

法定本

機關編號

04-142

中華民國 109 年度

臺南市總預算

臺南市東南地政事務所
單位預算之分預算

臺南市東南地政事務所編

臺南市東南地政事務所

目次

中華民國 109 年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8 頁至第 14 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 15 頁至第 19 頁
3. 各項費用彙計表	第 20 頁至第 20 頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	第 21 頁至第 21 頁
5. 資本支出分析表	第 22 頁至第 22 頁
6. 人事費彙計表	第 23 頁至第 23 頁
7. 人事費分析表	第 24 頁至第 24 頁
8. 約聘僱人員費用分析表	第 25 頁至第 25 頁
9. 公務車輛明細表	第 26 頁至第 26 頁
10. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 27 頁至第 28 頁

預算總說明

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 109 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地建物登記、土地建物測量、公告地價、公告現值、土地徵收補償市價查估、實價登錄及其他有關地政等事項。

(二) 內部分層業務：

1. 登記課：辦理土地及建物之登記審核、地籍資料庫管理、地政資訊業務、不動產登記設置印鑑及銀行印鑑備查管理、權利書狀核發及管理、土地建物謄本核發、圖冊閱覽、規費核算收費、地籍清理業務、未辦繼承業務等事項。
2. 測量課：辦理土地複丈與建物測量、圖根點維護管理、法院囑託測量、政策性業務測量及地籍圖庫與資料庫管理等事項。
3. 地價課：辦理地價動態與市價調查、公告土地現值與重新規定地價、受理實價登錄申報與審核、土地徵收補償市價查估、地價指數作業及地價改算與異動釐正等事項。
4. 地用課：辦理地政為民服務、公文作業、檔案管理、總務、出納、研考及其他交辦業務等事項。
5. 會計員(兼)：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市東南地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	

(四) 員額編制表：

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職員	45	45	45	0
技工	17	17	17	0
工友	3	3	3	0

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 109 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 73,023,000 元，決算數 92,361,313 元，超收 19,338,313 元
 - (1) 罰款及賠償收入：預算數 800,000 元，決算數 920,757 元，與預算數相比較超收 120,757 元。
 - (2) 規費收入：預算數 72,220,000 元，決算數 91,436,053 元，與預算數相比較超收 19,216,053 元。
 - (3) 財產收入：預算數 3,000 元，決算數 3,033 元，與預算數相比較超收 33 元。
 - (4) 其他收入：預算數 0 元，決算數 1,470 元，與預算數相比較超收 1,470 元。
2. 歲出部分(不含統籌)：預算數 73,146,000 元，決算數 72,264,209 元，執行率 98.79%。
 - (1) 一般行政：預算數 70,762,000 元，決算數 70,125,088 元，執行率 99.1%。
 - (2) 地政業務：預算數 2,032,000 元，決算數 1,788,228 元，執行率 88%。
 - (3) 一般建築及設備：預算數 352,000 元，決算數 350,893 元，執行率 99.69%。
3. 歲出統籌部分：預算數 19,081,156 元，決算數 19,081,156 元，執行率 100%。
 - (1) 公務人員退休給付：預算數 17,962,223 元，決算數 17,962,223 元，執行率 100%。
 - (2) 公務人員撫卹給付：預算數 215,543 元，決算數 215,543 元，執行率 100%。
 - (3) 公務人員各項補助：預算數 903,390 元，決算數 903,390 元，執行率 100%。

業務計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
一般行政	一般事務管理及人事、會計業務	依計畫辦理總務、人事、會計、研考、出納等業務	依計畫完成	
地政業務	登記、測量、地價、地政資訊等業務	辦理民眾申請各項土地登記、測量、地價、編定使用及地政資訊等業務	依計畫執行，並如期完成	
一般建築及設備	辦公設備、筆記型電腦、出納軟體	汰換辦公設備、筆記型電腦及購置出納軟體	依計畫完成	
公務人員退休給付	退休照護	辦理退休人員退休金及現職人員退撫基金支付	依規定完成支付	
公務人員撫卹給付	撫卹照護	辦理人員撫卹支付	依規定完成支付	
公務人員各項補助	員工各項補助	辦理員工子女教育補助及結婚生育等補助	依規定完成支付	

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 109 年度

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：(截至 108 年 6 月 30 日止)

1. 歲入部分：預算數 77,823,000 元，已分配數 38,941,000 元，執行數 40,427,142 元，占分配數 103.82%。
 - (1) 罰款及賠償收入：預算數 800,000 元，已分配數 396,000 元，執行數 418,385 元，占分配數 105.65%。
 - (2) 規費收入：預算數 77,020,000 元，已分配數 38,544,000 元，執行數 40,001,484 元，占分配數 103.78%。
 - (3) 財產收入：預算數 3,000 元，已分配數 1,000 元，執行數 7,181 元，占分配數 718.1%。
 - (4) 其他收入：預算數 0 元，已分配預算數 0 元，執行數 92 元。
2. 歲出部分(不含統籌)：預算數 77,610,000 元，已分配數 45,886,000 元，執行數 42,692,334 元，占分配數 93.04%。
 - (1) 一般行政：預算數 72,306,000 元，已分配數 45,070,000 元，執行數 42,103,128 元，占分配數 93.42%。
 - (2) 地政業務：預算數 2,032,000 元，已分配數 600,000 元，執行數 469,297 元，占分配數 78.22%。
 - (3) 一般建築及設備：預算數 3,272,000 元，已分配數 216,000 元，執行數 119,909 元，占分配數 55.51%。
3. 歲出統籌部分：預算數 8,021,151 元，已分配數 8,021,151 元，執行數 8,021,151 元，占分配數 100%。
 - (1) 公務人員退休給付：預算數 7,606,117 元，已分配數 7,606,117 元，執行數 7,606,117 元，占分配數 100%。
 - (4) 公務人員撫卹給付：預算數 125,734 元，已分配數 125,734 元，執行數 125,734 元，占分配數 100%。
 - (5) 公務人員各項補助：預算數 289,300 元，已分配數 289,300 元，執行數 289,300 元，占分配數 100%。

三、本年度施政重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：
 - (1) 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
 - (3) 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。
2. 歲出部分：
 - (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
 - (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
 - (3) 一般建築及設備：因應業務需要汰換冷氣機、增設檔案室門禁環境監測設施、照明設備更新及改善辦公室衛廁隔間汰換等工程，增進業務推展，提高為民服務效率。

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 109 年度

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 77,823,000 元

(1) 罰款及賠償收入：本年度預算數估列 800,000 元，占全年度預算數 1.03%。

(2) 規費收入：全年度預算數估列 77,020,000 元，占全年度預算數 98.96%。

(3) 財產收入：全年度預算數估列 3,000 元，占全年度預算數 0.01%。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 75,380,000 元

(1) 一般行政：本所預算員額計職員 45 人、技工與工友 20 人、約僱人員 1 人，合計 66 人，本年度預算數估列 72,782,000 元，占全年度預算數 96.55%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 59,561,000 元，業務費估列 13,221,000 元。

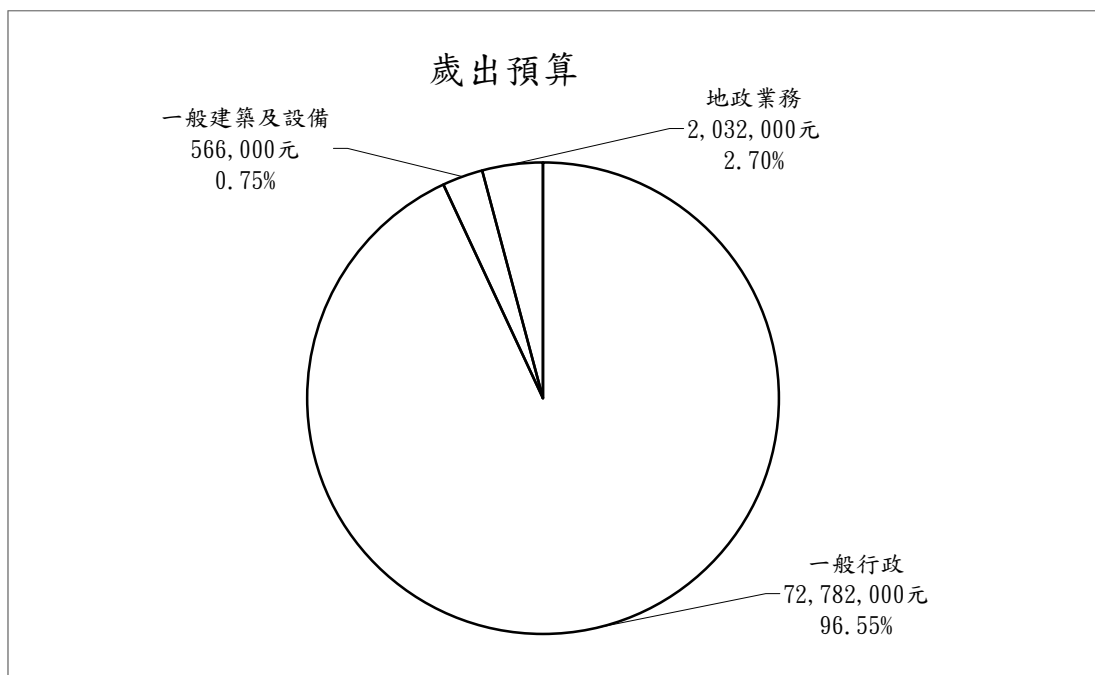
(2) 地政業務：本年度預算數估列 2,032,000 元，占全年度預算數 2.70%。

(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 566,000 元，占全年度預算數 0.75%。

(三) 計畫及預算統計表：

業 務 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	75,380,000 元	100.00%
一 般 行 政	72,782,000 元	96.55%
地 政 業 務	2,032,000 元	2.70%
一 般 建 築 及 設 備	566,000 元	0.75%

四、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市東南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
				合計	77,823	77,823	92,363	-
				經常門合計	77,823	77,823	92,363	-
02				0400000000	800	800	922	-
	040			罰款及賠償收入				
				0404130000(0142)	800	800	922	-
				臺南市東南地政事務所				
		01		04041300100	800	800	920	-
				罰金罰鍰及怠金				
			01	04041300101	800	800	920	-
				罰金罰鍰				臺南市東南地政事務所800千元。
								依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍800千元
		02		04041300300	-	-	2	-
				賠償收入				
			01	04041300301	-	-	2	-
				一般賠償收入				
03				05000000000	77,020	77,020	91,436	-
	040			規費收入				
				05041300000(0142)	77,020	77,020	91,436	-
				臺南市東南地政事務所				
		01		05041300100	72,650	72,650	86,719	-
				行政規費收入				
			01	05041300101	4,850	4,850	6,277	-
				審查費				臺南市東南地政事務所4,850千元。
								建物測量費290千元
								土地分割複丈費560千元
								鑑定界址複丈費4,000千元
		02		05041300102	3,000	3,000	3,922	-
				證照費				臺南市東南地政事務所3,000千元。
								依土地法第67、77、79-2條書狀費3,000千元
		03		05041300103	64,800	64,800	76,520	-
				登記費				臺南市東南地政事務所64,800千元。
								依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收14,400千元

臺南市東南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
			02	05041300300 使用規費收入	4,370	4,370	4,717	-	依土地法第76條權利變更登記費 按申報地價或權利價值千分之一 計收50,400千元
			01	05041300303 資料使用費	4,320	4,320	4,625	-	臺南市東南地政事務所4,320千 元。
			02	05041300305 供應費	50	50	81	-	依土地法第79-2條民眾閱覽地籍 資料及申請謄本4,320千元 臺南市東南地政事務所50千元。
			03	05041300306 場地設施使用 費	-	-	11	-	鋼釘界標11千元 大塑膠界標18千元 小塑膠界標21千元
04				07000000000 財產收入	3	3	4	-	
	043			07041300000(0142) 臺南市東南地政事 務所	3	3	4	-	
			01	07041300100 財產孳息	3	3	2	-	
			01	07041300101 利息收入	3	3	2	-	臺南市東南地政事務所3千元。 專戶存款利息3千元
			02	07041300500 廢舊物資售價	-	-	2	-	
			01	07041300501 廢舊物資售價	-	-	2	-	
08				12000000000 其他收入	-	-	1	-	
	043			12041300000(0142) 臺南市東南地政事 務所	-	-	1	-	
			01	12041300200 雜項收入	-	-	1	-	
			01	12041300201 收回以前年度 歲出	-	-	1	-	

臺南市東南地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 109 年度

經資門併計

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節					
04				75,380	77,610	72,264	-2,230	
	001			75,380	77,610	72,264	-2,230	
		01		72,782	72,306	70,125	476	
			01	72,782	72,306	70,125	476	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費59,561千元 業務費13,221千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 476千元 增列 人事費10千元 增列 業務費466千元
		02		2,032	2,032	1,788	-	
			01	2,032	2,032	1,788	-	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 業務費2,032千元
		03		566	3,272	351	-2,706	
			01	566	3,272	351	-2,706	一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資566千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,706千元 減列 設備及投資2,706千元

附 屬 表

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	04041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	800千元
歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300101 罰金罰鍰	年	1	800,000	800,000	依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目編號	05041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	4,850千元
------------	---------------------------	------	------------	------	---------

行政規費收入—審查費

歲入項目說明

- 一.項目內容： 審查費
- 二.法令依據： 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				4,850,000	
05041300101 審查費	筆	725	400	290,000	建物測量費
	筆	700	800	560,000	土地分割複丈費
	筆	1,000	4,000	4,000,000	鑑定界址複丈費

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目編號	05041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	3,000千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				3,000,000		
	05041300102 證照費	張	37,500	80	3,000,000	依土地法第67、77、79-2條書狀費	

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目編號	05041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	64,800千元
歲入項目說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				64,800,000	
05041300103 登記費	年	1	14,400,000	14,400,000	依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收
	年	1	50,400,000	50,400,000	依土地法第76條權利變更登記費按申報地價或權利價值千分之一計收

行政規費收入—登記費

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	05041300303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	4,320千元
歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				4,320,000	
05041300303 資料使用費	年	1	4,320,000	4,320,000	依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本

使用規費收入—資料使用費

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目編號	05041300305 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	50千元
歲入項目說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				50,000	
05041300305 供應費	支	1,100	10	11,000	鋼釘界標
	支	400	45	18,000	大塑膠界標
	支	600	35	21,000	小塑膠界標

使用規費收入—供應費

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
|
利息收入

來源別子目及細目編號	07041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	3千元
歲入項目說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：財政收支劃分法第27條				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 07041300101 利息收入	年	1	3,000	3,000 3,000	專戶存款利息

財產孳息
|
利息收入

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市東南 地政事務所	預算金額	72,782千元	一般行政 行政管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果：如期完成							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					72,782,000	市款72,782,000元			
1000 人事費					59,561,000	市款59,561,000元			
1015 法定編制人員待遇					35,449,057				
		年	1	35,449,057	35,449,057	職員待遇			
1020 約聘僱人員待遇					419,622				
		年	1	419,622	419,622	約僱人員待遇			
1025 技工及工友待遇					8,179,228				
		年	1	8,179,228	8,179,228	技工工友待遇			
1030 獎金					8,631,849				
		年	1	2,066,420	2,066,420	職員考績獎金			
		年	1	1,360,120	1,360,120	技工工友考績獎金			
		年	1	4,132,835	4,132,835	職員年終獎金			
		年	1	52,374	52,374	約僱人員年終獎金			
		年	1	1,020,100	1,020,100	技工工友年終獎金			
1035 其他給與					1,120,000				
		年	1	720,000	720,000	職員休假補助			
		年	1	16,000	16,000	約僱人員休假補助			
		人x月	16x12	2,000	384,000	測量助理測量工作費			
1040 加班值班費					1,214,060				
		年	1	738,008	738,008	職員不休假加班費			

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1050 退休離職儲金	年	1	476,052	476,052	技工工友不休假加班費
				25,140	
1055 保險	年	1	25,140	25,140	約僱人員退休離職儲金
				4,522,044	
2000 業務費	年	1	2,109,864	2,109,864	職員健保費
	年	1	23,184	23,184	約僱人員健保費
	年	1	415,620	415,620	技工工友健保費
	年	1	1,215,816	1,215,816	職員公保費
	年	1	719,880	719,880	技工工友勞保費
	年	1	37,680	37,680	約僱人員勞保費
				13,221,000	市款13,221,000元
				9,000	
2003 教育訓練費	年	1	9,000	9,000	參加各項訓練研習等經費
2006 水電費				1,620,000	
	年	1	48,000	48,000	辦公室水費
2009 通訊費	年	1	1,572,000	1,572,000	辦公室電費
				494,000	
2024 稅捐及規費	年	1	56,000	56,000	連接資料中心網路連線費
	年	1	438,000	438,000	辦公室通訊及郵資等經費
				80,460	
2027 保險費	年	1	42,330	42,330	公務車輛使用牌照稅
	年	1	2,850	2,850	公務車輛檢驗費
	年	1	35,280	35,280	公務車輛燃料使用費
	年	1	24,458	24,458	公務車輛保險費

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2033 臨時人員酬金	年	1	54,000	54,000	辦公室建築物相關保險等經費
	人x年	26x1	366,000	9,516,000	臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用
2051 物品				368,640	
2054 一般事務費	年	1	368,640	368,640	公務車輛油料費
	年	1	443,542	443,542	保全系統服務費、辦公廳舍環境清潔及綠美化、各項書表印刷及裝訂、建築物公共安全檢查等經費
2063 房屋建築養護費	人x年	66x1	800	52,800	員工自強活動費
	人x年	17x1	3,500	59,500	員工健康檢查費
	年	1	8,000	8,000	主任健康檢查費
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	95,000	95,000	辦公廳舍維護、修繕等經費
	年	1	217,600	217,600	公務車輛養護、維修費
2069 設施及機械設備養護費	年	1	96,000	96,000	辦公室設施設備維護等經費
	年	1	10,000	10,000	
2072 國內旅費	年	1	10,000	10,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費
	人x月	1x12	6,000	72,000	主任特別費
2093 特別費				72,000	

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

地政業務 地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市東南 地政事務所	預算金額	2,032千元	地政業務 地政事務所業務
歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：1.辦理土地及建物相關登記業務、地籍資料庫管理、地政資訊業務、權利書狀核發及管理、核發土地建物謄本、規費核算收費、地籍清理業務及未辦繼承業務等事項2.辦理土地複丈及建物測量、圖根點維護管理、法院囑託測量、政策性業務測量及地籍圖庫與資料庫管理等事項3.辦理地價動態與市價調查、公告土地現值與重新規定地價、受理實價登錄申報與審核、地價指數作業、地價改算異動釐正及土地徵收補償市價查估等事項4.辦理公地放領及公地管理等事項。</p> <p>二.預期成果：如期完成</p>						
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明		
合計				2,032,000	市款2,032,000元		
2000 業務費				2,032,000	市款2,032,000元		
2018 資訊服務費	年	1	110,000	110,000	各項作業系統及電腦周邊設備等維護經費		
2021 其他業務租金	年	1	280,000	280,000	影印機等租金		
	台x月	2x12	240	5,760	市民讀卡機租金費用		
2051 物品	年	1	381,000	381,000	辦理業務所需界標及文具紙張各項消耗品等經費		
2054 一般事務費	年	1	602,240	602,240	印製權利書狀、謄本用紙、各項申請書等經費		
2069 設施及機械設備養護費	年	1	120,000	120,000	儀器設備、機房設施維護等經費		
2072 國內旅費	年	1	533,000	533,000	接洽公務、出席各類會議等出差旅費		

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37041309001 一般建築及設備-建築及設備	承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	566千元	一般建築及設備—建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：為因應各項業務工作需要，以增進業務推展，分別購置各項設備。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					566,000	市款566,000元		
3000 設備及投資					566,000	市款566,000元		
3010 房屋建築及設備費					374,000			
		式	1	82,000	82,000	1樓男女廁搗擺隔間汰舊換新工程		
		式	1	292,000	292,000	照明設備(LED燈具)更新工程		
3035 雜項設備費					192,000			
		式	1	99,000	99,000	檔案室門禁、溫濕度監測及顯示器等設施及環境監控等工程		
		式	1	93,000	93,000	汰換冷氣設備(節能減碳改善工作，太陽光電標租收入獎勵金回編數)		

臺南市東南地政事務所

各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37041300101 行政管理	37041300910 地政事務所業務	37041309001 建築及設備	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	72,782	2,032	566	75,380		
100000人事費	59,561			59,561		
101500法定編制人員待遇	35,449			35,449		
102000約聘僱人員待遇	420			420		
102500技工及工友待遇	8,179			8,179		
103000獎金	8,632			8,632		
103500其他給與	1,120			1,120		
104000加班值班費	1,214			1,214		
105000退休離職儲金	25			25		
105500保險	4,522			4,522		
200000業務費	13,221	2,032		15,253		
200300教育訓練費	9			9		
200600水電費	1,620			1,620		
200900通訊費	494			494		
201800資訊服務費		110		110		
202100其他業務租金		286		286		
202400稅捐及規費	80			80		
202700保險費	78			78		
203300臨時人員酬金	9,516			9,516		
205100物品	369	381		750		
205400一般事務費	564	602		1,166		
206300房屋建築養護費	95			95		
206600車輛及辦公器具養護費	218			218		
206900設施及機械設備養護費	96	120		216		
207200國內旅費	10	533		543		
209300特別費	72			72		
300000設備及投資			566	566		
301000房屋建築及設備費			374	374		
303500雜項設備費			192	192		

臺南市東南地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	75,380	59,561	15,253				74,814			566			566
37041300000 民政支出	75,380	59,561	15,253				74,814			566			566
37041300100 一般行政	72,782	59,561	13,221				72,782						
37041300101 行政管理	72,782	59,561	13,221				72,782						
37041300900 地政業務	2,032		2,032				2,032						
37041300910 地政事務所業務	2,032		2,032				2,032						
37041309000 一般建築及設備	566									566			566
37041309001 建築及設備	566									566			566

臺南市東南地政事務所

資本支出分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	566		374					192			
37041309000 一般建築及設備	566		374					192			
37041309001 建築及設備	566		374					192			

臺南市東南地政事務所
人 事 費 彙 計 表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	66			35,449,057	419,622	8,179,228	8,631,849	1,120,000	1,214,060		25,140	4,522,044	59,561,000	
正式員額	45			35,449,057			6,199,255	720,000	738,008			3,325,680	46,432,000	
職員	45			35,449,057			6,199,255	720,000	738,008			3,325,680	46,432,000	
約聘僱人員	1				419,622		52,374	16,000			25,140	60,864	574,000	
技工	17					7,029,160	2,045,321		409,071			971,448	10,455,000	
工友	3					1,150,068	334,899		66,981			164,052	1,716,000	
其他人事費									384,000				384,000	

臺南市東南地政事務所

人事費分析表

中華民國109年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	66			35,449,057	419,622	8,179,228	8,631,849	1,120,000	1,214,060		25,140	4,522,044	59,561,000	
正式員額	45			35,449,057			6,199,255	720,000	738,008			3,325,680	46,432,000	
職員	45			35,449,057			6,199,255	720,000	738,008			3,325,680	46,432,000	
約聘僱人員	1				419,622		52,374	16,000			25,140	60,864	574,000	
技工	17					7,029,160	2,045,321		409,071			971,448	10,455,000	
工友	3					1,150,068	334,899		66,981			164,052	1,716,000	
其他人事費									384,000				384,000	

臺南市東南地政事務所

約聘僱人員費用分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節					
				合 計			574	包括約聘僱人員待遇419,622元、 年終工作獎金52,374元、保險費 60,864元、離職儲金25,140元及休 假補助16,000元。
04				0004000000 地政局主管			574	
	001			00041300142 臺南市東南地政事務所			574	
		01		37041300100 一般行政			574	
			01	37041300101 行政管理			574	
						1x12	574	約僱人員5等(280俸點)1人

臺南市東南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘 客 人 數 (不 含 司 機)	購 置 年 月	汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分)	牌 照 稅 (全 年)	燃 料 使 用 費 (全 年)	油料費(全年)			養 護 費	車 輛 保 險 費	車 輛 檢 驗 費	備 註
								數 量 (公 升)	單 價 (元)	金 額				
一般行政 行政管理		現有車輛				42,330	35,280			368,640	217,600	24,458	2,850	
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc		450	312	30.0	9,360	1,700	711		672-DUH
	1	普通重型機車		09811	91cc-125cc		450	312	30.0	9,360	1,700	711		927-HFC
	3	普通重型機車		09812	91cc-125cc		1,350	936	30.0	28,080	5,100	2,133		230-HDW、231-HDW、232-HDW
	5	普通重型機車		10202	91cc-125cc		2,250	1,560	30.0	46,800	8,500	3,555		ADK-6959、ADK-6960、ADK-6961、ADK-6962、ADK-6963
	8	普通重型機車		10208	91cc-125cc		3,600	2,496	30.0	74,880	13,600	5,688		ADX-1813、ADX-1815、ADX-1821、ADX-1823、ADX-1831、ADX-1832、ADX-1833、ADX-1835
	1	小客貨兩用車		4 08906	993cc	4,320	4,320						750	8J-7420測量用車
	1	小客貨兩用車		4 09608	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	51,000	2,915	750	7821-UG測量用車
	1	小客貨兩用車		7 10106	1198cc	4,320	4,320	1,668	30.0	50,040	51,000	2,915	450	0896-R5測量用車
	1	小客貨兩用車		4 10306	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	51,000	2,915	450	AGM-3910測量用車
	1	小客貨兩用車		4 10407	1801cc-2400cc	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	34,000	2,915	450	AMK-9937測量用車
		合計				42,330	35,280			368,640	217,600	24,458	2,850	

歲出按職能及經

中華民國109

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		69,077	5,737						74,814			
01 一般公共事務		69,077	5,737						74,814			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及 機構 民間	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機器 及 設備			土地 改良
							374					192	566	75,380
							374					192	566	75,380