

様本

# 實施平均地權土地作與農業經營不可分離之使用土地申請書

様本

|      |                   |
|------|-------------------|
| 編號   | 000               |
| 收件日期 | 113 年 5 月<br>00 日 |
| 收件人員 |                   |

茲收到  
用土地申請書乙份。

君所請之實施平均地權土地作與農業經營不可分離之使

|                                                                                                                                                                                   |                    |        |         |                                              |                  |                            |                  |             |                                      |                       |                                           |                        |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  |                |  |         |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|---------|----------------------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|------------------------|---------------|---------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|------------|----------------------------------------|--|----------------|--|---------|--|
| 受文者：將軍鄉（鎮、市、區）公所                                                                                                                                                                  |                    |        |         |                                              |                  |                            |                  |             |                                      |                       |                                           |                        |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            | 編號                                     |  | 000            |  |         |  |
| 主 旨：茲依據平均地權條例等有關規定將本人等所有將軍鄉（鎮、市、區）內之供與農業經營不可分離使用土地，填具申請書如下，請准予課徵田賦：                                                                                                               |                    |        |         |                                              |                  |                            |                  |             |                                      |                       |                                           |                        |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            | 收件日期                                   |  | 113 年 5 月 00 日 |  |         |  |
| 申請人（代理人）王大明王大明印（簽名及蓋章）身分證統一編號：R123456789電話：06-7942104（或行動電話）0912-121555                                                                                                           |                    |        |         |                                              |                  |                            |                  |             |                                      |                       |                                           |                        |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            | 收件人員                                   |  |                |  |         |  |
| 住 址臺南市將軍區忠興里忠興190號                                                                                                                                                                |                    |        |         |                                              |                  |                            |                  |             |                                      |                       |                                           |                        |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            | 審 查 結 果                                |  |                |  |         |  |
| 土地<br>編號                                                                                                                                                                          | 申請人填寫部份（請參考背面填寫說明） |        |         |                                              |                  |                            |                  |             |                                      |                       |                                           |                        |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  |                |  |         |  |
|                                                                                                                                                                                   | 土地標示               |        |         |                                              |                  | 土地所有權人                     |                  | 使用情形及使用人    |                                      | 非都市計畫土地（請「✓」選）        |                                           |                        |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  |                |  |         |  |
|                                                                                                                                                                                   | 地<br>段             | 小<br>段 | 地<br>號  | 土<br>地<br>面<br>積<br>（<br>m <sup>2</sup><br>） | 權<br>利<br>範<br>圍 | 姓<br>名<br>（<br>蓋<br>章<br>） | 戶<br>籍<br>地<br>址 | 使用<br>類別    | 使用<br>面積<br>（<br>m <sup>2</sup><br>） | 使<br>用<br>人<br>名<br>姓 | 與<br>土<br>地<br>所<br>有<br>權<br>人<br>關<br>係 | 用地<br>編<br>定<br>類<br>別 | 1.農<br>業<br>區 | 2.保<br>護<br>區 | 3.公<br>共<br>設<br>施<br>保<br>留<br>地 | 4.公<br>共<br>設<br>施<br>未<br>完<br>竣<br>地<br>區 | 5.依<br>法<br>限<br>制<br>建<br>築<br>地<br>區 | 屬4或5者必<br>✓選其中一項<br>5.1所有權人自行耕作 | 5.2三七五承租耕地 | 6.依<br>法<br>不<br>能<br>建<br>築<br>地<br>區 |  |                |  |         |  |
| 1                                                                                                                                                                                 | 巷口                 | 一      | 666-1   | 366                                          | 1/3              | 王大明王大明印                    | 臺南市將軍區忠興里忠興190號  | 農舍          | 122                                  | 王大明                   | 本人                                        | 甲種建地                   |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  |                |  |         |  |
| 2                                                                                                                                                                                 | 保源                 |        | 2227    | 218                                          | 1                | 王小川王小川印                    | 臺南市將軍區保源里保源40號   | 倉庫          | 218                                  | 王大明                   | 祖父                                        | 乙種建地                   |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  |                |  |         |  |
| 3                                                                                                                                                                                 | 山子腳                |        | 1158-9  | 526                                          | 1/2              | 王國威王國威印                    | 臺南市將軍區忠興里忠興190號  | 畜禽舍         | 263<br>(雞500隻)                       | 王大明                   | 子                                         | 丙種建地                   |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  |                |  |         |  |
| 4                                                                                                                                                                                 | 山子腳                |        | 1158-10 | 78                                           | 1                | 王國威王國威印                    | 臺南市將軍區忠興里忠興190號  | 農路          | 78                                   | 王大明                   | 子                                         | 丙種建地                   |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  |                |  |         |  |
| 5                                                                                                                                                                                 | 長榮                 |        | 623     | 900                                          | 1/6              | 王吳秀貞王吳秀貞印                  | 臺南市將軍區忠興里忠興190號  | 曬場          | 150                                  | 王大明                   | 夫                                         |                        |               |               | ✓                                 |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  |                |  |         |  |
| 欄位不足者，請於第二張申請書續填，並請依左方裝訂線裝訂成冊後加蓋私章（代替騎縫章）                                                                                                                                         |                    |        |         |                                              |                  |                            |                  |             |                                      |                       |                                           |                        |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  |                |  |         |  |
| 初審：（申請人填寫部份及相關檢附文件書面審查）<br><input type="checkbox"/> 經核對檢附文件，資料填寫無誤<br><input type="checkbox"/> 無檢附文件部分，經會辦相關單位書面審查符實<br><input type="checkbox"/> 申請人農林漁牧業經營規模符合農林漁牧業普查標準<br>其他意見： |                    |        |         |                                              |                  |                            |                  | 實地會勘審查小組意見： |                                      |                       |                                           |                        |               |               |                                   | 公所                                          |                                        | 農業                              |            | 稅務                                     |  | 地 政            |  | 工務（建設）  |  |
|                                                                                                                                                                                   |                    |        |         |                                              |                  |                            |                  |             |                                      |                       |                                           |                        |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  | （指界、非都）        |  | （都計、建管） |  |
| 初審人員：                                                                                                                                                                             |                    |        |         |                                              |                  |                            |                  |             |                                      |                       |                                           |                        |               |               |                                   |                                             |                                        |                                 |            |                                        |  |                |  |         |  |

## 壹、申請人填寫注意事項：

- 一、申請人應為土地所有權人或其納稅義務人，並請向土地所在地之鄉（鎮、市、區）公所提出申請。
- 二、如委託他人代為申請者，應另具委託書（須載明委託事項及雙方當事人之姓名並蓋章、國民身分證統一編號、住址、連絡電話等資料）。
- 三、因土地所有權人死亡；或因所有權移轉等無法由土地所有權人自行申請者，由權利關係人檢附有關證件代為申請。

## 貳、申請書填寫說明：

- 一、請於粗框線內填具資料，粗框線外為審查用欄位，申請人請不要書寫任何文字。
- 二、不同鄉（鎮、市、區）土地應分別填寫，請不要填寫於同一張申請書。
- 三、同一家庭農場分子（父母、夫妻、子女、兄弟姐妹）所有之土地，得填寫於同一張申請書中，而由其中之一土地所有權人代表提出申請。
- 四、在申請書中，每人每筆土地請填寫一格（欄位不足者，請於第二張申請書中續行填具之）；為共有土地各共有人同填一張申請書時，則按持分所有權人別，每人各寫一格，同時，其「土地標示」、「土地所有權人」、「使用情形」等欄，均應按個人之持分及使用情形分別填寫之。

## 五、申請書各欄填寫方法：

- （一）土地標示：請按土地所有權狀所載資料填寫，面積以「平方公尺」為單位。
- （二）土地所有權人：必須與土地所有權狀所登載者相符，住址按戶籍地址填寫。同一個土地所有權人有多筆土地時，住址欄可不必每欄都填寫。
- （三）使用情形及使用人：
  1. 使用情形：請填寫如農舍、畜禽舍、倉儲設備、曬場、

集貨場、農路、灌溉、排水等類別。

2. 使用面積以「平方公尺」為單位；供畜禽舍使用者，另請註明「雞×隻」或「牛×頭」、「豬×隻」、「羊×隻」等；漁民請填寫「漁戶」。
3. 使用人：請填寫實際使用該土地之人員姓名。
4. 與土地所有權人之關係：使用人非土地所有權人時，請註明配偶、直系親屬、承領或承耕等關係。

## （四）用地編定類別欄：

1. 屬非都市土地者，依申請土地之編定使用類別填寫，如：甲種建築用地、乙種建築用地、丙種建築用地、窯業用地或其他等。
2. 屬都市計畫內土地者，應就申請土地所在之區位及屬性，於欄位內以打「√」方式表示。
3. 申請土地在都市計畫內，但依法不能作為建築使用者，請於依法不能建築地區欄位打「√」號。

## 參、為加速審查作業，請於申請時檢附下列文件：

- 一、最近一個月內全戶戶籍謄本正本或身分證正反面影本。
- 二、都市計畫內土地，請另檢附最近一個月內之使用分區證明書正本。
- 三、有地上建物者請檢附該建物使用執照或雜項執照影本。
- 四、依據「查編與農業經營不可分離土地作業要點」第12點規定：「...申請人之農林漁牧業經營規模必須符合農林漁牧業普查認定標準」；故請提與供經營農業事實之相關文件，如：實際農作土地土地登記謄本正本（農作可耕面積達0.05公頃以上，林地面積達0.1公頃以上）、自營農產品出售憑證或單據（全年2萬元以上）等。