法定本

| 機關編號 |
| --- |
| 04-136 |

中 華 民 國 115 年度

# 臺南市總預算

## 臺南市新化地政事務所
## 單位預算之分預算

# 臺南市新化地政事務所

## 目　次

中 華 民 國 115 年度


| | |
|---|---|
| 甲、預算總說明 | 第 1頁至第 4頁 |
| 乙、主要表 | |
| 1.歲入來源別預算表 | 第 5頁至第 6頁 |
| 2.歲出機關別預算表 | 第 7頁至第 7頁 |
| 丙、附屬表 | |
| 1.歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 8頁至第13頁 |
| 2.歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第14頁至第19頁 |
| 3.各項費用彙計表 | 第20頁至第20頁 |
| 4.歲出一級用途別科目分析表 | 第21頁至第21頁 |
| 5.資本支出分析表 | 第22頁至第22頁 |
| 6.人事費彙計表 | 第23頁至第23頁 |
| 7.人事費分析表 | 第24頁至第24頁 |
| 8.公務車輛明細表 | 第25頁至第25頁 |
| 9.歲出按職能及經濟性綜合分類表 | 第26頁至第27頁 |

# 預算總說明

# 臺南市新化地政事務所

# 預算總說明

中華民國 115 年度

一、 現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

掌理土地建物登記、土地建物測量、公告地價、公告現值、土地徵收補償市價查估、實價登錄、非都市土地使用管制及其他有關地政等事項。

(二)內部分層業務：

本所置主任、秘書、及正式職員共 49 人、技工 23 人、工友 4 人，共計 76 人，其分層業務如下：

1. 登記課：辦理土地及建物之登記審核、地籍資料庫管理、地政資訊業務、不動產登記設置印鑑及銀行印鑑備查管理、權利書狀核發及管理、土地建物謄本核發、圖冊閱覽、規費核算收費、地籍清理業務、未辦繼承業務等事項。
2. 測量課：辦理土地複丈與建物測量、圖根點維護管理、法院囑託測量、政策性業務測量及地籍圖庫與資料庫管理等事項。
3. 地價課：辦理地價動態與市價調查、公告土地現值與重新規定地價、受理實價登錄申報與審核、土地徵收補償市價查估、地價指數作業及地價改算與異動釐正等事項。
4. 地用課：辦理非都市土地使用管制、地政為民服務、公文作業、檔案管理、總務、出納、研考及其他交辦業務等事項。
5. 會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。
6. 人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三)組織系統表：

| 機關名稱 | 一級單位名稱 | 二級單位名稱 |
|---|---|---|
| 臺南市新化地政事務所 | 登記課 | |
| | 測量課 | |
| | 地價課 | |
| | 地用課 | |
| | 會計員 | |
| | 人事管理員 | |

# 臺南市新化地政事務所
# 預算總說明

中華民國 115 年度

(四)員額編制表：

| 類別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|---|---|---|---|---|
| 職員 | 49 | 49 | 49 | 0 |
| 技工 | 23 | 23 | 23 | 0 |
| 工友 | 4 | 4 | 4 | 0 |

## 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分:113 年度歲入預算數 84,972,000 元,決算數 105,265,446 元,執行率 123.88%。
2. 歲出部分:113 年度歲出預算數 83,675,000 元,決算數 81,594,272 元,執行率 97.51%。
3. 其他歲出部分：113 年度歲出預算數 14,440,769 元，決算數 14,440,769 元，執行率 100%。

(二)上年度已過期間計畫實施成果及預算執行情形：(截至 114 年 6 月 30 日止)

1. 歲入部分：114 年度歲入預算數 84,798,000 元，已分配數 42,393,000 元，執行數 47,583,441 元，占分配數 112.24%。
2. 歲出部分：114 年度歲出預算數 89,682,000 元，已分配數 55,693,000 元，執行數 51,403,090 元，占分配數 92.3%。
3. 其他歲出部分：114 年度歲出預算數 8,251,170 元，已分配數 8,251,170 元，執行數 8,251,170 元，占分配數 100%。

## 三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

歲入部分

1. 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
2. 規費收入：依據土地法等相關規定標準徵收。
3. 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

歲出部分

1. 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

2. 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

3. 一般建築及設備：因應業務需要汰換老舊設備及購置小客貨兩用車等，提高為民服務效率。

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分:本年度歲入預算數 87,878 千元，較上年度法定預算數 84,798 千元，增加 3,080 千元。主要為罰款及賠償收入 570 千元、規費收入 87,294 千元及財產收入 14 千元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算數 98,598 千元，較上年度法定預算數 89,682 千元，增加 8,916 千元。主要為一般行政 92,901 千元、地政業務 1,777 千元及一般建築及設備 3,920 千元，其中經常門 94,678 千元、資本門 3,920 千元；用途別編列項目以人事費 78,624 千元為主、業務費 16,054 千元次之，餘為設備及投資 3,920 千元。

(三)計畫及預算統計表：

單位：新臺幣千元

| 計畫名稱 | 合計 | | 經常支出 | | | 資本支出 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金額 | % | 人事費 | 業務費 | 小計 | 設備及投資 | 小計 |
| 合計 | 98,598 | 100% | 78,624 | 16,054 | 94,678 | 3,920 | 3,920 |
| 一般行政 | 92,901 | 94.22% | 78,624 | 14,277 | 92,901 | | |
| 行政管理 | 92,901 | 94.22% | 78,624 | 14,277 | 92,901 | | |
| 地政業務 | 1,777 | 1.80% | | 1,777 | 1,777 | | |
| 地政事務所業務 | 1,777 | 1.80% | | 1,777 | 1,777 | | |
| 一般建築及設備 | 3,920 | 3.98% | | | | 3,920 | 3,920 |
| 建築及設備 | 3,920 | 3.98% | | | | 3,920 | 3,920 |

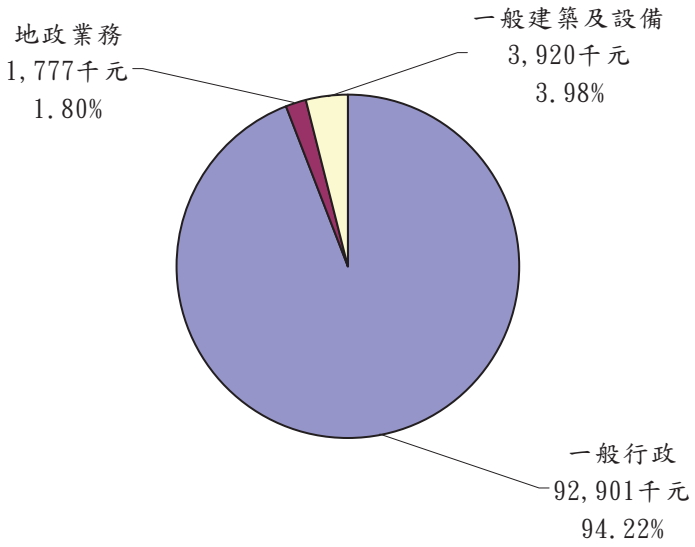
# 臺南市新化地政事務所

# 預算總說明

中華民國 115 年度

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



# 主　要　表

# 臺南市新化地政事務所

# 歲入來源別預算表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | | 本年度預算數 | 上年度預算數 | 前年度決算數 | 本年度與上年度比較 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | 名稱及編號 | | | | | |
| | | | | 合　　計 | 87,878 | 84,798 | 105,265 | 3,080 | |
| | | | | 經常門合計 | 87,878 | 84,798 | 105,265 | 3,080 | |
| 02 | | | | 04000000000<br>罰款及賠償收入 | 570 | 570 | 924 | - | |
| | 042 | | | 04041300000(0136)<br>臺南市新化地政事務所 | 570 | 570 | 924 | - | |
| | | 01 | | 04041300100<br>罰金罰鍰及怠金 | 570 | 570 | 924 | - | |
| | | | 01 | 04041300101<br>罰金罰鍰 | 570 | 570 | 924 | - | 臺南市新化地政事務所570千元。<br>依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍570千元 |
| 03 | | | | 05000000000<br>規費收入 | 87,294 | 84,224 | 104,304 | 3,070 | |
| | 040 | | | 05041300000(0136)<br>臺南市新化地政事務所 | 87,294 | 84,224 | 104,304 | 3,070 | |
| | | 01 | | 05041300100<br>行政規費收入 | 85,444 | 82,374 | 102,621 | 3,070 | |
| | | | 01 | 05041300101<br>審查費 | 17,144 | 17,144 | 18,026 | - | 臺南市新化地政事務所17,144千元。<br>建物測量費依實地測量、轉繪或轉繪簽章等方式分別計收1,342千元<br>土地複丈費(含分割及鑑界等)依基本費(面積)及施測費(鑑定點數、施測線段數)分級按量計收15,802千元 |
| | | | 02 | 05041300102<br>證照費 | 3,300 | 3,230 | 3,481 | 70 | 臺南市新化地政事務所3,300千元。<br>依土地法第67、77、79-2條書狀費3,300千元 |
| | | | 03 | 05041300103<br>登記費 | 65,000 | 62,000 | 81,114 | 3,000 | 臺南市新化地政事務所65,000千元。<br>依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收13,000千元 |

# 臺南市新化地政事務所

# 歲入來源別預算表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | | 本年度預算數 | 上年度預算數 | 前年度決算數 | 本年度與上年度比較 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | 名稱及編號 | | | | | |
| | | | | | | | | | 依土地法第76條權利變更登記費按申報地價或權利價值千分之一計收52,000千元 |
| | | 02 | | 05041300300<br>使用規費收入 | 1,850 | 1,850 | 1,683 | - | |
| | | | 01 | 05041300303<br>資料使用費 | 1,850 | 1,850 | 1,672 | - | 臺南市新化地政事務所1,850千元。<br><br>依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本1,850千元 |
| | | | 02 | 05041300305<br>供應費 | - | - | 11 | - | |
| 04 | | | | 07000000000<br>財產收入 | 14 | 4 | 36 | 10 | |
| | 043 | | | 07041300000(0136)<br>臺南市新化地政事務所 | 14 | 4 | 36 | 10 | |
| | | 01 | | 07041300100<br>財產孳息 | 14 | 4 | 14 | 10 | |
| | | | 01 | 07041300101<br>利息收入 | 14 | 4 | 14 | 10 | 臺南市新化地政事務所14千元。<br><br>專戶存款利息14千元 |
| | | 02 | | 07041300500<br>廢舊物資售價 | - | - | 22 | - | |
| | | | 01 | 07041300501<br>廢舊物資售價 | - | - | 22 | - | |
| 08 | | | | 12000000000<br>其他收入 | - | - | 1 | - | |
| | 043 | | | 12041300000(0136)<br>臺南市新化地政事務所 | - | - | 1 | - | |
| | | 01 | | 12041300200<br>雜項收入 | - | - | 1 | - | |
| | | | 02 | 12041300210<br>其他雜項收入 | - | - | 1 | - | |

# 臺南市新化地政事務所

# 歲出機關別預算表

經資門併計　　中華民國 115 年度　　單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | | 本年度預算數 | 上年度預算數 | 前年度決算數 | 本年度與上年度比較 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | 名稱及編號 | | | | | |
| 04 | | | | 00040000000<br>地政局主管 | 98,598 | 89,682 | 81,595 | 8,916 | |
| | 001 | | | 00041300000(0136)<br>臺南市新化地政事務所 | 98,598 | 89,682 | 81,595 | 8,916 | |
| | | 01 | | 37041300100<br>一般行政 | 92,901 | 87,105 | 79,793 | 5,796 | |
| | | | 01 | 37041300101<br>行政管理 | 92,901 | 87,105 | 79,793 | 5,796 | 一、本科目包括行政管理<br>二、本年度預算數包括:<br>人事費78,624千元<br>業務費14,277千元<br>三、本年度預算數與上年度比較：<br>增加 5,796千元<br>增列 人事費3,861千元<br>增列 業務費1,935千元 |
| | | 02 | | 37041300900<br>地政業務 | 1,777 | 1,777 | 1,756 | - | |
| | | | 01 | 37041300910<br>地政事務所業務 | 1,777 | 1,777 | 1,756 | - | 一、本科目包括地政事務所業務<br>二、本年度預算數包括:<br>業務費1,777千元 |
| | | 03 | | 37041309000<br>一般建築及設備 | 3,920 | 800 | 46 | 3,120 | |
| | | | 01 | 37041309001<br>建築及設備 | 3,920 | 800 | 46 | 3,120 | 一、本科目包括建築及設備<br>二、本年度預算數包括:<br>設備及投資3,920千元<br>三、本年度預算數與上年度比較：<br>增加 3,120千元<br>增列 設備及投資3,120千元 |

# 附　屬　表

# 臺南市新化地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 115 年度　　單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

| 來源別子目及細目編號 | 04041300101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 570千元 |
|---|---|---|---|---|---|
| 歲入項目說明 | 一.項目內容： 罰金罰緩<br><br>二.法令依據： 土地法、平均地權條例 | | | | |

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 570,000 | |
| 04041300101<br>罰金罰鍰 | 年 | 1 | 570,000 | 570,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍 |

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

# 臺南市新化地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 115 年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

| 來源別子目及細目編號 | 05041300101<br>行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 17,144千元 |
|---|---|---|---|---|---|
| 歲入項目說明 | 一.項目內容： 審查費<br><br>二.法令依據： 土地法、土地複丈費及建築改良物測量費收費標準 | | | | |

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 17,144,000 | |
| 05041300101<br>審查費 | 年 | 1 | 1,342,000 | 1,342,000 | 建物測量費依實地測量、轉繪或轉繪簽章等方式分別計收 |
| | 年 | 1 | 15,802,000 | 15,802,000 | 土地複丈費(含分割及鑑界等)依基本費(面積)及施測費(鑑定點數、施測線段數)分級按量計收 |

行政規費收入—審查費

# 臺南市新化地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 115 年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

| 來源別子目及細目編號 | 05041300102<br>行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 3,300千元 |
|---|---|---|---|---|---|
| 歲入項目說明 | 一.項目內容： 證照費<br><br>二.法令依據： 土地法 | | | | |

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 3,300,000 | |
| 05041300102<br>證照費 | 張 | 41,250 | 80 | 3,300,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 |

行政規費收入—證照費

# 臺南市新化地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 115 年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

| 來源別子目及細目編號 | 05041300103<br>行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 65,000千元 |
|---|---|---|---|---|---|
| 歲入項目說明 | 一.項目內容： 登記費<br><br>二.法令依據： 土地法 | | | | |

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 65,000,000 | |
| 05041300103<br>登記費 | 年 | 1 | 13,000,000 | 13,000,000 | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收 |
| | 年 | 1 | 52,000,000 | 52,000,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按申報地價或權利價值千分之一計收 |

行政規費收入—登記費

# 臺南市新化地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 115 年度　　單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

| 來源別子目及細目編號 | 05041300303 使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 1,850千元 |
|---|---|---|---|---|---|
| 歲入項目說明 | 一.項目內容： 資料使用費<br>二.法令依據： 土地法 | | | | |

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 1,850,000 | |
| 05041300303 資料使用費 | 年 | 1 | 1,850,000 | 1,850,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 |

使用規費收入—資料使用費

# 臺南市新化地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 115 年度　　單位：新臺幣元

財產孳息—利息收入

| 來源別子目及細目編號 | 07041300101<br>財產孳息-利息收入 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 14千元 |
|---|---|---|---|---|---|
| 歲入項目說明 | 一.項目內容： 利息收入<br><br>二.法令依據： 財政收支劃分法第27條 | | | | |

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 14,000 | |
| 07041300101<br>利息收入 | 年 | 1 | 14,000 | 14,000 | 專戶存款利息 |

財產孳息—利息收入

# 臺南市新化地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度　　單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 業務計畫及工作計畫名稱與編號 | 37041300101<br>一般行政-行政管理 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 92,901千元 |
|---|---|---|---|---|---|

| 歲出計畫說明 | |
|---|---|
| 一.計畫內容： | 1.綜理所務。2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 |
| 二.預期成果： | 1.完成年度施政計畫及自行檢討考核事項，繼續推行工作簡化，提升工作效率。2.完成預(概)算、半年結算、決算及會計報告等財務資訊。3.強化人事服務，做好人事管理，增進員工福利，提升行政效率。 |

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 92,901,000 | 市款92,901,000元 |
| 1000 人事費 | | | | 78,624,000 | 市款78,624,000元 |
| 1015 法定編制人員待遇 | | | | 42,128,657 | |
| | 年 | 1 | 42,128,657 | 42,128,657 | 職員待遇 |
| 1025 技工及工友待遇 | | | | 12,603,834 | |
| | 年 | 1 | 12,603,834 | 12,603,834 | 技工工友待遇 |
| 1030 獎金 | | | | 13,148,538 | |
| | 年 | 1 | 4,211,628 | 4,211,628 | 職員考績獎金 |
| | 年 | 1 | 2,098,500 | 2,098,500 | 技工工友考績獎金 |
| | 年 | 1 | 5,264,535 | 5,264,535 | 職員年終獎金 |
| | 年 | 1 | 1,573,875 | 1,573,875 | 技工工友年終獎金 |
| 1035 其他給與 | | | | 2,164,000 | |
| | 年 | 1 | 784,000 | 784,000 | 職員休假補助 |
| | 人x月 | 23×12 | 5,000 | 1,380,000 | 測量助理測量工作費 |
| 1040 加班費 | | | | 3,085,983 | |
| | 年 | 1 | 2,351,508 | 2,351,508 | 職員未休假加班費 |
| | 年 | 1 | 734,475 | 734,475 | 技工工友未休假加班費 |
| 1055 保險 | | | | 5,492,988 | |
| | 年 | 1 | 2,442,864 | 2,442,864 | 職員健保費 |
| | 年 | 1 | 728,400 | 728,400 | 技工工友健保費 |

# 臺南市新化地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政－行政管理

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 年 | 1 | 1,163,808 | 1,163,808 | 職員公保費 |
| | 年 | 1 | 1,157,916 | 1,157,916 | 技工工友勞保費 |
| 2000 業務費 | | | | 14,277,000 | 市款14,277,000元 |
| 2003 教育訓練費 | | | | 30,000 | |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 參加各項訓練研習等經費 |
| 2006 水電費 | | | | 1,132,280 | |
| | 年 | 1 | 32,280 | 32,280 | 辦公室水費 |
| | 年 | 1 | 1,100,000 | 1,100,000 | 辦公室電費 |
| 2009 通訊費 | | | | 511,000 | |
| | 年 | 1 | 237,000 | 237,000 | 連接資料中心網路連線費 |
| | 年 | 1 | 274,000 | 274,000 | 辦公室通訊及郵資等經費 |
| 2018 資訊服務費 | | | | 34,000 | |
| | 年 | 1 | 34,000 | 34,000 | 各項作業系統及電腦周邊設備等維護經費 |
| 2021 其他業務租金 | | | | 139,000 | |
| | 年 | 1 | 19,000 | 19,000 | 自動體外心臟電擊去顫器(AED)租金等經費 |
| | 月 | 12 | 10,000 | 120,000 | 租賃車輛租金 |
| 2024 稅捐及規費 | | | | 108,270 | |
| | 年 | 1 | 65,970 | 65,970 | 公務車輛使用牌照稅 |
| | 年 | 1 | 40,500 | 40,500 | 公務車輛燃料使用費 |
| | 年 | 1 | 1,800 | 1,800 | 公務車輛檢驗費 |
| 2027 保險費 | | | | 39,516 | |
| | 年 | 1 | 21,516 | 21,516 | 公務車輛保險費 |
| | 年 | 1 | 18,000 | 18,000 | 辦公室建築物相關保險等經費 |
| 2033 約用人員酬金 | | | | 9,538,000 | |

# 臺南市新化地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度　　單位：新臺幣元

一般行政－行政管理

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 人x年 | 19x1 | 502,000 | 9,538,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 |
| 2036 按日按件計資酬金 | | | | 20,000 | |
| | 年 | 1 | 20,000 | 20,000 | 辦理各項講座講師鐘點費等經費 |
| 2051 物品 | | | | 642,664 | |
| | 年 | 1 | 229,000 | 229,000 | 辦理業務所需文具紙張各項消耗品等經費 |
| | 年 | 1 | 361,956 | 361,956 | 公務車輛油料費 |
| | 年 | 1 | 51,708 | 51,708 | 租賃車輛油料費 |
| 2054 一般事務費 | | | | 1,145,270 | |
| | 人x年 | 95x1 | 3,000 | 285,000 | 員工文康活動費 |
| | 年 | 1 | 500,000 | 500,000 | 辦理配合檔案月活動舉辦檔案應用常態展及線上虛擬展與記者會等經費 |
| | 年 | 1 | 237,770 | 237,770 | 保全系統服務費、辦公廳舍環境清潔及綠美化、各項書表印刷及裝訂、建築物公共安全檢查等經費 |
| | 人x年 | 9x1 | 3,500 | 31,500 | 技工工友健康檢查費 |
| | 人x年 | 18x1 | 4,500 | 81,000 | 職員健康檢查費 |
| | 年 | 1 | 10,000 | 10,000 | 主任健康檢查費 |
| 2063 房屋建築養護費 | | | | 202,000 | |
| | 年 | 1 | 155,000 | 155,000 | 辦公廳舍維護、修繕等經費 |
| | 年 | 1 | 47,000 | 47,000 | 辦公廳舍維護、修繕等經費(節能減碳改善工作，太陽光電標租收入獎勵金回編數) |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | | | | 223,000 | |
| | 年 | 1 | 223,000 | 223,000 | 公務車輛養護、維修費 |
| 2069 設施及機械設備養護費 | | | | 400,000 | |
| | 年 | 1 | 400,000 | 400,000 | 辦公室設施設備維護等經費 |

一般行政－行政管理

# 臺南市新化地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般行政－行政管理

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2072 國內旅費 | | | | 40,000 | |
| | 年 | 1 | 40,000 | 40,000 | 接洽公務、出席各類會議出差旅費等 |
| 2093 特別費 | | | | 72,000 | |
| | 人x月 | 1×12 | 6,000 | 72,000 | 主任特別費 |

一般行政－行政管理

# 臺南市新化地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度　　單位：新臺幣元



| 業務計畫及工作計畫名稱與編號 | 37041300910<br>地政業務-地政事務所業務 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 1,777千元 |
|---|---|---|---|---|---|

**歲出計畫說明**

一.計畫內容：1.辦理土地及建物相關登記業務、地籍資料庫管理、地政資訊業務、權利書狀核發及管理、核發土地建物謄本、規費核算收費、地籍清理業務及未辦繼承業務等事項2.辦理土地複丈及建物測量、圖根點維護管理、法院囑託測量、政策性業務測量及地籍圖庫與資料庫管理等事項3.辦理地價動態與市價調查、公告土地現值與重新規定地價、受理實價登錄申報與審核、地價指數作業、地價改算異動釐正及土地徵收補償市價查估等事項4.辦理非都市土地使用管制、公地放領及公地管理等事項。

二.預期成果：1.各案件均能依期限辦竣，加強地籍管理，辦理土地複丈、建物測量作業及各項地價業務，確保人民產權。2.實施地政整合資訊系統，推動全國地政機關之連線，並加強地籍資料管理，以保持地籍之正確性及推動各項便民服務。

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 1,777,000 | 市款1,777,000元 |
| 2000 業務費 | | | | 1,777,000 | 市款1,777,000元 |
| 2018 資訊服務費 | | | | 30,000 | |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 地價區段劃分及區段地價作業web版系統維護費等 |
| 2021 其他業務租金 | | | | 165,880 | |
| | 年 | 1 | 163,000 | 163,000 | 影印機等租金 |
| | 台x月 | 1×12 | 240 | 2,880 | 市民讀卡機租金 |
| 2051 物品 | | | | 300,000 | |
| | 年 | 1 | 300,000 | 300,000 | 辦理業務所需界標及文具紙張各項消耗品等經費 |
| 2054 一般事務費 | | | | 429,000 | |
| | 年 | 1 | 429,000 | 429,000 | 印製權利書狀、謄本用紙、各項申請書等經費 |
| 2069 設施及機械設備養護費 | | | | 111,120 | |
| | 年 | 1 | 111,120 | 111,120 | 儀器設備、機房設施維護等經費 |
| 2072 國內旅費 | | | | 741,000 | |
| | 年 | 1 | 741,000 | 741,000 | 接洽公務、出席各類會議出差旅費等 |

# 臺南市新化地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—建築及設備

| 業務計畫及工作計畫名稱與編號 | 37041309001<br>一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位 | 臺南市新化地政事務所 | 預算金額 | 3,920千元 |
|---|---|---|---|---|---|

| 歲出計畫說明 | |
|---|---|
| | 一.計畫內容： 為因應各項業務工作需要，以增進業務推展，汰換老舊設備。 |
| | 二.預期成果： 改善辦公設備，提升業務品質。 |

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 3,920,000 | 市款3,920,000元 |
| 3000 設備及投資 | | | | 3,920,000 | 市款3,920,000元 |
| 3020 機械設備費 | | | | 180,000 | |
| | 式 | 1 | 180,000 | 180,000 | 辦理增設1樓地籍資料庫認證防火門及門禁系統/溫濕顯示系統等經費 |
| 3025 運輸設備費 | | | | 930,000 | |
| | 輛 | 1 | 800,000 | 800,000 | 購置小客貨兩用車 |
| | 輛 | 1 | 130,000 | 130,000 | 汰換1輛重型電動機車(含電池) |
| 3035 雜項設備費 | | | | 2,810,000 | |
| | 台 | 1 | 55,000 | 55,000 | 辦理汰換地籍資料庫老舊冷氣機等經費 |
| | 式 | 1 | 1,600,000 | 1,600,000 | 辦理汰換4樓禮堂老舊耗電冷氣等經費 |
| | 式 | 1 | 350,000 | 350,000 | 辦理購置職能庫房隱藏式防潮除濕機等經費 |
| | 式 | 1 | 88,000 | 88,000 | 辦理購置展示櫃等經費 |
| | 式 | 1 | 717,000 | 717,000 | 辦理1至3樓櫃台汰舊換新等經費 |

一般建築及設備—建築及設備

# 臺南市新化地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號<br>第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 | 37041300101<br>行政管理 | 37041300910<br>地政事務所業務 | 37041309001<br>建築及設備 | 合　　計 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 合　　計 | 92,901 | 1,777 | 3,920 | 98,598 | | |
| 100000人事費 | 78,624 | | | 78,624 | | |
| 101500法定編制人員待遇 | 42,129 | | | 42,129 | | |
| 102500技工及工友待遇 | 12,604 | | | 12,604 | | |
| 103000獎金 | 13,149 | | | 13,149 | | |
| 103500其他給與 | 2,164 | | | 2,164 | | |
| 104000加班費 | 3,086 | | | 3,086 | | |
| 105500保險 | 5,493 | | | 5,493 | | |
| 200000業務費 | 14,277 | 1,777 | | 16,054 | | |
| 200300教育訓練費 | 30 | | | 30 | | |
| 200600水電費 | 1,132 | | | 1,132 | | |
| 200900通訊費 | 511 | | | 511 | | |
| 201800資訊服務費 | 34 | 30 | | 64 | | |
| 202100其他業務租金 | 139 | 166 | | 305 | | |
| 202400稅捐及規費 | 108 | | | 108 | | |
| 202700保險費 | 40 | | | 40 | | |
| 203300約用人員酬金 | 9,538 | | | 9,538 | | |
| 203600按日按件計資酬金 | 20 | | | 20 | | |
| 205100物品 | 643 | 300 | | 943 | | |
| 205400一般事務費 | 1,145 | 429 | | 1,574 | | |
| 206300房屋建築養護費 | 202 | | | 202 | | |
| 206600車輛及辦公器具養護費 | 223 | | | 223 | | |
| 206900設施及機械設備養護費 | 400 | 111 | | 511 | | |
| 207200國內旅費 | 40 | 741 | | 781 | | |
| 209300特別費 | 72 | | | 72 | | |
| 300000設備及投資 | | | 3,920 | 3,920 | | |
| 302000機械設備費 | | | 180 | 180 | | |
| 302500運輸設備費 | | | 930 | 930 | | |
| 303500雜項設備費 | | | 2,810 | 2,810 | | |

# 臺南市新化地政事務所

# 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合　　計 | 98,598 | 78,624 | 16,054 | | | | 94,678 | | | 3,920 | | | 3,920 |
| 37041300000<br>民政支出 | 98,598 | 78,624 | 16,054 | | | | 94,678 | | | 3,920 | | | 3,920 |
| 37041300100<br>一般行政 | 92,901 | 78,624 | 14,277 | | | | 92,901 | | | | | | |
| 37041300101<br>行政管理 | 92,901 | 78,624 | 14,277 | | | | 92,901 | | | | | | |
| 37041300900<br>地政業務 | 1,777 | | 1,777 | | | | 1,777 | | | | | | |
| 37041300910<br>地政事務所業務 | 1,777 | | 1,777 | | | | 1,777 | | | | | | |
| 37041309000<br>一般建築及設備 | 3,920 | | | | | | | | | 3,920 | | | 3,920 |
| 37041309001<br>建築及設備 | 3,920 | | | | | | | | | 3,920 | | | 3,920 |

# 臺南市新化地政事務所

# 資本支出分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | | 其他資本支出 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | 投資 | |
| 合　　計 | 3,920 | | | | 180 | 930 | | 2,810 | | | |
| 37041309000<br>一般建築及設備 | 3,920 | | | | 180 | 930 | | 2,810 | | | |
| 37041309001<br>建築及設備 | 3,920 | | | | 180 | 930 | | 2,810 | | | |

# 臺南市新化地政事務所

# 人　事　費　彙　計　表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | | 備註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | 合計 | |
| 合計 | 76 | | | 42,128,657 | | 12,603,834 | 13,148,538 | 2,164,000 | 3,085,983 | | | 5,492,988 | 78,624,000 | |
| 正式員額 | 49 | | | 42,128,657 | | | 9,476,163 | 784,000 | 2,351,508 | | | 3,606,672 | 58,347,000 | |
| 職員 | 49 | | | 42,128,657 | | | 9,476,163 | 784,000 | 2,351,508 | | | 3,606,672 | 58,347,000 | |
| 技工 | 23 | | | | | 10,849,330 | 3,161,235 | | 632,247 | | | 1,618,188 | 16,261,000 | |
| 工友 | 4 | | | | | 1,754,504 | 511,140 | | 102,228 | | | 268,128 | 2,636,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 1,380,000 | | | | | 1,380,000 | |

# 臺南市新化地政事務所

# 人　事　費　分　析　表

中華民國115年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理　　單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | | 備註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | 合計 | |
| 合計 | 76 | | | 42,128,657 | | 12,603,834 | 13,148,538 | 2,164,000 | 3,085,983 | | | 5,492,988 | 78,624,000 | |
| 正式員額 | 49 | | | 42,128,657 | | | 9,476,163 | 784,000 | 2,351,508 | | | 3,606,672 | 58,347,000 | |
| 職員 | 49 | | | 42,128,657 | | | 9,476,163 | 784,000 | 2,351,508 | | | 3,606,672 | 58,347,000 | |
| 技工 | 23 | | | | | 10,849,330 | 3,161,235 | | 632,247 | | | 1,618,188 | 16,261,000 | |
| 工友 | 4 | | | | | 1,754,504 | 511,140 | | 102,228 | | | 268,128 | 2,636,000 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 1,380,000 | | | | | 1,380,000 | |

# 臺南市新化地政事務所

# 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫及工作計畫名稱 | 車輛數 | 車輛種類 | 乘客人數(不含司機) | 購置年月 | 汽缸總排氣量(立方公分) | 牌照稅(全年) | 燃料使用費(全年) | 油料費(全年) | | | 養護費 | 車輛保險費 | 車輛檢驗費 | 備註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | 數量(公升) | 單價(元) | 金額 | | | | |
| | | 現有車輛 | | | | | | | | | | | | 車號與截至上年度6月底止之行駛里程數： |
| 一般行政<br>行政管理 | | | | | | 54,740 | 34,320 | | | 310,248 | 214,500 | 18,601 | 1,800 | |
| | 1 | 普通重型機車 | | 09903 | 91cc-125cc | | | | | | 2,000 | 711 | | 396-HEC(55,335公里)預計115年2月汰換為電動機車 |
| | 1 | 小客車 | 4 | 10805 | 1201cc-1800cc | 7,120 | 4,800 | 1,668 | 31.0 | 51,708 | 51,000 | 2,483 | 450 | BBE-7183 |
| | 1 | 小貨車 | 2 | 10302 | 1201cc-1800cc | 2,700 | 4,800 | 1,668 | 31.0 | 51,708 | 51,000 | 3,747 | 900 | AGE-9531 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 11003 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 31.0 | 51,708 | 34,000 | 2,915 | 450 | BKR-3216 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 11107 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 31.0 | 51,708 | 34,000 | 2,915 | | BQR-2873 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 11107 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 31.0 | 51,708 | 34,000 | 2,915 | | BQR-2875 |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 11404 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 31.0 | 51,708 | 8,500 | 2,915 | | BZM-1082 |
| | | 本年度新增車輛 | | | | | | | | | | | | |
| 一般行政<br>行政管理 | | | | | | 11,230 | 6,180 | | | 51,708 | 8,500 | 2,915 | | |
| | 1 | 小客貨兩用車 | 4 | 11501 | 1801cc-2400cc | 11,230 | 6,180 | 1,668 | 31.0 | 51,708 | 8,500 | 2,915 | | 預計115年1月購置 |
| | | 合計 | | | | 65,970 | 40,500 | | | 361,956 | 223,000 | 21,516 | 1,800 | |

# 臺南市新化

# 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類 \ 經濟性分類 | 經常支出 | | | | | | | | | 資本支出 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 經常移轉 | | | | | 投資及增資 | | |
| | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 對企業 | 對非營利家庭及機構間 | 對政府 | 對國外 | 經常支出合計 | 對營業基金 | 對基金非營業特種 | 對民間企業 |
| 總　計 | 88,182 | 6,496 | | | | | | | 94,678 | | | |
| 01 一般公共事務 | 88,182 | 6,496 | | | | | | | 94,678 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

地政事務所

# 濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | | 資本支出合計 | 總計 |
| 對企業 | 對非家庭及民間營利機構 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他機器及設備 | 土地改良 | | |
| | | | | | | | | | 930 | | 2,990 | | 3,920 | 98,598 |
| | | | | | | | | | 930 | | 2,990 | | 3,920 | 98,598 |