標廠商計11人參與。

(三) 交流過程

- 1、112年12月至113年10月共辦理6場區段徵收及工程相關講習，皆邀請專家學者擔任教育訓練講座，藉由學習專業知識及實務經驗分享地上物查估作業或工程施工可能遇到的問題，如何有效應對處理，避免行政疏失或工程延宕之情事發生，六場講習皆於課程結束後進行意見交流，藉由持續性地公私協力合作，提升同仁專業能力，保障民眾權益。
- 2、113年8月2日第2次聯繫會議探討議題包括「地上物查估所遇問題提出因應措施」、「工程規劃設計所遇問題可能造成經費增加」及「徵收工程期程延後」等廉政風險問題，有效提升廉政平臺運作機制。本局政風室於會後將提案議題討論結果作成會議紀錄簽奉機關首長核可後，函發與會機關知悉並公布於本局網站廉政平臺專區，落實全民督工、資訊公開。
- 3、113年6月14日之顯不相當種植及地上物查估疑義研討會議，與113年7月5日之N、0區台電69kV高壓輸電管路下地方案協調會議，透過本局、其他機關、與得標廠商間之公私合作交流，針對地上物查估和高壓輸電管路下地方案有疑義的部分共同商議解決方法與應對策略，提升施工效率與增進行政效能。

(四) 其他

無。

四、行政透明

(一) 揭露方式

本局網站首頁已建置廉政平臺資訊公開專區，由本局政風室、開發工程科、區段徵收科共同維護平臺並適時更新本案辦理進度及廉政平臺運作之情形，供各界人士共同監督，避免有黑箱作業之疑慮；另本局建置臺南市南科特定區開發區塊F、G區段徵收案網頁揭露行政作業最新進度，同時配合階段進度適時發佈新聞稿；

此外，亦將113年8月2日辦理之廉政平臺第2次聯繫會議資訊投稿法務通訊期刊並獲得刊登，俾供所有權人、專家學者、媒體、業者、廠商等知悉，有效保障民眾權益。

(二) 內容充實度

目前本局網站揭露之內容，有廉政平臺簡介、南科特定區開發資訊(開發緣起及範圍、都市計畫歷程、未來展望)、辦理進度(本案招標及決標公告資訊)、平臺運作(聯繫會議、教育訓練、評選會議、地上物查估作業)等，有助於民眾、廠商、專家學者等外界人士了解目前本案規劃及進度，保障土地所有權人之權利，未來計畫於動工後放置工地即時影像(CCTV)供民眾瀏覽，俾達全民督工、資訊公開。

(三) 其他

本局區段徵收科彙整民眾常詢問的問題，於本局網站廉政平臺專區設「問與答」並提供查估作業QA懶人包，讓民眾了解區段徵收作業相關事宜，未來擬將納入工程方面問題，充實問與答專區。

五、全民監督

本局網站廉政平臺專區設置意見反映專區提供法務部廉政署、臺灣臺南地方檢察署、本府政風處、本局政風室之聯繫方式等反映管道，讓民眾、專家學者、司法單位、廠商等各機關團體皆可透過廉政平臺與機關進行意見交流，更藉此加強宣導機關廉政受理管道；本局113年5月亦於善化公有零售市場2樓成立「南科開發區專案辦公室」，提供土地所有權人面對面的現場諮詢服務，俾達全民督工，形塑機關廉潔形象。

肆、參照機關採購廉政平臺精神執行成果

一、辦理成果

無。

二、協助他機關辦理情形

無。

協助他機關採購廉政平臺統計

平臺名稱	會議名稱	出席人員
無		

伍、機關採購廉政平臺效益及亮點

一、採購廉政平臺標的案件遭遇之困難。

(一)行政作業方面：113年5月初起辦理地上物查估作業時，發現區內疑似有農作物種植數量及種類顯不相當之情形，主要有以下兩種態樣，態樣一係「僅於徵收範圍內種植，周邊地區均無種植」，態樣二係「觀賞花木於徵收公告前移植者」，爰將此有疑義之部分提廉政平臺第2次聯繫會議討論。

(二)工程作業方面：113年2月底規劃設計暨監造技術服務案決標並著手進行工程規劃設計，針對工程規劃設計所遇問題如下：

- 1、本府工務局、台灣電力股份有限公司嘉南供電區營運處、與本局協商高壓電塔遷移與特高壓輸電線路下地議題，歷經幾次協調會議仍未達成共識。
- 2、本案土方需求量預計為97萬方，於113年度規劃設計階段已向經濟部水利署南區水資源分署媒合，農業部農田水利署嘉南管理處提報可提供100萬方，惟幾次會議農水署皆表示不確定是否可以免費將土方運到本案開發區，可能造成經費增加之問題。
- 3、有關文資議題，本案部分工區於本府都發局初步評估時為需確認遺址高程後評估，須與本市文化資產管理處協商是否可以施工時監看即可，不須於設計規劃階段委託文資處調查，可能間接導致工期延宕問題。

(三)行政透明化作業方面：有鑑於本案已開始進行地上物查估作業，爰需強化「採購廉政平臺資訊專區」之功能，展現本局廉潔透明的辦理過程，並提供民眾申訴諮詢管道。

二、透過採購廉政平臺解決之問題。

透過廉政平臺第2次聯繫會議研討協商，會議決議如下：

(一)行政作業方面：於區段徵收公告前，請查估公司再去現場確認種植情形，若現場作物已收成，則無地上物補償問題；若有與正常種植情形不相當疑義，擬請本府農業局和農業部臺南區農業改良場協助認定，並落實兩家查估公司皆為同一套查估標準，以符合一致性及公平性。本局業於113年9月10日辦理南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N及O區段徵收案地上物查估正常種植情形現場勘查，邀請農業部臺南區農業改良場、本府農業局、台灣糖業股份有限公司、得標廠商大有國際與客觀不動產估價師聯合事務所出席，檢視本案地上物種植情形。

(二)工程作業方面：

1、賡續邀集台灣電力股份有限公司嘉南供電區營運處、本府工務局等相關單位協調有關高壓電線遷移方法，以保障民眾權益。本局擬於113年10月17日辦理南科NO區69kV高壓輸電管路遷移費用分攤及電桿、連接站設置議題研商會議。

2、請開發工程科分年預估所需要的土方量提供予農業部農田水利署嘉南管理處並扣掉國家科學及技術委員會南部科學園區管理局所能提供的數量，請經濟部水利署南區水資源分署協助，另外本府其他公共工程土方可免費提供的，列入計畫。

本局業於113年8月19日將本案114-117年土方需求表，函送農業部農田水利署嘉南管理處。

3、未來其他開發案請本府都發局於都市計畫時將文資議題納入考量，之前文獻有記載遺址，現在沒發現的部分，可作施工監看即可。本案擬將沒發現遺址的部分作施工監看。

(三)行政透明化作業方面：

- 1、請政風室適時更新檢視廉政平臺網頁內容並修正檢舉專線名稱。本局於113年8月23日修正檢舉專線名稱。
- 2、請區段徵收科將辦理查估作業流程QA做成懶人包放置於平臺網站上。本局於113年10月8日將懶人包置於本局採購廉政平臺資訊專區。

三、對機關同仁執行公務上提供之助益。

透過廉政平臺第2次聯繫會議決議，於工程方面，減少本案土方運費預算，將文資議題目前未發現遺址部分做施工監看，俾利加速本案工程規劃設計之進行，讓業管單位同仁作業時間縮短且更有效率；於行政方面，藉平臺聯繫會議廣蒐各方專業人士意見，並落實邀請農業部臺南區農業改良場及台灣糖業股份有限公司等專業機關出席現場勘查，有效解決同仁於辦理地上物查估作業時所遇到的問題；另亦藉教育訓練，強化本局同仁專業知識與能力。

四、採購廉政平臺獲致之效益或亮點。

「法務通訊」刊載內容涵蓋司法、法律、犯罪等學術領域及司法保護、矯正、行政執行、廉政等法務實務，理論與實務兼具，專業品質備受肯定；本局113年8月2日辦理南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺第2次聯繫會議，會後本局政風室將本次會議資訊投稿法務通訊期刊並獲刊登於第3223期，發揮了利用平面媒體管道行銷成立廉政平臺之功能效益，增進本局清廉形象，強化民眾對本市重大公共建設之心。

五、辦理過程具行銷效益之照片或其他佐證資料。

除賡續將本局網站廉政平臺專區項下重要摘要資訊雙語化外，本

局於113年5月起於善化公有零售市場2樓成立「南科開發區專案辦公室」提供所有權人等諮詢服務。

陸、結語

召開廉政平臺聯繫會議、辦理廉政教育訓練講習、與適時將本案辦理相關資訊及廉政平臺運作成果上傳本局網站廉政平臺專區，以達主動發布訊息供外界瞭解及促進民間參與監督，藉以提升行政透明度，達到政策目標行銷之良好機關形象。公私協力、跨域合作、資訊公開透明、全民督工是廉政平臺的主旨，未來將積極辦理跨域合作會議，邀請專家學者、行政、司法機關、得標廠商等，針對本案現階段所遇到之問題與潛在風險等，共同研擬具體可行之因應策略及解決方案，發揮廉政平臺的功能，減少與廠商間之履約爭議，避免圖利、關說、與民眾誤解等，藉由跨域橫向聯繫，共同聯防不法，杜絕工程圍標、綁標、延宕等情事，共同興利防弊，排除外力不當干預，保護機關同仁及建構優質尊嚴的工作環境。

附件1-機關採購廉政平臺大事紀要

A 採購廉政平臺大事紀要		
時間	重要紀事	備註
111/05/31	臺南市南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺實施計畫簽奉機關首長核可。	
111/06/14	111年6月14日由鈞處轉陳法務部廉政署核准開設在案	
111/06/23	召開臺南市南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺第1次籌備會。	
111/07/14	由臺南市政府政風處處長及地政局局長親自率隊拜會臺灣臺南地方檢察署檢察長。	
111/07/26	法務部廉政署111年7月26日廉防字第11100033850號函同意備查。	
111/08/12	臺南市南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺宣示儀式記者會。	
111/09/12	廉政平臺資訊專區設置討論，於111年10月3日完成局網架設。	
111/10/14	邀請一格文創有限公司負責人宋昱潔主講工程涉及遺址須辦理程序及範例說明(當工程開發遇上考古遺址)。	
111/11/04	邀請曾瑞宏建築師漫談「ESG 與都市景觀設計之潮流與趨勢」。	
111/11/11	邀請立法院法制局陳世超副研究員主講「採購履約爭議處理程序及案例說明」。	
111/12/22- 111/12/23	辦理員工教育訓練—觀摩2022全球卓越建設獎公部門基礎建設/環境適意工程類金獎得獎作品。	
112/01/19	南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程委託專案管理技術服務採購公告。	
112/02/24	臺南市南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺召開第1次聯繫會議。	
112/03/07	南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程委託專案管理技術服務採購案採公開評選之限制性招標，於本府永華市政中心6樓北側會議室開標。	
112/03/24	南科特定區開發區塊A、B、C、D、E、N、O區段徵收工程委託專案管理技術服務辦理評選，優勝廠商為亞新工程顧問股份有限公司。	

A 採購廉政平臺大事紀要

時間	重要紀事	備註
112/04/11	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程委託專案管理技術服務辦理議價決標。	
112/04/19	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程委託專案管理技術服務決標公告。	
112/04/19	邀請中泰不動產估價師聯合事務所鐘少佑不動產估價師主講「區段徵收土地分配及徵收後地價訂定實務」。	
112/05/19	邀請喬巴不動產估價師事務所暨聯丞地政士事務所簡英宗不動產估價師講述「區段徵收糾紛與地價爭議實務議題探討」。	
112/06/13	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N 及 O 區段徵收作業委託專業服務案採購公告。	
112/06/14	召開南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程設計監造採購策略說明會。	
112/07/13	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N 及 O 區段徵收作業委託專業服務案於本府永華市政中心6樓北側會議室開標。	
112/08/15	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N 及 O 區段徵收作業委託專業服務案辦理評選，優勝廠商為亞興測量有限公司。	
112/09/19	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N 及 O 區段徵收作業委託專業服務案辦理議價決標。	
112/09/22	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N 及 O 區段徵收作業委託專業服務案決標公告。	
112/12/8	臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務採購公告。	
112/12/11	邀請國立高雄科技大學土木工程系特聘教授兼工學院院長黃忠發教授講授「訴訟外紛爭解決機制及其實務應用」。	
112/12/22	邀請逢甲大學土地管理學系副教授兼系主任辛年豐講授「居住權保障與開發效益平衡」。	
113/1/9	臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務於臺南地政事務所2樓會議室開標。	
113/1/11	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收地上物查估	

A 採購廉政平臺大事紀要		
時間	重要紀事	備註
	作業委託專業服務案採購公告。	
113/1/30	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收地上物查估 作業委託專業服務案於本府永華市政中心6樓北側會議室開標。	
113/1/31	臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程 委託規劃設計暨監造技術服務辦理評選，優勝廠商為臺灣世曦工 程顧問股份有限公司及中興工程顧問股份有限公司。	
113/2/21	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收地上物查估 作業委託專業服務案辦理評選，優勝廠商為大有國際不動產估價 師聯合事務所及客觀不動產估價師聯合事務所。	
113/2/26	臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程 委託規劃設計暨監造技術服務辦理議價決標。	
113/3/1	臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程 委託規劃設計暨監造技術服務決標公告。	
113/3/12	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收地上物查估 作業委託專業服務案辦理議價決標。	
113/3/14	南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收地上物查估 作業委託專業服務案決標公告。	
113/3/27	臺南市南科特定區開發區塊 I 區段徵收工程委託規劃設計暨監造 技術服務採購公告。	
113/4/11- 113/4/12	辦理員工教育訓練—觀摩屏東縣政府榮獲多項大獎的公共工程， 俾利未來工程規劃參酌。	
113/4/26	臺南市南科特定區開發區塊 I 區段徵收工程委託規劃設計暨監造 技術服務於臺南地政事務所3樓小會議室開標。	
113/5/7	臺南市南科 A、B、C、D、E、N 及 O 區段徵收 113 年 5 月初啟動， 並成立「南科開發區專案辦公室」供在地民眾就近諮詢。	
113/5/21	南科 ABCDENo 區段徵收地上物查估應用無人機空拍，增進查估效 率。	
113/6/4	臺南市南科特定區開發區塊 I 區段徵收工程委託規劃設計暨監造 技術服務辦理評選，優勝廠商為中興工程顧問股份有限公司。	
113/6/14	召開「南科特定區開發區塊 ABCDENo 區段徵收案」顯不相當種植 及地上物查估疑義研討會議。	

A 採購廉政平臺大事紀要

時間	重要紀事	備註
113/6/17	邀請內政部地政司土地開發管理科洪天貺科長與大有國際不動產估價師聯合事務所吳岳霖經理，分別講述「社會住宅位於開發區的關係」，與「區段徵收地上物查估實務與個案研析」。	
113/7/5	召開「臺南市南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N、O 區段徵收工程」N、O 區台電 69kV 高壓輸電管路下地方案協調會議。	
113/7/8	臺南市南科特定區開發區塊 I 區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務辦理議價決標。	
113/7/10	臺南市南科特定區開發區塊 I 區段徵收工程委託規劃設計暨監造技術服務決標公告。	
113/8/2	臺南市南科特定區開發區段徵收工程廉政平臺召開第2次聯繫會議。	
113/8/14	邀請桃園市政府地政局航空城開發科科長吳宏霖，講授「區段徵收土地安置街廓產業專用區優先使用實務」。	
113/9/10	辦理南科特定區開發區塊 A、B、C、D、E、N 及 O 區段徵收案地上物查估正常種植情形現場勘查。	
113/9/19	邀請高雄市政府地政局土地開發處主任秘書吳玉蓮，講授「區段徵收協議價購徵收計劃公告發價實務」。	
113/10/8	邀請臺灣臺南地方檢察署許華偉檢察官，講授「採購常見違失案例」。	