

檔 號：

保存年限：

臺南市政府地政局

公告

發文日期：中華民國113年3月1日

發文字號：南市地籍字第1130299753A號

附件：公告清冊



主旨：公告本局代為標售113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地。
依據：地籍清理條例(下稱本條例)第13條第1項、地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法(下稱標售辦法)第4條第6項。

公告事項：

- 一、本批代為標售土地之標示、面積、土地使用情形、他項權利設定、訂定耕地三七五租約、使用分區或編定使用地情形、標售底價及保證金金額詳後清冊。
- 二、公告起訖日期：自民國113年3月18日起至113年6月19日止共3個月。
- 三、受理投標期間：自民國113年6月1日起至113年6月19日止(以郵戳為憑)，以掛號函件於標售公告所訂截止投標日前寄達「台南成功路郵局第39號信箱」。
- 四、開標時間及地點：民國113年6月20日(星期四)上午10時準時假臺南市政府—10樓東側小禮堂(地址：臺南市安平區永華路二段6號10樓東側)開標，惟當日如因颱風或其他突發事故而經相關單位宣布停止上班，則順延至恢復上班首日同一時間、地點開標，且不另行公告；又受理投標末日有上述阻卻開標事由者，則受理投標日與開標日皆順延一日辦理。
- 五、得參加投標之對象：
 - (一)依法得在中華民國領土內領得土地及建物之公、司法人及



自然人，均得參加投標。

(二)外國人參加投標，應受土地法第17條至第20條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第69條及相關法規之限制。

(三)標售土地為農業發展條例第3條第1項第11款規定之耕地，得參與投標之私法人必須為該條例第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。

六、具有投標資格者，該投標單、投標信封及投標須知可依下列方式索取，並請依投標須知規定填寫，郵遞投標：

(一)臺南市政府地政局(下稱地政局)網站(網址：<https://land.tainan.gov.tw/>)—地政專區—地籍地權登記專區—地籍清理專區—代為標售資訊下載。

(二)標售公告之日起至開標前一日辦公時間，向地政局地籍科(臺南市安平區永華路二段6號9樓西側索取)。

(三)繕附收件人信封書明詳細地址且貼足回郵郵票函索(請自行考量郵寄作業時間，如因函索寄送致延誤投標者，概不負責。)

(四)本市各地政事務所之服務臺索取。

七、有關標售土地及建物之最新土地使用管制情形及地籍資料，請投標人或主張優先購買權人自行向都市計畫、建築管理、地政等相關機關查詢。

八、投標人須查明有無未繳交之工程受益費、重劃工程費用或差額地價，於領取產權移轉證明書前(時)，應自行處理繳清事宜。

九、已達標售底價且標價最高者為得標人；價額相同時，以抽籤決定得標人及次得標人；決標後10日內，若有依規定行使優先購買權者，得由其主張之。

十、本公告依本條例第13條規定代替對優先購買權人之通知，決

標後之決標金額將揭示於市府公告欄及地政局網站10日，符合規定之優先購買權人未於決標後10日內以書面向地政局提出承買意思表示及繳納相當於保證金之價款者，視為放棄優先購買權。

- 十一、相關權利人對標售之土地及建物有需依本標售辦法第22條規定申請暫緩標售者，應於113年6月19日前檢具理由及證明文件以書面向本局提出，逾期不予受理。
- 十二、標售之土地及建物一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。
- 十三、其他事項詳見「臺南市政府代為標售地籍清理未能釐清權屬土地及建物投標須知」。
- 十四、本公告刊登事項如有錯誤，以市府公告欄公告者為準。
- 十五、本標售案相關資料請至地政局網站(<https://land.tainan.gov.tw/>)—地政專區—地籍地權登記專區—地籍清理專區—代為標售資訊查詢



局長陳淑美

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-001	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	張吉春	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-002	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	黃盛	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-003	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	鄭虎	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-004	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	鄭銀吉	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-005	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	鄭聰	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-006	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	林丁讚	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-007	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	黃敏	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-008	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	楊利己	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-009	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	楊丁士	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-010	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	楊堯	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-011	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	楊鱗	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-012	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農 業區/農 牧用地	楊度	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-013	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農業區/農牧用地	楊準	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-014	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農業區/農牧用地	楊加禮	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-015	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農業區/農牧用地	李著	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-016	關廟區	深坑子段	187	3,230.00	一般農業區/農牧用地	王芥	1/16	無	無	498,632	50,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.池塘，有竹、果樹、雜林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-017	新市區	南社內段	173	1,528.19	鄉村區/乙種建築用地	林登仁	1/4	無	無	15,243,696	1,525,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.民宅(門牌：社內94號)、鐵皮工寮、圍牆、種植龍眼、芒果、竹子、破布子及椰子樹。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-018	楠西區	灣丘段	227	3,996.00	一般農業區/農牧用地	公業福德爺(管理者：張電)	1	無	無	3,112,884	312,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無地上建物，需經私設農路，地勢平坦，種植芭樂。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-019	楠西區	灣丘段	228	407.00	山坡地保育區/農牧用地	公業福德爺(管理者：張電)	1	無	無	293,854	30,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無地上建物，無路可達，種植芭樂、香蕉。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-020	麻豆區	寮廊段	646	1,821.52	鄉村區/乙種建築用地	黃水桃	1/6	無	無	3,864,659	387,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造房屋、水泥地。 4.目前係部分道路及附屬排水設施使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為現有巷道。 6.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-021	麻豆區	寮廊段	646	1,821.52	鄉村區/ 乙種建 築用地	黃柳能	1/6	無	無	3,864,659	387,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造房屋、水泥地。 4.目前係部分道路及附屬排水設施使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為現有巷道。 6.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-022	麻豆區	寮廊段	646	1,821.52	鄉村區/ 乙種建 築用地	黃清池	1/6	無	無	3,864,659	387,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造房屋、水泥地。 4.目前係部分道路及附屬排水設施使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為現有巷道。 6.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-023	麻豆區	寮廊段	646	1,821.52	鄉村區/ 乙種建築用地	黃牛	1/6	無	無	3,864,659	387,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造房屋、水泥地。 4.目前係部分道路及附屬排水設施使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為現有巷道。 6.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-024	下營區	十六甲段	174	5,989.00	鄉村區/ 乙種建築用地	顏朝居	1/22	無	無	1,241,357	125,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造建物、水泥地。 4.目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-025	下營區	十六甲段	174	5,989.00	鄉村區/ 乙種建築用地	顏仙侯	1/22	無	無	1,241,357	125,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造建物、水泥地。 4.目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-026	下營區	十六甲段	174	5,989.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	顏尾	1/22	無	無	1,241,357	125,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造建物、水泥地。 4.目前係部分道路使用；道路請依相 關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為既成道路， 部分私設道路。 6.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-027	下營區	十六甲段	174	5,989.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	顏漏跳	1/22	無	無	1,241,357	125,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造建物、水泥地。 4.目前係部分道路使用；道路請依相 關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為既成道路， 部分私設道路。 6.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-028	下營區	十六甲段	174	5,989.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	顏厚仲	1/22	無	無	1,241,357	125,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造建物、水泥地。 4.目前係部分道路使用；道路請依相 關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為既成道路， 部分私設道路。 6.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-029	下營區	十六甲段	174	5,989.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	顏讚	1/22	無	無	1,241,357	125,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造建物、水泥地。 4.目前係部分道路使用；道路請依相 關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為既成道路， 部分私設道路。 6.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-030	下營區	十六甲段	174	5,989.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	顏馬	1/22	無	無	1,241,357	125,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造建物、水泥地。 4.目前係部分道路使用；道路請依相 關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為既成道路， 部分私設道路。 6.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-031	下營區	十六甲段	174	5,989.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	顏蓮葉	1/22	無	無	1,241,357	125,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造建物、水泥地。 4.目前係部分道路使用；道路請依相 關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為既成道路， 部分私設道路。 6.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-032	下營區	十六甲段	174	5,989.00	鄉村區/ 乙種建築用地	顏戊己	1/22	無	無	1,241,357	125,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有磚造建物、水泥地。 4.目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5.經公所函復部分土地為既成道路，部分私設道路。 6.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-033	七股區	乾成段	80	192.81	鄉村區/ 乙種建築用地	邱擲	1/13	無	無	52,133	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.水泥地、磚牆、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-034	七股區	乾成段	80	192.81	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	52,133	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.水泥地、磚牆、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-035	七股區	乾成段	80	192.81	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	52,133	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.水泥地、磚牆、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-036	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱擇	1/13	無	無	241,050	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-037	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	241,050	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-038	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	241,050	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-039	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱麟	1/13	無	無	241,050	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-040	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	241,050	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-041	七股區	乾成段	84	942.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱四德	1/13	無	無	241,050	25,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加67號、67-3號等)、鐵皮屋、種植果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-042	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建築用地	邱擇	1/13	無	無	96,741	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-043	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	96,741	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-044	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	96,741	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-045	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建築用地	邱麟	1/13	無	無	96,741	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-046	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	96,741	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-047	七股區	乾成段	96	389.36	鄉村區/ 乙種建築用地	邱四德	1/13	無	無	96,741	10,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草地、木麻黃樹、植栽、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-048	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建築用地	邱擇	1/13	無	無	142,940	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-049	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	142,940	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-050	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	142,940	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-051	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建築用地	邱麟	1/13	無	無	142,940	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-052	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	142,940	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-053	七股區	乾成段	100	558.86	鄉村區/ 乙種建築用地	邱四德	1/13	無	無	142,940	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加55(未登記建物查封)、58號等)及前庭、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-054	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建築用地	邱擇	1/13	無	無	292,168	30,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-055	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	292,168	30,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-056	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	292,168	30,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-057	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建築用地	邱麟	1/13	無	無	292,168	30,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-058	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	292,168	30,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-059	七股區	乾成段	105	1,142.31	鄉村區/ 乙種建築用地	邱四德	1/13	無	無	292,168	30,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加49、50號)及前庭、鐵皮屋、鴿舍等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-060	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱擇	1/13	無	無	231,890	24,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-061	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	231,890	24,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-062	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	231,890	24,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-063	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱麟	1/13	無	無	231,890	24,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-064	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	231,890	24,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-065	七股區	乾成段	115	881.45	鄉村區/ 乙種建築用地	邱四德	1/13	無	無	231,890	24,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(門牌：七股區篤加里篤加46之1號、46之2號等)及前庭、磚造鐵皮屋、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-066	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建築用地	邱擇	1/13	無	無	194,042	20,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-067	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	194,042	20,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-068	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	194,042	20,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-069	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建築用地	邱麟	1/13	無	無	194,042	20,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-070	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	194,042	20,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-071	七股區	乾成段	119	758.66	鄉村區/ 乙種建築用地	邱四德	1/13	無	無	194,042	20,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加45號)及前庭、鐵皮屋、菜圃、草地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-072	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建築用地	邱擇	1/13	無	無	56,421	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-073	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	56,421	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-074	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	56,421	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-075	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建築用地	邱麟	1/13	無	無	56,421	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-076	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	56,421	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-077	七股區	乾成段	133	233.96	鄉村區/ 乙種建築用地	邱四德	1/13	無	無	56,421	6,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加41-1、41-4、41-5號等)、菜圃、果樹、紅磚地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-078	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建築用地	邱擇	1/13	無	無	112,472	12,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加41號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-079	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	112,472	12,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加41號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-080	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	112,472	12,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加41 號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-081	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	112,472	12,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加41 號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-082	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	112,472	12,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加41 號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-083	七股區	乾成段	135	466.39	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	112,472	12,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加41 號)及前庭、紅磚地、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-084	七股區	乾成段	151	558.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擇	1/13	無	無	146,811	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加28 號)及前庭、鐵皮屋、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-085	七股區	乾成段	151	558.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	146,811	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加28號)及前庭、鐵皮屋、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-086	七股區	乾成段	151	558.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	146,811	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加28號)及前庭、鐵皮屋、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-087	七股區	乾成段	151	558.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	146,811	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加28號)及前庭、鐵皮屋、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-088	七股區	乾成段	151	558.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	146,811	15,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加28號)及前庭、鐵皮屋、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-089	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擇	1/13	無	無	72,168	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-090	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	72,168	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-091	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	72,168	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-092	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建築用地	邱麟	1/13	無	無	72,168	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-093	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	72,168	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-094	七股區	乾成段	153	299.26	鄉村區/ 乙種建築用地	邱四德	1/13	無	無	72,168	8,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物部分(門牌：七股區篤加里篤加34號、34-1號)及前庭、車棚、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-095	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱擇	1/13	無	無	81,975	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-096	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	81,975	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-097	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	81,975	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-098	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱麟	1/13	無	無	81,975	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-099	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	81,975	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-100	七股區	乾成段	158	320.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱四德	1/13	無	無	81,975	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加26、26-1號)及前庭、鐵皮屋、磚牆等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-101	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建築用地	邱擇	1/13	無	無	8,803	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-102	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	8,803	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-103	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	8,803	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-104	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	8,803	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-105	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	8,803	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-106	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱瑞琳	1/13	無	無	8,803	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加23號)及前庭、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-107	七股區	乾成段	160-1	33.46	鄉村區/ 丁種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	8,803	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物部分(門牌：七股區篤加里篤加 23號)及前庭、植栽等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-108	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱擇	1/13	無	無	25,306	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚造花台、植栽、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-109	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱尺	1/13	無	無	25,306	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚造花台、植栽、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-110	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱綿	1/13	無	無	25,306	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚造花台、植栽、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-111	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱麟	1/13	無	無	25,306	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚造花台、植栽、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-112	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱添寶	1/13	無	無	25,306	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚造花台、植栽、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-113	七股區	乾成段	168	98.94	鄉村區/ 養殖用 地	邱四德	1/13	無	無	25,306	3,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚造花台、植栽、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-114	七股區	乾成段	173	54.29	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擇	1/13	無	無	13,886	2,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚牆、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-115	七股區	乾成段	173	54.29	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	13,886	2,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚牆、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-116	七股區	乾成段	173	54.29	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	13,886	2,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚牆、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-117	七股區	乾成段	173	54.29	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	13,886	2,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚牆、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-118	七股區	乾成段	173	54.29	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	13,886	2,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚牆、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-119	七股區	乾成段	178	1.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擇	1/13	無	無	487	487	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮工廠部分等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-120	七股區	乾成段	178	1.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	487	487	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮工廠部分等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-121	七股區	乾成段	178	1.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	487	487	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮工廠部分等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-122	七股區	乾成段	178	1.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	487	487	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮工廠部分等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-123	七股區	乾成段	178	1.96	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	487	487	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮工廠部分等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-124	七股區	乾成段	180	23.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擇	1/13	無	無	5,728	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮工廠部分等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-125	七股區	乾成段	180	23.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	5,728	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮工廠部分等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-126	七股區	乾成段	180	23.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	5,728	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮工廠部分等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-127	七股區	乾成段	180	23.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	5,728	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮工廠部分等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-128	七股區	乾成段	180	23.05	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	5,728	1,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮工廠部分等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-129	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擇	1/13	無	無	87,497	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-130	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱尺	1/13	無	無	87,497	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-131	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱綿	1/13	無	無	87,497	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-132	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱麟	1/13	無	無	87,497	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-133	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱添寶	1/13	無	無	87,497	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-134	七股區	乾成段	182	332.59	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱四德	1/13	無	無	87,497	9,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物及前庭、鐵架棚等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-135	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建 築用地	邱擇	1/13	無	無	260,892	27,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-136	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱尺	1/13	無	無	260,892	27,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-137	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱綿	1/13	無	無	260,892	27,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-138	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱麟	1/13	無	無	260,892	27,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-139	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱添寶	1/13	無	無	260,892	27,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-140	七股區	乾成段	192	939.50	鄉村區/ 乙種建築用地	邱四德	1/13	無	無	260,892	27,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(門牌：七股區篤加里篤加1-5號)及前庭、鐵皮倉庫、磚造屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-141	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建築用地	郭喝	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-142	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建築用地	郭掌	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-143	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭梗	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-144	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-145	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-146	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、 55、56、57、57-1、58號等)及前庭、 水泥地、部分道路(道路請依相關法令 限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-147	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、 55、56、57、57-1、58號等)及前庭、 水泥地、部分道路(道路請依相關法令 限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-148	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、 55、56、57、57-1、58號等)及前庭、 水泥地、部分道路(道路請依相關法令 限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名 義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項權 利姓名 或名稱	權利 種類			
113-01-149	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、 55、56、57、57-1、58號等)及前庭、 水泥地、部分道路(道路請依相關法令 限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-150	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭扁福	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、 55、56、57、57-1、58號等)及前庭、 水泥地、部分道路(道路請依相關法令 限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
113-01-151	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、 55、56、57、57-1、58號等)及前庭、 水泥地、部分道路(道路請依相關法令 限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

臺南市政府地政局代為標售 113年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1130299753A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本局不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記名義人	權利範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
113-01-152	北門區	渡子頭段	299-11	3,530.00	鄉村區/ 乙種建築用地	郭鬧得	1/42	無	無	183,645	19,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭53、54、55、56、57、57-1、58號等)及前庭、水泥地、部分道路(道路請依相關法令限制規定使用)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-153	北門區	渡子頭段	306-4	655.00	鄉村區/ 乙種建築用地	郭梗	1/42	無	無	31,113	4,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.果樹、樹木、版橋、部分田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
113-01-154	北門區	渡子頭段	306-4	655.00	鄉村區/ 乙種建築用地	郭烏福	1/42	無	無	31,113	4,000	1.第2次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.果樹、樹木、版橋、部分田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。