

臺南市政府108年度土地聯合標售清冊

臺南市安南區九份子市地重劃區抵費地第7次標售清冊

標號	地段	地 號	面積(m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
1	國安段	1528-1	2000.05	55,700	111,402,785	5,570,000	
2	國安段	1549-1	2117.57	58,200	123,242,574	6,162,000	
3	國安段	1551-2	3380.60	54,500	184,242,700	9,212,000	
4	國安段	1571-1	1388.94	55,700	77,363,958	3,868,000	
5	國安段	1662-1	195.27	62,700	12,243,429	612,000	
6	國安段	1708	100.00	53,300	5,330,000	267,000	
7(併標)	國安段	1682-1	1067.91	55,911	59,707,916	18,832,000	1682-1、 1715地號合 併標售
	國安段	1715	5668.68		316,941,567		
8(併標)	國安段	1682-2	236.37	59,783	14,130,908	10,391,000	1682-2、 1717地號合 併標售
	國安段	1717	3239.94		193,693,333		
9	國安段	1746-1	1854.58	55,700	103,300,106	5,165,000	
10	國安段	1761-4	169.59	53,300	9,039,147	452,000	
小計10標			21419.50		1,210,638,423	60,531,000	

臺南市東區平實營區市地重劃區抵費地第2次標售清冊

標號	地段	地 號	面積(m ²)	標售單價 (元／m ²)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
11	平實段	52	590.81	132,000	77,986,920	3,899,000	
12(併標)	平實段	45	5,988.27	259,000	1,550,961,930	156,578,000	
		46	6,102.71		1,580,601,890		
小計2標			12681.79		3,209,550,740	160,477,000	

臺南市新營區客運轉運中心市地重劃區抵費地第1次標售清冊

標號	地段	地 號	面積(m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
13	新茄苳段	22	1230.87	23,700	29,171,619	1,459,000	
14	新茄苳段	32	178.06	22,400	3,988,544	199,000	
15	新茄苳段	95	256.70	24,000	6,160,800	308,000	
16	新茄苳段	141	1091.70	26,800	29,257,560	1,463,000	
17	新茄苳段	143	341.10	23,200	7,913,520	396,000	
18	新茄苳段	150	415.45	24,500	10,178,525	509,000	
小計6標			3513.88		86,670,568	4,334,000	

臺南市政府108年度土地聯合標售清冊

臺南市佳里區佳里國小市地重劃區抵費地第1次標售清冊

標號	地段	地 號	面積(m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
19	公園段	10	481.25	56,400	27,142,500	1,357,000	
	小計1標		481.25		27,142,500	1,357,000	

臺南市南台南站副都心第一期區段徵收區土地第1次標售清冊

標號	地段	地 號	面積(m ²)	標售單價 (元／m ²)	標售總底價(元)	押標金(元)	備註
20(併標)	新都心段	44	1320.61	90,500	119,515,205	46,883,000	
		45	3859.78	90,500	349,310,090		
21(併標)	新都心段	48	3903.23	89,600	349,729,408	46,637,000	
		49	1301.78	89,600	116,639,488		
小計2標			10385.40		935,194,191	93,520,000	

臺南市永康砲校遷建暨創意設計園區開發區段徵收區土地第1次標售清冊

標號	地段	地 號	面積(m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	押標金(元)	備註
22	康橋段	36	16524.76	127,000	2,098,644,520	209,864,000	
23	康橋段	40	20467.66	122,000	2,497,054,520	249,705,000	
24	康橋段	40-1	2500.63	122,000	305,076,860	30,508,000	
	小計3標		39493.05		4,900,775,900	490,077,000	

臺南市德高區段徵收區土地第3次標售清冊

標號	地段	地 號	面積(m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	押標金(元)	備註
25	自由段	1	653.46	77,200	50,447,112	5,045,000	
26	自由段	100	215.48	59,900	12,907,252	1,291,000	
	小計2標		868.94		63,354,364	6,336,000	

本次土地總計	31筆土地共26標	88843.81			10,433,326,686	816,632,000	
--------	-----------	----------	--	--	----------------	-------------	--