

土地所有權交換移轉契約書
建築改良物

下列土地經所有權人雙方同意所有權交換移轉，特訂立本契約：

		交換前				交換後				
		(1) 坐落	鄉鎮市區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區	
土地標示	(1) 坐落	鄉鎮市區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區	
		段	永正	永正	永正	永正	永正	永正	永正	
		小段								
	(2) 地號	10	13	10	13	10	13	10	13	
	(3) 地目	建	建	建	建	建	建	建	建	
	(4) 面積 (平方公尺)	48	36	48	36	48	36	48	36	
	(5) 所有權人姓名	張○忠	李○孝	李○孝	張○忠	張○忠	李○孝	李○孝	張○忠	
	(6) 權利範圍	全部	全部	全部	全部	全部	全部	全部	全部	
	(7) 權利價值	12萬元	9萬8000元	12萬元	9萬8000元	12萬元	9萬8000元	12萬元	9萬8000元	
	建物標示	(8) 建物坐落	建號	201	202	201	202	201	202	202
(9) 門牌			鄉鎮市區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區	永康區
			街路	永英街	永英街	永英街	永英街	永英街	永英街	永英街
			段巷弄							
(10) 建物坐落		號樓	100	102	100	102	100	102	102	
		段	永正	永正	永正	永正	永正	永正	永正	
		小段								
(11) 面積 (平方公尺)		地號	10	13	10	13	10	13	10	13
		地面層	75.05	70.10	75.05	70.10	75.05	70.10	75.05	70.10
		第二層	75.05	70.10	75.05	70.10	75.05	70.10	75.05	70.10
	第三層	65.01	60.55	65.01	60.55	65.01	60.55	65.01	60.55	
	層									
共計	215.11	200.75	215.11	200.75	215.11	200.75	215.11	200.75		
(12) 附屬建物	用途									
面積 (平方公尺)										
(13) 所有權人姓名	張○忠	李○孝	李○孝	張○忠	張○忠	李○孝	李○孝	張○忠		
(14) 權利範圍										
(15) 權利價值	23萬元	22萬5000元	23萬元	22萬5000元	23萬元	22萬5000元	23萬元	22萬5000元		

(16)	1. 他項權利情形及處理方法： 2. 交換權利差額及補償情形： 3. 4. 5.												(17)	簽名或簽證
訂 立 契 約 人	(18) 姓名或 名稱	(19) 出生 年月日	(20) 統一編號	(21)住 所										(22) 蓋 章
				縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		
	張○忠	38.9.1	R109536666	台南市	永康區	永正里	1	永英街			66	3		印鑑章
	李○孝	45.6.30	R109655555	台南市	永康區	永正里	1	永英街			68	1		印鑑章
	以下空白													
(23)立約日期		中 華 民 國 99 年 12 月 25 日												