

市

縣(市)核發農業發展條例第38條之1土地作農業使用證明書審查表

| 申請人 | 住 址 | | 縣 市 | | 鄉 鎮 區 | | 路 街 | | 段 巷 | | 號 樓之 | |
|-----------|--|---|------|-----|-------|-----|---------------|-----|---------|--|------|--|
| 土地坐落 | 鄉鎮市區 | 地 段 | 段 小段 | 地 號 | 面 積 | 公 頃 | 土地使用分區及用地編定種類 | | 區 用 地 | | | |
| 審查單位 | 審查(查證)項目 | | | | | | 符合 | 不符合 | 審查人(簽章) | | | |
| 農 業 | 1 | 實際種植各類農作物、林木、飼養禽畜、水產養殖、種植牧草等。 | | | | | | | | | | |
| | 2 | 農業用地上之農業設施已依法申請核准、且無擅自變更使用情事(應檢附相關證明文件)。 | | | | | | | | | | |
| | 3 | 現場未有阻斷灌溉、排水系統等情事者。 | | | | | | | | | | |
| | 4 | 現場無堆置與農業經營無關或妨礙耕作之障礙物、砂石、廢棄物或鋪設柏油、水泥等情事者。 | | | | | | | | | | |
| | 5 | 未依規定休耕、休養、停養或無不可抗力之理由而閒置不用者。(但能提出證明文件者,不屬閒置不用之範圍) | | | | | | | | | | |
| | 6 | 於土地使用編定前已存在之墳墓或曾經原地修繕,經檢具證明文件者。 | | | | | | | | | | |
| | 7 | 農業用地上存在有十平方公尺以下之土地公廟或有應公廟。 | | | | | | | | | | |
| | 8 | 於土地使用編定前,政府興建軍事碉堡、輸電鐵塔、自來水蓄水池等設施者。 | | | | | | | | | | |
| 都市計畫 | 9 | 符合都市計畫分區使用管制規定者。 | | | | | | | | | | |
| 建 設 或 工 務 | 10 | 農業用地上有農舍或建物,並依法申請,且未有擅自改變使用情事者。 | | | | | | | | | | |
| | 11 | 以多筆農業用地合併計算基地面積申請興建農舍,而其合併計算之農業用地有部份或全部移轉他人者。 | | | | | | | | | | |
| 地 政 | 12 | 非都市土地使用分區、用地編定類別及土地登記文件謄本之審查。 | | | | | | | | | | |
| | 13 | 協助第十一條第二項之認定工作。 | | | | | (文字敘述) | | | | | |
| 環 保 | 14 | 農業用地遭受污染不適作農業使用。 | | | | | | | | | | |
| 綜合審查意見 | 1、()符合作農業使用認定基準,同意核發農業發展條例第38條之1土地作農業使用證明書。 2、()不符合審查項目第()項規定,應予駁回。 現況說明: | | | | | | | | | | | |
| 核 定 | 承辦人 | | 課長 | | 局長 | | 縣(市)長 | | | | | |

註:因公害污染或不可抗力致農業用地無法利用不以閒置不用論。