

共有 土 地 所有權分割契約書  
建築改良物

下列 土地 經全體共有人同意分割，特訂立本契約：  
建物

		分割前				分割後						
		鄉鎮市區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區			
土地 標 示	(1) 坐落	鄉鎮市區	永康區	永康區	永康區	永康區	(8) 建號	63	75	63	75	
		段	安康	安康	安康	安康	(9) 門牌	鄉鎮市區	永康區	永康區	永康區	永康區
		小段						街路	今華路	今華路	今華路	今華路
	(2) 地號							段巷弄				
								號樓	30	32	30	32
	(3) 地目						(10) 建物坐落	段	安康	安康	安康	安康
								小段				
	(4) 面積 (平方公尺)						(11) 面積 (平方公尺)	地號	238	239	238	239
								地面層	180	210	180	210
	(5) 所有權人姓名							第二層	200	230	200	230
					第三層	200		230	200	230		
(6) 權利範圍						共計	580	670	580	670		
						(12) 附屬建物	用途					
(7) 權利價值							面積 (平方公尺)					
						(13) 所有權人姓名	蔡○能 蔡○東	蔡○能 蔡○東	蔡○能	蔡○東		
						(14) 權利範圍	各 1/2	各 1/2	全部	全部		
						(15) 權利價值	300 萬元	300 萬元	300 萬元	300 萬元		

(16) 申請登記以外之約定事項	1·他項權利情形及處理方法： 2·分割權利差額及補償情形： <b>差額已補償</b> 3· <b>以下空白</b>			(17) 簽名或簽證											
	(18) 姓名或名稱	(19) 出生年月日	(20) 統一編號		(21)住所										(22) 蓋章
訂 立 契 約 人	蔡○能	38.5.30	R122399121	縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		印鑑章	
	蔡○東	40.11.25	R113258985	台南市	永康區	永保里	3	榮華路			100			印鑑章	
	以	下	空	白											
(23)立約日期	中華民國 97 年 9 月 1 日														