

建物產權測繪登記流程簡化

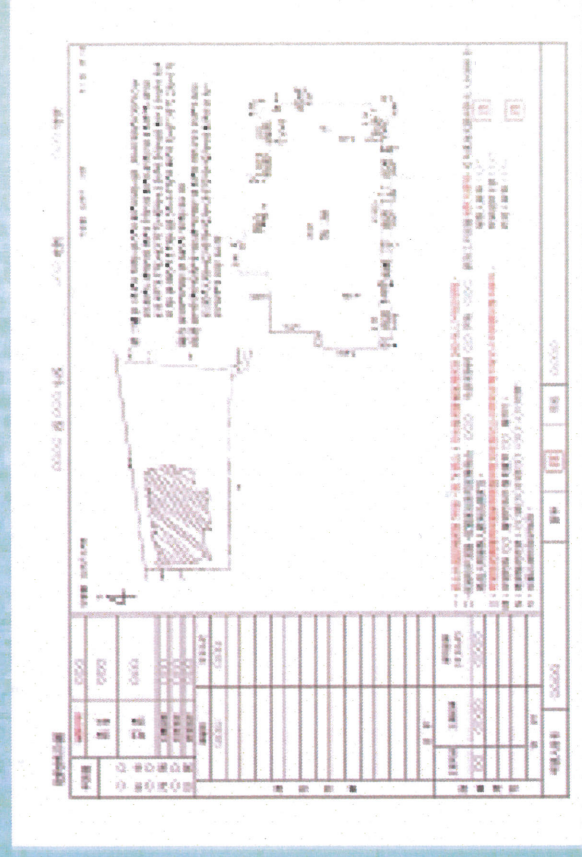
建物產權登記免測量、轉繪簽證省時又省錢

自102年10月1日以後領有使用執照的建物，得以建築師、測量技師或其他與測量相關專門職業及技術人員轉繪及簽證的「建物標示圖」，直接向地政事務所申請建物所有權第一次登記，無須辦理建物測量及繳納測量費用。

簡化措施無須再經測量人員測量，省去排件測量時間，而且免繳納測量費用，既省時又省錢，對不動產交易也有正面加值效應，可謂地政業務近年來改革里程碑上之一大亮點服務。

簡化流程改善了傳統建物測量在人力耗費、時程冗長及資源重複浪費等方面的缺點，也因此增進建物測量成果圖上線管理及民眾跨所線上查詢的方便性，使得建物測量成果於建管、都計等各項政府施政規劃上的應用層面大幅提升。

▼建物標示圖



實施建築管理地區辦理建物第一次測量登記作業流程

登記收件

檢附建築師、測量技師或其他與測量相關專門職業及技術人員轉繪及簽證的「建物標示圖」，免收測量規費

計收登記規費

審查

呈核

公告

完成建物產權登記



臺南市新化地政事務所
Sinhua Land Office of Tainan City

