

不動產交易安全資訊便捷通

| | | | |
|---|---|---|--|
|  | <p>內政部地政司 法規新訓、法規草案預告、解釋函令新訊</p> |  | <p>臺南市地政局 法令新訊、土地開發、地政專區</p> |
| <p>地籍圖資、地籍存摺、 實價登錄、數位櫃台、 電子謄本、專業訓練</p> | | <p>地政便民服務查詢系統、 臺南市地籍電子地圖圖台、 實價登錄查詢服務網</p> | |
|  | <p>內政部地政司 實價登錄2.0專區 實價登錄2.0相關法令、文件書表 實價申報登錄作業系統</p> |  | <p>臺南市地政局 不動產交易專區 不動產經紀業、租賃住宅服務業、 地政士</p> |
| <p>預售屋資訊及買賣定型化契約備查、 委託代銷契約備查、 紅單禁止轉售第三人</p> | | <p>不動產交易安全相關法令、 不動產交易安全相關契約文件、 合法業者及從業人員查詢</p> | |
|  | <p>內政部地政司 租賃條例專區 契約書表、租賃住宅諮詢服務</p> |  | <p>臺南市地政局 實價登錄專區 【買賣、預售屋、租賃】</p> |
| <p>住宅租賃常見糾紛、 新版住宅租賃契約書、 租賃住宅服務業申請許可及備查</p> | | <p>成交案件申報及預售屋備查作業手冊、 實價登錄 2.0 新制 Q&A 申報、更正、裁罰說明文件</p> | |
|  | <p>內政部地政司 線上申辦 數位櫃臺</p> |  | <p>臺南市地政局 地籍地權登記專區 地籍清理代為標售資訊 逾期末辦繼承登記土地建物查詢</p> |
| <p>線上聲明登錄、線上支付規費、 住址(解除)隱匿、地籍異動即時通、 人工登記簿謄本申請、地價申報</p> | | <p>地籍清理、逾期末辦繼承、新住民地政服務、 外國人地權、大陸地區人民地權</p> | |
|  | <p>內政部地政司 視覺化專區 【宣導短片、懶人包、海報文宣】</p> |  | <p>臺南市都市發展局 都市計畫變更、都市更新、 容積移轉</p> |
| <p>不動產移轉一站式服務、 地政整合資訊服務共享協作平台、 想買預售屋要注意什麼</p> | | <p>國土計畫、都市計畫、 都市更新、危老重建、 包租代管、分區證明</p> | |
|  | <p>內政部不動產資訊平台 不動產政策、法規、糾紛</p> |  | <p>法務部調查局 洗錢防制處 適用對象：不動產經紀業、地政士</p> |
| <p>住宅補貼、包租代管、社會住宅、 消費者買賣房屋須知、不動產說明書、 定型化契約、不動產經紀業報酬標準</p> | | <p>洗錢防制相關法規、 達一定金額以上通貨交易申報、 可疑交易申報</p> | |