

# 都市更新計畫公開展覽說明會

## 壹、計畫名稱：

「劃定臺南市北區九六新村更新地區及訂定都市更新計畫案」

## 貳、時間：111 年 11 月 22 日(星期二)上午 10 時整

## 參、地點：臺南市北區大興里活動中心(地址：臺南市北區公園路 634 巷 75 號)

## 肆、計畫內容概述：

### 一、計畫緣起：

為落實眷村土地活化再利用並配合中央社會住宅興辦計畫，臺南市政府依都市計畫法及都市更新條例相關法令規定擬定都市更新計畫及劃定都市更新地區，以利公辦都市更新提供公營住宅保障居住權益、加速公共設施開闢改善都市生活環境品質。

### 二、更新地區位置及面積：

位於臺南市北區和緯路一段南側(原九六新村眷村)，北起和緯路一段(NH-90-20M)，東至精忠街 28 巷，西接延平國中及 NH-93-8M 計畫道路，南側止於九六新村國有地地籍及 NH-99-8M 範圍，面積合計約 4.82 公頃。

## 備註：

- 旨案於 111 年 10 月 31 日府都更字第 1110917347A 號公告，公開展覽日期自 111 年 11 月 3 日起 30 天。
- 計畫書圖公開展覽地點為本府公告欄、本府都市發展局都市計畫管理科公告欄(永華市政中心)、本府都市發展局都市規劃科公告欄(民治市政中心)、本市北區區公所公告欄。亦可至本府網站(<https://www.tainan.gov.tw/Default.aspx>)市政公告與本府都市發展局網站(<https://udweb.tainan.gov.tw/>)公告事項下查詢。
- 公開展覽期間內任何公民或團體如有意見，請以書面略附圖並載明姓名或名稱及地址向本府提出，以供本市都市計畫委員會審議參考。實際參採情形須俟該計畫案審議完成後，依本府公告發布實施內容為準。
- 為因應防疫，說明會現場請自行攜帶口罩並全程配戴，若有發燒(耳溫 38 度以上、口溫 37.5 度以上、額溫 37 度以上或腋溫 37 度以上)或呼吸道症狀者，請避免參加說明會。如有相關疑問，歡迎致電本府都市發展局(06-2991111 分機 8380)詢問。
- 說明會當日如遇天災或人力無法抗拒情事，經臺南市政府宣布停班停課，本說明會將延期辦理。

臺 南 市 政 府

111.10.31 印製