

檔 號：

保存年限：

臺南市政府 公告

發文日期：中華民國107年10月30日
發文字號：府地測字第1071188538B號
附件：範圍圖1份



主旨：公告本市108年度安南區地籍圖重測實施範圍及土地所有權人應行注意事項。

依據：

- 一、土地法第46條之1、之2及地籍測量實施規則等有關法令規定。
- 二、內政部國土測繪中心107年10月17日測重字第1078400254號函。

公告事項：

- 一、本市安南區州南段、州北段地籍圖，因該地區發展快速、土地分割頻繁、天然地形變遷及界址點人為異動等因素，致原地籍圖精度不符使用，為提升測量精度及爾後複丈作業效率，並俾利地籍管理，配合目前社會經濟建設需要，核定列為108年度辦理重測區域。茲為便利土地所有權人（管理人）了解地籍圖重測各項手續，有關應行注意事項如下：
 - （一）地籍圖重測期間，土地所有權人（管理人）接到地籍調查通知時，應依照指定日期及地點，攜帶國民身分證、私章，在重測土地之界址點設立界標，並到場指界接受地籍調查。
 - （二）土地所有權人（管理人）如未於地政機關通知之限期內，自行設立界標並到場指界者，得依土地法第46條之2第1項各款之規定逕行施測。

- (三)土地所有權人因故不能到場指界、設立界標時，得出具委託書委託他人辦理。
- (四)土地所有權人已死亡而未辦竣繼承登記者，應由合法繼承人檢具有關證明文件到場辦理指界手續。
- (五)土地所有權人為未成年人或受監護宣告者，應由法定代理人檢具有關證明文件到場辦理指界手續。
- (六)共有土地之界址，得由部分共有人到場指界；到場指界之共有人未能共同認定而發生指界不一致者，應由到場之共有人自行協議後於7日內認定之。其未能於期限內協議者，依土地法第46條之2第1項各款之規定逕行施測。
- (七)公有土地（國有土地、直轄市有土地、縣【市】有土地或鄉【鎮、市】有之土地），應由管理機關指派人員並持具致地政機關公函到場指界。
- (八)地籍圖重測所設置之永久測量標應妥為保護，如非依法定程序移動或無故損壞者，依「國土測繪法」予以處罰。
- 二、附地籍圖重測實施範圍圖1份。

代理市長 李孟諤



本案依分層負責規定授權局長決行

108年度臺南市安南區 地籍圖重測區範圍圖

圖 例			
段界	-----	原段界	-----
重測範圍線	—————		

臺南市安南區 108年度 地籍圖重測區					1/3000
地段	小段	筆數(筆)	面積(公頃)	備註	
州北段		33	0.3		
州南段		1109	13.7		
合計		1142	14		

都市計畫 樁 總 數	支 (或都市計畫外)		
會勘日期	107年10月04日		
會勘單位 及 人 員	臺南市政府地政局		
	臺南市政府都市發展局		
	臺南市安南地政事務所		
	臺南市安南區公所		
	內政部國土測繪中心		

