

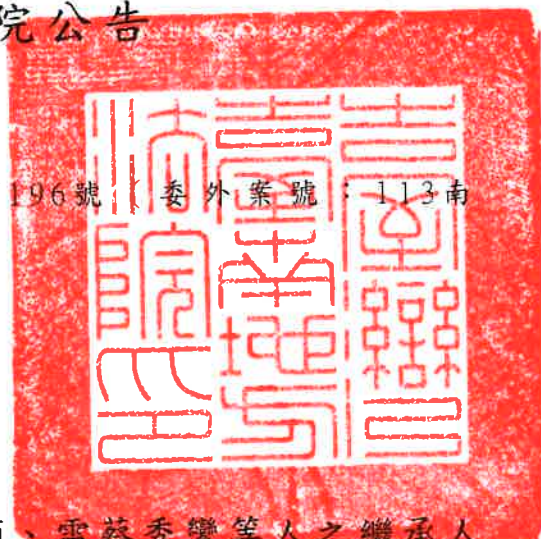
1130221657

## 臺灣臺南地方法院公告

發文日期：中華民國113年4月3日

發文字號：南院揚112年司執意字第117196號(委外案號：113南金職亥字第2號)

股別：意



主旨：公告徵詢共有人王茂丁、王啓順、雷蔡秀鑾等人之繼承人限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1第4項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1款前段。

### 公告事項：

- 一、本院112年度司執意字第117196號債權人凱基商業銀行股份有限公司與債務人雷文齊間給付借款強制執行事件，已於民國113年4月2日將債務人雷文齊等所有如附表所示不動產，以總價新台幣45,100元拍定在案。
- 二、查共有人王茂丁、王啓順、雷蔡秀鑾等人業已死亡，其繼承人未辦繼承登記，經檢索其死亡之除戶戶籍登記資料，仍不能通知其繼承人優先承購。
- 三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起15日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院或台灣金融資產服務股份有限公司聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。
- 四、本件係委託台灣金融資產服務股份有限公司拍賣，委外案號：113南金職亥字第2號，亥組。

附表：

113年度南金職字第2號 法院案號：112年度司執字第117196號 財產所有人：雷文齊

| 編號 | 土地坐落 |                             |    |    |     | 地目 | 面積<br>平方公尺 | 權利<br>範圍 | 拍定金額<br>(新臺幣元) |
|----|------|-----------------------------|----|----|-----|----|------------|----------|----------------|
|    | 縣市   | 鄉鎮市區                        | 段  | 小段 | 地號  |    |            |          |                |
| 1  | 臺南市  | 南化區                         | 北安 |    | 133 |    | 213.10     | 228分之9   | 32,000元        |
|    | 備考   | 山坡地保育區、交通用地。重測前：北寮段187-9地號。 |    |    |     |    |            |          |                |
| 2  | 臺南市  | 南化區                         | 北安 |    | 135 |    | 45.18      | 228分之9   | 6,700元         |
|    | 備考   | 山坡地保育區、農牧用地。重測前：北寮段187-7地號。 |    |    |     |    |            |          |                |
| 3  | 臺南市  | 南化區                         | 北安 |    | 136 |    | 55.36      | 228分之9   | 6,400元         |
|    | 備考   | 山坡地保育區、農牧用地。重測前：北寮段187-8地號。 |    |    |     |    |            |          |                |

民事執行處

司法事務官

翁育伶

## 臺灣臺南地方法院公告

發文日期：中華民國113年4月3日

發文字號：112年司執意字第117196號（委外案號：113南金職亥字第2號）

股 別：意



主旨：公告徵詢共有人雷禮維、雷禮銘限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1第4項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1款前段。

### 公告事項：

- 一、本院112年度司執意字第117196號債權人凱基商業銀行股份有限公司與債務人雷文齊間給付借款強制執行事件，已於民國113年4月2日將債務人雷文齊等所有如附表所示不動產，以總價新台幣45,100元拍定在案。
- 二、共有人雷禮維、雷禮銘等人依其最新戶籍謄本登載之地址，均無法送達，不能通知其為優先承購。
- 三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起15日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院或台灣金融資產服務股份有限公司聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。
- 四、本件係委託台灣金融資產服務股份有限公司拍賣，委外案號：113南金職亥字第2號，亥組。

附表：

113年度南金職字第2號 法院案號：112年度司執字第117196號 財產所有人：雷文齊

| 編號 | 土地坐落 |                             |    |    |     | 地目 | 面積<br>平方公尺 | 權利<br>範圍 | 拍定金額<br>(新臺幣元) |
|----|------|-----------------------------|----|----|-----|----|------------|----------|----------------|
|    | 縣市   | 鄉鎮市區                        | 段  | 小段 | 地號  |    |            |          |                |
| 1  | 臺南市  | 南化區                         | 北安 |    | 133 |    | 213.10     | 228分之9   | 32,000元        |
|    | 備考   | 山坡地保育區、交通用地。重測前：北寮段187-9地號。 |    |    |     |    |            |          |                |
| 2  | 臺南市  | 南化區                         | 北安 |    | 135 |    | 45.18      | 228分之9   | 6,700元         |
|    | 備考   | 山坡地保育區、農牧用地。重測前：北寮段187-7地號。 |    |    |     |    |            |          |                |
| 3  | 臺南市  | 南化區                         | 北安 |    | 136 |    | 55.36      | 228分之9   | 6,400元         |
|    | 備考   | 山坡地保育區、農牧用地。重測前：北寮段187-8地號。 |    |    |     |    |            |          |                |

民事執行處

翁育伶

司法事務官