

臺南市已辦理完成公辦市地重劃地區成果統計表

金額：元 面積：公頃

期別	地區名稱	辦理時間	總面積	提供建築用地面積	無償取得公共設施面積	節省政府用地用地徵購及工程建設費用			重劃總負擔 比率	備註
						合計	用地徵購地價	工程建設費用		
1	安平	58.04~59.04	17.140100	12.763600	4.376500	20,518,795	9,796,795	10,722,000	37.70%	原台南市
2	桶盤淺	60.08~61.09	35.008400	24.502800	10.505600	25,609,282	10,558,388	15,050,894	32.40%	原台南市
3	上鯤鯓	62.03~63.04	32.857300	23.195900	9.661400	150,188,363	92,388,745	57,799,618	35.30%	原台南市
4	竹篙厝	65.02~66.08	304.142400	248.166700	55.975700	1,200,725,136	663,780,476	536,944,660	27.78%	原台南市
5	台南新市區	71.05~73.05	604.783000	416.377400	188.405600	9,261,688,870	4,681,688,870	4,580,000,000	39.29%	原台南市
6	復興路	71.05~72.02	2.761500	2.212400	0.549100	92,771,513	42,552,513	50,219,000	36.95%	原台南市
7	南寧	73.07~74.03	2.086400	1.644400	0.442000	57,029,810	25,170,110	31,859,700	33.48%	原台南市
8	本淵寮	79.11~81.12	51.396600	38.246100	13.150500	1,059,629,513	627,832,039	431,797,474	38.43%	原台南市
9	虎尾寮	82.02~85.02	150.293382	97.868674	52.424708	6,804,801,610	4,708,818,000	2,095,983,610	40.74%	原台南市
10	安順一	82.11~84.02	19.557100	12.986400	6.570700	921,706,839	715,704,219	206,002,620	33.66%	原台南市
11	安順二	79.11~81.07	26.447600	18.298600	8.149000	660,865,825	469,488,000	191,377,825	36.10%	原台南市
12	土城	81.10~83.10	12.005200	7.925000	4.080200	414,436,760	266,799,260	147,637,500	41.68%	原台南市
13	鄭子寮	82.05~86.03	122.940100	76.216500	46.723600	14,328,141,843	11,090,194,500	3,237,947,343	41.09%	原台南市
14	水交社西南	94.12~96.02	10.980000	7.750000	3.230000	1,039,662,000	780,114,000	259,548,000	24.61%	原台南市
15	水交社東北	95.06~97.01	10.775897	6.862701	3.913198	1,152,705,475	891,437,602	261,267,873	30.45%	原台南市
16	小北夜市文小53	95.12~96.05	2.760000	1.410000	1.350000	810,287,000	810,287,000	0	47.50%	原台南市
17	安平新都心(一)	95.08~97.11	0.841032	0.712849	0.128183	41,184,930	37,053,702	4,131,228	20.86%	原台南市
小計(A)			1406.776011	997.140024	409.635989	38,041,953,564	25,923,664,219	12,118,289,345		
1	永康	64.6~67.12	71.596300	54.593700	17.002300	17,928,399	62,520,995	116,763,000	35.16%	原台南縣
2	學甲	69.1~70.12	27.320900	20.277700	7.043200	176,281,558	124,439,558	51,842,000	29.60%	原台南縣
3	大灣	71.7~74.4	105.301000	69.767100	35.185400	1,316,192,703	589,077,786	727,114,917	34.13%	原台南縣
4	新營	76.4~78.5	25.879900	18.160500	6.771800	276,626,592	153,652,142	122,974,450	39.56%	原台南縣
6	新東	79.12~81.8	38.401900	24.929900	6.167900	433,837,274	202,923,900	230,913,374	25.62%	原台南縣
7	麻豆國中西側	96.8~100.2	5.052500	3.363800	1.688900	270,580,000	170,610,000	99,970,000	43.00%	原台南縣
小計(B)			273.552500	191.092700	73.859500	2,491,446,526	1,303,224,381	1,349,577,741		
1	九份子	96.01~104.09	101.727965	63.336155	38.391810	7,786,000,000	7,600,000,000	186,000,000	48.72%	臺南市
2	平實營區	100.09~106.07	42.392321	22.848607	19.543714	6,400,000,000	5,019,000,000	1,381,000,000	48.45%	臺南市
3	新營客運轉運中心	100.07~105.11	23.882476	15.327234	8.555242	561,010,000	111,300,000	449,710,000	非農地重劃39.11% 曾農地重劃35.56%	臺南市

4	永康物流及轉運專區	101.08~110.12	14.591900	9.512400	5.079500	765,540,000	536,000,000	229,540,000	44.71%	臺南市
5	佳里國小	102.08~106.12	0.558457	0.390885	0.167572	63,310,000	50,430,000	12,880,000	37.89%	臺南市
6	長勝營區	105.04~108.04	11.300622	7.207245	4.140000	314,854,905	265,894,905	48,960,000	44.97%	臺南市
7	麻豆工業區	104.06~110.12	110.845268	90.045848	20.790000	2,833,000,000	1,658,000,000	1,175,000,000	33.41%	臺南市
小計(C)			305.299009	208.668374	96.667838	18,723,714,905	15,240,624,905	3,483,090,000		
合計(A)+(B)+(C)			1985.627520	1396.901098	580.163327	59,257,114,995	42,467,513,505	16,950,957,086		

資料日期：111年08月