

法定本

機關編號

04-141

中華民國 110 年度

# 臺南市總預算

臺南市安南地政事務所  
單位預算之分預算

臺南市安南地政事務所編

# 臺南市安南地政事務所

## 目次

中華民國 110 年度

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁   |
| 乙、主要表               |               |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁   |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁   |
| 丙、附屬表               |               |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第 14 頁  |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 15 頁至第 19 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第 20 頁至第 20 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第 21 頁至第 21 頁 |
| 5. 資本資出分析表          | 第 22 頁至第 22 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第 23 頁至第 23 頁 |
| 7. 人事費分析表           | 第 24 頁至第 24 頁 |
| 8. 公務車輛明細表          | 第 25 頁至第 25 頁 |
| 9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第 26 頁至第 27 頁 |

# 預算總說明

# 臺南市安南地政事務所

## 預算總說明

中華民國 110 年度

### 一、現行法定職掌：

#### (一) 機關主要職掌：

掌理土地建物登記、土地建物測量、公告地價、公告現值、土地徵收補償市價查估、實價登錄及其他有關地政等事項。

#### (二) 內部分層業務：

本所置主任、秘書及正式職員共 44 人、技工 20 人、工友 2 人，共計 66 人，其分層業務如下：

1. 登記課：辦理土地及建物之登記審核、地籍資料庫管理、地政資訊業務、不動產登記設置印鑑及銀行印鑑備查管理、權利書狀核發及管理、土地建物謄本核發、圖冊閱覽、規費核算收費、地籍清理業務、未辦繼承業務等事項。
2. 測量課：辦理土地複丈與建物測量、圖根點維護管理、法院囑託測量、政策性業務測量及地籍圖庫與資料庫管理等事項。
3. 地價課：辦理地價動態與市價調查、公告土地現值與重新規定地價、受理實價登錄申報與審核、土地徵收補償市價查估、地價指數作業及地價改算與異動釐正等事項。
4. 地用課：辦理地政為民服務、公文作業、檔案管理、總務、出納、研考及其他交辦業務等事項。
5. 會計員：辦理歲計、會計等事項。
6. 人事管理員：辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

#### (三) 組織系統表：

| 組 織 系 統 表  |             |             |
|------------|-------------|-------------|
| 機 關 名 稱    | 一 級 單 位 名 稱 | 二 級 單 位 名 稱 |
| 臺南市安南地政事務所 | 登 記 課       |             |
|            | 測 量 課       |             |
|            | 地 價 課       |             |
|            | 地 用 課       |             |
|            | 會 計 員       |             |
|            | 人 事 管 理 員   |             |

# 臺南市安南地政事務所

## 預算總說明

中華民國 110 年度

### (四) 員額編制表：

| 類別 | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算員額比較增減 |
|----|--------|---------|---------|--------------|
| 職員 | 44     | 44      | 44      | 0            |
| 技工 | 20     | 20      | 20      | 0            |
| 工友 | 2      | 2       | 2       | 0            |

## 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

### (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：預算數 59,188,000 元，決算數 75,438,989 元，執行率 127.46%。
2. 歲出部分：預算數 72,098,000 元，決算數 71,113,493 元，執行率 98.63%。
3. 其他歲出部分：預算數 10,586,590 元，決算數 10,586,590 元，執行率 100%。

### (二) 上年度已過期間計畫實施成果及預算執行情形：(截至 109 年 6 月 30 日止)

1. 歲入部分：預算數 60,478,000 元，已分配數 30,132,000 元，執行數 46,263,963 元，占分配數 153.54%。
2. 歲出部分：預算數 70,658,000 元，已分配數 45,857,000 元，執行數 43,066,170 元，占分配數 93.91%。
3. 其他歲出部分：預算數 5,725,229 元，已分配數 5,725,229 元，執行數 5,725,229 元，占分配數 100%。

## 三、本年度施政計畫重點及預算提要：

### (一) 本年度計畫重點及預期績效

#### 歲入部分：

1. 罰款及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
2. 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
3. 財產收入：依據財政收支劃分法第 27 條公庫存款利息收入。

# 臺南市安南地政事務所

## 預算總說明

中華民國 110 年度

歲出部分：

1. 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
2. 地政業務：辦理土地建物登記、土地建物測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。
3. 一般建築及設備：因應業務需要汰換冷氣設備，加強為民服務，提升行政效率。

### (二) 本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算數 62,499 千元，較上年度法定預算數 60,478 千元，增加 2,021 千元。主要為罰款及賠償收入 310 千元、規費收入 62,186 千元及財產收入 3 千元。
2. 歲出部分：本年度歲出預算數 72,218 千元，較上年度法定預算數 70,658 千元，增加 1,560 千元。主要為一般行政 70,517 千元、地政業務 1,668 千元及一般建築及設備 33 千元，其中經常門 72,185 千元、資本門 33 千元；用途別編列項目以人事費 59,030 千元為主，業務費 13,155 千元次之，餘為設備及投資 33 千元。

### (三) 計畫及預算統計表

單位：新台幣千元

| 計畫名稱    | 合計     |        | 經常支出   |        |        | 資本支出  |    |
|---------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|----|
|         | 金額     | %      | 人事費    | 業務費    | 小計     | 設備及投資 | 小計 |
| 合計      | 72,218 | 100%   | 59,030 | 13,155 | 72,185 | 33    | 33 |
| 一般行政    | 70,517 | 97.64% | 59,030 | 11,487 | 70,517 |       |    |
| 行政管理    | 70,517 | 97.64% | 59,030 | 11,487 | 70,517 |       |    |
| 地政業務    | 1,668  | 2.31%  |        | 1,668  | 1,668  |       |    |
| 地政事務所業務 | 1,668  | 2.31%  |        | 1,668  | 1,668  |       |    |
| 一般建築及設備 | 33     | 0.05%  |        |        |        | 33    | 33 |
| 建築及設備   | 33     | 0.05%  |        |        |        | 33    | 33 |

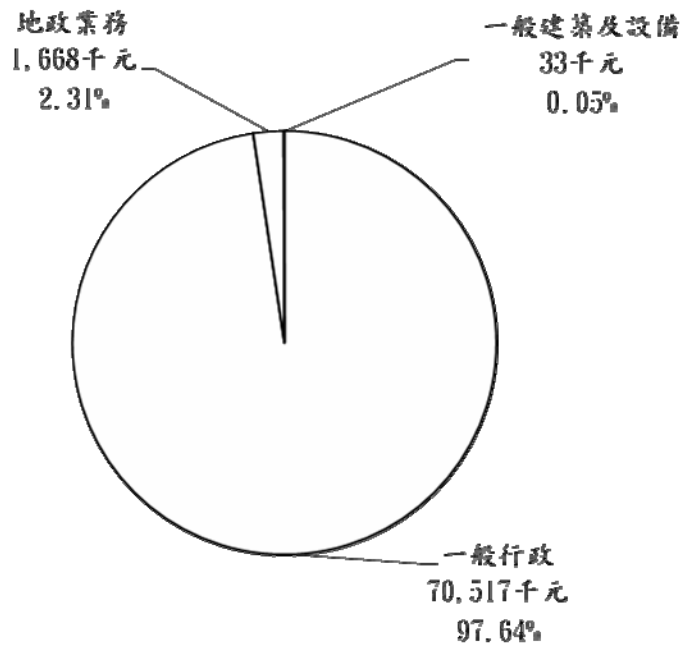
臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 110 年度

四、其他必要之分析事項：統計圖表

歲出預算



# 主 要 表



## 臺南市安南地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣千元

| 科目 |     |    |    | 本年度<br>預算數       | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明    |  |
|----|-----|----|----|------------------|------------|------------|---------------|-------|--|
| 款  | 項   | 目  | 節  |                  |            |            |               |       | 名稱及編號  |
|    |     |    |    | 合計               | 62,499     | 60,478     | 75,439        | 2,021 |  |
|    |     |    |    | 經常門合計            | 62,499     | 60,478     | 75,439        | 2,021 |  |
| 02 |     |    |    | 0400000000       | 310        | 250        | 723           | 60    |  |
|    | 042 |    |    | 罰款及賠償收入          |            |            |               |       |  |
|    |     |    |    | 0404130000(0141) | 310        | 250        | 723           | 60    |  |
|    |     |    |    | 臺南市安南地政事務所       |            |            |               |       |  |
|    |     | 01 |    | 04041300100      | 310        | 250        | 723           | 60    |  |
|    |     |    |    | 罰金罰鍰及怠金          |            |            |               |       |  |
|    |     |    | 01 | 04041300101      | 310        | 250        | 723           | 60    | 臺南市安南地政事務所310千元。                                 |
|    |     |    |    | 罰金罰鍰             |            |            |               |       | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍250千元 |
| 03 |     |    |    | 05000000000      | 62,186     | 60,225     | 74,704        | 1,961 |  |
|    |     |    |    | 規費收入             |            |            |               |       |  |
|    | 040 |    |    | 0504130000(0141) | 62,186     | 60,225     | 74,704        | 1,961 |  |
|    |     |    |    | 臺南市安南地政事務所       |            |            |               |       |  |
|    |     | 01 |    | 05041300100      | 60,080     | 58,160     | 72,396        | 1,920 |  |
|    |     |    |    | 行政規費收入           |            |            |               |       |  |
|    |     |    | 01 | 05041300101      | 10,080     | 8,160      | 12,045        | 1,920 | 臺南市安南地政事務所10,080千元。                              |
|    |     |    |    | 審查費              |            |            |               |       | 建物測量費1,080千元                                     |
|    |     |    |    |                  |            |            |               |       | 土地分割複丈費1,600千元                                   |
|    |     |    |    |                  |            |            |               |       | 鑑定界址複丈費7,400千元                                   |
|    |     |    | 02 | 05041300102      | 2,500      | 2,500      | 2,925         | -     | 臺南市安南地政事務所2,500千元。                               |
|    |     |    |    | 證照費              |            |            |               |       | 依土地法第67、77、79-2條書狀費2,500千元                       |
|    |     |    | 03 | 05041300103      | 47,500     | 47,500     | 57,426        | -     | 臺南市安南地政事務所47,500千元。                              |
|    |     |    |    | 登記費              |            |            |               |       | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收3,500千元                   |

## 臺南市安南地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣千元

| 科目 |     |   |    | 本年度<br>預算數                          | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明 |  |
|----|-----|---|----|-------------------------------------|------------|------------|---------------|----|--|
| 款  | 項   | 目 | 節  |                                     |            |            |               |    | 名稱及編號  |
|    |     |   | 02 | 05041300300<br>使用規費收入               | 2,106      | 2,065      | 2,308         | 41 | 依土地法第76條權利變更登記費<br>按申報地價或權利價值千分之一<br>計收44,000千元  |
|    |     |   | 01 | 05041300303<br>資料使用費                | 2,000      | 2,000      | 2,199         | -  | 臺南市安南地政事務所2,000千<br>元。   |
|    |     |   | 02 | 05041300305<br>供應費                  | 106        | 65         | 109           | 41 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍<br>資料及申請謄本2,000千元<br>臺南市安南地政事務所106千<br>元。<br>鋼釘界標25千元<br>大塑膠界標18千元<br>小塑膠界標63千元 |
| 04 |     |   |    | 07000000000<br>財產收入                 | 3          | 3          | 10            | -  |  |
|    | 043 |   |    | 07041300000(0141)<br>臺南市安南地政事<br>務所 | 3          | 3          | 10            | -  |  |
|    |     |   | 01 | 07041300100<br>財產孳息                 | 3          | 3          | 2             | -  |  |
|    |     |   | 01 | 07041300101<br>利息收入                 | 3          | 3          | 2             | -  | 臺南市安南地政事務所3千元。<br>專戶存款利息3千元  |
|    |     |   | 02 | 07041300500<br>廢舊物資售價               | -          | -          | 8             | -  |  |
|    |     |   | 01 | 07041300501<br>廢舊物資售價               | -          | -          | 8             | -  |  |
| 08 |     |   |    | 12000000000<br>其他收入                 | -          | -          | 2             | -  |  |
|    | 043 |   |    | 12041300000(0141)<br>臺南市安南地政事<br>務所 | -          | -          | 2             | -  |  |
|    |     |   | 01 | 12041300200<br>雜項收入                 | -          | -          | 2             | -  |  |
|    |     |   | 01 | 12041300201<br>收回以前年度<br>歲出         | -          | -          | 2             | -  |  |

# 臺南市安南地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣千元

經資門併計

| 科 目 |     |     |                                     | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明   |
|-----|-----|-----|-------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---|
| 款   | 項   | 目 節 | 名稱及編號                               |            |            |            |               |   |
| 04  |     |     | 00040000000<br>地政局主管                | 72,218     | 70,658     | 71,114     | 1,560         |   |
|     | 001 |     | 00041300000(0141)<br>臺南市安南地政事<br>務所 | 72,218     | 70,658     | 71,114     | 1,560         |   |
|     |     | 01  | 37041300100<br>一般行政                 | 70,517     | 68,563     | 68,522     | 1,954         |   |
|     |     | 01  | 37041300101<br>行政管理                 | 70,517     | 68,563     | 68,522     | 1,954         | 一、本科目包括行政管理<br><br>二、本年度預算數包括：<br>人事費59,030千元<br>業務費11,487千元<br><br>三、本年度預算數與上年度比較：<br>增加 1,954千元<br>增列 人事費1,571千元<br>增列 業務費383千元 |
|     |     | 02  | 37041300900<br>地政業務                 | 1,668      | 1,668      | 1,580      | -             |   |
|     |     | 01  | 37041300910<br>地政事務所業<br>務          | 1,668      | 1,668      | 1,580      | -             | 一、本科目包括地政事務所業務<br><br>二、本年度預算數包括：<br>業務費1,668千元   |
|     |     | 03  | 37041309000<br>一般建築及設備              | 33         | 427        | 1,012      | -394          |   |
|     |     | 01  | 37041309001<br>建築及設備                | 33         | 427        | 1,012      | -394          | 一、本科目包括建築及設備<br><br>二、本年度預算數包括：<br>設備及投資33千元<br><br>三、本年度預算數與上年度比較：<br>減少 394千元<br>減列 設備及投資394千元                                  |

# 附 屬 表

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金  
—  
罰金罰鍰

|                     |                                  |      |            |         |  |
|---------------------|----------------------------------|------|------------|---------|--|
| 來源別子目及細目編號          | 04041300101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰      | 承辦單位 | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額    | 310千元  |
| 歲入項目說明              | 一.項目內容：罰金罰鍰<br>二.法令依據：土地法及平均地權條例 |      |            |         |  |
| 科目名稱及編號             | 單位                               | 數量   | 單價         | 預算數     | 說明及收入依據  |
| 合計                  |                                  |      |            | 310,000 |  |
| 04041300101<br>罰金罰鍰 | 年                                | 1    | 250,000    | 250,000 | 依土地法第73條逾期聲請登記，每逾一個月得處應納登記費額一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍      |
|                     | 年                                | 1    | 60,000     | 60,000  | 依平均地權條例第47條及第81條之2，交易資訊申報不實者，按次處新台幣6千元以上15萬元以下罰鍰 |

罰金罰鍰及怠金  
—  
罰金罰鍰

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

|                    |   |       |            |            |          |
|--------------------|---|-------|------------|------------|----------|
| 來源別子目及細目編號         | 05041300101<br>行政規費收入-審查費                 | 承辦單位  | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額       | 10,080千元 |
| 歲入項目說明             | 一.項目內容：審查費<br>二.法令依據：土地法、土地複丈費及建築改良物測量費標準 |       |            |            |          |
| 科目名稱及編號            | 單位  | 數量    | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據  |
| 合計                 |   |       |            | 10,080,000 |          |
| 05041300101<br>審查費 | 筆   | 2,700 | 400        | 1,080,000  | 建物測量費    |
|                    | 筆   | 2,000 | 800        | 1,600,000  | 土地分割複丈費  |
|                    | 筆   | 1,850 | 4,000      | 7,400,000  | 鑑定界址複丈費  |

行政規費收入—審查費

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

|                    |                           |        |            |           |                     |
|--------------------|---------------------------|--------|------------|-----------|---------------------|
| 來源別子目及細目編號         | 05041300102<br>行政規費收入-證照費 | 承辦單位   | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額      | 2,500千元             |
| 歲入項目說明             | 一.項目內容：證照費<br>二.法令依據：土地法  |        |            |           |                     |
| 科目名稱及編號            | 單位                        | 數量     | 單價         | 預算數       | 說明及收入依據             |
| 合計                 |                           |        |            | 2,500,000 |                     |
| 05041300102<br>證照費 | 張                         | 31,250 | 80         | 2,500,000 | 依土地法第67、77、79-2條書狀費 |

行政規費收入—證照費

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

|            |                    |                           |      |            |            |                                 |            |
|------------|--------------------|---------------------------|------|------------|------------|---------------------------------|------------|
| 行政規費收入—登記費 | 來源別子目及細目編號         | 05041300103<br>行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額       | 47,500千元                        | 行政規費收入—登記費 |
|            | 歲入項目說明             | 一.項目內容：登記費<br>二.法令依據：土地法  |      |            |            |                                 |            |
|            | 科目名稱及編號            | 單位                        | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                         |            |
|            | 合計                 |                           |      |            | 47,500,000 |                                 |            |
|            | 05041300103<br>登記費 | 年                         | 1    | 3,500,000  | 3,500,000  | 依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收         |            |
|            |                    | 年                         | 1    | 44,000,000 | 44,000,000 | 依土地法第76條權利變更登記費按申報地價或權利價值千分之一計收 |            |



臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

|              |                      |                             |      |            |           |                         |              |
|--------------|----------------------|-----------------------------|------|------------|-----------|-------------------------|--------------|
| 使用規費收入—資料使用費 | 來源別子目及細目編號           | 05041300303<br>使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額      | 2,000千元                 | 使用規費收入—資料使用費 |
|              | 歲入項目說明               | 一.項目內容：資料使用費<br>二.法令依據：土地法  |      |            |           |                         |              |
|              | 科目名稱及編號              | 單位                          | 數量   | 單價         | 預算數       | 說明及收入依據                 |              |
|              | 合計                   |                             |      |            | 2,000,000 |                         |              |
|              | 05041300303<br>資料使用費 | 年                           | 1    | 2,000,000  | 2,000,000 | 依土地法第79-2條民眾閱覽地籍資料及申請謄本 |              |

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

|                    |                           |       |            |         |         |
|--------------------|---------------------------|-------|------------|---------|---------|
| 來源別子目及細目編號         | 05041300305<br>使用規費收入-供應費 | 承辦單位  | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額    | 106千元   |
| 歲入項目說明             | 一.項目內容：供應費<br>二.法令依據：土地法  |       |            |         |         |
| 科目名稱及編號            | 單位                        | 數量    | 單價         | 預算數     | 說明及收入依據 |
| 合計                 |                           |       |            | 106,000 |         |
| 05041300305<br>供應費 | 支                         | 2,500 | 10         | 25,000  | 鋼釘界標    |
|                    | 支                         | 400   | 45         | 18,000  | 大塑膠界標   |
|                    | 支                         | 1,800 | 35         | 63,000  | 小塑膠界標   |

使用規費收入—供應費

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

財產孳息  
—  
利息收入

|                           |                                   |      |            |                |         |
|---------------------------|-----------------------------------|------|------------|----------------|---------|
| 來源別子目及細目編號                | 07041300101<br>財產孳息-利息收入          | 承辦單位 | 臺南市安南地政事務所 | 預算金額           | 3千元     |
| 歲入項目說明                    | 一.項目內容：利息收入<br>二.法令依據：財政收支劃分法第27條 |      |            |                |         |
| 科目名稱及編號                   | 單位                                | 數量   | 單價         | 預算數            | 說明及收入依據 |
| 合計<br>07041300101<br>利息收入 | 年                                 | 1    | 3,000      | 3,000<br>3,000 | 專戶存款利息  |

財產孳息  
—  
利息收入

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

|                   |                    |   |                          |            |            |                |      |          |                   |
|-------------------|--------------------|---|--------------------------|------------|------------|----------------|------|----------|-------------------|
| 一般行政<br>—<br>行政管理 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |   | 37041300101<br>一般行政-行政管理 |            | 承辦單位       | 臺南市安南<br>地政事務所 | 預算金額 | 70,517千元 | 一般行政<br>—<br>行政管理 |
|                   | 歲出計畫說明             | 一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。<br>二.預期成果：1.完成年度施政計畫及自行檢討考核事項，繼續推行工作簡化，提升工作效率。2.完成預(概)算、半年結算、決算及會計報告等財務資訊。3.強化人事服務，做好人事管理，增進員工福利，提升行政效率。 |                          |            |            |                |      |          |                   |
| 用途別科目             |                    | 單位  | 數量                       | 單價         | 預算數        | 說明             |      |          |                   |
| 合計                |                    |   |                          |            | 70,517,000 | 市款70,517,000元  |      |          |                   |
| 1000 人事費          |                    |   |                          |            | 59,030,000 | 市款59,030,000元  |      |          |                   |
| 1015 法定編制人員待遇     |                    |   |                          |            | 34,189,714 |                |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 34,189,714 | 34,189,714 | 職員待遇           |      |          |                   |
| 1025 技工及工友待遇      |                    |   |                          |            | 9,036,312  |                |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 9,036,312  | 9,036,312  | 技工工友待遇         |      |          |                   |
| 1030 獎金           |                    |   |                          |            | 8,607,422  |                |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 1,992,635  | 1,992,635  | 職員考績獎金         |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 1,502,580  | 1,502,580  | 技工工友考績獎金       |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 3,985,261  | 3,985,261  | 職員年終獎金         |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 1,126,946  | 1,126,946  | 技工工友年終獎金       |      |          |                   |
| 1035 其他給與         |                    |   |                          |            | 1,160,000  |                |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 704,000    | 704,000    | 職員休假補助         |      |          |                   |
|                   |                    | 人x月   | 19x12                    | 2,000      | 456,000    | 測量助理測量工作費      |      |          |                   |
| 1040 加班值班費        |                    |   |                          |            | 1,579,176  |                |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 1,053,262  | 1,053,262  | 職員不休假加班費       |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 525,914    | 525,914    | 技工工友不休假加班費     |      |          |                   |
| 1055 保險           |                    |   |                          |            | 4,457,376  |                |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 2,034,996  | 2,034,996  | 職員健保費          |      |          |                   |
|                   |                    | 年   | 1                        | 458,352    | 458,352    | 技工工友健保費        |      |          |                   |

## 臺南市安南地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目  | 單位   | 數量      | 單價        | 預算數                          | 說明            |
|--|------|---------|-----------|------------------------------|---------------|
| 一般行政—行政管理<br>2000 業務費<br>2003 教育訓練費<br>2006 水電費<br>2009 通訊費<br>2021 其他業務租金<br>2024 稅捐及規費<br>2027 保險費<br>2033 臨時人員酬金<br>2051 物品 | 年    | 1       | 1,170,132 | 1,170,132                    | 職員公保費         |
|  | 年    | 1       | 793,896   | 793,896                      | 技工工友勞保費       |
|  |      |         |           | 11,487,000                   | 市款11,487,000元 |
|  |      |         |           | 50,000                       |               |
|  | 年    | 1       | 50,000    | 50,000                       | 參加各項訓練研習相關等經費 |
|  |      |         |           | 1,598,000                    |               |
|  | 年    | 1       | 20,000    | 20,000                       | 辦公室水費         |
|  | 年    | 1       | 1,578,000 | 1,578,000                    | 辦公室電費         |
|  |      |         |           | 719,000                      |               |
|  | 年    | 1       | 96,000    | 96,000                       | 連接資料中心網路連線費   |
|  | 年    | 1       | 438,000   | 438,000                      | 辦公室通訊及郵資等經費   |
|  | 年    | 1       | 185,000   | 185,000                      | 實價登錄辦理通知等郵資   |
|  |      |         |           | 57,600                       |               |
|  | 年    | 1       | 57,600    | 57,600                       | 飲水機租金等經費      |
|  |      |         |           | 87,130                       |               |
|  | 年    | 1       | 49,240    | 49,240                       | 公務車輛使用牌照稅     |
|  | 年    | 1       | 34,890    | 34,890                       | 公務車輛燃料使用費     |
|  | 年    | 1       | 3,000     | 3,000                        | 公務車輛檢驗費       |
|  |      |         |           | 68,418                       |               |
|  | 年    | 1       | 23,818    | 23,818                       | 公務車輛保險費       |
| 年  | 1    | 44,600  | 44,600    | 辦公室建築物相關保險等經費                |               |
|  |      |         | 7,560,000 |                              |               |
| 人x年  | 20x1 | 378,000 | 7,560,000 | 臨時技術工薪資、年終獎金、勞健保費及勞工退休準備金等費用 |               |
|  |      |         | 429,148   |                              |               |

## 臺南市安南地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目           | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說明  |
|-----------------|-----|------|---------|---------|---|
| 2054 一般事務費      | 年   | 1    | 127,000 | 127,000 | 辦理業務所需文具紙張各項消耗品等經費                          |
|                 | 年   | 1    | 302,148 | 302,148 | 公務車輛油料費                                     |
|                 |     |      |         | 231,104 |   |
|                 | 年   | 1    | 156,304 | 156,304 | 保全系統服務費、辦公廳舍環境清潔及綠美化、各項書表印刷及裝訂、建築物公共安全檢查等經費 |
|                 | 人x年 | 66x1 | 800     | 52,800  | 員工自強活動費                                     |
| 2063 房屋建築養護費    | 人x年 | 4x1  | 3,500   | 14,000  | 員工健康檢查費                                     |
|                 | 年   | 1    | 8,000   | 8,000   | 主任健康檢查費                                     |
|                 |     |      |         | 94,000  |   |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | 年   | 1    | 90,000  | 90,000  | 辦公廳舍維護、修繕等經費                                |
|                 | 年   | 1    | 4,000   | 4,000   | 辦公廳舍維護、修繕等經費(節能減碳改善工作，太陽光電標租收入獎勵金回編數)       |
|                 |     |      |         | 251,600 |   |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年   | 1    | 251,600 | 251,600 | 公務車輛養護、維修費                                  |
|                 |     |      |         | 229,000 |   |
| 2072 國內旅費       | 年   | 1    | 229,000 | 229,000 | 辦公室設施設備維護等經費                                |
|                 |     |      |         | 40,000  |   |
| 2093 特別費        | 年   | 1    | 40,000  | 40,000  | 接洽公務、出席各類會議出差旅費等                            |
|                 | 人x月 | 1x12 | 6,000   | 72,000  | 主任特別費                                       |

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

|                      |                    |  |      |                |           |                       |                      |
|----------------------|--------------------|--|------|----------------|-----------|-----------------------|----------------------|
| 地政業務<br>—<br>地政事務所業務 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 | 37041300910<br>地政業務-地政事務所業務  | 承辦單位 | 臺南市安南<br>地政事務所 | 預算金額      | 1,668千元               | 地政業務<br>—<br>地政事務所業務 |
|                      | 歲出計畫說明             | <p>一.計畫內容：1.辦理土地及建物相關登記業務、地籍資料庫管理、地政資訊業務、權利書狀核發及管理、核發土地建物謄本、規費核算收費、地籍清理業務及未辦繼承業務等事項2.辦理土地複丈及建物測量、圖根點維護管理、法院囑託測量、政策性業務測量及地籍圖庫與資料庫管理等事項3.辦理地價動態與市價調查、公告土地現值與重新規定地價、受理實價登錄申報與審核、地價指數作業、地價改算異動釐正及土地徵收補償市價查估等事項4.辦理公地放領及公地管理等事項。</p> <p>二.預期成果：1.各案件均能依期限辦竣，加強地籍管理，辦理土地複丈、建物測量作業及各項地價業務，確保人民產權。2.實施地政整合資訊系統，推動全國地政機關之連線，並加強地籍資料管理，以保持地籍之正確性及推動各項便民服務。</p> |      |                |           |                       |                      |
|                      | 用途別科目              | 單位   | 數量   | 單價             | 預算數       | 說明                    |                      |
|                      | 合計                 |  |      |                | 1,668,000 | 市款1,668,000元          |                      |
|                      | 2000 業務費           |  |      |                | 1,668,000 | 市款1,668,000元          |                      |
|                      | 2018 資訊服務費         | 年  | 1    | 59,000         | 59,000    | 各項作業系統及電腦周邊設備等維護經費    |                      |
|                      | 2021 其他業務租金        | 年  | 1    | 187,000        | 187,000   | 影印機等租金                |                      |
|                      |                    | 台x月  | 2x12 | 240            | 5,760     | 市民讀卡機租金               |                      |
|                      | 2051 物品            | 年  | 1    | 148,000        | 148,000   | 辦理業務所需界標及文具紙張各項消耗品等經費 |                      |
|                      | 2054 一般事務費         | 年  | 1    | 625,240        | 625,240   | 印製權利書狀、謄本用紙、各項申請書等經費  |                      |
|                      | 2069 設施及機械設備養護費    | 年  | 1    | 173,000        | 173,000   | 儀器設備、機房設施維護等經費        |                      |
|                      | 2072 國內旅費          | 年  | 1    | 470,000        | 470,000   | 接洽公務、出席各類會議出差旅費等      |                      |

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

|               |                    |   |                              |        |                                 |           |      |               |  |
|---------------|--------------------|---|------------------------------|--------|---------------------------------|-----------|------|---------------|--|
| 一般建築及設備—建築及設備 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |   | 37041309001<br>一般建築及設備-建築及設備 | 承辦單位   | 臺南市安南<br>地政事務所                  | 預算金額      | 33千元 | 一般建築及設備—建築及設備 |  |
|               | 歲出計畫說明             | 一.計畫內容：為因應各項業務工作需要，以增進業務推展，分別購置各項設備。<br>二.預期成果：改善辦公設備，提升業務品質。 |                              |        |                                 |           |      |               |  |
|               | 用途別科目              | 單位  | 數量                           | 單價     | 預算數                             | 說明        |      |               |  |
| 合計            |                    |   |                              |        | 33,000                          | 市款33,000元 |      |               |  |
| 3000 設備及投資    |                    |   |                              |        | 33,000                          | 市款33,000元 |      |               |  |
| 3035 雜項設備費    |                    |   |                              |        | 33,000                          |           |      |               |  |
|               | 式                  | 1   | 33,000                       | 33,000 | 汰換冷氣設備(節能減碳改善工作，太陽光電標租收入獎勵金回編數) |           |      |               |  |



## 臺南市安南地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37041300101<br>行政管理 | 37041300910<br>地政事務所業<br>務 | 37041309001<br>建築及設備 | 合 計    |  |  |
|---------------------|---------------------|----------------------------|----------------------|--------|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                            |                      |        |  |  |
| 合 計                 | 70,517              | 1,668                      | 33                   | 72,218 |  |  |
| 100000人事費           | 59,030              |                            |                      | 59,030 |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 34,190              |                            |                      | 34,190 |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 9,036               |                            |                      | 9,036  |  |  |
| 103000獎金            | 8,607               |                            |                      | 8,607  |  |  |
| 103500其他給與          | 1,160               |                            |                      | 1,160  |  |  |
| 104000加班值班費         | 1,579               |                            |                      | 1,579  |  |  |
| 105500保險            | 4,457               |                            |                      | 4,457  |  |  |
| 200000業務費           | 11,487              | 1,668                      |                      | 13,155 |  |  |
| 200300教育訓練費         | 50                  |                            |                      | 50     |  |  |
| 200600水電費           | 1,598               |                            |                      | 1,598  |  |  |
| 200900通訊費           | 719                 |                            |                      | 719    |  |  |
| 201800資訊服務費         |                     | 59                         |                      | 59     |  |  |
| 202100其他業務租金        | 58                  | 193                        |                      | 250    |  |  |
| 202400稅捐及規費         | 87                  |                            |                      | 87     |  |  |
| 202700保險費           | 68                  |                            |                      | 68     |  |  |
| 203300臨時人員酬金        | 7,560               |                            |                      | 7,560  |  |  |
| 205100物品            | 429                 | 148                        |                      | 577    |  |  |
| 205400一般事務費         | 231                 | 625                        |                      | 856    |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 94                  |                            |                      | 94     |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 252                 |                            |                      | 252    |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 229                 | 173                        |                      | 402    |  |  |
| 207200國內旅費          | 40                  | 470                        |                      | 510    |  |  |
| 209300特別費           | 72                  |                            |                      | 72     |  |  |
| 300000設備及投資         |                     |                            | 33                   | 33     |  |  |
| 303500雜項設備費         |                     |                            | 33                   | 33     |  |  |

## 臺南市安南地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                  | 合計     | 經常支出   |        |      |     |     |        | 資本支出 |     |       |      |     |    |
|------------------------|--------|--------|--------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
|                        |        | 人事費    | 業務費    | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費  | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合計                     | 72,218 | 59,030 | 13,155 |      |     |     | 72,185 |      |     | 33    |      |     | 33 |
| 37041300000<br>民政支出    | 72,218 | 59,030 | 13,155 |      |     |     | 72,185 |      |     | 33    |      |     | 33 |
| 37041300100<br>一般行政    | 70,517 | 59,030 | 11,487 |      |     |     | 70,517 |      |     |       |      |     |    |
| 37041300101<br>行政管理    | 70,517 | 59,030 | 11,487 |      |     |     | 70,517 |      |     |       |      |     |    |
| 37041300900<br>地政業務    | 1,668  |        | 1,668  |      |     |     | 1,668  |      |     |       |      |     |    |
| 37041300910<br>地政事務所業務 | 1,668  |        | 1,668  |      |     |     | 1,668  |      |     |       |      |     |    |
| 37041309000<br>一般建築及設備 | 33     |        |        |      |     |     |        |      |     | 33    |      |     | 33 |
| 37041309001<br>建築及設備   | 33     |        |        |      |     |     |        |      |     | 33    |      |     | 33 |

臺南市安南地政事務所

資本支出分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                  | 合計 | 設備及投資 |         |         |      |      |        |      |    | 其他資本支出 |    |
|------------------------|----|-------|---------|---------|------|------|--------|------|----|--------|----|
|                        |    | 土地    | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 |        | 投資 |
| 合計                     | 33 |       |         |         |      |      |        | 33   |    |        |    |
| 37041309000<br>一般建築及設備 | 33 |       |         |         |      |      |        | 33   |    |        |    |
| 37041309001<br>建築及設備   | 33 |       |         |         |      |      |        | 33   |    |        |    |

臺南市安南地政事務所  
人 事 費 彙 計 表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |           |           |           |           |        |        |           | 備註         |    |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|--------|-----------|------------|----|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇   | 獎金        | 其他給與      | 加班值班費     | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險        |            | 合計 |
| 合計    | 66   |        |        | 34,189,714 |         | 9,036,312 | 8,607,422 | 1,160,000 | 1,579,176 |        |        | 4,457,376 | 59,030,000 |    |
| 正式員額  | 44   |        |        | 34,189,714 |         |           | 5,977,896 | 704,000   | 1,053,262 |        |        | 3,205,128 | 45,130,000 |    |
| 職員    | 44   |        |        | 34,189,714 |         |           | 5,977,896 | 704,000   | 1,053,262 |        |        | 3,205,128 | 45,130,000 |    |
| 技工    | 20   |        |        |            |         | 8,269,600 | 2,406,260 |           | 481,260   |        |        | 1,142,880 | 12,300,000 |    |
| 工友    | 2    |        |        |            |         | 766,712   | 223,266   |           | 44,654    |        |        | 109,368   | 1,144,000  |    |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |           |           | 456,000   |           |        |        |           | 456,000    |    |

# 臺南市安南地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國110年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |           |           |           |           |        |        |           | 備註         |    |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|--------|-----------|------------|----|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇   | 獎金        | 其他給與      | 加班值班費     | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險        |            | 合計 |
| 合計    | 66   |        |        | 34,189,714 |         | 9,036,312 | 8,607,422 | 1,160,000 | 1,579,176 |        |        | 4,457,376 | 59,030,000 |    |
| 正式員額  | 44   |        |        | 34,189,714 |         |           | 5,977,896 | 704,000   | 1,053,262 |        |        | 3,205,128 | 45,130,000 |    |
| 職員    | 44   |        |        | 34,189,714 |         |           | 5,977,896 | 704,000   | 1,053,262 |        |        | 3,205,128 | 45,130,000 |    |
| 技工    | 20   |        |        |            |         | 8,269,600 | 2,406,260 |           | 481,260   |        |        | 1,142,880 | 12,300,000 |    |
| 工友    | 2    |        |        |            |         | 766,712   | 223,266   |           | 44,654    |        |        | 109,368   | 1,144,000  |    |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |           |           | 456,000   |           |        |        |           | 456,000    |    |

## 臺南市安南地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車<br>輛<br>數 | 車輛<br>種類       | 乘<br>客<br>人<br>數<br>(不<br>含<br>司<br>機) | 購<br>置<br>年<br>月 | 汽<br>缸<br>總<br>排<br>氣<br>量<br>(立<br>方<br>公<br>分) | 牌<br>照<br>稅<br>(全<br>年) | 燃<br>料<br>使<br>用<br>費<br>(全<br>年) | 油料費(全年)            |               |         | 養<br>護<br>費 | 車<br>輛<br>保<br>險<br>費 | 車<br>輛<br>檢<br>驗<br>費 | 備<br>註                                       |
|---------------------|-------------|----------------|--|------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------------|-----------------------|-----------------------|--|
|                     |             |                |  |                  |  |                         |                                   | 數<br>量<br>(公<br>升) | 單<br>價<br>(元) | 金<br>額  |             |                       |                       |  |
| 一般行政<br>行政管理        |             | 現有車輛           |  |                  |  | 49,240                  | 34,890                            |                    |               | 302,148 | 251,600     | 23,818                | 3,000                 |  |
|                     | 1           | 普通重型機車         |  | 09403            | 91cc-125cc                                       |                         | 450                               | 312                | 25.0          | 7,800   | 1,700       | 711                   |                       | H5L-958                                      |
|                     | 2           | 普通重型機車         |  | 09709            | 91cc-125cc                                       |                         | 900                               | 624                | 25.0          | 15,600  | 3,400       | 1,422                 |                       | 678-DUH、679-DUH                              |
|                     | 5           | 普通重型機車         |  | 09810            | 91cc-125cc                                       |                         | 2,250                             | 1,560              | 25.0          | 39,000  | 8,500       | 3,555                 |                       | 671-HDT、673-HDT、675-HDT、676-HDT、928-HFC      |
|                     | 5           | 普通重型機車         |  | 10202            | 91cc-125cc                                       |                         | 2,250                             | 1,560              | 25.0          | 39,000  | 8,500       | 3,555                 |                       | ADK-8015、ADK-8016、ADK-8017、ADK-8018、ADK-8019 |
|                     | 1           | 小客貨兩用車         |  | 4 09608          | 1801cc-2400cc                                    | 11,230                  | 6,180                             | 1,668              | 25.0          | 41,700  | 51,000      | 2,915                 | 750                   | 7823-UG                                      |
|                     | 1           | 小客貨兩用車         |  | 7 10106          | 1198cc   | 4,320                   | 4,320                             | 1,668              | 25.0          | 41,700  | 51,000      | 2,915                 | 450                   | 0895-R5                                      |
|                     | 1           | 小客貨兩用車         |  | 4 10801          | 1801cc-2400cc                                    | 11,230                  | 6,180                             | 1,668              | 25.0          | 41,700  | 25,500      | 2,915                 |                       | BBB-8237                                     |
|                     | 1           | 油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車 |  | 4 10301          | 1801cc-2400cc                                    | 11,230                  | 6,180                             | 852                | 25.0          | 21,300  | 51,000      | 2,915                 | 900                   | AGE-2180油氣雙燃料車                               |
|                     |             | 油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車 |  | 10301            | 1801cc-2400cc                                    |                         |                                   | 972                | 17.0          | 16,524  |             |                       |                       | AGE-2180油氣雙燃料車                               |
|                     | 1           | 油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車 |  | 4 10301          | 1801cc-2400cc                                    | 11,230                  | 6,180                             | 852                | 25.0          | 21,300  | 51,000      | 2,915                 | 900                   | AGE-2250油氣雙燃料車                               |
|                     |             | 油氣雙燃料車-廂式客貨兩用車 |  | 10301            | 1801cc-2400cc                                    |                         |                                   | 972                | 17.0          | 16,524  |             |                       |                       | AGE-2250油氣雙燃料車                               |
|                     |             | 合計             |  |                  |  |                         | 49,240                            | 34,890             |               |         | 302,148     | 251,600               | 23,818                | 3,000  |

## 歲出按職能及經

中華民國110

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出   |           |      |        |      |           |     | 資本支出   |       |       |          |
|---------------|-------|--------|-----------|------|--------|------|-----------|-----|--------|-------|-------|----------|
|               |       | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |       |          |
|               |       |        |           |      |        | 對企業  | 對非營利及民間機構 | 對政府 |        | 對國外   | 對營業基金 | 對非營業特種基金 |
| 總計            |       | 66,590 | 5,595     |      |        |      |           |     | 72,185 |       |       |          |
| 01 一般公共事務     |       | 66,590 | 5,595     |      |        |      |           |     | 72,185 |       |       |          |
| 02 防衛         |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 03 公共秩序與安全    |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 04 教育         |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 05 保健         |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 06 社會安全與福利    |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 07 住宅及社區服務    |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 09 燃料與能源      |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 12 運輸及通信      |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 13 其他經濟服務     |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 14 環境保護       |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |
| 15 其他支出       |       |        |           |      |        |      |           |     |        |       |       |          |

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 |           |     |     |      |        |        |       |      |      |      |         |        | 總計     |
|------|-----------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|---------|--------|--------|
| 資本移轉 |           |     |     | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 |       |      |      |      |         | 資本支出合計 |        |
| 對企業  | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 |      |        | 住宅     | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他設備及機器 |        |        |
|      |           |     |     |      |        |        |       |      |      |      | 33      | 33     | 72,218 |
|      |           |     |     |      |        |        |       |      |      |      | 33      | 33     | 72,218 |