

# 臺南市臺南地政事務所

## 預算總說明

中華民國 109 年度

### 一、現行法定職掌：

- (一) 機關主要職掌：掌理土地建物登記、土地建物測量、公告地價、公告現值、土地徵收補償市價查估、實價登錄及其他有關地政等事項。
- (二) 內部分層業務：
1. 登記課：辦理土地及建物之登記審核、地籍資料庫管理、地政資訊業務、不動產登記設置印鑑及銀行印鑑備查管理、權利書狀核發及管理、土地建物謄本核發、圖冊閱覽、規費核算收費、地籍清理業務、未辦繼承業務等事項。
  2. 測量課：辦理土地複丈與建物測量、圖根點維護管理、法院囑託測量、政策性業務測量及地籍圖庫與資料庫管理等事項。
  3. 地價課：辦理地價動態與市價調查、公告土地現值與重新規定地價、受理實價登錄申報與審核、土地徵收補償市價查估、地價指數作業及地價改算與異動釐正等事項。
  4. 地用課：辦理地政為民服務、公文作業、檔案管理、總務、出納、研考及其他交辦業務等事項。
  5. 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
  6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

### (三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市臺南地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	會 計 員	
	人 事 管 理 員	

### (四) 員額編制表：

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職員	45	45	47	-2
技工	19	19	19	0
工友	3	3	3	0

### 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 71,363,000 元，決算數 101,219,648 元，超收數 29,856,648 元  
(1) 罰款及賠償收入：預算數 800,000 元，決算數 1,368,545 元，與預算數相比較超收

# 臺南市臺南地政事務所

## 預算總說明

中華民國 109 年度

- 568,545 元。
- (2) 規費收入：預算數 70,421,000 元，決算數 99,627,543 元，與預算數相比較超收 29,206,543 元。
- (3) 財產收入：預算數 142,000 元，決算數 210,806 元，與預算數相比較超收 68,806 元。
- (4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 12,754 元，超收 12,754 元。
2. 歲出部分：預算數 94,077,890 元，決算數 92,660,200 元，賸餘數 1,417,690 元。
- (1) 一般行政：預算數 69,178,000 元，決算數 68,781,351 元，賸餘數 396,649 元。
- (2) 地政業務：預算數 1,998,000 元，決算數 1,471,155 元，賸餘數 526,845 元。
- (3) 一般建築及設備：預算數 4,270,000 元，決算數 3,775,804 元，賸餘數 494,196 元。
- (4) 公務人員退休給付：預算數 18,027,225 元，決算數 18,027,225 元。
- (5) 公務人員各項補助：預算數 604,665 元，決算數 604,665 元。

業務計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
一般行政	一般事務管理、人事、會計等業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫如期完成	
地政業務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地建物登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫如期完成	
一般建築及設備	購置增設擋光門、檔案移動櫃、冷氣及中央空調等設備	購置大樓增設擋光門、檔案移動櫃、冷氣及中央空調等設備	依保留計畫等如期完成	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金提撥等業務	依計畫如期完成	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工婚、喪及子女教育補助等	依計畫如期完成	

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 108 年 6 月底止)：

1. 歲入部分：已分配預算數 38,065,000 元，實現數 50,178,218 元
- (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 348,000 元，實現數 390,811 元。
- (2) 規費收入：已分配預算數 37,644,000 元，實現數 49,602,393 元。
- (3) 財產收入：已分配預算數 73,000 元，實現數 86,124 元。
- (4) 其他收入：實現數 98,890 元。
2. 歲出部分：已分配預算數 55,162,366 元，執行數 52,186,876 元

# 臺南市臺南地政事務所

## 預算總說明

中華民國 109 年度

- (1) 一般行政：已分配預算數 44,094,000 元，執行數 41,410,168 元，依計畫預定進度按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：已分配預算數 550,000 元，執行數 440,354 元，依照計畫執行，辦理土地建物登記、土地建物測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。
- (3) 一般建築及設備：已分配預算數 1,145,000 元，執行數 962,988 元，依照計畫如期完成汰換冷卻水塔、汰換冷氣設備、完成辦公廳舍無障礙設施及廁所改善工程等。
- (4) 公務人員退休給付：已分配預算數 8,810,491 元，執行數 8,810,491 元。
- (5) 公務人員各項補助：已分配預算數 562,875 元，執行數 562,875 元。

### 三、本年度施政重點及預算提要：

#### (一) 本年度計畫重點及預期績效：

##### 1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條，公庫存款利息及租金收入等。

##### 2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，配合計畫預定進度完成行政管理，以安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地建物登記、土地建物測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
- (3) 一般建築及設備：因應業務需要辦理節能減碳改善暨廳舍修繕工程、無障礙設施及頂樓樓梯、頂樓防水工程、照明設備更新等工程，汰換測量圖庫圖櫃等設備，以提升為民服務與行政效率。

#### (二) 本年度預算提要及成本估計：

##### 1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 76,164,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 700,000 元，占全年度預算數 0.92%。
- (2) 規費收入：本年度預算數估列 75,306,000 元，占全年度預算數 98.87%。
- (3) 財產收入：本年度預算數估列 158,000 元，占全年度預算數 0.21%。

##### 2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 76,293,000 元

- (1) 一般行政：本所預算員額計職員 45 人、技工與工友 22 人，合計 67 人，本年度預算數估列 71,756,000 元，占全年度預算數 94.05%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 59,749,000 元，業務費估列 12,007,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 1,998,000 元，占全年度預算數 2.62%。
- (3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 2,539,000 元，占全年度預算數 3.33%。

# 臺南市臺南地政事務所

## 預算總說明

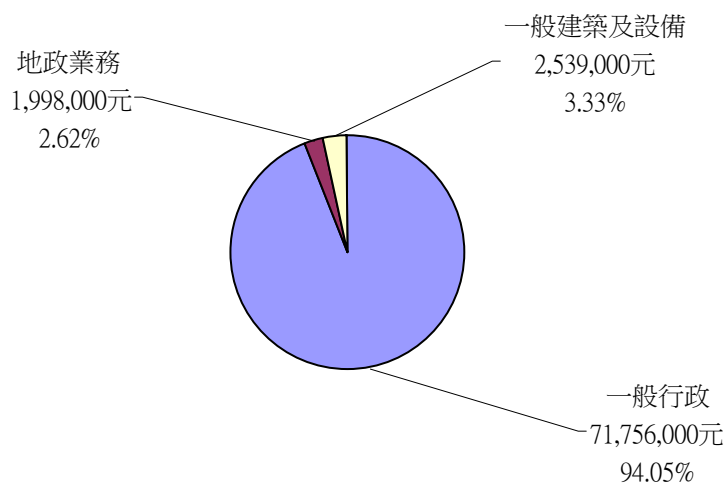
中華民國 109 年度

(三) 計畫及預算統計表：

業 務 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	76,293,000 元	100.00%
一 般 行 政	71,756,000 元	94.05%
地 政 業 務	1,998,000 元	2.62%
一 般 建 築 及 設 備	2,539,000 元	3.33%

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲 出 預 算



## 臺南市臺南地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	76,164	76,153	101,220	11	
				經常門合計	76,164	76,153	101,220	11	
02				0400000000	700	700	1,369	-	
	040			罰款及賠償收入					
				0404130000(0140)	700	700	1,369	-	
				臺南市臺南地政事務所					
		01		04041300100	700	700	1,369	-	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	04041300101	700	700	1,369	-	臺南市臺南地政事務所700千元。
				罰金罰鍰					依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍700千元
03				0500000000	75,306	75,306	99,627	-	
	040			規費收入					
				0504130000(0140)	75,306	75,306	99,627	-	
				臺南市臺南地政事務所					
		01		05041300100	70,156	70,156	94,883	-	
				行政規費收入					
			01	05041300101	4,416	4,416	4,911	-	臺南市臺南地政事務所4,416千元。
				審查費					建物測量費616千元
									鑑定界址複丈費3,200千元
									土地分割複丈費600千元
			02	05041300102	3,040	3,040	3,448	-	臺南市臺南地政事務所3,040千元。
				證照費					依土地法第67、77、79-2條書狀費3,040千元
			03	05041300103	62,700	62,700	86,524	-	臺南市臺南地政事務所62,700千元。
				登記費					依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收5,500千元
									依土地法第76條權利變更登記費按申報地價或權利價值千分之一計收57,200千元

## 臺南市臺南地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
		02		05041300300	5,150	5,150	4,744	-	
			01	使用規費收入 05041300303 資料使用費	5,070	5,070	4,635	-	臺南市臺南地政事務所5,070千元。  依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料、申請謄本及影印費等5,070千元
			02	05041300305 供應費	80	80	109	-	臺南市臺南地政事務所80千元。  鋼釘界標20千元  水泥界標3千元  大塑膠界標36千元  小塑膠界標21千元
04				07000000000 財產收入	158	147	211	11	
	043			07041300000(0140) 臺南市臺南地政事務所	158	147	211	11	
		01		07041300100 財產孳息	158	147	166	11	
			01	07041300101 利息收入	2	2	2	-	臺南市臺南地政事務所2千元。  專戶存款利息2千元
			02	07041300103 租金收入	156	145	164	11	臺南市臺南地政事務所156千元。 本所建物租借供置太陽能光電板收入156千元
		02		07041300500 廢舊物資售價	-	-	45	-	
			01	07041300501 廢舊物資售價	-	-	45	-	
08				12000000000 其他收入	-	-	13	-	
	043			12041300000(0140) 臺南市臺南地政事務所	-	-	13	-	
		01		12041300200 雜項收入	-	-	13	-	
			01	12041300201 收回以前年度歲出	-	-	13	-	

# 臺南市臺南地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 109 年度

經資門併計

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節					
04				76,293	73,590	74,028	2,703	
	001			76,293	73,590	74,028	2,703	
		01		71,756	70,447	68,781	1,309	
			01	71,756	70,447	68,781	1,309	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費59,749千元 業務費12,007千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,309千元 增列 人事費1,022千元 增列 業務費287千元
		02		1,998	1,998	1,471	-	
			01	1,998	1,998	1,471	-	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費1,998千元
		03		2,539	1,145	3,776	1,394	
			01	2,539	1,145	3,776	1,394	一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資2,539千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,394千元 增列 設備及投資1,394千元

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金  
—  
罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	04041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	700千元
歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300101 罰金罰鍰	年	1	700,000	700,000	依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍

罰金罰鍰及怠金  
—  
罰金罰鍰



臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號	05041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	4,416千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	一.項目內容：審查費 二.法令依據：土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				4,416,000		
	05041300101 審查費	筆	1,540	400	616,000	建物測量費	
		筆	800	4,000	3,200,000	鑑定界址複丈費	
		筆	750	800	600,000	土地分割複丈費	

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目編號	05041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	3,040千元
歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				3,040,000	
05041300102 證照費	張	38,000	80	3,040,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費

行政規費收入—證照費

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號		05041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	62,700千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法							
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計					62,700,000				
05041300103 登記費		年	1	5,500,000	5,500,000	依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收			
		年	1	57,200,000	57,200,000	依土地法第76條權利變更登記費按申報地價或權利價值千分之一計收			

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	05041300303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	5,070千元
歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 05041300303 資料使用費	年	1	5,070,000	5,070,000 5,070,000	依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料、申請謄本及影印費等

使用規費收入—資料使用費

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目編號	05041300305 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	80千元
歲入項目說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				80,000	
05041300305 供應費	支	2,000	10	20,000	鋼釘界標
	支	50	60	3,000	水泥界標
	支	800	45	36,000	大塑膠界標
	支	600	35	21,000	小塑膠界標

使用規費收入—供應費

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

財產孳息  
|  
利息收入

來源別子目及 細目編號	07041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	2千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入  二.法令依據：財政收支劃分法第27條				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 07041300101 利息收入	年	1	2,000	2,000	專戶存款利息

財產孳息  
|  
利息收入

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

財產孳息  
—  
租金收入

來源別子目及細目編號	07041300103 財產孳息-租金收入	承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	156千元
歲入項目說明	一.項目內容：太陽光電發電系統經營年租金 二.法令依據：財政收支劃分法第27條				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 07041300103 租金收入	年	1	156,000	156,000	本所建物租借供置太陽能光電板收入

財產孳息  
—  
租金收入

## 臺南市臺南地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

一般行政   行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市臺南 地政事務所	預算金額	71,756千元	一般行政   行政管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果：如期完成							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					71,756,000	市款71,756,000元			
1000 人事費					59,749,000	市款59,749,000元			
1015 法定編制人員待遇					35,069,645				
		年	1	35,069,645	35,069,645	職員待遇			
1025 技工及工友待遇					9,006,188				
		年	1	9,006,188	9,006,188	技工工友待遇			
1030 獎金					8,752,774				
		年	1	1,497,620	1,497,620	技工工友考績獎金			
		年	1	2,043,977	2,043,977	職員考績獎金			
		年	1	1,123,226	1,123,226	技工工友年終獎金			
		年	1	4,087,951	4,087,951	職員年終獎金			
1035 其他給與					1,152,000				
		年	1	720,000	720,000	職員休假補助			
		人x月	18x12	2,000	432,000	測量助理測量工作費			
1040 加班值班費					1,254,173				
		年	1	729,995	729,995	職員不休假加班費			
		年	1	524,178	524,178	技工工友不休假加班費			
1055 保險					4,514,220				
		年	1	2,076,456	2,076,456	職員健保費			
		年	1	457,452	457,452	技工工友健保費			



## 臺南市臺南地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理 2000 業務費 2003 教育訓練費 2006 水電費 2009 通訊費 2021 其他業務租金 2024 稅捐及規費 2027 保險費 2033 臨時人員酬金 2036 按日按件計資酬金 2051 物品	年	1	1,187,976	1,187,976	職員公保費
	年	1	792,336	792,336	技工工友勞保費
				12,007,000	市款12,007,000元
				15,000	
	年	1	15,000	15,000	參加各項訓練研習等經費
				1,632,000	
	年	1	32,000	32,000	辦公室水費
	年	1	1,600,000	1,600,000	辦公室電費
				556,000	
	年	1	56,000	56,000	連接資料中心網路連線費
	年	1	500,000	500,000	辦公室通訊及郵資等經費
				45,000	
	年	1	45,000	45,000	飲水機租金等經費
				61,080	
	年	1	33,690	33,690	公務車輛使用牌照稅
	年	1	26,190	26,190	公務車輛燃料使用費
	年	1	1,200	1,200	公務車輛檢驗費
				37,832	
	年	1	20,832	20,832	公務車輛保險費
	年	1	17,000	17,000	辦公室建築物相關保險等經費
			8,418,000		
人x年	23x1	366,000	8,418,000	臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用	
			10,000		
年	1	10,000	10,000	辦理各項講座講師鐘點費等經費	
			436,524		

## 臺南市臺南地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2054 一般事務費	年	1	127,284	127,284	辦理業務所需文具紙張各項消耗品等經費
	年	1	309,240	309,240	公務車輛油料費
	年	1	110,564	110,564	保全系統服務費、辦公廳舍環境清潔及綠美化、各項書表印刷及裝訂、建築物公共安全檢查等經費
	人x年	67x1	800	53,600	員工自強活動費
	人x年	10x1	3,500	35,000	員工健康檢查費
2063 房屋建築養護費	年	1	8,000	8,000	主任健康檢查費
	年	1	170,000	170,000	辦公廳舍維護、修繕等經費
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	156,400	156,400	公務車輛養護、維修費
	年	1	156,400	156,400	辦公廳舍維護、修繕等經費
2069 設施及機械設備養護費	年	1	190,000	190,000	辦公室設施設備維護等經費
	年	1	190,000	190,000	辦公室設施設備維護等經費
2093 特別費	年	1	72,000	72,000	主任特別費
	人x月	1x12	6,000	72,000	主任特別費

## 臺南市臺南地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

地政業務   地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市臺南 地政事務所	預算金額	1,998千元	地政業務   地政事務所業務
	歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：1.辦理土地及建物相關登記業務、地籍資料庫管理、地政資訊業務、權利書狀核發及管理、核發土地建物謄本、規費核算收費、地籍清理業務及未辦繼承業務等事項。2.辦理土地複丈及建物測量、圖根點維護管理、法院囑託測量、政策性業務測量及地籍圖庫與資料庫管理等事項。3.辦理地價動態與市價調查、公告土地現值與重新規定地價、受理實價登錄申報與審核、地價指數作業、地價改算異動釐正及土地徵收補償市價查估等事項。4.辦公地放領及公地管理等事項。</p> <p>二.預期成果：如期完成</p>					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				1,998,000	市款1,998,000元	
	2000 業務費				1,998,000	市款1,998,000元	
	2018 資訊服務費				150,000		
		年	1	150,000	150,000	各項作業系統及電腦周邊設備等維護經費	
	2021 其他業務租金				248,000		
		年	1	242,240	242,240	影印機等租金	
		台x月	2x12	240	5,760	市民讀卡機租金	
	2051 物品				700,000		
		年	1	700,000	700,000	辦理業務所需界標及文具紙張各項消耗品等經費	
	2054 一般事務費				600,000		
		年	1	600,000	600,000	印製權利書狀費、謄本用紙及各項申請書等經費	
	2069 設施及機械設備養護費				200,000		
		年	1	200,000	200,000	儀器設備及機房設施維護等經費	
	2072 國內旅費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費	

## 臺南市臺南地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37041309001 一般建築及設備-建築及設備		承辦單位	臺南市臺南 地政事務所	預算金額	2,539千元	一般建築及設備—建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：為因應各項業務工作需要，增進業務推展，分別購置各項設備。 二.預期成果：如期完成							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					2,539,000	市款2,539,000元			
3000 設備及投資					2,539,000	市款2,539,000元			
3010 房屋建築及設備費					2,444,000				
		式	1	156,000	156,000	辦理節能減碳改善工作暨廳舍修繕等工程((節能減碳改善工作，太陽光電標租收入獎勵金回編數)			
		式	1	199,000	199,000	辦公廳舍無障礙設施及頂樓樓梯改善等工程			
		式	1	1,800,000	1,800,000	頂樓防水工程			
		式	1	289,000	289,000	照明設備(LED 燈具)更新工程			
3035 雜項設備費					95,000				
		式	1	95,000	95,000	汰換測量圖庫圖櫃等設備			

## 臺南市臺南地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37041300101 行政管理	37041300910 地政事務所業 務	37041309001 建築及設備	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	71,756	1,998	2,539	76,293		
100000人事費	59,749			59,749		
101500法定編制人員待遇	35,070			35,070		
102500技工及工友待遇	9,006			9,006		
103000獎金	8,753			8,753		
103500其他給與	1,152			1,152		
104000加班值班費	1,254			1,254		
105500保險	4,514			4,514		
200000業務費	12,007	1,998		14,005		
200300教育訓練費	15			15		
200600水電費	1,632			1,632		
200900通訊費	556			556		
201800資訊服務費		150		150		
202100其他業務租金	45	248		293		
202400稅捐及規費	61			61		
202700保險費	38			38		
203300臨時人員酬金	8,418			8,418		
203600按日按件計資酬金	10			10		
205100物品	437	700		1,137		
205400一般事務費	207	600		807		
206300房屋建築養護費	170			170		
206600車輛及辦公器具養護費	156			156		
206900設施及機械設備養護費	190	200		390		
207200國內旅費		100		100		
209300特別費	72			72		
300000設備及投資			2,539	2,539		
301000房屋建築及設備費			2,444	2,444		
303500雜項設備費			95	95		

## 臺南市臺南地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	76,293	59,749	14,005				73,754			2,539			2,539
37041300000 民政支出	76,293	59,749	14,005				73,754			2,539			2,539
37041300100 一般行政	71,756	59,749	12,007				71,756						
37041300101 行政管理	71,756	59,749	12,007				71,756						
37041300900 地政業務	1,998		1,998				1,998						
37041300910 地政事務所業務	1,998		1,998				1,998						
37041309000 一般建築及設備	2,539									2,539			2,539
37041309001 建築及設備	2,539									2,539			2,539

## 臺南市臺南地政事務所

## 資本支出分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	2,539		2,444					95			
37041309000 一般建築及設備	2,539		2,444					95			
37041309001 建築及設備	2,539		2,444					95			

臺南市臺南地政事務所  
人 事 費 彙 計 表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	67			35,069,645		9,006,188	8,752,774	1,152,000	1,254,173			4,514,220	59,749,000	
正式員額	45			35,069,645			6,131,928	720,000	729,995			3,264,432	45,916,000	
職員	45			35,069,645			6,131,928	720,000	729,995			3,264,432	45,916,000	
技工	19					7,856,120	2,285,947		457,197			1,085,736	11,685,000	
工友	3					1,150,068	334,899		66,981			164,052	1,716,000	
其他人事費								432,000					432,000	



臺南市臺南地政事務所  
人 事 費 分 析 表

中華民國109年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	67			35,069,645		9,006,188	8,752,774	1,152,000	1,254,173			4,514,220	59,749,000	
正式員額	45			35,069,645			6,131,928	720,000	729,995			3,264,432	45,916,000	
職員	45			35,069,645			6,131,928	720,000	729,995			3,264,432	45,916,000	
技工	19					7,856,120	2,285,947		457,197			1,085,736	11,685,000	
工友	3					1,150,068	334,899		66,981			164,052	1,716,000	
其他人事費								432,000					432,000	

## 臺南市臺南地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)	牌照稅(全年)	燃料使用費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量(公升)	單價(元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				33,690	26,190			309,240	156,400	20,832	1,200	
	3	普通重型機車	1	09106	91cc-125cc		1,350	936	30.0	28,080	5,100	2,133		KR7-522、KR7-523、KR7-525
	2	普通重型機車	1	09106	91cc-125cc		900	624	30.0	18,720	3,400	1,422		KR7-676、KR7-677
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc		450	312	30.0	9,360	1,700	711		KR9-083
	1	普通重型機車	1	09407	91cc-125cc		450	312	30.0	9,360	1,700	711		XT5-458
	5	普通重型機車	1	10202	91cc-125cc		2,250	1,560	30.0	46,800	8,500	3,555		ADK-5616、ADK-5617、ADK-5618、ADK-5619、ADK-5620
	5	普通重型機車	1	10208	91cc-125cc		2,250	1,560	30.0	46,800	8,500	3,555		ADX-1858、ADX-1859、ADX-1860、ADX-1861、ADX-1862
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	51,000	2,915	750	7820-UG
	1	小客貨兩用車	4	10105	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	51,000	2,915	450	9761-R3
	1	小客貨兩用車	4	10602	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	25,500	2,915		ANT-2710
	合計				33,690	26,190			309,240	156,400	20,832	1,200		

## 歲出按職能及經

中華民國109

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		68,177	5,577						73,754			
01 一般公共事務		68,177	5,577						73,754			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器			土地改良
							2,444					95	2,539	76,293
							2,444					95	2,539	76,293