

申請面積未達兩公頃者適用

○○公司/廠

申請變更編定為特定目的事業用地
用地計畫
(範本)

中華民國○○○年○○月○○日

目錄

- 壹、廠商自我檢核表
- 貳、特定工廠申請變更編定為特定目的事業用地申請書
- 參、特定工廠登記文件影本
- 肆、用地計畫書
- 伍、土地所有權人出具之土地變更編定同意書
- 陸、農業用地變更使用說明書
- 柒、非都市土地變更編定執行要點環境敏感地區查詢結果
- 捌、環保相關資料或許可文件
- 玖、環境影響評估核定文件
- 壹拾、水土保持完工證明文件
- 壹拾壹、用水計畫或計畫核定文件
- 壹拾貳、委託書

**特定登記工廠申請變更編定為特定目的事業用地
廠商自我檢核表**

工廠名稱			
特登編號		負責人	
一、申請文件是否齊全			勾選
			頁次
1. 申請表			
2. 特定工廠登記文件影本			
3. 用地計畫書			
4. 土地變更編定同意書			
5. 農業用地變更使用說明書			
6. 環境敏感地區查詢結果			
7. 環保法規相關許可文件			
8. 環評核定文件			
9. 水土保持完工證明文件			
10. 用水計畫核定文件			
11. 其他有關書件			
二、用地計畫應載明事項(含附表、附圖及附錄)			
基本資料	1. 土地使用清冊表		
	2. 土地登記簿謄本或其電子謄本(以最近三個月核發為限)		
	3. 地籍圖謄本(著色標明申請範圍；比例尺不得小於一千二百分之一)		
	4. 機器設備清冊表及配置圖、產品製造流程圖		
	5. 技師簽證之地形測量成果圖		
	6. 架設橋梁通行同意書(無涉及者，免附)		
	7. 道路通行使用權同意書(無涉及者，免附)		
廠地及鄰近環境概況	1. 廠地及鄰近地區位置圖(比例尺不小於五千分之一)		
	2. 農路、農業設施及灌溉排水系統(比例尺不小於一千二百分之一)		
	3. 週邊毗連土地目前使用現況圖		
土地使用計畫	1. 申請變更編定範圍設施使用強度計畫表		
	2. 土地使用計畫配置圖(比例尺不得小於一千二百分之一)		
	3. 建築配置平面圖(比例尺不得小於一千二百分之一)		
	4. 建築線指示(定)圖		
	5. 經建築師簽證，依據建築線指示(定)圖、容積率、建蔽率規定規劃之建築物、廠區配置及防火間隔規劃。		
營運管理計畫	1. 計畫期程說明表(以甘特圖表示)		
	2. 太陽光電設備規劃圖(比例尺不得小於一千二百分之一；無法裝置者，附中央主管機關同意文件)		

申請人簽章：_____