

臺南市實施平均地權基金

平衡表

中華民國113年10月31日

單位:新臺幣元

科 目	金 額	%	科 目	金 額	%
資產	49,611,500,574	100.00	負債	33,132,554,917	66.78
流動資產	10,243,746,419	20.65	流動負債	21,965,999,778	44.28
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	28,356,906,652	57.16	長期負債		
不動產、廠房及設備	16,087,743	0.03	其他負債	11,166,555,139	22.51
無形資產	6,792,801	0.01	淨值	16,478,945,657	33.22
其他資產	10,987,966,959	22.15	基金	1,447,432,884	2.92
			累積餘絀	15,031,512,773	30.30
合計	49,611,500,574	100.00	合計	49,611,500,574	100.00

臺南市實施平均地權基金

收支餘絀表

中華民國113年10月份

單位:新臺幣元

科 目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截止本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
業務收入	4,077,158,000	4,392		4,392	--	5,242,935,018	4,077,158,000	1,165,777,018	28.59
租金及權利金收入	60,294,000	4,392		4,392	--	19,842,852	60,294,000	-40,451,148	-67.09
投融資業務收入	4,016,864,000					5,223,092,166	4,016,864,000	1,206,228,166	30.03
業務成本與費用	1,145,387,000	4,052,019	6,889,000	-2,836,981	-41.18	1,355,168,655	1,124,274,000	230,894,655	20.54
投融資業務成本	1,000,289,000					1,272,846,269	1,000,289,000	272,557,269	27.25
管理及總務費用	145,098,000	4,052,019	6,889,000	-2,836,981	-41.18	82,322,386	123,985,000	-41,662,614	-33.60
業務賸餘(短絀)	2,931,771,000	-4,047,627	-6,889,000	2,841,373	-41.25	3,887,766,363	2,952,884,000	934,882,363	31.66
業務外收入	151,367,000	1,339,758		1,339,758	--	119,146,686	75,684,000	43,462,686	57.43
財務收入	151,367,000					114,161,613	75,684,000	38,477,613	50.84
其他業務外收入		1,339,758		1,339,758	--	4,985,073		4,985,073	--
業務外賸餘(短絀)	151,367,000	1,339,758		1,339,758	--	119,146,686	75,684,000	43,462,686	57.43
本期賸餘(短絀)	3,083,138,000	-2,707,869	-6,889,000	4,181,131	-60.69	4,006,913,049	3,028,568,000	978,345,049	32.30