

臺南市政府代為標售 106年度第4批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060809137A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-04-27	新化區	洋子段	1106	32	特定農 業區/農 牧用地	吳孽	1/5	無	無	38,400	76,800	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.道路；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						康鳳	1/5	無	無	38,400			
106-04-28	新化區	洋子段	1385	133	鄉村區/ 乙種建 築用地	楊臨	1/1	無	無	1,928,500	1,928,500	193,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚造平房2棟、三樓透天厝1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-04-29	新市區	富強段	481	158.06	住宅區	國聖公 管理者:鄭 路	1/1	無	無	5,437,264	5,625,088	563,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.水泥地、雜草等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			486	5.46	住宅區	國聖公 管理者:鄭 路	1/1	無	無	187,824			
106-04-30	新市區	富強段	486-1	1,068.15	住宅區 (附)	國聖公 管理者:鄭 路	1/1	無	無	7,690,680	7,690,680	770,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.石棉瓦棚、模板、水泥地、雜物等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。