

台南市已辦理完成自辦市地重劃地區成果統計表

金額：元 面積：公頃

期別	地區名稱	成果	總面積	建築用地	公共設施用地			節省政府用地徵購及工程建設費用			重劃總負 擔比率%	都市計畫	備註
		公告日期			合計	道路用地	其他公共 設施用地	合計	用地徵購地價	工程建設費用		公告日期	
1	新興一區	72.07.27	2.4111	1.7200	0.6911	0.6911	0.0000	52,376,940	31,387,200	20,989,740	42.93%	70.11.12	原台南市
2	鹽埕	74.09.12	15.3507	10.7987	4.5520	4.1050	0.4470	228,690,000	136,560,000	92,130,000	38.10%	73.03.15	原台南市
3	鄭子寮	74.02.28	3.4270	2.4900	0.9370	0.9370	0.0000	54,350,000	37,480,000	16,870,000	40.47%	74.05.06	原台南市
4	新興二區	73.12.19	1.0963	0.8535	0.2428	0.2428	0.0000	19,250,000	12,600,000	6,650,000	29.93%	70.11.12	原台南市
5	明興	74.06.	1.9418	1.1314	0.8104	0.4987	0.3117	56,000,000	49,800,000	6,200,000	45.72%	70.11.12	原台南市
6	嘉美	74.10.14	0.4152	0.2898	0.1254	0.1254	0.0000	6,957,000	6,270,000	687,000	33.16%	74.05.06	原台南市
7	新興三區	75.02.13	0.4473	0.3380	0.1093	0.1093	0.0000	9,954,500	7,104,500	2,850,000	33.95%	70.11.12	原台南市
8	玉宇	75.04.21	1.0759	0.8683	0.2076	0.2076	0.0000	20,056,000	12,456,000	7,600,000	30.24%	74.05.06	原台南市
9	東安	75.11.05	1.6332	1.3969	0.2363	0.2363	0.0000	20,953,242	14,453,242	6,500,000	18.00%	71.10.01	原台南市
10	頂美	82.12.21	4.8603	2.9884	1.8719	1.8719	0.0000	169,968,902	159,684,547	10,284,355	34.30%	74.05.06	原台南市
11	文賢	76.01.14	0.8932	0.6475	0.2457	0.2457	0.0000	13,740,000	9,740,000	4,000,000	36.90%	74.05.06	原台南市
12	後甲	76.01.20	0.7172	0.6130	0.1042	0.1042	0.0000	9,366,000	8,336,000	1,030,000	16.21%	71.10.01	原台南市
13	長東	76.03.03	0.4316	0.3089	0.1227	0.1227	0.0000	8,708,000	4,908,000	3,800,000	45.78%	71.10.01	原台南市
14	永安	77.03.01	2.1078	1.5935	0.5143	0.5143	0.0000	38,383,985	12,783,985	25,600,000	51.97%	71.10.01	原台南市
16	大興(一)	76.11.22	0.6181	0.4999	0.1182	0.1182	0.0000	9,935,643	6,501,000	3,434,643	28.93%	74.05.06	原台南市
17	玉宇二區	76.05.01	1.1765	0.7905	0.3860	0.1833	0.2027	24,700,000	19,300,000	5,400,000	47.15%	74.05.06	原台南市
18	莊敬(一)	77.02.04	0.5110	0.3806	0.1304	0.1304	0.0000	9,781,922	7,381,021	2,400,901	34.19%	71.10.01	原台南市
19	立人	78.08.01	7.4403	5.6056	1.8347	1.8347	0.0000	346,096,504	297,612,000	48,484,504	34.51%	74.05.06	原台南市
20	明德(私)	77.01.24	3.0977	1.9621	1.1356	1.1356	0.0000	33,017,391	6,103,400	26,913,991	56.07%	71.10.01	原台南市
	明德(公)	77.01.24	3.5418	2.2048	1.3370	0.8928	0.4442	72,412,000	48,412,000	24,000,000	44.66%	74.05.06	原台南市
21	莊敬(二)	77.09.23	0.4675	0.3568	0.1107	0.1107	0.0000	10,460,390	8,504,030	1,956,360	29.25%	71.10.01	原台南市
22	玉宇三區	76.12.04	2.1568	1.5054	0.6514	0.5421	0.1093	39,608,248	29,313,000	10,295,248	41.34%	74.05.06	原台南市
23	玉宇四區	80.01.07	4.5812	3.5453	1.0359	1.0359	0.0000	97,916,076	78,416,076	19,500,000	26.66%	74.05.06	原台南市
24	莊敬(三)	77.09.23	1.5759	1.3181	0.2578	0.2578	0.0000	23,453,688	18,019,541	5,434,147	20.45%	71.10.01	原台南市
25	大興(二)	77.03.04	0.7701	0.5495	0.2206	0.2206	0.0000	14,061,582	12,133,550	1,928,032	33.75%	74.05.06	原台南市
26	宗欣	76.11.17	4.3195	2.9264	1.3931	1.3931	0.3698	91,046,279	75,937,500	15,108,779	35.61%	74.05.06	原台南市
27	喜東	77.06.12	1.4550	0.8803	0.5747	0.5747	0.0000	19,625,890	15,937,531	3,688,359	29.70%	73.03.15	原台南市
28	武聖	78.01.11	34.1443	25.2889	8.8554	7.3692	1.4862	1,106,613,665	947,621,165	158,992,500	39.84%	76.05.22	原台南市
29	文賢(二)	77.10.25	0.9521	0.7540	0.1981	0.1981	0.0000	16,503,773	13,746,657	2,757,116	23.03%	74.05.06	原台南市
30	立人(二)	80.10.05	2.4293	1.8272	0.6021	0.6021	0.0000	38,215,583	29,668,781	8,546,802	26.42%	74.05.06	原台南市
32	隆豐	78.12.18	2.8241	1.8971	0.9270	0.9270	0.0000	40,695,000	27,810,000	12,885,000	40.42%	74.05.06	原台南市
33	中華	77.04.29	1.8014	1.3566	0.4448	0.4448	0.0000	42,392,367	34,277,531	8,114,836	28.73%	71.10.01	原台南市
34	大興(三)	78.04.14	0.8437	0.5089	0.3348	0.3348	0.0000	12,079,573	9,039,573	3,040,000	42.56%	74.05.06	原台南市
36	翡翠	78.02.14	6.5555	5.2367	1.3188	1.3188	0.0000	158,540,000	117,240,000	41,300,000	36.45%	74.05.06	原台南市

台南市已辦理完成自辦市地重劃地區成果統計表

金額：元 面積：公頃

期別	地區名稱	成果	總面積	建築用地	公共設施用地			節省政府用地徵購及工程建設費用			重劃總負 擔比率%	都市計畫	備註
		公告日期			合計	道路用地	其他公共 設施用地	合計	用地徵購地價	工程建設費用		公告日期	
37	大北	81.02.12	9.1940	6.0988	3.0952	2.4824	0.6128	192,215,633	143,483,948	48,731,685	36.37%	77.08.01	原台南市
38	北安	80.09.20	6.7914	4.6652	2.1262	1.6394	0.4868	182,415,551	137,719,643	44,695,908	39.33%	77.08.01	原台南市
39	富農	78.10.31	1.4879	1.2071	0.2808	0.2808	0.0000	17,182,000	11,232,000	5,950,000	28.00%	71.10.09	原台南市
40	大港	80.01.14	3.5443	2.4839	1.0604	0.5747	0.4857	57,865,600	56,985,600	880,000	26.67%	74.05.06	原台南市
41	新興四區	83.09.03	1.0148	0.7660	0.2488	0.2488	0.0000	22,817,202	18,720,916	4,096,286	26.67%	70.11.12	原台南市
42	小北	82.09.21	9.3697	6.3994	2.9703	2.3442	0.5284	915,960,481	840,588,391	75,372,090	34.55%	74.05.06	原台南市
43	公英	80.04.15	2.2558	1.3535	0.9023	0.5548	0.3475	54,428,725	36,768,725	17,660,000	56.00%	78.04.15	原台南市
44	大港(一)	83.01.25	1.1174	0.7967	0.3207	0.3207	0.0000	30,220,840	24,051,540	6,169,300	32.80%	74.05.06	原台南市
45	大豐	83.02.23	1.7487	1.2393	0.5094	0.5094	0.0000	128,646,186	117,672,543	10,973,643	31.04%	74.05.06	原台南市
46	健康	89.10.28	3.0967	1.8320	1.264700	1.0195	0.2452	369,755,612	210,878,529	158,877,083	50.00%	88.07.07	原台南市
47	中華北	90.06.25	18.4435	13.0208	5.4227	4.7773	0.6454	1,333,659,269	1,064,082,814	269,576,455	26.67%	74.05.06	原台南市
48	成光(一)	83.05.22	2.3893	1.6172	0.7721	0.7721	0.0000	45,086,093	33,213,360	11,872,733	25.42%	74.05.06	原台南市
49	長和	80.11.08	4.0331	2.7720	1.2611	0.9942	0.2669	79,123,200	63,053,200	16,070,000	36.11%	75.12.30	原台南市
50	成光	80.12.13	1.5301	1.1698	0.3603	0.3603	0.0000	30,585,761	23,974,019	6,611,742	26.83%	74.05.06	原台南市
51	光賢	81.04.20	5.908900	4.531100	1.377800	0.951800	0.426000	121,796,992	66,176,559	55,620,433	32.73%	76.05.22	原台南市
52	大港(二)	83.08.11	2.707200	1.476000	1.231200	1.231200	0.000000	82,461,235	67,922,100	14,539,135	35.69%	74.05.06	原台南市
53	光賢(二)	82.03.07	3.068400	1.812700	1.255700	1.255700	0.000000	164,992,207	131,852,070	33,140,137	49.00%	76.05.22	原台南市
54	隆豐(二)		2.588400	1.913700	0.674700	0.674700	0.000000	66,838,900	30,361,500	36,477,400	36.14%	76.05.22	原台南市
57	總頭寮	85.07.10	22.269600	15.346500	6.923100	6.923100	0.000000	762,249,253	542,249,253	220,000,000	37.07%	81.05.07	原台南市
58	頂濱	91.04.20	7.705871	5.766553	1.939318	1.555792	0.383526	686,608,458	636,241,358	50,367,100	28.51%		原台南市
60	文元	88.07.08	0.722322	0.515998	0.206324	0.206324	0.000000	45,854,525	39,201,560	6,652,965	31.63%	79.05.15	原台南市
61	怡安	89.11.15	1.347600	0.948500	0.399100	0.274400	0.124700	93,146,143	81,614,753	11,531,390	32.23%	78.09.04	原台南市
64	仁和(一)	89.10.08	3.341800	2.423500	0.918300	0.600800	0.317500	379,026,352	195,526,352	183,500,000	36.87%	87.11.06	原台南市
68	仁和(二)	92.07.15	13.145400	8.425700	4.719700	2.570000	2.149700	1,902,760,000	1,678,330,000	224,430,000	49.21%	92.07.15	原台南市
69	大豐(一)	94.07.22	3.824842	2.485778	1.339064	0.338374	1.000690	527,216,000	502,149,000	25,067,000	36.53%	90.11.15	原台南市
70	怡北(一)	93.10.18	1.492638	1.128013	0.364625	0.364625	0.000000	62,194,510	45,578,125	16,616,385	33.91%	91.04	原台南市
71	安北	94.01.21	3.158600	2.049300	1.109300	0.660300	0.449000	167,539,328	128,676,596	38,862,732	45.86%	92.01.02	原台南市
72	怡北(二)	94.03.07	1.213601	0.793764	0.419837	0.419837	0.000000	64,180,000	42,990,482	21,189,518	42.68%	91.07.25	原台南市
73	仁和(五)	93.11.19	2.119974	1.533703	0.586271	0.586271	0.000000	167,680,460	152,430,460	15,250,000	43.63%	87.11	原台南市
74	十字(一)	95.03.18	2.536558	1.897604	0.638954	0.638954	0.000000	110,828,001	75,575,479	35,252,522	36.32%	74.07.05	原台南市
75	長和(一)	94.09.10	0.477578	0.331647	0.145931	0.101120	0.044811	25,893,928	24,073,445	1,820,483	37.28%	75.12.30	原台南市
76	幸福	94.08.17	1.295672	0.841310	0.454362	0.318283	0.136079	74,688,887	59,067,060	15,621,827	42.99%	92.01.02	原台南市
77	安西	95.06.30	25.887693	16.953042	8.934651	4.543232	4.391419	1,390,000,000	851,994,000	538,006,000	46.93%	90.08.14	原台南市
79	安中	95.02.26	6.665974	4.389424	2.276550	1.055406	1.221144	487,090,907	427,463,046	59,627,861	44.87%	90.08.14	原台南市

台南市已辦理完成自辦市地重劃地區成果統計表

金額：元 面積：公頃

期別	地區名稱	成果	總面積	建築用地	公共設施用地			節省政府用地徵購及工程建設費用			重劃總負 擔比率%	都市計畫	備註
		公告日期			合計	道路用地	其他公共 設施用地	合計	用地徵購地價	工程建設費用		公告日期	
80	鹿北	99.08.04	2.329778	1.819915	0.509863	0.509863	0.000000	80,766,798	44,256,108	36,510,690	43.31%	85.10.23	原台南市
81	華南	97.05.20	0.366414	0.272949	0.093465	0.093465	0.000000	25,781,719	20,562,300	5,219,419	29.34%	80.08.09	原台南市
82	海前(一)	99.06.21	6.980076	4.537097	2.442979	1.619317	0.823662	488,433,997	365,958,254	122,475,743	48.25%	92.01.02	原台南市
83	海前	99.06.21	3.983977	2.589157	1.394820	1.025517	0.369303	283,501,534	208,944,036	74,557,498	48.56%	92.01.02	原台南市
84	和農	97.12.31	0.744395	0.531864	0.212531	0.191881	0.020650	37,051,284	22,700,436	14,350,848	44.26%	86.03.28	原台南市
86	公塭	99.03.24	3.285589	2.131184	1.154405	0.624992	0.529413	129,495,860	91,555,860	37,940,000	49.99%	92.01.06	原台南市
87	安中二	97.09.22	6.171119	4.059898	2.111221	1.292436	0.818785	520,415,186	403,801,590	116,613,596	44.95%	90.08.14	原台南市
88	理想	100.01.19	2.436470	1.581800	0.854670	0.507948	0.346722	172,835,678	136,285,678	36,550,000	48.01%	92.01.06	原台南市
89	福國二	101.03.02	3.789335	2.297803	1.491532	0.985309	0.506223	177,973,651	129,763,284	48,210,367	44.82%	89.08.03	原台南市
92	淵北自辦	103.06.23	4.747432	3.016988	1.730444	1.015712	0.714732	67,710,000	0	67,710,000	42.16%	92.01.02	
93	海前二自辦	100.11.07	9.739544	6.304480	3.435064	2.404583	1.030481	660,940,000	515,350,000	145,590,000	47.62%	92.01.02	
94	安通自辦	101.11.23	9.204363	5.989938	3.214425	1.319361	1.895064	740,590,488	514,308,000	226,282,488	46.36%	92.01.09	
95	光明	99.03.04	0.172700	0.103620	0.069080	0.000000	0.069080	45,831,466	42,649,866	3,181,600	42.79%	96.12.04	原台南市
96	舉喜	99.05.27	53.578514	36.284092	17.294422	11.001772	6.292650	1,467,554,863		1,467,554,863	51.66%	97.01.15	原台南市
97	長和(二)	99.09.14	1.599200	1.157900	0.441300	0.364200	0.077100	67,519,000	58,693,000	8,826,000	40.79%	86.03.28	原台南市
98	布袋嘴	106.05.22	6.660769	4.333107	2.327662	1.312640	1.015022	519,147,661	360,019,482	159,128,179	49.06%	99.01.22	
99	長安	101.10.01	3.032667	1.955190	1.077477	0.607994	0.469483	117,536,911	70,307,098	47,229,813	49.00%	91.08.16	
100	北安(二)	104.12.24	4.281961	2.987086	1.294875	1.134566	0.160309	500,639,606	374,957,798	125,681,808	33.57%	77.07.29	
101	溪東	105.12.03	4.238001	2.778897	1.459104	0.983572	0.475532	407,567,755	262,638,720	144,929,035	50.03%	97.04.07	
102	德高一	100.06.16	2.236536	1.743178	0.493358	0.493358	0.000000	165,424,885	133,167,658	32,257,227	31.00%	95.02.09	原台南市
103	鎮安一	106.01.11	3.440300	2.131600	1.308700	0.789400	0.519300	140,471,982	113,856,900	26,615,082	52.54%	99.03.08	
104	理想(一)	102.12.07	4.092667	2.660200	1.432467	0.666968	0.765499	276,250,000	198,000,000	78,250,000	47.00%	92.01.02	
105	光賢(三)	102.09.17	1.674263	1.172154	0.502109	0.502109	0.000000	93,884,878	80,319,155	13,565,723	32.50%	70.11.15	
106	國平	101.08.08	18.400235	10.845350	7.554885	4.539144	3.015741	1,303,763,908	796,503,908	507,260,000	50.00%	98.12.21	
108	總安(一)	102.12.11	19.978278	12.990927	6.987351	3.247430	3.739921	1,350,860,000	978,600,000	372,260,000	47.00%	98.03.30	
110	東光	102.12.26	12.080614	7.179196	4.901418	0.823100	4.078318	2,782,410,617	2,225,243,772	557,166,845	45.02%	99.08.17	
111	總安(二)	106.10.31	13.161478	8.556952	4.604526	2.409989	2.194537	980,284,702	828,816,120	151,468,582	41.95%	98.03.30	
112	怡北(七)	107.07.10	7.110623	4.270279	2.840344	1.400832	1.439512	550,555,609	420,370,912	130,184,697	49.82%	98.12.08	
121	大興(四)	103.03.17	0.720000	0.440000	0.280000	0.180000	0.100000	42,403,790	25,608,135	16,795,655	47.99%	99.06.28	
122	學東	103.08.05	11.112605	7.509222	3.603383	2.151173	1.452210	400,483,005	245,480,000	155,003,005	50.00%	92.01.02	
127	佃西(一)		9.278000	6.031000	3.247000	1.675100	1.571900	452,316,000	286,736,000	165,580,000	50.73%		
132	小北(二)		1.493392	1.226817	0.266575	0.266575	0.000000	122,668,887	73,000,000	49,668,887	22.06%		
140	溪東(一)	108.7.20	5.136675	3.4545	1.682175	1.119942	0.562233	522,077,830	348,119,020	173,958,810	45.34	104.7.1	
小計			464.410787	316.758866	147.651921			24,344,233,890	17,481,880,384	6,862,353,506			

台南市已辦理完成自辦市地重劃地區成果統計表

金額：元 面積：公頃

期別	地區名稱	成果	總面積	建築用地	公共設施用地			節省政府用地徵購及工程建設費用			重劃總負	都市計畫	備註
		公告日期			合計	道路用地	其他公共設施用地	合計	用地徵購地價	工程建設費用			
期別	地區名稱	成果公告日期	總面積	建築用地	合計	道路用地	其他公共設施用地	合計	用地徵購地價	工程建設費用	擔比率%	公告日期	備註
M1	仁德中正	76.4.29-76.5.28(成果公告日期)	7.0962	5.4314	1.6648	1.317700	0.347100	110,760,000	70,000,000	40,760,000	35.01	64.11.20	原台南縣
M2	永康永安	77.3.11-77.4.9(成果公告日期)	1.4523	1.0706	0.3817	0.381700		10,374,400	4,574,400	5,800,000	39.14		原台南縣
M3	永康網寮一	81.4	7.6052	5.949	1.6562			37,852,900	7,452,900	30,400,000			原台南縣
M4	新營中正	82.03	0.7297										原台南縣
M5	永康網寮二	82.4	4.2688	3.468	0.8008			91,616,508	34,723,200	56,893,308			原台南縣
M6	永康鹽行	82.7	0.5646	0.4519	0.1127			10,477,960	7,477,960	3,000,000			原台南縣
M7	新營新營	82.9-92.7	3.1706	1.9306	1.24			210,056,122	167,400,000	42,656,122	46.06%		原台南縣
M8	仁德鍾厝林仔	84.12	15.0146	107379	4.2767			1,079,039,008	850,000,000	229,039,008	37.75%		原台南縣
M9	仁德城光	84.1-91.7	9.1791	6.3308	2.8483			846,000,000	730,000,000	116,000,000	43.00%		原台南縣
M10	仁德崙尾	85.4-88.12	7.2958	5.4347	1.8611			424,355,000	325,000,000	99,355,000	43.00%		原台南縣
M11	新營三民	85.05	0.9										原台南縣
M12	仁德崙腳	85.6-93.9	18.3008	11.5423	6.7585			2,304,140,000	2,000,000,000	304,140,000	44.97%		原台南縣
M13	新營民生	86.6-91.4	1.0483	0.6202	0.4281			9,055,000	-	9,055,000	43.01%		原台南縣
M14	白河新興	88.8-92.3	1.1542	0.8988	0.2554			17,800,000	-	17,800,000	40.00%		原台南縣
M15	柳營柳營	86.9-94.5	1.7162	1.1155	0.6007			112,000,000	92,000,000	20,000,000	42.63%		原台南縣
M16	柳營東昇	86.9-94.5	2.2589	1.4734	0.7855			144,000,000	120,000,000	24,000,000	41.27%		原台南縣
M17	新營長榮	89.7-94.3	4.8033	2.8131	1.9902			415,000,000	355,000,000	60,000,000	47.00%		原台南縣
M18	永康崑山	89.6-92.11	1.849	1.2943	0.5547			115,712,000	91,790,000	23,922,000	42.56%		原台南縣
M19	仁德文賢	92.1-94.12	4.3371	1.4714	2.8657			220,740,786	162,736,840	58,003,946	44.21%		原台南縣
113	善化善文		2.746198	1.785000	0.961200	0.479000	0.482200	97,520,000	31,080,000	66,440,000	45.00%		
114	新化新豐		1.137522	0.739389	0.398133	0.189341	0.208792	132,900,000	95,680,000	37,220,000	49.41%		
115	善化坐駕	99.08.02	2.327000	1.512500	0.814500	0.295500	0.519000	306,971,700	239,463,000	67,508,700	47.09%	96.01.02	
116	永康大灣	107.08.23	19.620153	11.290810	8.329343	3.592466	4.736877	3,093,698,785	2,657,060,417	436,638,368	48.21%	97.02.04	
117	新化新平	101.02.29	1.267600	0.824000	0.443600	0.288300	0.155300	110,132,049	102,343,449	7,788,600	46.00%	97.05.01	
118	新化新太	108.01.26	2.850600	1.850900	0.999700	0.641400	0.358300	213,710,000	166,950,000	46,760,000	43.76%	104.07.01	
119	永康兵北	103.12.10	1.186652	0.645535	0.541117	0.182817	0.358300	77,747,774	46,600,000	31,147,774	32.78%	98.09.16	
123	新營新生		0.472700	0.307200	0.165500	0.099200	0.066300	57,000,000	50,000,000	7,000,000	40.17%		

## 台南市已辦理完成自辦市地重劃地區成果統計表

金額：元 面積：公頃

期別	地區名稱	成果	總面積	建築用地	公共設施用地			節省政府用地徵購及工程建設費用			重劃總負	都市計畫	備註
		公告日期			合計	道路用地	其他公共設施用地	合計	用地徵購地價	工程建設費用	擔比率%	公告日期	
124	新營(二)	106.11.06	1.334606	0.800777	0.533829	0.376422	0.157407	124,269,652	108,688,972	15,580,680	40.00%	101.05.30	
128	新營三德	104.08.18	0.220484	0.131265	0.089219	0.000000	0.089219	21,865,990	18,735,990	3,130,000	45.36%	80.11.16	
136	新化新東	110.07.11	0.849991	0.549804	0.298312	0.152121	0.146191	83,900,000	54,560,000	29,340,000	47.28%	95.02.03	
小計			126.758206	107450.733180	42.655553			10,217,613,866	8,465,088,668	1,752,525,198			
合計			565.578159	107752.817790	179.392771			30,967,403,329	22,890,973,673	8,076,429,656			

資料日期：110年12月