

# 中樓里 (Jhonglou Village)

## 1. 中樓里簡介

依據106年3月人口統計資料，中樓里共703戶，門牌數共1,100個，屬於交通便利人口集中地區，未符合「臺南市里鄰編組及調整辦法」規範，戶數過少，惟因里內尚有空地，如開元路有一住商混合大樓建案(瑞豪開發)，預計有64戶，前峰路及東豐路85巷內均有空地，經空地都市發展概估有306戶成長空間。另部分路段涉及鐵路地下化，周遭土地將能有效再利用，有發展潛能，故里無須調整。鄰調整部分，調整前中樓里共20鄰，調整後中樓里共9鄰，於107年1月29日實施。目前中樓里至112年5月統計有672戶，人口數為1,436人。

中樓里北邊以開元路為界與長勝里接壤，東邊以勝利路為界與振興里、仁愛里接壤，西邊以縱貫鐵路為界與大興里、公園里接壤，南以小東路與本市東區為界。

中樓里內有成功大學力行校區、成大醫院門診大樓、臺灣信義會救主堂及玫瑰道明傳教修女會…等，生活機能佳。勝利路上除餐飲、零售業外，亦有醫療用品店家；東豐路延線則有眾多商家，如：流行樂器用品店、咖啡館、甜點店及異國美食餐館，滿足消費者味蕾。中樓社區活動中心長期以來開設藝術相關公益性質課程，且積極配合辦理市民學苑，提供里民多元化課程學習，並提供終身學習的優良場所。本里亦成立中樓社區發展協會，提振社區居民參與公共事務的意識。

中樓里內路寬六十米的景觀道路-東豐路，道路兩側樹木林立，花木種類繁多，春季盛開的黃花風鈴木、木棉花；夏季盛開的鳳凰花、阿勃勒…等，一年四季花木依序綻放，繽紛多變的東豐綠蔭，吸引民眾踴躍觀賞東豐林道之美。本里西側前鋒路上原為中興新城，隨時空環境變遷，現今為大片空地，期許鐵路地下化後，將可大幅提升土地利用價值，促進商業發展。

## 2. 中樓里照片集錦

	
<p>照片 1：成大醫院門診大樓</p>	<p>照片 2：國立成功大學力行校區</p>
	
<p>照片 3：國家衛生研究院南部臨床研究中心</p>	<p>照片 4：臺灣信義會救主堂</p>
	
<p>照片 5：前鋒路街道</p>	<p>照片 6：東豐路林道</p>