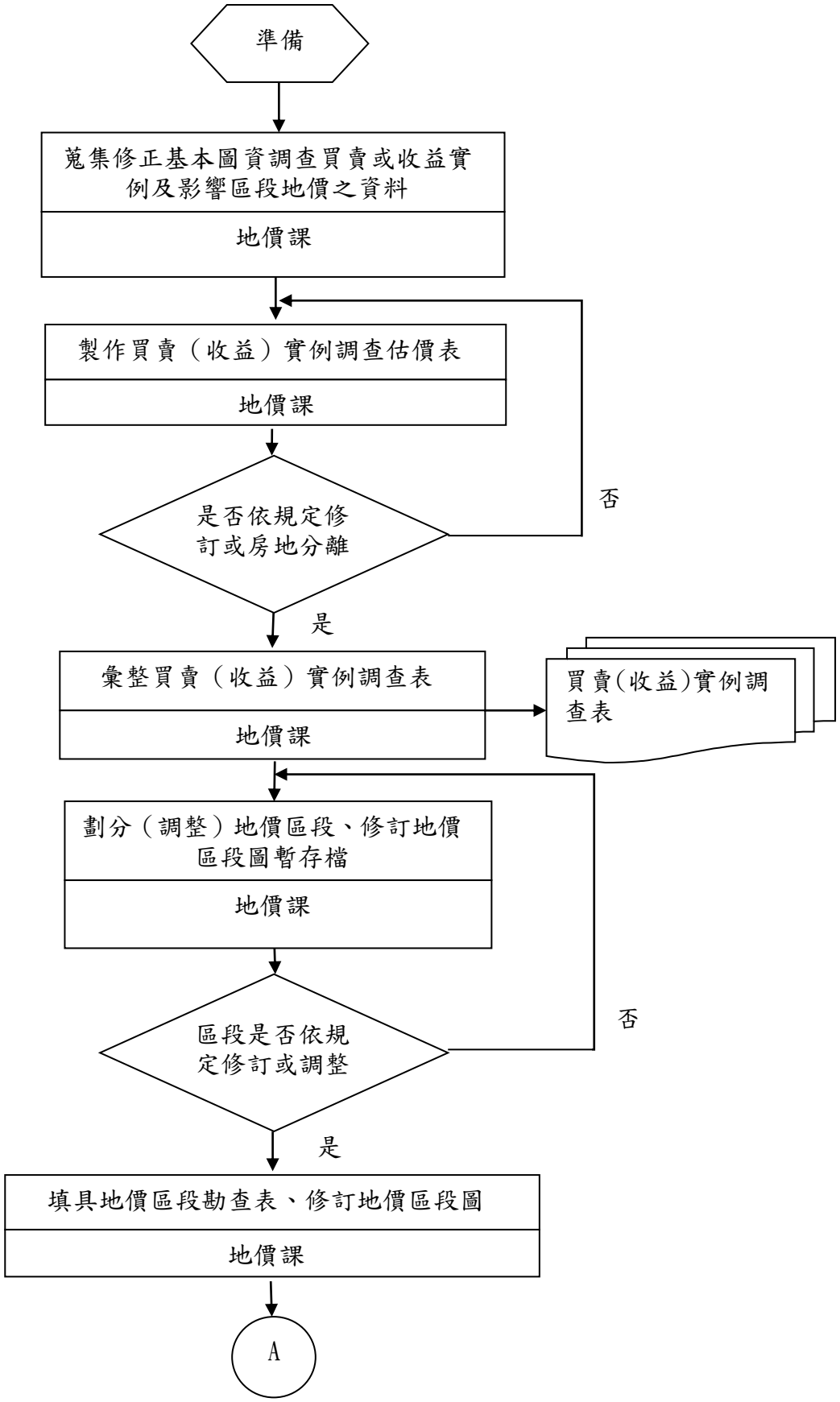
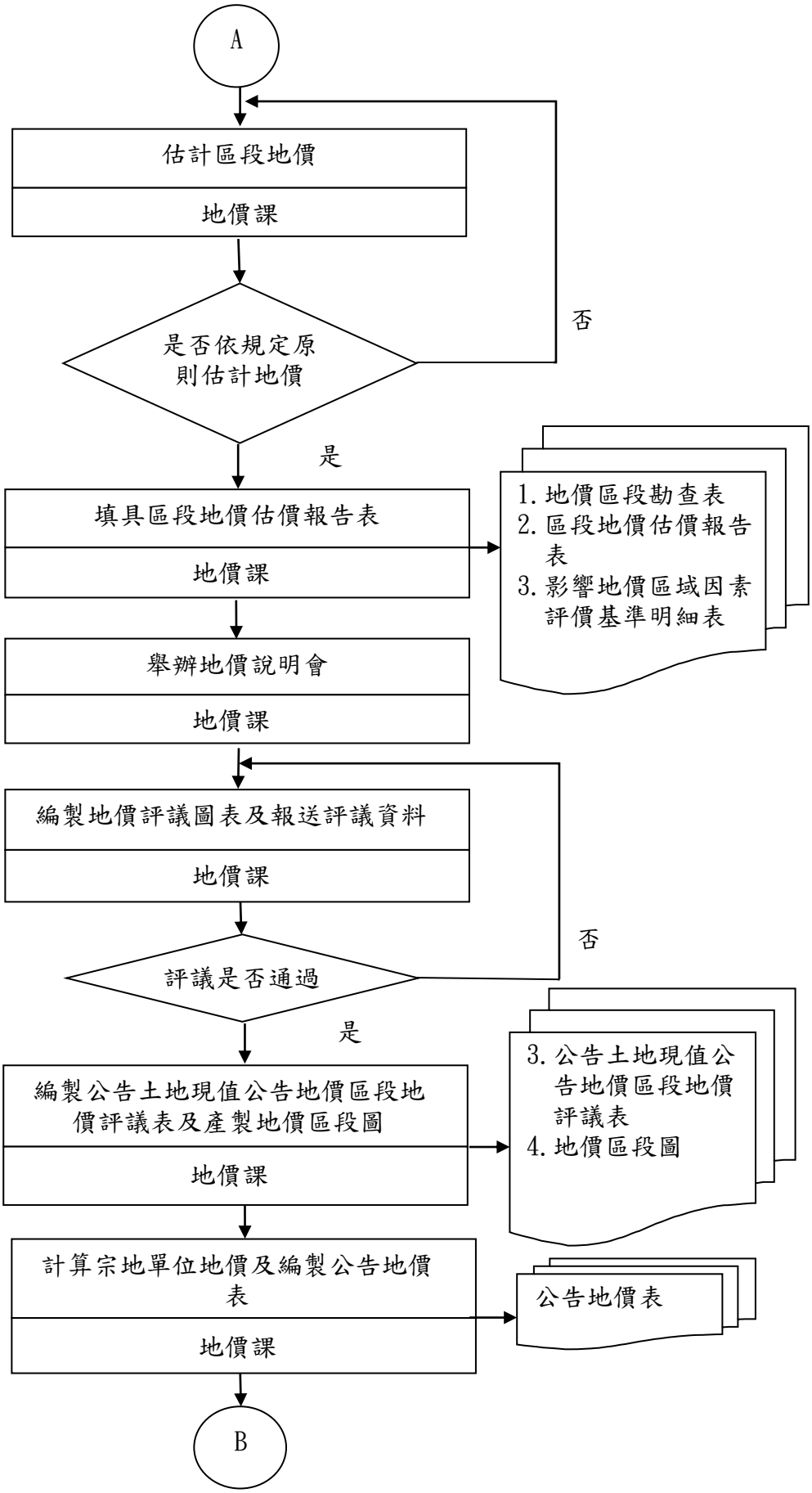
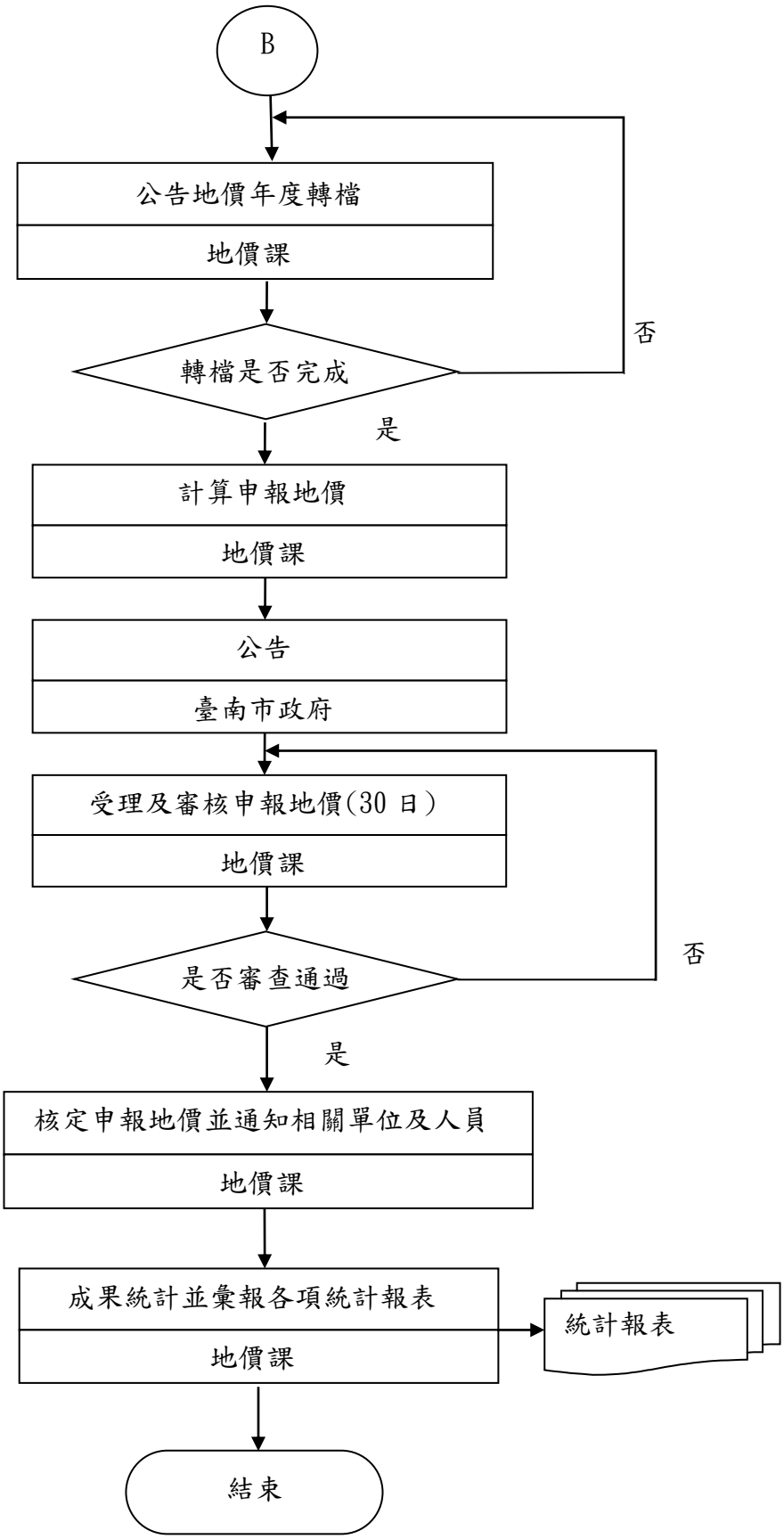
LC02

臺南市麻豆地政事務所地價課作業流程圖
重新規定地價作業




A
估計區段地價
地價課
是否依規定原則估計地價
否
是
填具區段地價估價報告表
地價課
1. 地價區段勘查表
2. 區段地價估價報告表
3. 影響地價區域因素評價基準明細表
舉辦地價說明會
地價課
編製地價評議圖表及報送評議資料
地價課
評議是否通過
否
是
編製公告土地現值公告地價區段地價評議表及產製地價區段圖
地價課
3. 公告土地現值公告地價區段地價評議表
4. 地價區段圖
計算宗地單位地價及編製公告地價表
地價課
公告地價表
B


B
公告地價年度轉檔
地價課
轉檔是否完成
否
是
計算申報地價
地價課
公告
臺南市政府
受理及審核申報地價(30 日)
地價課
是否審查通過
否
是
核定申報地價並通知相關單位及人員
地價課
成果統計並彙報各項統計報表
地價課
統計報表
結束