臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-001	鹽水區	南門段	30	1,051.81	農業區	范險	1/2	無	無	841,448	841,448	85,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜木雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-002	玉井區	玉中段	682	812.58	住宅區	嚴墩頭	1/1	無	無	10,319,766	10,319,766	1,032,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.袋地無路可達，有數棟磚造平房。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-003	玉井區	口宵里 段	3-7	1,969	山坡地保 育區/農牧 用地	內宵里 農事實 行組合	1/1	無	無	748,220	917,700	92,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鄰產業道路，種滿芒果。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			3-34	446	山坡地保 育區/農牧 用地	內宵里 農事實 行組合	1/1	無	無	169,480			
106-02-004	玉井區	口宵里 段	3-14	5,078	山坡地保 育區/農牧 用地	內宵里 農事實 行組合	1/1	無	無	1,929,640	1,929,640	193,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鄰產業道路，種滿芒果。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-005	六甲區	水流東 段	9	417	烏山頭水 庫風景特 定區之保 護區	湯武	1/14	無	無	5,659	39,613	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植柳丁。 4.烏山頭水庫風景特定區範圍 請依相關法令限制規定使用。 5.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						湯茂轉	1/14	無	無	5,659			
						湯茂榮	1/14	無	無	5,659			
						湯茂淡	1/14	無	無	5,659			
						湯通	1/14	無	無	5,659			
						湯茂神	1/14	無	無	5,659			
						湯冷	1/14	無	無	5,659			
106-02-006	六甲區	七甲段	184-11	242	農業區	赤山岩 (管理者:釋 梵山)	1/1	無	無	164,560	164,560	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植芒果。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-007	下營區	營和段	1046	852.36	住宅區	姜林賑	1/7	無	無	1,582,954	3,165,908	317,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.後安宮、磚造建物及鐵皮搭 造民宅。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						姜林金 全	1/7	無	無	1,582,954			
106-02-008	下營區	營和段	1048	835.82	住宅區	姜林賑	1/7	無	無	3,307,459	6,614,918	662,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物及鐵皮搭造民 宅。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						姜林金 全	1/7	無	無	3,307,459			

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-009	下營區	營正段	871	263.93	住宅區	黃象	2/16	無	無	287,024	287,024	29,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造建物及部份道路；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-010	麻豆區	麻豆段	257	2,250	農業區	魏乞 (管理者： 賴和)	1/1	無	無	11,025,000	11,025,000	1,103,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.種植香蕉，部分道路；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-011	仁德區	中洲段	940-4	533	一般農業 區/農牧用 地	合資會 社三多 商會	1/1	無	無	692,900	692,900	70,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部份河川、部份雜林。 4.屬公告之中央管河川二仁溪堤防預定線(用地範圍)內，其相關使用應依水利法及河川管理辦法等有關規定限制使用。 5.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-012	仁德區	中洲段	940-5	838	一般農業 區/農牧用 地	合資會 社三多 商會	1/1	無	無	1,089,400	1,089,400	109,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜林。 4.屬公告之中央管河川二仁溪 堤防預定線(用地範圍)內，其 相關使用應依水利法及河川管 理辦法等有關規定限制使用。 5.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-013	仁德區	大甲段	1554	468	一般農業 區/農牧用 地	大道公 廟(管理者： 謝坤)	1/1	無	無	1,638,000	1,638,000	164,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鐵皮圍牆(內有回收物)。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-014	仁德區	長興段	584	54.96	住宅區	黃角	7/37	無	無	239,148	341,640	35,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚造屋一棟。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						黃响	1/37	無	無	34,164			
						黃清繳	2/37	無	無	68,328			

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-015	歸仁區	媽祖廟 段一小 段	854	1,147	特定農業 區/甲種建 築用地	福德爺 (管理者:魏 大坵)	1/1	無	無	16,058,000	16,478,000	1,648,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.救世堂、池塘、部份種植果 樹、蔬菜及水泥通路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
			855	70	特定農業 區/農牧用 地	福德爺 (管理者:魏 大坵)	1/1	無	無	420,000			
106-02-016	歸仁區	歸仁北 段	1616-2	5	農業區	二甲廟 (管理者:施 拋)	1/1	無	無	76,500	76,500	8,000	
106-02-017	關廟區	東勢段	889	332	住宅區	祠廟福 德爺 (管理者:何 印)	1/1	無	無	4,116,800	17,794,000	1,780,000	
		四甲段	745	1,103	住宅區	祠廟福 德爺 (管理者:何 印)	1/1	無	無	13,677,200			
106-02-018	將軍區	西湖段	343	1,364.87	農業區	林兜	1/1	無	無	1,201,086	1,201,086	121,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.種植蘆荀。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-019	將軍區	山子脚 段	3374	1,469	鄉村區/乙 種建築用 地	下山子 腳農事 實行組 合	1/1	無	無	3,966,300	3,966,300	397,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.有數棟建物、活動中心、籃 球場等。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-020	將軍區	忠昌段	1238	150.11	住宅區	中甲報國 自治振興 會(管理 者：黃德 福)	1/1	無	無	1,185,869	1,185,869	119,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.混凝土製金爐、植樹、水泥 地等。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-021	將軍區	保源段	2026	559	特定農業 區/特定目 的事業用 地	崁頭寮農 事實行組 合(管理 者：黃賤)	1/1	無	無	2,180,100	3,832,400	384,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.慈善宮、花園、廣場等。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
			2027	403	鄉村區/乙 種建築用 地	崁頭寮農 事實行組 合(管理 者：黃賤)	1/1	無	無	1,652,300			
106-02-022	學甲區	中洲段	358-2	6	特定農業 區/農牧用 地	陳哄	1/3	無	無	4,800	14,400	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.雜草地(南171線旁)。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						陳恭	1/3			4,800			
						陳錦順	1/3			4,800			

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-023	學甲區	中洲段	382-1	8	一般農業 區/農牧用 地	陳笑	1/1	無	無	6,240	6,240	1,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.磚造屋一角(猪舍)。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-024	學甲區	中洲段	538	558	鄉村區/乙 種建築用 地	黃拋錠	1/2	無	無	613,800	1,227,600	123,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.有一磚造平房、鐵棚架及部 份水泥地。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						黃盤	1/2			613,800			
106-02-025	學甲區	中洲段	541	417	鄉村區/乙 種建築用 地	吳扱	1/2	無	無	500,400	1,000,800	101,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.部份碎石子路、部份菜園、 雜草樹。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						吳根	1/2			500,400			
106-02-026	學甲區	中洲段	594	306	一般農業 區/農牧用 地	吳咸	1/2	無	無	367,200	734,400	74,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.部份雜草地、小廟(五營)、 榕樹、擋土牆。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						吳營	1/2			367,200			

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-027	學甲區	中洲段	631	515	一般農業 區/農牧用 地	吳咸	1/2	無	無	618,000	1,236,000	124,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.魚塢、堆置雜物、植樹。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						吳營	1/2			618,000			
106-02-028	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	鄉村區/乙 種建築用 地	邱通	1/21	無	無	702,495	702,495	71,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.有數間平房、雞舍、菜園、 雜草地、部分道路等；道路請 依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-029	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	鄉村區/乙 種建築用 地	邱沃	1/21	無	無	702,495	702,495	71,000	同106-02-028備註事項。
106-02-030	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	鄉村區/乙 種建築用 地	邱田	1/21	無	無	702,495	702,495	71,000	同106-02-028備註事項。
106-02-031	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	鄉村區/乙 種建築用 地	邱壁	1/21	無	無	702,495	702,495	71,000	同106-02-028備註事項。
106-02-032	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	鄉村區/乙 種建築用 地	邱鎮	1/21	無	無	702,495	702,495	71,000	同106-02-028備註事項。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-033	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	鄉村區/乙種建築用地	邱松	1/21	無	無	702,495	702,495	71,000	同106-02-028備註事項。
106-02-034	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	鄉村區/乙種建築用地	邱福	1/21	無	無	702,495	702,495	71,000	同106-02-028備註事項。
106-02-035	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	鄉村區/乙種建築用地	邱逢	1/21	無	無	702,495	702,495	71,000	同106-02-028備註事項。
106-02-036	學甲區	中洲段	1158-1	2,837	鄉村區/乙種建築用地	邱德川	1/21	無	無	702,495	702,495	71,000	同106-02-028備註事項。
106-02-037	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳南	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.有二棟建物、花園、水泥圍牆、部分空地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-038	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳石祥	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-039	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳慶忠	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-040	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳六神	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-041	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳母	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-042	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳和	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-043	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳情	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-044	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳丁丙	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-045	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳丁科	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-046	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳水	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-047	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳乃章	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-048	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳自在	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-049	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳柳清	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-050	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳欽	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-051	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳振隣	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-052	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳煥然	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-053	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳春木	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-054	學甲區	中洲段	1197	590	鄉村區/乙種建築用地	陳榮堂	1/22	無	無	115,318	115,318	12,000	同106-02-037備註事項。
106-02-055	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳南	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.有五棟建物、一毀損木造屋等；雜草地、盆栽。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-056	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳石祥	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-057	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳慶忠	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-058	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳六神	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-059	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳母	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-060	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳和	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-061	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳倩	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-062	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳丁丙	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-063	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳丁科	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-064	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳水	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-065	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳乃章	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-066	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳自在	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-067	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳柳清	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-068	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳欽	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-069	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳振隣	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-070	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳煥然	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-071	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳春木	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。
106-02-072	學甲區	中洲段	1197-1	531	鄉村區/乙種建築用地	陳榮堂	1/22	無	無	103,786	103,786	11,000	同106-02-055備註事項。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-073	學甲區	中洲段	1197-2	250	鄉村區/乙 種建築用 地	陳南	1/22	無	無	48,864	879,552	88,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.一樓磚造倉庫、鴿舍、部分 雜草地。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						陳石祥	1/22			48,864			
						陳慶忠	1/22			48,864			
						陳六神	1/22			48,864			
						陳母	1/22			48,864			
						陳和	1/22			48,864			
						陳倩	1/22			48,864			
						陳丁丙	1/22			48,864			
						陳丁科	1/22			48,864			
						陳水	1/22			48,864			
						陳乃章	1/22			48,864			
						陳自在	1/22			48,864			
						陳欽	1/22			48,864			
						陳振麟	1/22			48,864			
						陳煥然	1/22			48,864			
陳柳清	1/22	48,864											
陳春木	1/22	48,864											
陳榮堂	1/22	48,864											

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-074	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳南	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.有七棟建物、菜園、磚牆、部分水泥地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-075	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳石祥	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-076	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳慶忠	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-077	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳六神	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-078	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳母	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-079	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳和	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-080	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳倩	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-081	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳丁丙	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-082	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳丁科	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-083	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳水	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-084	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳乃章	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-085	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳自在	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-086	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳柳清	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-087	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳欽	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-088	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳煥然	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-089	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳振隣	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-090	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳春木	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-091	學甲區	中洲段	1197-3	1,384	鄉村區/乙種建築用地	陳榮堂	1/22	無	無	283,091	283,091	29,000	同106-02-074備註事項。
106-02-092	學甲區	中洲段	1197-7	100	鄉村區/乙種建築用地	陳南	1/22	無	無	19,545	351,810	36,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.堆置棚架、雜物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳石祥	1/22			19,545			
						陳慶忠	1/22			19,545			
						陳六神	1/22			19,545			
						陳母	1/22			19,545			
						陳和	1/22			19,545			
						陳丁丙	1/22			19,545			
						陳丁科	1/22			19,545			
						陳水	1/22			19,545			
						陳乃章	1/22			19,545			
						陳自在	1/22			19,545			
						陳欽	1/22			19,545			
						陳振隣	1/22			19,545			
						陳煥然	1/22			19,545			
						陳柳清	1/22			19,545			
陳春木	1/22	19,545											
陳榮堂	1/22	19,545											
陳倩	1/22	19,545											

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-093	學甲區	中洲段	1197-9	100	鄉村區/乙 種建築用 地	陳南	1/22	無	無	19,545	351,810	36,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.一棟建物及前庭、有木板圍籬。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						陳石祥	1/22			19,545			
						陳慶忠	1/22			19,545			
						陳六神	1/22			19,545			
						陳母	1/22			19,545			
						陳和	1/22			19,545			
						陳倩	1/22			19,545			
						陳丁丙	1/22			19,545			
						陳丁科	1/22			19,545			
						陳水	1/22			19,545			
						陳乃章	1/22			19,545			
						陳自在	1/22			19,545			
						陳柳清	1/22			19,545			
						陳欽	1/22			19,545			
						陳振隣	1/22			19,545			
陳煥然	1/22	19,545											
陳春木	1/22	19,545											
陳榮堂	1/22	19,545											

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-094	學甲區	中洲段	1197-12	18	鄉村區/乙 種建築用 地	陳南	1/22	無	無	3,436	61,848	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.雜草、鐵皮屋前水泥地。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						陳石祥	1/22			3,436			
						陳慶忠	1/22			3,436			
						陳六神	1/22			3,436			
						陳母	1/22			3,436			
						陳和	1/22			3,436			
						陳倩	1/22			3,436			
						陳丁丙	1/22			3,436			
						陳丁科	1/22			3,436			
						陳水	1/22			3,436			
						陳乃章	1/22			3,436			
						陳自在	1/22			3,436			
						陳柳清	1/22			3,436			
						陳欽	1/22			3,436			
						陳振隣	1/22			3,436			
陳煥然	1/22	3,436											
陳春木	1/22	3,436											
陳榮堂	1/22	3,436											

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-095	學甲區	中洲段	1525-1	504	鄉村區/乙種建築用地	陳哄	1/7	無	無	309,600	1,857,600	186,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.有一棟建物、菜園、有圍籬。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						陳恭	1/7			309,600			
						陳錦順	1/7			309,600			
						陳當	1/7			309,600			
						陳大顛	1/7			309,600			
						陳趕	1/7			309,600			
106-02-096	學甲區	中洲段	1724	53	鄉村區/乙種建築用地	陳招	1/1	無	無	227,900	227,900	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約。 3.有部分磚造鐵皮屋、菜園。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-097	新化區	啞口段	1603	2,785	鄉村區/乙種建築用地	啞口第貳區農業實行組合	1/4	無	無	11,348,875	11,348,875	1,135,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.三層建物4間、二層建物1間、磚造屋2間、九玄宮、花園等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-098	新化區	新化段王公廟小段	1056-1	456	特定農業區/農牧用地	康歪	1/1	無	無	1,322,400	1,322,400	133,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有種植芒果、大葉欖仁樹，部分農路、另有一門墳墓。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-099	新化區	礁坑子 段	187	116	鄉村區/ 乙種建築 用地	王枝安	1/1	無	無	440,800	440,800	45,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有磚造竹管屋1棟、雜草水泥地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-100	新化區	新太段	908	464.09	住宅區	林大耳	1/4	無	無	2,830,949	5,661,898	567,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有2間鐵皮屋、部份三合院、磚造屋、雜物、雜草地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						林頭	1/4	無	無	2,830,949			
106-02-101	新化區	新興段	428	262.42	住宅區	曾魯	1/1	無	無	9,184,700	9,184,700	919,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.遮雨棚、堆放建築鷹架、雜物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-102	新化區	中興段	966	307.7	森林區/農 牧用地	東枝	1/1	無	無	461,550	461,550	47,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-103	左鎮區	山豹段	304	1,048	山坡地保 育區/農牧 用地	呂魁	1/1	無	無	293,440	293,440	30,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草、雜樹林，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-104	左鎮區	山豹段	318	155	山坡地保 育區/農牧 用地	劉來法	1/1	無	無	43,400	43,400	5,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-0105	左鎮區	山豹段	341-4	2,032	山坡地保 育區/農牧 用地	羅明	1/1	無	無	609,600	609,600	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-106	左鎮區	山豹段	344-3	484	山坡地保 育區/農牧 用地	李登發	1/1	無	無	135,520	135,520	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-107	左鎮區	山豹段	470	548	山坡地保 育區/農牧 用地	顏清香	1/3	無	無	60,280	120,560	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分磚造屋、部份道路、擋 土牆、椰子樹、竹子、破布 子、香蕉、雜草、水塔；道路 請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						顏月	1/3	無	無	60,280			
106-02-108	左鎮區	岡子林 段	550	422	一般農業 區/農牧用 地	鄂朝來	1/2	無	無	143,480	286,960	29,000	
						鄂朝班	1/2	無	無	143,480			
106-02-109	左鎮區	岡子林 段	577-1	1,348	森林區/農 牧用地	蕭茂源	1/4	無	無	117,950	353,850	36,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						蕭道清	1/4	無	無	117,950			
						蕭月德	1/4	無	無	117,950			
106-02-110	左鎮區	岡子林 段	651-1	3,536	一般農業 區/農牧用 地	李文魁	1/4	無	無	265,200	265,200	27,000	

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-111	左鎮區	岡子林 段	651-2	5,835	一般農業 區/農牧用 地	李文魁	1/4	無	無	437,625	437,625	44,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部份水泥道路、雜草樹、池 塘；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-112	左鎮區	草山段	9-1	829	森林區/農 牧用地	葛緣波	1/1	無	無	248,700	248,700	25,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、山坡，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-113	左鎮區	草山段	9-3	1,731	森林區/林 業用地	葛慶安	1/1	無	無	519,300	519,300	52,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、山坡，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-114	左鎮區	草山段	139	354	森林區/丙 種建築用 地	許貞輝	1/2	無	無	69,030	138,060	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有芒果、龍眼木、雜林；部 分道路。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						許登瑞	1/2	無	無	69,030			

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-115	左鎮區	草山段	537-3	1,169	森林區/農 牧用地	陳全源	1/1	無	無	163,660	163,660	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、山坡、雜草樹；部份 道路、擋土牆；道路請依相關 法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-116	左鎮區	草山段	560	199	森林區/丙 種建築用 地	郭灵通	1/1	無	無	71,640	71,640	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草木、崩壁、路斷無法到 達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-117	左鎮區	草山段	577	213	森林區/農 牧用地	陳凱老	1/3	無	無	9,230	9,230	1,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部份道路、部份空地；道路 請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-118	左鎮區	草山段	583-3	1,663	森林區/林 業用地	陳銀耒	1/1	無	無	232,820	232,820	24,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部份雜草林、部分道路；道 路請依相關法令限制規定使 用。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-119	左鎮區	草山段	722	306	森林區/丙種建築用地	吳春	1/1	無	無	119,340	119,340	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.蔬果園、狗舍。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-120	左鎮區	草山段	737-1	640	森林區/農牧用地	董石車	1/1	無	無	147,200	147,200	15,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、雜草，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-121	左鎮區	草山段	743-7	2,323	森林區/農牧用地	董春茂	1/1	無	無	557,520	557,520	56,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、雜草，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-122	左鎮區	草山段	746-1	1,106	森林區/農牧用地	董春茂	1/1	無	無	265,440	265,440	27,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-123	左鎮區	草山段	777-1	3,555	森林區/農牧用地	孫天進	1/1	無	無	853,200	853,200	86,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草木、陡坡無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-124	左鎮區	草山段	787-1	8,186	森林區/農 牧用地	康天來	1/1	無	無	1,964,640	1,964,640	197,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-125	左鎮區	草山段	787-2	301	森林區/農 牧用地	康天來	1/1	無	無	69,230	69,230	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-126	左鎮區	草山段	787-3	616	森林區/農 牧用地	康天來	1/1	無	無	141,680	141,680	15,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-127	左鎮區	草山段	787-4	2,459	森林區/林 業用地	康天來	1/1	無	無	590,160	590,160	60,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-128	左鎮區	草山段	787-5	5,592	森林區/農 牧用地	康天來	1/1	無	無	1,342,080	1,342,080	135,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-129	左鎮區	草山段	788-1	1,547	森林區/農 牧用地	董養	1/1	無	無	371,280	371,280	38,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.山坡，雜草林。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-130	左鎮區	草山段	788-2	3,642	森林區/農 牧用地	康天來	1/1	無	無	874,080	874,080	88,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.廢棄農舍、雜草樹、山坡。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-131	左鎮區	草山段	788-3	1,217	森林區/農 牧用地	康天來	1/1	無	無	292,080	606,240	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草樹，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
			788-4	703	森林區/農 牧用地	康天來	1/1	無	無	168,720			
			788-5	606	森林區/農 牧用地	康天來	1/1	無	無	145,440			
106-02-132	左鎮區	內庄子 段	793	165	一般農業 區/農牧用 地	王讓	1/1	無	無	67,650	67,650	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、雜草木、陡坡無路可 達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-133	左鎮區	光和段	437-6	2,506	一般農業 區/農牧用 地	余茂	1/1	無	無	1,704,080	1,704,080	171,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.竹林、雜草林、山坡。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-134	左鎮區	光和段	632	281	山坡地保 育區/農牧 用地	冬托	1/1	無	無	132,070	132,070	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草木、陡坡無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-135	左鎮區	光和段	699	213	山坡地保 育區/農牧 用地	標旺	1/1	無	無	95,850	95,850	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草林、雜草，無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-136	左鎮區	菜寮段	211	53	一般農業 區	羅文六	1/1	無	無	28,090	28,090	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.一門墳墓，雜草。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-137	新市區	看西段	944-2	180	農業區	合資會社 三多商會	1/1	無	無	450,000	450,000	45,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有菜園、棚架、雜物。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-138	新市區	看西段	948-1	184	農業區	合資會社 三多商會	1/1	無	無	460,000	460,000	46,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有棚架。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-139	善化區	什美段	914	759.9	鄉村區/遊 憩用地	什乃農事 實行組合	1/1	無	無	6,687,120	6,687,120	669,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.代天宮、廟埕、遮雨棚、金 爐、水泥矮牆、籃球架等。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-140	善化區	德興段	21	138.42	鄉村區/乙 種建築用 地	楊大愿	1/11	無	無	108,219	757,533	76,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.一樓磚造屋、貨櫃、菜園、 水塔、冰櫃等。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						楊明元	1/11	無	無	108,219			
						楊長成	1/11	無	無	108,219			
						楊先致	1/11	無	無	108,219			
						楊進丁	1/11	無	無	108,219			
						楊進金	1/11	無	無	108,219			
						楊明籐	1/11	無	無	108,219			
106-02-141	善化區	德興段	838	689.23	鄉村區/ 乙種建築 用地	蔡好	1/4	無	無	1,481,845	2,963,690	297,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.磚造屋、芒果、磚造圍牆， 無路可達。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
						蔡首己	1/4	無	無	1,481,845			

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-142	善化區	德興段	845	1,156.32	鄉村區/ 乙種建築 用地	陳先長	1/6	無	無	3,391,872	3,391,872	340,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.三合院、透天厝5間、磚造平房2間、部分道路、水井、水塔、遮雨棚、雜物等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
106-02-143	善化區	德興段	845	1,156.32	鄉村區/ 乙種建築 用地	陳朝取	1/6	無	無	3,391,872	3,391,872	340,000	
106-02-144	善化區	文正段	1043	39.11	住宅區	福德爺 (管理者:林 安德)	1/1	無	無	1,333,651	22,121,011	2,213,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.2至3棟部分鐵皮屋、福德宮、廟埕、天公爐、金爐、大榕樹、花園等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
	善化區	文正段	1044	609.6	住宅區	福德爺 (管理者:林 安德)	1/1	陳 政 嘉	地 上 權	20,787,360			
106-02-145	安定區	港子尾 段	25-1	29	農業區	捷輪產 業有限 會社	1/1	無	無	92,800	92,800	10,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有香蕉、芒果、雜草。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

臺南市政府代為標售 106年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第1060494743A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權利 種類				
106-02-146	安定區	港子尾 段	1659	662	特定農業 區/農牧用 地	捷輪產 業會社	1/1	無	無	1,919,800	1,919,800	192,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分魚塢、部分種植芒果 樹、破布子樹。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-147	安定區	港口段	2137	315	特定農業 區/農牧用 地	捷輪產 業會社	1/1	無	無	1,638,000	1,638,000	164,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.蔬果園。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-148	安定區	管寮段	956	2,432	特定農業 區/農牧用 地	捷輪產 業有限 會社	3/4	無	無	8,755,200	8,755,200	876,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.休耕農田。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。
106-02-149	安定區	海寮段	1454	938	特定農業 區/農牧用 地	方全成	316/938	無	無	1,516,800	1,516,800	152,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.玉米園。 4.實際使用情形由投標人自行 前往查勘。