

臺南市 00 區 00 段 00 小段 00 地號(等) 00 筆土地  
00 都市計畫工業區更新立體化容積獎勵 申請書

申請日期：\_\_年\_\_月\_\_日

申請案件型態		<input type="checkbox"/> 新建或重建		<input type="checkbox"/> 增建或改建								
引進產業類別												
申請人 基本 資料	名稱				電話							
	地址				傳真							
	公司執照或營利 事業登記證字號											
	負責人	姓名		身分證字號								
住址				電話								
設計人 基本 資料	姓名				開業證書字號							
	事務所名稱				電話							
	事務所地址				簽章							
土地 基本 資料	座 落	區	段	小段	地號	面積(平方公尺)		都市 計畫 使用 分區	法定 建蔽 率 (%)	法定 容積 率 (%)	加計 獎勵容積 之容積率 (%)	
						登記 面積	申請 面積					
	(座落資料欄位如不夠使用或需增加，請按本格式繕製浮貼於此，並加蓋騎縫章)											
概 要	建築線指定		<input type="checkbox"/> 年 月 日 字第 號		<input type="checkbox"/> 屬免辦指定建築線地區							
	基地面積合計				m <sup>2</sup>		土地使用分區					
	土地所有權人				人		建築物所有權人		人			

※本申請書及附件應一式二十份(正本一份、副本十九份)，並正本一份加蓋申請人(公司)及負責人章，副本應加蓋或標註「與正本相符」，本局得要求申請人提供文件正本以供檢核。

興辦事業計畫書摘要	申請容積獎勵項目及額度：(複選)								
	<input type="checkbox"/> 新增投資，法定容積率____% <input type="checkbox"/> 能源管理，法定容積率____% ( <input type="checkbox"/> 取得「ISO5001 能源管理系統」證書 <input type="checkbox"/> 設置太陽光電發電設備於廠房屋頂者 <input type="checkbox"/> 「建築整合型太陽光電發電設備」核定) <input type="checkbox"/> 捐贈空間，法定容積率____%								
	原規劃使用之土地總面積(A)		平方公尺	擬申請更新立體化之土地面積(B)		平方公尺	維持作原規劃使用之面積(A)-(B)		平方公尺
	申請更新立體化土地之建築基地總面積(C)		平方公尺	建蔽率(%) (C)/(B) *100%		申請更新立體化土地之建築總樓地板面積(D)		平方公尺	容積率(%) (D)/(B) *100%
	容積獎勵價值預估(萬元)								
申請土地之綠化程度	空地面積(E)		平方公尺	※空地面積=申請土地面積-建築物、附屬設施、道路及必要作業、營運設施等人工設施之面積					
	綠地面積(F)		平方公尺						
	綠覆率 (F)/(E)*100%		%						
辦理時程	預計申請建造執照時間：核准後 日內				預計申請使用執照時間： 年 月 日前				
	預計辦理建物所有權第一次登記時間： 年 月 日前				預計申請完成使用查核時間： 年 月 日前				
應檢附之文件	<input type="checkbox"/> 1. 申請書(附件一)								文件一
	<input type="checkbox"/> 2. 切結書(附件二)								文件二
	<input type="checkbox"/> 3. 獎勵容積項目表(附件三)								文件三
	<input type="checkbox"/> 4. 興辦事業計畫書(應含附件四)								文件四
	<input type="checkbox"/> 5. 申請人身分證明文件或公司登記或商業登記證明文件								文件五
	<input type="checkbox"/> 6. 基地土地登記簿謄本								文件六
	<input type="checkbox"/> 7. 基地地籍圖謄本								文件七
	<input type="checkbox"/> 8. 基地四周 500 公尺範圍內重要設施概略位置圖								文件八
	<input type="checkbox"/> 9. 申請更新立體化前、後土地使用平面配置圖								文件九
	<input type="checkbox"/> 10. 申請人未來引進產業之合作備忘錄								文件十
	<input type="checkbox"/> 11. 都市計畫土地使用分區證明書								文件十一
其他事項說明				申請人				負責人	