

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-001	安南區	安北段	519	1666.81	農業區	翁賜	12/3 6	無	無	7,945,128	7,945,128	795,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 有2連棟鐵皮屋；部分種植果樹及松樹。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-002	仁德區	如意段	117	554.53	特定農 業區/農 牧用地	陳振福	1/2	無	無	2,273,573	4,547,146	455,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 農田，有果樹、雜草，資源回收廠 占用。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
						李德川	1/2	無	無	2,273,573			
112-02-003	仁德區	如意段	118	1109.38	農業區	陳振福	1/2	無	無	4,659,396	9,318,792	932,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 農田，有雜草，資源回收廠占用。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
						李德川	1/2	無	無	4,659,396			
112-02-004	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	張吉春	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-005	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	黃盛	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理， 本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-006	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	鄭虎	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-007	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	鄭銀吉	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-008	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	鄭聰	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-009	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	林丁讚	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-010	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	黃敏	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-011	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	楊利己	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-012	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	楊丁士	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-013	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	楊堯	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-014	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	楊鱗	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-015	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	楊度	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-016	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	楊準	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-017	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	楊加禮	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-018	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	李著	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-019	關廟區	深坑子段	187	3230	一般農 業區/農 牧用地	王芥	1/16	無	無	524,875	524,875	53,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 池塘，有竹、果樹、雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-020	新化區	頂山腳段	1513	1,452	特定農 業區/農 牧用地	劉其老	1/1	無	無	11,761,200	11,761,200	1,177,000	1. 第1次標售。 2. 有耕地三七五租約註記(拍定後， 得標人需承受耕地三七五租約之租賃 權。) 3. 鐵皮屋、部分種植芋頭、芒果，其 餘休耕中。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-021	新化區	頂山腳段	1537	1,987	特定農 業區/農 牧用地	劉其老	56/1 000	無	無	456,215	456,215	46,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮屋2間。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-022	新市區	南社內段	173	1,528.19	鄉村區/ 乙種建 築用地	林登仁	1/4	無	無	16,045,995	16,045,995	1,605,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 民宅(門牌：社內94號)、鐵皮工 寮、圍牆、種植龍眼、芒果、竹子、 破布子及椰子樹。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-023	永康區	北灣段	899	5.29	住宅區	黃榮	1/7	無	無	46,325	46,325	5,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上有部分為建物雨遮及暗溝等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-024	永康區	北灣段	899	5.29	住宅區	黃水	1/7	無	無	46,325	46,325	5,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上有部分為建物雨遮及暗溝等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-025	永康區	北灣段	899	5.29	住宅區	黃總	1/7	無	無	46,325	46,325	5,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上有部分為建物兩遮及暗溝等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-026	永康區	北灣段	899	5.29	住宅區	黃冬	1/7	無	無	46,325	46,325	5,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上有部分為建物兩遮及暗溝等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-027	永康區	北灣段	899	5.29	住宅區	黃養	1/7	無	無	46,325	46,325	5,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上有部分為建物兩遮及暗溝等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-028	永康區	北灣段	899	5.29	住宅區	黃鳴	1/7	無	無	46,325	46,325	5,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上有部分為建物兩遮及暗溝等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-029	楠西區	灣丘段	227	3996	一般農 業區/農 牧用地	公業福 德爺 (管理 者:張 靄)	1/1	無	無	3,276,720	3,276,720	328,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 無地上建物，需經私設農路，地勢平坦，種植芭樂。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-030	楠西區	灣丘段	228	407	山坡地 保育區/ 農牧用 地	公業福 德爺 (管理 者:張 靄)	1/1	無	無	309,320	309,320	31,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 無地上建物，無路可達，種植芭樂、香蕉。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-031	麻豆區	穀興段	205	23.92	商業區	陳耿陽	1/11	1-1方 清泓 1-2方 清裕 2-0王 榮洲	地上 權	169,397	169,397	17,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 有地上權登記。 4. 地上物有鋼筋混凝土造建物。 5. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-032	麻豆區	穀興段	205	23.92	商業區	陳耿吉	1/11	1-1方 清泓 1-2方 清裕 2-0王 榮洲	地上 權	169,397	169,397	17,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 有地上權登記。 4. 地上物有鋼筋混凝土造建物。 5. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-033	麻豆區	穀興段	205	23.92	商業區	陳坦松	1/11	1-1方 清泓 1-2方 清裕 2-0王 榮洲	地上 權	169,397	169,397	17,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 有地上權登記。 4. 地上物有鋼筋混凝土造建物。 5. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-034	麻豆區	穀興段	205	23.92	商業區	陳坦輝	1/11	1-1方 清泓 1-2方 清裕 2-0王 榮洲	地上 權	169,397	169,397	17,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 有地上權登記。 4. 地上物有鋼筋混凝土造建物。 5. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-035	麻豆區	穀興段	205	23.92	商業區	陳坦堃	1/11	1-1方 清泓 1-2方 清裕 2-0王 榮洲	地上 權	169,397	169,397	17,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 有地上權登記。 4. 地上物有鋼筋混凝土造建物。 5. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-036	麻豆區	穀興段	205	23.92	商業區	陳坦樵	1/11	1-1方 清泓 1-2方 清裕 2-0王 榮洲	地上 權	169,397	169,397	17,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 有地上權登記。 4. 地上物有鋼筋混凝土造建物。 5. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-037	麻豆區	穀興段	205	23.92	商業區	陳坦杰	1/11	1-1方 清泓 1-2方 清裕 2-0王 榮洲	地上 權	169,397	169,397	17,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 有地上權登記。 4. 地上物有鋼筋混凝土造建物。 5. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-038	麻豆區	穀興段	205	23.92	商業區	陳坦焮	1/11	1-1方 清泓 1-2方 清裕 2-0王 榮洲	地上 權	169,397	169,397	17,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 有地上權登記。 4. 地上物有鋼筋混凝土造建物。 5. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-039	麻豆區	穀興段	205	23.92	商業區	陳坦森	1/11	1-1方 清泓 1-2方 清裕 2-0王 榮洲	地上 權	169,397	169,397	17,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 有地上權登記。 4. 地上物有鋼筋混凝土造建物。 5. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-040	麻豆區	寮廊段	646	1821.52	鄉村區 乙種建 築用地	黃水桃	1/6	無	無	4,068,061	4,068,061	407,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造房屋、水泥地。 4. 目前係部分道路及附屬排水設施使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為現有巷道。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-041	麻豆區	寮廊段	646	1821.52	鄉村區 乙種建 築用地	黃柳能	1/6	無	無	4,068,061	4,068,061	407,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造房屋、水泥地。 4. 目前係部分道路及附屬排水設施使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為現有巷道。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
112-02-042	麻豆區	寮廍段	646	1821.52	鄉村區 乙種建築用地	黃清池	1/6	無	無	4,068,061	4,068,061	407,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造房屋、水泥地。 4. 目前係部分道路及附屬排水設施使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為現有巷道。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-043	麻豆區	寮廍段	646	1821.52	鄉村區 乙種建築用地	黃牛	1/6	無	無	4,068,061	4,068,061	407,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造房屋、水泥地。 4. 目前係部分道路及附屬排水設施使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為現有巷道。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-044	下營區	十六甲段	174	5989.00	鄉村區 乙種建築用地	顏朝居	1/22	無	無	1,306,691	1,306,691	131,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造建物、水泥地。 4. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-045	下營區	十六甲段	174	5989.00	鄉村區 乙種建 築用地	顏仙侯	1/22	無	無	1,306,691	1,306,691	131,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造建物、水泥地。 4. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-046	下營區	十六甲段	174	5989.00	鄉村區 乙種建 築用地	顏尾	1/22	無	無	1,306,691	1,306,691	131,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造建物、水泥地。 4. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-047	下營區	十六甲段	174	5989.00	鄉村區 乙種建 築用地	顏漏跳	1/22	無	無	1,306,691	1,306,691	131,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造建物、水泥地。 4. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-048	下營區	十六甲段	174	5989.00	鄉村區 乙種建 築用地	顏厚仲	1/22	無	無	1,306,691	1,306,691	131,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造建物、水泥地。 4. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-049	下營區	十六甲段	174	5989.00	鄉村區 乙種建 築用地	顏讚	1/22	無	無	1,306,691	1,306,691	131,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造建物、水泥地。 4. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-050	下營區	十六甲段	174	5989.00	鄉村區 乙種建 築用地	顏馬	1/22	無	無	1,306,691	1,306,691	131,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造建物、水泥地。 4. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-051	下營區	十六甲段	174	5989.00	鄉村區 乙種建 築用地	顏蓮葉	1/22	無	無	1,306,691	1,306,691	131,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造建物、水泥地。 4. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-052	下營區	十六甲段	174	5989.00	鄉村區 乙種建 築用地	顏戊己	1/22	無	無	1,306,691	1,306,691	131,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有磚造建物、水泥地。 4. 目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-053	大內區	鳴頭段	212-1	152182.00	山坡地 保育區 農牧用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	115,658,320	115,764,720	11,577,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有雜林、果樹、柏油路、水溝。 4. 目前係部分農路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			212-15	140.00	山坡地 保育區 農牧用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	106,400			
112-02-054	大內區	鳴頭段	212-9	2359.00	山坡地 保育區 林業用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	1,792,840	1,792,840	180,000	
112-02-055	大內區	鳴頭段	212-10	3089.00	山坡地 保育區 農牧用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	2,347,640	2,347,640	235,000	

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-056	大內區	鳴頭段	212-13	7418.00	山坡地 保育區 農牧用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	5,786,040	6,035,640	604,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有雜林、果樹。 4. 目前係部分農路使用；道路請依相 關法令限制規定使用。 5. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
			212-16	320.00	山坡地 保育區 農牧用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	249,600			
112-02-057	大內區	鳴頭段	256-3	27975.00	山坡地 保育區 農牧用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	21,261,000	21,261,000	2,127,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-058	大內區	鳴頭段	256-5	7619.00	山坡地 保育區 農牧用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	5,790,440	5,790,440	580,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-059	大內區	鳴頭段	256-6	27797.00	山坡地 保育區 林業用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	20,569,780	20,569,780	2,057,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-060	大內區	鳴頭段	256-9	8817.00	山坡地 保育區 農牧用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	6,700,920	6,700,920	671,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-061	大內區	鳴頭段	256-11	12697.00	山坡地 保育區 林業用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	9,014,870	9,014,870	902,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-062	大內區	鳴頭段	264-1	1591.00	山坡地 保育區 農牧用 地	福德爺 (管理 人：王 春成、 李聰 連、楊 金品)	1/1	無	無	1,129,610	1,129,610	113,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 地上物有雜林。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-063	七股區	乾成段	80	192.81	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擢	1/13	無	無	54,877	54,877	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 水泥地、磚牆、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-064	七股區	乾成段	80	192.81	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	54,877	54,877	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 水泥地、磚牆、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-065	七股區	乾成段	80	192.81	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	54,877	54,877	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 水泥地、磚牆、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-066	七股區	乾成段	80	192.81	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	54,877	54,877	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 水泥地、磚牆、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-067	七股區	乾成段	80	192.81	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	54,877	54,877	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 水泥地、磚牆、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-068	七股區	乾成段	80	192.81	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	54,877	54,877	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 水泥地、磚牆、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-069	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	253,737	253,737	26,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里 篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植 果樹等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-070	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	253,737	253,737	26,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里 篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植 果樹等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-071	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	253,737	253,737	26,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里 篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植 果樹等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-072	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	253,737	253,737	26,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里 篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植 果樹等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-073	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	253,737	253,737	26,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里 篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植 果樹等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-074	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	253,737	253,737	26,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里 篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植 果樹等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-075	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	101,833	101,833	11,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃 等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-076	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	101,833	101,833	11,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃 等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-077	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	101,833	101,833	11,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃 等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
112-02-078	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	101,833	101,833	11,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃 等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-079	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	101,833	101,833	11,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-080	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	101,833	101,833	11,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-081	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	150,462	150,462	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-082	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	150,462	150,462	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-083	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	150,462	150,462	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-084	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	150,462	150,462	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-085	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	150,462	150,462	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-086	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	150,462	150,462	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-087	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	307,545	307,545	31,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-088	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	307,545	307,545	31,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-089	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	307,545	307,545	31,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-090	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	307,545	307,545	31,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-091	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	307,545	307,545	31,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-092	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	307,545	307,545	31,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-093	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擲	1/13	無	無	244,094	244,094	25,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-094	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	244,094	244,094	25,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-095	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	244,094	244,094	25,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-096	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	244,094	244,094	25,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-097	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	244,094	244,094	25,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-098	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	244,094	244,094	25,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-099	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	204,255	204,255	21,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-100	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	204,255	204,255	21,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-101	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	204,255	204,255	21,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-102	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	204,255	204,255	21,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-103	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	204,255	204,255	21,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-104	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	204,255	204,255	21,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-105	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	59,390	59,390	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-106	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	59,390	59,390	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-107	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	59,390	59,390	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-108	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	59,390	59,390	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-109	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	59,390	59,390	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-110	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	59,390	59,390	6,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-111	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	118,391	118,391	12,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加41號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-112	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	118,391	118,391	12,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加41號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-113	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	118,391	118,391	12,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加41號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-114	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	118,391	118,391	12,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加41號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-115	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	118,391	118,391	12,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加41號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-116	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	118,391	118,391	12,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加41號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-117	七股區	乾成段	151	558.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擲	1/13	無	無	154,537	154,537	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加28號)及前庭、鐵皮屋、菜圃等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-118	七股區	乾成段	151	558.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	154,537	154,537	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加28號)及前庭、鐵皮屋、菜圃等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-119	七股區	乾成段	151	558.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	154,537	154,537	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加28號)及前庭、鐵皮屋、菜圃等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-120	七股區	乾成段	151	558.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	154,537	154,537	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加28號)及前庭、鐵皮屋、菜圃等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-121	七股區	乾成段	151	558.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	154,537	154,537	16,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加28號)及前庭、鐵皮屋、菜圃等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-122	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	75,966	75,966	8,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-123	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	75,966	75,966	8,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-124	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	75,966	75,966	8,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-125	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	75,966	75,966	8,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-126	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	75,966	75,966	8,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-127	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	75,966	75,966	8,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-128	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	86,288	86,288	9,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-129	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	86,288	86,288	9,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-130	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	86,288	86,288	9,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-131	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	86,288	86,288	9,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-132	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	86,288	86,288	9,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-133	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	86,288	86,288	9,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-134	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱擲	1/13	無	無	9,266	9,266	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-135	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	9,266	9,266	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-136	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	9,266	9,266	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-137	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	9,266	9,266	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-138	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	9,266	9,266	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-139	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱瑞琳	1/13	無	無	9,266	9,266	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-140	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	9,266	9,266	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-141	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱擻	1/13	無	無	26,638	26,638	3,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚造花台、植栽、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-142	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱尺	1/13	無	無	26,638	26,638	3,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚造花台、植栽、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-143	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱綿	1/13	無	無	26,638	26,638	3,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚造花台、植栽、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-144	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱麟	1/13	無	無	26,638	26,638	3,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚造花台、植栽、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-145	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱添寶	1/13	無	無	26,638	26,638	3,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚造花台、植栽、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-146	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱四德	1/13	無	無	26,638	26,638	3,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚造花台、植栽、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-147	七股區	乾成段	173	54.29	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	14,617	14,617	2,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚牆、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-148	七股區	乾成段	173	54.29	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	14,617	14,617	2,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚牆、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-149	七股區	乾成段	173	54.29	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	14,617	14,617	2,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚牆、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-150	七股區	乾成段	173	54.29	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	14,617	14,617	2,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚牆、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-151	七股區	乾成段	173	54.29	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	14,617	14,617	2,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 磚牆、水泥地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-152	七股區	乾成段	178	1.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	513	513	513	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮工廠部分等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-153	七股區	乾成段	178	1.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	513	513	513	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮工廠部分等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-154	七股區	乾成段	178	1.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	513	513	513	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮工廠部分等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-155	七股區	乾成段	178	1.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	513	513	513	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮工廠部分等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-156	七股區	乾成段	178	1.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	513	513	513	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮工廠部分等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-157	七股區	乾成段	180	23.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	6,028	6,028	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮工廠部分等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-158	七股區	乾成段	180	23.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	6,028	6,028	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮工廠部分等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-159	七股區	乾成段	180	23.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	6,028	6,028	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮工廠部分等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-160	七股區	乾成段	180	23.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	6,028	6,028	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮工廠部分等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-161	七股區	乾成段	180	23.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	6,028	6,028	1,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 鐵皮工廠部分等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-162	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	92,102	92,102	10,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-163	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	92,102	92,102	10,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-164	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	92,102	92,102	10,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-165	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	92,102	92,102	10,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-166	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	92,102	92,102	10,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-167	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	92,102	92,102	10,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-168	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擻	1/13	無	無	274,623	274,623	28,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-169	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	274,623	274,623	28,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-170	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	274,623	274,623	28,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-171	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	274,623	274,623	28,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-172	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	274,623	274,623	28,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-173	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	274,623	274,623	28,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-174	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-175	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-176	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-177	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-178	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-179	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-180	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-181	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-182	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-183	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭扁福	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-184	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 112年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1120880267A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項權利姓 名或名稱	權利 種類				
112-02-185	北門區	渡子頭段	299-11	3530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭鬧得	1/42	無	無	193,310	193,310	20,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-186	北門區	渡子頭段	306-4	655.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	32,750	32,750	4,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 果樹、樹木、版橋、部分田地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
112-02-187	北門區	渡子頭段	306-4	655.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭扁福	1/42	無	無	32,750	32,750	4,000	1. 第1次標售。 2. 無耕地三七五租約註記。 3. 果樹、樹木、版橋、部分田地等。 4. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。