

臺南市實施平均地權基金

平衡表

中華民國113年3月31日

單位:新臺幣元

科 目	金 額	%	科 目	金 額	%
資產	47,857,683,742	100.00	負債	34,995,169,984	73.12
流動資產	6,746,463,717	14.10	流動負債	21,874,068,148	45.71
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	28,019,994,119	58.55	長期負債	68,784,122	0.14
不動產、廠房及設備	17,408,288	0.04	其他負債	13,052,317,714	27.27
無形資產	7,543,973	0.02	淨值	12,862,513,758	26.88
其他資產	13,066,273,645	27.30	基金	1,543,879,570	3.23
			累積餘絀	11,318,634,188	23.65
合計	47,857,683,742	100.00	合計	47,857,683,742	100.00

臺南市實施平均地權基金

收支餘絀表

中華民國113年3月份

單位:新臺幣元

科 目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截止本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
業務收入	4,077,158,000					712,659,105	638,718,000	73,941,105	11.58
租金及權利金收入	60,294,000					11,288,611	8,145,000	3,143,611	38.60
土地租金收入	13,826,000					11,288,611	8,145,000	3,143,611	38.60
權利金收入	46,468,000								
投融資業務收入	4,016,864,000					701,370,494	630,573,000	70,797,494	11.23
政策性開發不動產收入	4,016,864,000					701,370,494	630,573,000	70,797,494	11.23
業務成本與費用	1,145,387,000	6,652,147	14,220,000	-7,567,853	-53.22	421,914,158	565,254,000	-143,339,842	-25.36
投融資業務成本	1,000,289,000					392,591,508	519,842,000	-127,250,492	-24.48
政策性開發不動產成本	1,000,289,000					392,591,508	519,842,000	-127,250,492	-24.48
管理及總務費用	145,098,000	6,652,147	14,220,000	-7,567,853	-53.22	29,322,650	45,412,000	-16,089,350	-35.43
管理費用及總務費用	145,098,000	6,652,147	14,220,000	-7,567,853	-53.22	29,322,650	45,412,000	-16,089,350	-35.43
業務賸餘(短絀)	2,931,771,000	-6,652,147	-14,220,000	7,567,853	-53.22	290,744,947	73,464,000	217,280,947	295.77
業務外收入	151,367,000	3,152,576		3,152,576		3,289,517		3,289,517	
財務收入	151,367,000								
利息收入	151,367,000								
其他業務外收入		3,152,576		3,152,576		3,289,517		3,289,517	

臺南市實施平均地權基金

收支餘絀表

中華民國113年3月份

單位:新臺幣元

科 目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截止本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
違規罰款收入		2,000		2,000		9,699		9,699	
雜項收入		3,150,576		3,150,576		3,279,818		3,279,818	
業務外賸餘(短絀)	151,367,000	3,152,576		3,152,576		3,289,517		3,289,517	
本期賸餘(短絀)	3,083,138,000	-3,499,571	-14,220,000	10,720,429	-75.39	294,034,464	73,464,000	220,570,464	300.24