

正 本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

臺南市白河地政事務所 函

731022

臺南市後壁區後壁129號

地址：732002臺南市白河區國泰路317號

承辦人：林渭淵

電話：(06)685-2251#118

傳真：(06)683-1954

電子信箱：j162@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市後壁區公所

發文日期：中華民國113年3月21日

發文字號：所登字第1130020713號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：公告單25 式(份數如說明二)

臺南市後壁區公所 113. 25



1130205590

主旨：檢送被繼承人蘇位正等人所遺逾期未辦繼承土地及建築改良物公告單25 式(份數如說明二)，惠請於113年4月1日起至113年6月30日止，張貼於貴所(1份)及所屬村(里)辦公處(1份)公告欄，請查照。

說明：

一、依據未辦繼承登記土地及建築改良物列冊管理作業要點第5、6點規定辦理。

二、公告單份數說明如下：

(一)被繼承人土地登記簿所載住所及其死亡時戶籍所在地之鄉(鎮、市、區)公所及村(里)相同者，1式2份。

(二)被繼承人土地登記簿所載住所及其死亡時戶籍所在地之鄉(鎮、市、區)公所相同，但村(里)不相同者，1式3份。

(三)被繼承人土地登記簿所載住所及其死亡時戶籍所在地之鄉(鎮、市、區)公所不相同者，各鄉(鎮、市、區)公所1式2份。

三、未辦繼承登記土地及建築改良物所在臺南市後壁、白河、東山區公所，以分區公告單代替個別公告單，特此敘明。

正本：臺北市大安區公所、臺北市萬華區公所、臺北市內湖區公所、臺北市南港區公所、新北市板橋區公所、新北市中和區公所、新北市土城區公所、新北市新莊區公所、新北市泰山區公所、苗栗縣竹南鎮公所、臺中市北屯區公所、臺中市大雅區

公所、臺中市清水區公所、南投縣南投市公所、嘉義市西區區公所、雲林縣北港鎮公所、臺南市東區區公所、臺南市安南區公所、臺南市仁德區公所、臺南市新營區公所、臺南市後壁區公所、臺南市白河區公所、臺南市東山區公所、臺南市柳營區公所、高雄市前金區公所、高雄市苓雅區公所、高雄市前鎮區公所、高雄市三民區公所、高雄市仁武區公所、高雄市鳳山區公所、屏東縣萬丹鄉公所

副本：本所登記課

主任 柯素秋

臺南市白河地政事務所公告

發文日期：中華民國113年03月21日

發文字號：所登字第1130020713號

主旨：請繼承人依限申辦下列遺產之繼承登記。

依據：土地法第73條之1

公告事項：

- 一、被繼承人姓名：周秋逢
死亡日期：民國110年12月28日
住址：臺南市後壁區長安里(△死亡時戶籍所在地：臺南市後壁區長安里)
- 二、不動產標示詳如清冊。
- 三、公告期間：自 113 年 04 月 01 日至 113 年 06 月 30 日 3 個月。依行政程序法第48條第4項規定：「期間之末日為星期日、國定假日或其他休息日者，以該日之次日為期間之末日，期間之末日為星期六者，以其次星期一上午為期間末日。」計算，如該末日因遇天然災害，政府機關停止上班，則以該休息日之次日為公告之末日。
- 四、繼承人除有下列不可歸責於當事人事由，於公告期間檢附證明文件向土地所在地政事務所提出外，逾公告期間未申辦繼承登記者，由直轄市、縣(市)地政機關列冊管理：
 - (一)繼承人已申報相關賦稅而稅捐機關尚未核定或已核定而稅額因行政救濟尚未確定者，或經稅捐機關同意其分期繳納稅賦而尚未完稅者。
 - (二)部分繼承人為大陸地區人士，依臺灣地區與大陸地區人民關係條例第66條規定，於大陸地區繼承人未表示繼承之期間。
 - (三)已向地政機關申辦繼承登記，因所提戶籍資料與登記簿記載不符，須向戶政機關查明更正者。
 - (四)因繼承訴訟者。
 - (五)其他不可抗力事故，經該管地政機關認定者。
- 五、列冊管理15年期滿，仍無人申辦繼承登記者，依土地法第73條之1規定，移請財政部國有財產署公開標售。
- 六、土地登記規則第120條規定：「繼承人為二人以上，部分繼承人因故不能會同其他繼承人共同申辦繼承登記時，得由其中一人或數人為全體繼承人之利益，就被繼承人之土地，申請為公同共有之登記。」。

不動產公告清冊：

土地部份 (共 1 筆)

1. 東山區北勢寮段0681-0000地號，面積：1508.33平方公尺

權利範圍： 1560分之130

建物部份 (共 0 棟)

主任 柯素秋

臺南市白河地政事務所公告

發文日期：中華民國113年3月21日

發文字號：所登字第1130020713號

主旨：請繼承人依限申辦下列遺產之繼承登記。

依據：土地法第73條之1

公告事項：

- 一、被繼承人姓名、死亡日期及住址：王廖秀粧 等(詳如清冊)
- 二、不動產標示詳如清冊。
- 三、公告期間：自 113 年 04 月 01 日至 113 年 06 月 30 日3個月。依行政程序法第48條第4項規定：「期間之末日為星期日、國定假日或其他休息日者，以該日之次日為期間之末日；期間之末日為星期六者，以其次星期一上午為期間末日。」計算，如該末日因遇天然災害，政府機關停止上班，則以該休息日之次日為公告之末日。
- 四、繼承人除有下列不可歸責於當事人事由，於公告期間檢附證明文件向土地所在地政事務所提出外，逾公告期間未申辦繼承登記者，由直轄市、縣(市)地政機關列冊管理：
 - (一)繼承人已申報相關賦稅而稅捐機關尚未核定或已核定而稅額因行政救濟尚未確定者，或經稅捐機關同意其分期繳納稅賦而尚未完稅者。
 - (二)部分繼承人為大陸地區人士，依臺灣地區與大陸地區人民關係條例第66條規定，於大陸地區繼承人未表示繼承之期間。
 - (三)已向地政機關申辦繼承登記，因所提戶籍資料與登記簿記載不符，須向戶政機關查明更正者。
 - (四)因繼承訴訟者。
 - (五)其他不可抗力事故，經該管地政機關認定者。
- 五、列冊管理15年期滿，仍無人申辦繼承登記者，依土地法第73條之1規定，移請財政部國有財產署公開標售。
- 六、土地登記規則第120條規定：「繼承人為二人以上，部分繼承人因故不能會同其他繼承人共同申辦繼承登記時，得由其中一人或數人為全體繼承人之利益，就被繼承人之土地，申請為共同共有之登記。」。



主任 柯素秋

113年臺南市白河地政事務所未辦繼承土地及建物公告標的清冊(後壁區)

列印日期：113.03.06

序號	被繼承人姓名	公告日期文號	死亡日期	被繼承人登記簿住所		標的內容
				被繼承人死亡時戶籍所在地		
1	王廖秀粧	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年07月10日	台北縣板橋市青翠里	高雄市前金區博孝里	後壁區 侯伯段 0177-0000地號, 面積:36.20平方公尺, 權利範圍:280分之1
2	陳黃銀	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月11日	台北縣泰山鄉貴子村	新北市泰山區貴賢里	後壁區 道場段 0461-0000地號, 面積:132.37平方公尺, 權利範圍:4分之1
3	莊水靖	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年12月30日	台南市後壁區平安里	新北市新莊區西盛里	後壁區 頂平段 0180-0000地號, 面積:159.23平方公尺, 權利範圍:3分之1
4	蘇禹領	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年09月13日	台南縣後壁鄉土溝村	臺南市後壁區福安里	後壁區 福安段 0591-0000地號, 面積:13.50平方公尺, 權利範圍:14分之1
5	蘇禹領	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年09月13日	台南縣後壁鄉土溝村	臺南市後壁區福安里	後壁區 福安段 0592-0000地號, 面積:207.80平方公尺, 權利範圍:14分之1
6	周曾好	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年05月27日	台南縣後壁鄉仕安村	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 長短樹段 4611-0000地號, 面積:10.00平方公尺, 權利範圍:4分之1

113年臺南市白河地政事務所未辦繼承土地及建物公告標的清冊(後壁區)

列印日期：113.03.06

序號	被繼承人姓名	公告日期文號	死亡日期	被繼承人登記簿住所		標的內容
				被繼承人死亡時戶籍所在地		
7	周曾好	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年05月27日	台南縣後壁鄉仕安村	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 長短樹段 4613-0000地號,面積:1,059.00平方公尺,權利範圍:2分之1
8	周曾好	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年05月27日	台南縣後壁鄉仕安村	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 仕安段 0105-0000地號,面積:128.00平方公尺,權利範圍:2分之1
9	周曾好	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年05月27日	台南縣後壁鄉仕安村	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 仕安段 0107-0000地號,面積:255.00平方公尺,權利範圍:2分之1
10	黃標	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年04月04日	台南縣後壁鄉平安村	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 長短樹段 3925-0000地號,面積:10.00平方公尺,權利範圍:6分之1
11	廖王蕊	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年12月26日	台南縣後壁鄉後壁村	臺南市後壁區後壁里	後壁區 下茄苳段 1718-0000地號,面積:46.00平方公尺,權利範圍:(全部)1分之1
12	廖王蕊	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年12月26日	台南縣後壁鄉後壁村	臺南市後壁區後壁里	後壁區 下茄苳段 1719-0000地號,面積:75.00平方公尺,權利範圍:(全部)1分之1

113年臺南市白河地政事務所未辦繼承土地及建物公告標的清冊(後壁區)

列印日期：113.03.06

序號	被繼承人姓名	公告日期文號	死亡日期	被繼承人登記簿住所		標的內容
				被繼承人死亡時戶籍所在地		
13	徐智賢	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年12月12日	台南縣後壁鄉新東村	後壁區 新東段 1161-0000地號, 面積:16.91平方公尺, 權利範圍:240分之5	
				屏東縣萬丹鄉後村		
14	李清標	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國099年03月07日	台南縣後壁鄉新嘉村	後壁區 白沙屯段 0916-0001地號, 面積:719.00平方公尺, 權利範圍:2分之1	
				臺南市後壁區新嘉里		
15	張坤煌	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月09日	台南縣後壁鄉墨林村	後壁區 道場段 0815-0000地號, 面積:39.56平方公尺, 權利範圍:14400分之995	
				高雄市三民區本館里		
16	張坤煌	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月09日	台南縣後壁鄉墨林村	後壁區 道場段 0809-0000地號, 面積:160.63平方公尺, 權利範圍:144分之10	
				高雄市三民區本館里		
17	張坤煌	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月09日	台南縣後壁鄉墨林村	後壁區 道場段 0817-0000地號, 面積:58.82平方公尺, 權利範圍:144分之10	
				高雄市三民區本館里		
18	錢光欽	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月12日	台南縣後壁鄉墨林村	後壁區 侯伯段 0393-0000地號, 面積:909.67平方公尺, 權利範圍:65分之1	
				臺南市後壁區後壁里		

113年臺南市白河地政事務所未辦繼承土地及建物公告標的清冊(後壁區)

列印日期：113.03.06

序號	被繼承人姓名	公告日期文號	死亡日期	被繼承人登記簿住所		標的內容
				被繼承人死亡時戶籍所在地		
19	錢光欽	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月12日	台南縣後壁鄉墨林村	臺南市後壁區後壁里	後壁區 侯伯段 1026-0000地號, 面積:470.50平方公尺, 權利範圍:65分之1
20	錢光欽	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月12日	台南縣後壁鄉墨林村	臺南市後壁區後壁里	後壁區 侯伯段 1031-0000地號, 面積:2,220.02平方公尺, 權利範圍:65分之1
21	錢光欽	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月12日	台南縣後壁鄉墨林村	臺南市後壁區後壁里	後壁區 侯伯段 1045-0000地號, 面積:60.35平方公尺, 權利範圍:65分之1
22	錢光欽	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月12日	台南縣後壁鄉墨林村	臺南市後壁區後壁里	後壁區 侯伯段 1047-0000地號, 面積:153.87平方公尺, 權利範圍:65分之1
23	黃敏彥	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年01月08日	台南縣後壁鄉墨林村	臺南市後壁區菁寮里	後壁區 西安段 1481-0000地號, 面積:351.63平方公尺, 權利範圍:8分之1
24	莊秀鶯	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月19日	後壁鄉平安村	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 長短樹段 2997-0000地號, 面積:1,100.00平方公尺, 權利範圍:(全部)1分之1

113年臺南市白河地政事務所未辦繼承土地及建物公告標的清冊(後壁區)

列印日期：113.03.06

序號	被繼承人姓名	公告日期文號	死亡日期	被繼承人登記簿住所		標的內容
				被繼承人死亡時戶籍所在地		
25	黃漢章	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年05月18日	高雄市苓雅區正義里		後壁區 長短樹段 0581-0001地號, 面積:24.00平方公尺, 權利範圍:4分之1
				高雄市前鎮區德昌里		
26	梅仁德	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年02月01日	臺南市仁德區一一甲里		後壁區 新港東段茄苳子小段 0588-0000地號, 面積:2,856.00平方公尺, 權利範圍:100分之56
				臺南市仁德區一一甲里		
27	梅仁德	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年02月01日	臺南市仁德區一一甲里		後壁區 新東段 0470-0000地號, 面積:1,428.06平方公尺, 權利範圍:810分之80
				臺南市仁德區一一甲里		
28	黃吳流	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年07月02日	臺南市後壁區竹新里		後壁區 竹新段 0686-0000地號, 面積:852.01平方公尺, 權利範圍:6分之1
				臺南市後壁區竹新里		
29	黃吳流	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年07月02日	臺南市後壁區竹新里		後壁區 竹新段 0724-0000地號, 面積:182.65平方公尺, 權利範圍:3分之1
				臺南市後壁區竹新里		
30	黃吳流	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年07月02日	臺南市後壁區竹新里		後壁區 竹新段 0729-0000地號, 面積:176.00平方公尺, 權利範圍:34分之3
				臺南市後壁區竹新里		

113年臺南市白河地政事務所未辦繼承土地及建物公告標的清冊(後壁區)

列印日期：113.03.06

序號	被繼承人姓名	公告日期文號	死亡日期	被繼承人登記簿住所		標的內容
				被繼承人	死亡時戶籍所在地	
31	謝助	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年09月12日	臺南市後壁區竹新里	臺南市後壁區竹新里	後壁區 竹圍後段 1502-0000地號, 面積:1,915.00平方公尺, 權利範圍:(全部)1分之1
32	朱慶賀	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年11月06日	臺南市後壁區長短樹里	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 頂平段 0485-0000地號, 面積:572.42平方公尺, 權利範圍:20分之1
33	朱慶賀	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年11月06日	臺南市後壁區長短樹里	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 頂平段 0511-0000地號, 面積:262.73平方公尺, 權利範圍:(全部)1分之1
34	莊秀鶯	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月19日	臺南市後壁區長短樹里	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 菁寮段 4118-0000地號, 面積:1,838.00平方公尺, 權利範圍:(全部)1分之1
35	莊秀鶯	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月19日	臺南市後壁區長短樹里	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 菁寮段 4119-0000地號, 面積:2,647.00平方公尺, 權利範圍:(全部)1分之1
36	莊秀鶯	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月19日	臺南市後壁區長短樹里	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 長短樹段 2998-0000地號, 面積:1,100.00平方公尺, 權利範圍:(全部)1分之1

113年臺南市白河地政事務所未辦繼承土地及建物公告標的清冊(後壁區)

列印日期：113.03.06

序號	被繼承人姓名	公告日期文號	死亡日期	被繼承人登記簿住所		標的內容
				被繼承人死亡時戶籍所在地		
37	莊秀鶯	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月19日	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 頂平段 0534-0000地號, 面積:367.88平方公尺, 權利範圍:(全部)1分之1	
				臺南市後壁區長短樹里		
38	莊秀鶯	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月19日	臺南市後壁區長短樹里	後壁區 頂平段 0542-0000地號, 面積:272.36平方公尺, 權利範圍:2分之1	
				臺南市後壁區長短樹里		
39	莊郭格	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年09月23日	臺南市後壁區頂安里	後壁區 頂中段 1715-0000地號, 面積:92.19平方公尺, 權利範圍:2分之1	
				臺南市後壁區頂安里		
40	莊郭格	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年09月23日	臺南市後壁區頂安里	後壁區 頂中段 00055-000建號, 面積:87.30平方公尺, 權利範圍:(全部)1分之1	
				臺南市後壁區頂安里		
41	黃敏彥	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年01月08日	臺南市後壁區菁寮里	後壁區 四安段 1473-0000地號, 面積:36.72平方公尺, 權利範圍:(全部)1分之1	
				臺南市後壁區菁寮里		
42	黃廖榮珠	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年09月24日	臺南市後壁區菁寮里	後壁區 頂豐段 0342-0000地號, 面積:20.97平方公尺, 權利範圍:100分之9	
				臺南市後壁區菁寮里		

113年臺南市白河地政事務所未辦繼承土地及建物公告標的清冊(後壁區)

列印日期：113.03.06

序號	被繼承人姓名	公告日期文號	死亡日期	被繼承人登記簿住所		標的內容
				被繼承人死亡時戶籍所在地		
43	黃老榮	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年10月25日	臺南市後壁區菁豐里		後壁區 頂豐段 0150-0000地號, 面積:377.52平方公尺, 權利範圍:2分之1
44	黃老榮	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年10月25日	臺南市後壁區菁豐里		後壁區 菁豐段 0800-0000地號, 面積:278.67平方公尺, 權利範圍:(全部)1分之1
45	徐庭大水	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年04月18日	臺南市後壁區新東里		後壁區 新東段 0661-0001地號, 面積:391.18平方公尺, 權利範圍:8分之1
46	鄭盆	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年09月11日	臺南市後壁區新東里		後壁區 新東段 0449-0000地號, 面積:1,374.06平方公尺, 權利範圍:18分之2
47	李吳三丹	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年08月31日	臺南市後壁區新嘉里		後壁區 白沙屯段 1091-0000地號, 面積:330.00平方公尺, 權利範圍:8分之1
48	許菊	113年03月21日 所登字第1130020713號	民國110年10月06日	臺南市新營區王公里		後壁區 長短樹段 4616-0002地號, 面積:22.00平方公尺, 權利範圍:2分之1